

Adószám: 14325612-2-13
Cégbíróság: Pest Megyei Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 13-09-120329

ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Kft.

2351 Alsónémedi, Fő út 54

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2011. december 31.

Alsónémedi, 2012. március 01.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2011. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (aktívák)		
01.	A. Befektetett eszközök (02+10+18.sor)	1 244 404	1 284 039
02.	I. Immateriális javak (03-09. sorok)	143	88
05.	3. Vagyoni értékű jogok	143	88
10.	II. Tárgyi eszközök (11-17. sorok)	1 244 261	1 283 951
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 212 572	1 261 167
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	44	2
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	27 936	22 782
15.	5. Beruházások, felújítások	3 709	0
18.	III. Befektetett pénzügyi eszközök (19-26. sorok)	0	0
27.	B. Forgóeszközök (28+35+43+49. sor)	50 182	24 291
28.	I. Készletek (29-34. sorok)	0	0
35.	II. Követelések (36-42. sorok)	298	1 156
36.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	132	378
40.	5. Egyéb követelések	166	778
43.	III. Értékpapírok (44-48. sorok)	0	0
49.	IV. Pénzeszközök (50-51. sorok)	49 884	23 135
50.	1. Pénztár, csekkek	304	8
51.	2. Bankbetétek	49 580	23 127
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53-55. sorok)	60	118 254
53.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	378
54.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	60	117 876
56.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 294 646	1 426 584

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2011. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
57.	D. Saját tőke (58+60+61+62+63+64+67. sor)	181 470	179 398
58.	I. Jegyzett tőke	178 000	178 000
59.	58. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
60.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
61.	III. Tőketartalék	615	615
62.	IV. Eredménytartalék	8 470	-95 109
63.	V. Lekötött tartalék	0	97 964
64.	VI. Értékelési tartalék (65-66. sorok)	0	0
67.	VII. Mérleg szerinti eredmény	-5 615	-2 072
68.	E. Céltartalékok (69-71. sorok)	0	19 824
69.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	19 824
72.	F. Kötelezettségek (73+77+86.sor)	1 052 248	1 167 307
73.	I. Hátrasorolt kötelezettségek (74-76. sorok)	0	0
77.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (78-85.sorok)	998 550	1 078 084
80.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	800 000	879 534
83.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	198 550	198 550
86.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87. és 89-97.sorok)	53 698	89 223
91.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	46 979	46 460
95.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 719	42 763
98.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99-101. sorok)	60 928	60 055
100.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 439	2 750
101.	3. Halasztott bevételek	58 489	57 305
102.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	1 294 646	1 426 584