

TARTALOMJEGYZÉK

140/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	2
Napirend 1/a.) A tervezett utcák kiépítéséhez forrás biztosítása	3
141/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	4
Napirend 1/b.) Alsónémedi Bajcsy-Zsilinszky I. – II., Jókai, Kinizsi utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.....	4
142/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	4
Napirend 2.) Alsónémedi Petőfi, Vörösmarty, Kölcsey és Ó utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.....	6
143/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	6
Napirend 3.) Vízhálózat közmű vagyon felmérésére szerződéskötés	7
144/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	8
Napirend 4.) Északi iparterület kisajátítása miatti kötelezettség rendezése.....	8
145/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	9
Napirend 5.) DAKÖV KFT. szerződés módosítás a csatorna közmű bérleti díj összegéről 9	
146/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	9
Napirend 6.) Új iskola rész bérleti szerződésének módosítása ABÉVA KFT.-vel.....	10
147/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	10
Napirend 7.) Önkormányzati hitelfelvétel előkészítése	10
Napirend 8.) Norvég-EGT pályázaton való indulás	12
148/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat	13

17. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. augusztus 15-én 7:30 órakor megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
(2351 Alsónémedi Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 képviselőből jelen van 6 fő.**
(Józan Krisztián és Zsin Géza jelezte távollétét.)

Javasolja, hogy 1/a. napirendként a Képviselő-testület tárgyalja az útépitésekhez a forrás biztosítását, 1/b. napirend pedig az eredeti 1. napirendet. 8. napirendre kéri felvenni a Norvég-EGT pályázaton való indulást.

Megkérdezi a Képviselőket van-e egyéb módosító javaslatuk a napirenddel kapcsolatban, de javaslat nem érkezett, így kéri módosító javaslatának, majd a komplett napirendnek az elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazat alapján 1/a. napirendként tárgyalja az útépitésekhez forrás biztosítását, 1/b. napirend pedig az eredeti 1. napirend lesz, valamint 8. sz. napirend keretében tárgyalja a Norvég-EGT pályázaton való indulást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

140/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés:

1/a.) A tervezett utcák kiépítéséhez forrás biztosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

1/b.) Alsónémedi Bajcsy-Zsilinszky I. – II., Jókai, Kinizsi utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

- 2.) **Alsónémedi Petőfi, Vörösmarty, Kölcsey és Ó utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **Vízhálózat közmű vagyon felmérésére szerződéskötés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) **Északi iparterület kisajátítása miatti kötelezettség rendezése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **DAKÖV KFT. szerződés módosítás a csatorna közmű bérleti díj összegéről**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6.) **Új iskola rész bérleti szerződésének módosítása ABÉVA KFT.-vel**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) **Önkormányzati hitelfelvétel előkészítése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **Norvég-EGT pályázaton való indulás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 1/a.) A tervezett utcák kiépítéséhez forrás biztosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Szóbeli előterjesztés!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket – ahogy korábban már elmondta –, sikerült mind a 8 utcában az aszfaltozáshoz a 2/3-os többséget megszervezni, így nem elég a betervezett 150.000.000,- Ft. Elmondja, változott a közbeszerzések kapcsán az egybeszámítás szabályozása is, azaz, ha nem egy hrsz-on van az ingatlan, nem kell egybeszámítani a beruházások összegét.

A végösszegek tartalmazzák a tervezést, műszaki ellenőrzést, engedélyezési eljárások költségét is, amihez 200.000.000,- Ft szükséges és 152 millió volt betervezve, de abból már használtak a vízjogi engedélyeztetéshez, az Öreg-tó utcához is.

Elmondja, hogy tartalék-keret előírását is lehetővé tették a közbeszerzésnél a pótmunkák miatt.

Az alábbi határozat elfogadását javasolja:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetésében 43.000.000,- Ft-ot átcsoportosít útépitésekre, a tartalék terhére.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

141/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2013. évi költségvetésében 43.000.000,- Ft-ot átcsoportosít útépítésekre, a tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 1/b.) Alsónémedi Bajcsy-Zsilinszky I. – II., Jókai, Kinizsi utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést és felolvassa a határozati javaslatot.

Dr. György Balázs képviselő kérdésére elmondja, hogy a Swietelsky Magyarország Kft. eredeti ajánlata 85.761.000,- Ft volt, a STRABAG Általános Építő Kft. eredeti ajánlata pedig 72.673.000,- Ft.

Mivel más javaslat nem érkezett, így kérte az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

(A Képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta, de a végleges határozat az előterjesztésben foglaltak alapján névszerinti szavazással született meg.)

A szavazás eredménye:

Bálint Sándor	igen	Szántó Erzsébet	igen
Dr. György Balázs	igen	Török Lajosné	igen
Józan Sándor	igen	Vincze József	igen

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

142/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

a.) Alsónémedi Nagyközségben a Bajcsy I-II., Jókai, Kinizsi utcák szilárd burkolattal történő kiépítése tárgyú közbeszerzési eljárásban a HIDROGRÁD KFT. 2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a. ajánlatát a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 74. § (2) bekezdés b.) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a tárgyalások lezárásának időpontjáig nem bocsátotta rendelkezésre az ajánlati biztosítékot megfelelő formában.

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

b.) *Alsónémedi Nagyközségben a Bajcsy I-II., Jókai, Kinizsi utcák szilárd burkolattal történő kiépítése tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:*

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve, címe:	Swietelsky Magyarország Kft. 2120 Dunakeszi, Székes dűlő sor 135.
--------------------------------	---

Nettó ajánlati ár (HUF):	66 575 321.- Ft
Tartalékkeret (nettó ajánlati ár 10 %-a) (HUF):	6 657 532.- Ft

Jótállás időtartama (legalább 3 év, a 6 év, ill. e feletti megajánlásokat ajánlatkérő maximális pontszámra értékeli)	3 év
---	------

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat a bírálati részszerzőpontok szerint az összességében legelőnyösebb ajánlat, mely a legmagasabb pontszámot érte el.

c.) **Második helyezettet hirdet az alábbiak szerint:**

Ajánlattevő neve, címe:	STRABAG Általános Építő Kft. 1117 Budapest Gábor Dénes u.2. INFOPARK D épület
--------------------------------	---

Nettó ajánlati ár (HUF):	66 586 771.- Ft
Tartalékkeret (nettó ajánlati ár 10 %-a) (HUF):	6 658 677.- Ft

Jótállás időtartama (legalább 3 év, a 6 év, ill. e feletti megajánlásokat ajánlatkérő maximális pontszámra értékeli)	3 év
---	------

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat a bírálati részszerzőpontok szerint a nyertes ajánlatot követő összességében legelőnyösebb ajánlat, mely a második legmagasabb pontszámot érte el.

d.) **Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.**

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Napirend 2.) Alsónémedi Petőfi, Vörösmarty, Kölcsey és Ó utcák kiépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztést és felolvassa a határozati javaslatot.

Jelen napirendnél is elmondja a beérkezett eredeti ajánlatok összegeit:

Gordiusz Kft. – 88.026.000,- Ft, Swietelsky Magyarország Kft. – 73.996.000,- Ft, STRABAG Általános Építő Kft. – 70.857.000,- Ft, HIDROGRÁD KFT – 71.421.000,- Ft.

További vélemény nem volt, így a polgármester kérte az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

*Némedi Rezső képviselő időközben megérkezett.
(9 főből jelen van 7 fő)*

A szavazás eredménye:

Bálint Sándor	igen	Szántó Erzsébet	igen
Dr. György Balázs	igen	Török Lajosné	igen
Józan Sándor	igen	Vincze József	igen
Némedi Rezső	tartózkodás		

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással **6 igen, 1 tartózkodás szavazat** alapján az alábbi határozatot hozta:

143/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

a.) Alsónémedi Nagyközségben a Petőfi, Vörösmarty, Ó, Kölcsey utcák szilárd burkolattal történő kiépítése tárgyú közbeszerzési eljárásban a Gordiusz Kft. 2373 Dabas, Kossuth L. út 1. 2. licitkörben benyújtott ajánlatát a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívás V.3.1) pontjában előírt „A második licitkörben csak az első licitkörben elért legalacsonyabb ajánlati árnál kedvezőbb árajánlatot lehet tenni.” feltételnek nem tett eleget, s magasabb árat ajánlott meg az első licitkörben elért legalacsonyabb ajánlati árhoz képest.

b.) Alsónémedi Nagyközségben a Petőfi, Vörösmarty, Ó, Kölcsey utcák szilárd burkolattal történő kiépítése tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

Ajánlattevő neve, címe:	HIDROGRÁD KFT 2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a.
--	---

Nettó ajánlati ár (HUF):	70 047 836.- Ft
Tartalékkeret (nettó ajánlati ár 10 %-a) (HUF):	7 004 784.- Ft

Jótállás időtartama (legalább 3 év, a 6 év, ill. e feletti megajánlásokat ajánlatkérő maximális pontszámra értékeli)	6 év
---	------

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat a bírálati részszerzőpontok szerint az összességében legelőnyösebb ajánlat, mely a legmagasabb pontszámot érte el.

c.) **Második helyezetett hirdetés az alábbiak szerint:**

Ajánlattevő neve, címe:	Gordiusz Kft. 2373 Dabas, Kossuth L. út 1.
--	--

Nettó ajánlati ár (HUF):	74 496 200.- Ft
Tartalékkeret (nettó ajánlati ár 10 %-a) (HUF):	7 449 620.- Ft

Jótállás időtartama (legalább 3 év, a 6 év, ill. e feletti megajánlásokat ajánlatkérő maximális pontszámra értékeli)	6 év
---	------

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat a bírálati részszerzőpontok szerint a nyertes ajánlatot követő összességében legelőnyösebb ajánlat, mely a második legmagasabb pontszámot érte el.

d.) **Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.**

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Napirend 3.) Vízhálózat közmű vagyonszerzésére szerződés kötés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket, az előterjesztést és a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyetértése láttán, felteszi az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

144/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvíz víziközmű vagyron több szempontú integrált vagyronértékelésének elkészítésével, strukturált vagyronleltár felállításával, hitelesített Értékelési Szakvélemény elkészítésével, valamint Értékelési tanúsítvány kiállításával a BDL Környezetvédelmi Kft.-t (1118 Budapest, Rétköz u. 5.) bízza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére 4.000.000 Ft + áfa összegben a tartalék terhére.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: pü.vezető, BDL Kft.

Napirend 4.) Északi iparterület kisajátítása miatti kötelezettség rendezése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Szöbéli előterjesztés!

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket és a bírósági ítéletben szereplő kötelezést: Nagy István részére 2.123.420,- Ft kártalanítás, Göttlinger Antalné részére 1.566.160,- Ft kártalanítás, valamint a Kormányhivatallal egyetemlegesen 196.386,- Ft szakértői díjat és 170.000,- Ft + ÁFA eljárási perkoltséget kell megfizetnie az Önkormányzatnak.

Az út az iparterület megközelítését biztosítja, így mindenképpen szükség van rá, önkormányzati érdek, de felülvizsgálati kérelmet lehet benyújtani a megállapított kártalanítás összege miatt.

Józan Sándor megjegyzi, kamatokkal együtt kb. 5 milliós költséget jelent.

Dr. Percze Tünde jegyző összefoglalja a határozati javaslatot.

Vincze József polgármester az alábbi javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az Északi-iparterületen történt kisajátítási eljárás kapcsán a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 8.K.26951/2013/8. sz. jogerős ítéletét és az abban foglalt kötelezést, melynek kifizetésére az általános tartalék biztosít fedezetet. A Képviselő-testület egyben támogatja az ítélet felülvizsgálati kérelemmel történő megtámadását.”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

145/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az Északi-iparterületen történt kisajátítási eljárás kapcsán a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 8.K.26951/2013/8. sz. jogerős ítéletét és az abban foglalt kötelezést, melynek kifizetésére az általános tartalék biztosít fedezetet.

A Képviselő-testület egyben támogatja az ítélet felülvizsgálati kérelemmel történő megtámadását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: ügyvéd, pü. vezető

Napirend 5.) DAKÖV KFT. szerződés módosítás a csatorna közmű bérleti díj összegéről

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előzményeket és az előterjesztésben foglaltakat.

A szerződés az Önkormányzat részére mindenképpen kedvező, mert a szelepek egyszeri javítása 170.000,- Ft és sokat kell belőle kicserélni.

Kéri az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

146/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerint jóváhagyja a DAKÖV KFT.-vel meglévő bérleti-üzemeltetési szerződés 1. sz. módosítását, mely a csatorna közmű éves bérleti díját állapítja meg.

A testület tudomásul veszi, hogy a módosítás alapján a csatorna közmű 2012. II. félévére vonatkozó bérleti díja számlázásra kerül.

Tudomásul veszi továbbá, hogy az üzemeltetőnél kialakult gazdálkodási nehézségek miatt a 2013. január 1-től esedékes vízi közmű és csatorna közmű bérleti díjak számlázása felfüggesztésre kerül.

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Kapja: Jasper Lóránt ügyvezető, pü. vezető

Napirend 6.) Új iskola rész bérleti szerződésének módosítása ABÉVA KFT.-vel

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a KLIK-kel a bérleti szerződés aláírásra került, s az ABÉVA Kft. már számlázott is a KLIK felé.

Ismerteti a kiküldött előterjesztést.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bérleti szerződés előkészítése, összehangolása dr. Falatovics Katalin ügyvéddel, a KFT jogi képviselőjével megtörtént.

Bálint Sándor a bérleti díj összegéről érdeklődik, nettó vagy bruttó 414.000,- Ft?

Vincze József tájékoztatja, nettó.

A fentieknek megfelelően felteszi az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

147/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alsónémedi 662. hrsz-ú ingatlanon lévő iskola új épületrészének bérleti díját – figyelemmel a KLIK-kel 2013. január 1-től visszamenőlegesen megkötött bérleti szerződésre – 2013. január 1-től kezdődően havi 414.000 Ft+ÁFA, azaz Négyszáztizennégyezer forint + ÁFA összegben állapítja meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú bérleti szerződés módosításának aláírására, valamint kéri az ABÉVA KFT-t, hogy a KLIK utalását követően a bérleti díj különbözetet az önkormányzatnak fizesse vissza, ennek pénzügyi rendezését hajtsa végre.

Határidő: 2013. szeptember 31.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Kapja: pü. vezető, Belágyi Tamás ügyvezető

Napirend 7.) Önkormányzati hitelfelvétel előkészítése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztést, melyet dr. György Balázs képviselő kérdésére kiegészít azzal is, hogy max. 20 éves futamidőre lehet a kölcsönt felvenni.

Elmondja azt is, hogy az előkészítési díj egyszeri 1 %, azaz 1 milliós költség, ezért is kérdezi ennek kiadása előtt a Képviselő-testületet támogatják-e a hitelfelvételt vagy sem. Természetesen magához a hitelfelvételhez a kormányhivatal engedélye is szükséges.

Dr. György Balázs jelzi, hitel esetén könyvvizsgálatra is kötelesek lesznek, ami szintén költség.

Némedi Rezső megerősíti.

Török Lajosné elmondja, nem fix a kamat, mert változó költség is van benne, fél, hogy több lesz.

*Dr. György Balázs képviselő kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 6 fő)*

Vincze József jelzi, bármikor végtörleszthető a kölcsön, külön költség nélkül. Felveti, akár az Euro árfolyamcsökkenés esetén az ABÉVA Kft. kötvényét is kifizethetnék belőle. Úgy gondolja, nem jöhetnek ki rosszul belőle.

Török Lajosné felveti, hogy az Önkormányzat kintlévősége több 10 millió forint, szigorúbb behajtást stb. javasol.

*Dr. György Balázs képviselő visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 7 fő)*

Vincze József elmondja, hogy a DALETX Kft-től a NAV sem tudja a tartozást behajtani. Az adós kollégák szigorú adóbehajtást folytatnak.

Dr. Percze Tünde elmondja, nem mindenki a hivatalos számlaszámát használja, így az inkasszók a legtöbbször eredménytelenül visszajönnek. Végelszámolással, csőd eljárásnál sem az Önkormányzat az első, akit kifizetnek. Sok önkormányzat örülne annak, ha olyan adófizetési morál és teljesítés lenne náluk, mint településünkön. Az adósok mindent megtesznek a kintlévőségek csökkentése érdekében

Vincze József elmondja, kb. 40-50 autót vonattak ki forgalomból az éven túli tartozás miatt.

Török Lajosné nem szívesen venne fel kölcsönt.

Vincze József szerint rugalmasságot adhatna a pénz és több fejlesztést valósíthatnának meg.

Némedi Rezső megkérdezi, a csatornapályázat esetén önkormányzati határozat van, hogy az önerőt a tartalék terhére biztosítják, ez nem lenne probléma?

Vincze József tájékoztatja, ez nem befolyásolja, sőt az önerőt még esetlegesen az állam is átvállalhatja.

Némedi Rezső kérdésére azt is elmondja, hogy a 100 milliós összeget az elbírálás miatt javasolta, s 10 évet tartana szerencsésnek a futamidő tekintetében, de a kölcsön bármikor vég-törleszthető. Az euribor 0,22 % (a legmagasabb 2 % volt), a fix kamat 1,5 %, a banki változó pedig 2 %.

Megjegyzi azt is, hogy a kötvény esetén 100-130 milliós többletköltségük lett volna, ha forintban lenne.

Bálint Sándor szerint jónak tűnik a lehetőség, de ha konkrétumot akarnának tudni, 1 milliót kellene befektetni. Nem tudja támogatni a javaslatot. A KLIK is fizet, a kötvényt is tudják finanszírozni.

Vincze József jelzi, ha felfelé menne az euribor, akkor a kötvényt tudnák belőle törleszteni, ismételten elmondja, hogy véleménye szerint szerencsés lenne a lehetőséggel élni, de tiszteletben tartja és elfogadja a testület tagjainak véleményét.

A polgármester az elhangzott vélemények alapján összességében megállapítja, hogy a testület tagjai fenntartásokkal vannak a hitelfelvételt illetően, ezért az előterjesztésben foglalt, hitelfelvétel előkészítésére vonatkozó határozati javaslatát visszavonja.

Vincze József polgármester 5 perc szünetet rendel el.

5 PERC SZÜNET

NYILVÁNOS ÜLÉS FOLYTATÁSA

Napirend 8.) Norvég-EGT pályázaton való indulás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, mely alapján javasolja a Polgármesteri Hivatal bővítését. Elmondja, szeptemberben egyébként is előhozta volna a szeptemberi ülésen a Hivatal fejlesztését, de most lehetőség van a pályázatra is.

Az alábbi, előterjesztéshez képest módosított határozati javaslatot teszi fel szavazásra: „*Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Norvég-EGT Alap Önkormányzati kapacitásfejlesztésre kiírt pályázatát és támogatja az azon való indulást a Polgármesteri Hivatal fejlesztésére vonatkozóan.*

Felhatalmazza a polgármester, hogy a pályázat előkészítésére és megírására a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó céggel szerződést kössön az általános tartalék terhére. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy látványtervek elkészítéséről intézkedjen.”

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

148/2013. (VIII. 15.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Norvég-EGT Alap Önkormányzati kapacitásfejlesztésre kiírt pályázatát és támogatja az azon való indulást a Polgármesteri Hivatal fejlesztésére vonatkozóan.

Felhatalmazza a polgármester, hogy a pályázat előkészítésére és megírására a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó céggel szerződést kössön az általános tartalék terhére.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy látványtervek elkészítéséről intézkedjen.

Határidő: pályázat benyújtására 2013. augusztus 15., látványtervek készítésére 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kapja: pü. vezető

Vincze József polgármester – mivel további hozzászólás nem érkezett – az ülést 9 óra 05 perckor bezárja.

kmf.

Vincze József
polgármester

Dr. Percze Tünde
jegyző