

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

## **K I V O N A T**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által**  
**2017. február 08-án megtartott rendkívüli ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **15/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 3/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatára – az Alsónémedi belterület 3001 hrsz-ú ingatlan kiadására vonatkozó bérleti szerződést – elővásárlási jog biztosítása mellett – a CeasarSped Kft-vel javasolja megkötni az alábbi kondíciók mellett:**

- 2017. március 1-től határozatlan időtartamra,**
- 1 éves felmondási idővel,**
- 700,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA havi bérleti díj, mely tartalmazza az építményadó összegét is,**
- 3 havi nettó bérleti díjnak megfelelő kaució befizetése,**
- Alsónémedi telephely bejegyzése**

**Határidő: 2017. február 28.**

**Felelős: az ABÉVA Kft. Ügyvezetése**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

### **16/2017. (II. 08.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közérdekből, a településfejlesztési célok megvalósítása érdekében (településközpont fejlesztése) – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5/2017. (II. 06.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2/2017. (II. 07.) sz. határozati javaslatit is figyelembevéve – kinyilvánítja, hogy meg kívánja vásárolni a Surányi Erika és Surányi József tulajdonosok nevéen lévő, Surányi Józsefné haszonélvezeti jogával terhelt – egyéb tekintetben tehermentes – természetben az Alsónémedi, Fő út 52. sz. alatt található, alsónémedi 1967 hrsz-ú házas ingatlant.**

**A tulajdonosokkal egyeztetve a vételárat 15.000.000,- Ft összegben határozza meg.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Határidő: 2017. március 31. a szerződés megkötésére**