

## Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: 180-13/2018.

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2018. február 14-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** 221/2017. (X. 25.) sz. önkormányzati határozat módosítása

**Mellékletek:** -

**Előterjesztő:** Vincze József polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde

**Az előterjesztést készítette:** Szabóné Bán Julianna

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi döntésével elfogadta a térítésmentesen felajánlott, telekalakítási eljárás során kialakuló 069/28 hrsz-ú, 144 m<sup>2</sup> területű ingatlan a kerékpárút nyomvonalának biztosításához.

221/2017. (X. 25.) önkormányzati határozat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 33/2017. (X. 24.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 151/2017. (X. 24.) sz. határozati javaslatára – megtárgyalta az alsónémedi külterület 069/9 hrsz-ú ingatlan megosztásával kialakuló 069/28 hrsz-ú, természetben Alsónémedi 061/28 hrsz alatt található, szántó művelési ágú, 144 m<sup>2</sup> területű ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület a tulajdonosoktól (Tavaszi József István 2100 Gödöllő, Lomb u. 4. és Drukasicz Róbert Ottó 2351 Alsónémedi, Halászy Károly u. 16.) a jelzett ingatlant településrendezési célra térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Földhivatali eljárás megindítására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

Kapja: Tavaszi József István, Drukasicz Róbert Ottó, pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

A Földhivatal eljárása (korábban bejegyzett széljegyzetek átvezetése) miatt szükségessé vált a megosztási vázrajz módosítása, ezáltal – a térítésmentes átadásra vonatkozó szerződés megkötéséhez – a fenti határozatot a helyrajzi szám vonatkozásában módosítani kell.

**Határozati javaslat**  
**.../2018. (II. 14.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 221/2017. (X. 25.) sz. önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi külterület 069/9 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásával és megosztásával kialakuló 3076 hrsz-ú, természetben Alsónémedi 3076 hrsz alatt található, kivett – közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú, 144 m<sup>2</sup> területű ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Képviselő-testület a tulajdonosoktól (Tavaszi József István 2100 Gödöllő, Lomb u. 4. és Drukasicz Róbert Ottó 2351 Alsónémedi, Halászy Károly u. 16.) a jelzett ingatlant településrendezési célra térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Földhivatali eljárás megindítására.

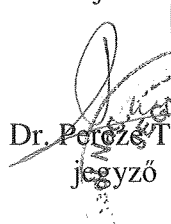
Határidő:

Felelős: Vincze József polgármester

Kapja: Tavaszi József István, Drukasicz Róbert Ottó, pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

Alsónémedi, 2018. február 7.

Az előterjesztés törvényes!

  
Dr. Perőcz Tünde  
jegyző



# METRON KFT

1126 Budapest Kakukk út 18/a  
levélcím: 1112 Bp. Bod Péter u. 21/c  
30 4743808 metronkft@t-online.hu

# ALSÓNÉMEDI KÖZSÉG

külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma:2\_34\_2018

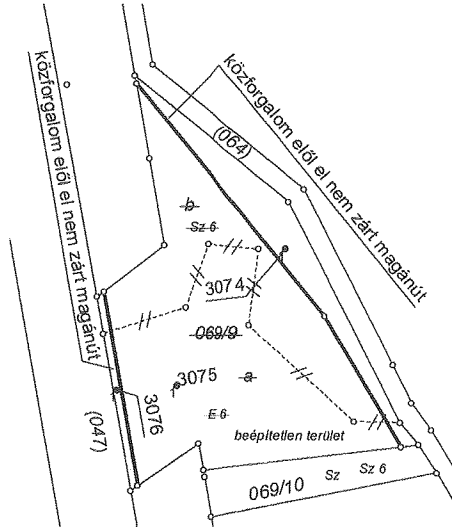
## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Munkaszám:8-F/2018

Méretarány: 1:2000

a 069/9 hrsz-ú földrészletek belterületbe vonásáról

Címkoordináta 3074 hrsz			
Psz.	Y	X	Kód
1	658413	221905	5412
Címkoordináta 3075 hrsz			
1	658379	221863	5412
Címkoordináta 3076 hrsz			
1	658361	221862	5412



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
069/9				0.6474	2.69	3074		kivett		0.1019	-		
	a	erdő	6	0.3300	0.69			forgalom elől el nem zárt magánút					
	b	szántó	6	0.3174	2.00								
						3075		kivett beépítetlen terület		0.5311	-		
						3076		kivett forgalom elől el nem zárt magánút		0.0144	-		
<b>Összesen:</b>				<b>0.6474</b>	<b>2.69</b>					<b>0.6474</b>			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....

Budapest, 2018.02.06.

Készítő, minőséget tanúsító:.....  
Földmérő ig. száma: 7396/2017  
Ing. rend. min. száma: 557/1990

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Dabas, 2018. .... hó ..... nap

P.h. Záradékoló:

.....