



**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 2953-48/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2011. november 29–i soros ülésére

Tárgy: Alsónémedi belterület 3105/9. hrsz ajándékozási szerződése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Melléklet: 1 db ajándékozási szerződés

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A HM-Hungary kft. 2005. június 30-án megvásárolta az önkormányzattól az alsónémedi 3105 hrsz. építési területet 43.750.00 Ft összegben abból a szándékból, hogy a hatályos rendezési terv előírásainak megfelelően építési telkeket alakítson ki.

Vevő a szerződésben tudomásul vette és vállalta, hogy a beépíthetőség feltétel a megközelítést és a terület kiszolgálását biztosító utak rendezési terv szerinti kialakítása és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása.

Az út önálló hrsz-en való kialakítása és ingatlan nyilvántartási bejegyzése időközben megtörtént, így a korábbi megállapodás értelmében a cég elkészítette a területre vonatkozó ajándékozási szerződést, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Miután az ajándékozási szerződés tárgya ez által önkormányzati tulajdonba kerül, érinti az önkormányzati vagyont, így bármennyire és térítésmentes, az a tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület döntése alapján vehető át.

Felek által 2005-ben megkötött megállapodásban foglaltak teljesítése és hosszú távú elképzelések teljesülésének előmozdítás érdekében kérem és javaslom a határozati javaslat támogatását.

Határozati javaslat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi belterület 3105/9. hrsz. alatt felvett, természetben 2351 Alsónémedi, 3105/9. hrsz alatt található, 2307 m² nagyságú „kivett út” megjelölési ingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a HM-Hungary kft. (2330 Dunaharaszti, Orgona út 27.), mint ajándékozótól a jelzett ingatlan, mint ajándékot elfogadja és az erre vonatkozó ajándékozási szerződést aláírja.

Határidő: 2011. december 5.

Felelős: Polgármester

Alsónémedi, 2011. november 16.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző