

Bérleti szerződés K

Szerződés szám:

Fogyasztó hely kód:

Partner kód:

mely létrejött egyrészről név

/cégjegyzékszám:

adószám:

képviselő neve:

.....székhely alatti
gazdálkodó szervezet /Ptk. 685. § c) pont /, mint Bérbevevő, másrészt az **Duna-Tisza közti
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65., Pest Megyei Bíróság, mint
Cégbíróság Cg.: 13-09-086647, adószám:12564392-2-13, statisztikai számjele: 12564392-4100-113-13,
képviselő: Agatics Roland Ügyvezető), mint **Szolgáltató** között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

1./ Bérbeadó bérbe adja a tulajdonát képező db liter térfogatú hulladékgyűjtő edényt, melyet **Bérbevevő** ezennel bérbe vesz tól határozatlan időre, az alábbi helyen:Felek megállapodnak abban, hogy **Bérbevevő** a hulladékgyűjtő edényben csak települési szilárd hulladékot jogosult ideiglenesen, az elszállításig tárolni, és ennek kapcsán köteles betartani a hulladék gyűjtésével, tárolásával és elszállításával kapcsolatos vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, és viseli az azok megsértéséből eredő esetleges következményeket, károkat.

2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy **Bérbevevő**Ft/hó + ÁFA bérleti díjat köteles megfizetni Bérbeadónak minden tárgyhó utolsó napjáig, a **Bérbeadó** által kibocsátott számla alapján és szerint. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen bérleti díj, a tárgyévet követő, minden évben január 1. napjától emelkedik a KSH által közölt, hivatalos éves infláció mértékével, és **Bérbeadó** ennek alapján jogosult a számlát kibocsátani, **Bérbevevő** pedig kötelezettséget vállal annak megfizetésére. **Bérbeadó**, miután megismerte a hivatalos adatokat a helyi sajtó útján, és saját ügyfélszolgálatán kifüggesztett hirdetés útján tájékoztatja **Bérbevevőt** a hivatalos infláció mértékéről. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a **Bérbevevő** a bérleti díjat határidőre nem fizeti meg és a **Bérbeadó** által írásban közölt - a jogkövetkezményekre is utaló - felszólításban foglalt határidőre sem teljesít, úgy **Bérbeadót** megilleti jelen szerződés azonnali hatályú felmondásának joga. (rendkívüli felmondás)

3./ Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra.

4./ Bérbevevő köteles a bérelt tárgyat rendeltetésszerűen használni, állagát megővni. **Bérbevevő** felel minden olyan kárért, amely a bérelt tárgy rendeltetésellenes használatból, megrongálódásából, megsemmisüléséből, és elveszéséből ered.

5./ Bérbevevő a bérelt tárgyat/tárgyakat további bérletbe nem adhatja, használatukat másnak át nem engedheti.

6./ Bérbeadó jogosult a rendeltetésszerű, és szerződészerű használatot ellenőrizni, **Bérbevevő** köteles az ellenőrzést lehetővé tenni és segíteni.

7./ Jelen szerződést bármely fél 30 napos határidővel írásban, a másik féllel közölt egyoldalú nyilatkozatával, rendes felmondással, indoklási kötelezettség nélkül felmondhatja. A felmondás folytán a szerződés a közölt határidővel megszűnik. Rendkívüli, azonnali hatályú felmondás illeti meg a **Bérbeadót**, ha **Bérbevevő** a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit jelentősen, súlyos mértékben megszegi, így pl. a bérelt tárgyakat a szerződéstől eltérően használja, rongálja, **Bérbeadót** ellenőrzési jogának gyakorlásában akadályozza, ill. fenti módon a bérleti díjat felszólítás esetén sem fizeti meg, stb. A jelen bérleti szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles a **Bérbevevő** a bérlet tárgyát a **Bérbeadónak** az általa kijelölt helyen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokába bocsátani.

8./ Felek a jelen szerződésből netán eredhető viták elintézésére kikötik a Ceglédi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

9./ Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Cegléd,

DTKH Nonprofit Kft.

Bérbevevő