



Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 241-/2013.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2013. június 27-i soros ülésére

Tárgy: Osztatlan közös tulajdonban lévő 04/7 hrsz-ú út megosztása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2003. óta ½ részben tulajdonosa az alsónémedi 04/7 hrsz-ú útnak, mely a Kistói utca részét képezi a Haraszi útról indulva, majd az Öreg-tó területe mögött halad el.

Az ingatlan további ½ része magánszemélyek tulajdonában van, akik a korábbi években anyagi ellenérték fejében adták volna át a tulajdonrészüket az Önkormányzatnak.

Tekintettel arra, hogy a közutak tulajdonlása és kezelése számos törvényi kötelezettséggel jár, - melyeket eddig Önkormányzatunk a költségek arányos továbbhárítása nélkül elvégzett – tárgyalást folytattunk le a tulajdonostársakkal az osztatlan közös tulajdon megszüntetése érdekében.

A jelenleg összesen 3670 m2 területű út ½ - ½ részének (1835 m2) önálló helyrajzi számra való megosztásához a tulajdonosok írásban hozzájárultak. A kialakuló telekhatár helyét – megközelítőlegesen pontossággal – az előterjesztéshez csatolt helyszínrajzon feltüntettük, az Önkormányzat a Haraszi úthoz csatlakozó szakasz (helyszínrajzon sraffozott terület) tulajdonosa és kezelője lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat
.../2013. (III.05.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2 részben tulajdonát képező alsónémedi 04/7 hrsz-ú, kivett – út művelési ágú terület osztatlan közös tulajdon jellegének megszüntetését a tulajdonostársak írásos egyetértése mellett kezdeményezi, a telekmegosztással járó költségeket az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Alsónémedi, 2013. június 20.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző