

**VIZIKÖZMŰ**  
**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**1. sz. módosítása**

Amely létrejött

egyrésről

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

székhelye: 2351 Alsónémedi, Fő u.58 sz.,

statisztikai számjele: 15730349-8411-321-13

adószáma: 15730349-2-13

bankszámla száma: 10402881-50515153-52531010

képviseli Vincze József polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős tulajdonos –

a továbbiakban: **Bérbeadó** - ,

másrészről

**DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.**

székhelye : 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.,

cégjegyzékszám: 13-09-066171,

nyilvántartó: Pest Megyei Bíróság mint Cégbíróság,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13,

adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma/i: 65500109-11009814; 64400068-10608771; 65500109-00011970-55500001; 65500109-00011970-55500018

képviseli Jasper Lóránt ügyvezető/,

mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: **Bérlő** -

között a **Bérbeadó** törzsvagyonaiban lévő víziközművek üzemeltetésére a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) alapján alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I. Előzmények:**

**Felek 2012. június 28-án bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek bérbeadó törzsvagyonaiba lévő víziközművek üzemeltetésére. A szerződés V. fejezete 5. pontja tartalmazza a víz-közművek bérleti díját, a csatorna közművek bérleti díj összecsomósítása tekintetében a szerződés kiegészítésében állapodtak meg, egyúttal rögzítették, hogy a későbbiekben megállapított bérleti díjat magukra nézve 2012. június 30-tól kötelezőnek tekintik.**

**II. Az I. pont alapján felek a szerződés V. fejezet 5. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

**V. fejezet 5. pontja:**

- 1. Bérbeadó** kiköti, hogy **Bérlő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedi át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő bérleti díj összege **2012. július 1-től:**

- a víziközművekre **10.627.508 Ft/év + ÁFA, azaz tízmillió-hatszázhuszonhétezer-ötszáznyolc forint/év + ÁFA.**
- a csatorna közművekre vonatkozó bérleti díj **2.000.000 Ft/év + ÁFA, azaz kettőmillió Ft/év + ÁFA összegű.**

A bérleti díj félévente, a tárgydőszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a **Bérbeadó** számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a számlán megadott bankszámlára.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat szerződő felek egyoldalúan nem változtathatják meg.

**Bérbeadó** a bérleti díjból származó bevételét köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a víziközmű fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybevett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.

### **III.A szerződés egyéb pontjai változatlanul hatályban vannak.**

Felek jelen szerződés módosítás tartalmát megismerték, azt magukra nézve aláírásukkal kötelezőnek elismerik.

Jelen szerződés módosítás 2. számozott oldalt tartalmaz, 4 eredeti példányban készült melyből feleket 2-2 példány illeti meg.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítást a **Bérbeadó** önkormányzat képviselő-testülete ..../2013.(.....) számú határozatával jóváhagyta.

**Alsónémedi, 2013. augusztus ...**

**BÉRBEADÓ**  
Vincze József  
Polgármester

**BÉRLŐ:**  
Jasper Lóránt  
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

Ellenjegyezte:

.....  
Dr. Percze Tünde      Bombiczné Horváth Éva  
jegyző                      pü.vezető