

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal**  
**2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

## **K I V O N A T**

### **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2018. március 28-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen**, szavazat alapján a meghívóban foglalt napirendet elfogadta.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy döntött felveszi Egyebek napirendjébe az **ABÉV Kft. tőketörlesztése támogatása és a ABÉVA Kft. törzstőke emelése, alapító okirat módosítását.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **46/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet kiegészítéssel együtt elfogadta.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen és 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **47/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 11/2018. (III.26.) sz. határozatát figyelembe véve Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az UNIEN Engineering GmbH alsónémedi külterület 0263/14 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó napelem-park létesítési elképzelését bemutató előterjesztést.**

**A Képviselő-testület a bemutatott projekt megvalósítását támogatja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: UNIEN Engineering GmbH, műszaki csop. vez.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**48/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a PJÜT Bizottság 41/2018.(03.27.) számú határozati javaslata alapján az Abéva Kft. 2017. évi beszámolóját a könyvvizsgálói jelentéssel együtt elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Horváth Miklós ügyvezető**

**Kapják: Abéva Kft.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**49/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a PJÜT Bizottság 42/2018.(03.27.) számú határozati javaslata alapján az Abéva Kft. 2018. évi módosított üzleti tervét elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Horváth Miklós ügyvezető**

**Kapják: Abéva Kft.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**50/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a PJÜT Bizottság 43/2018.(03.27.) számú határozatban foglalt véleménye alapján egyetért abban, hogy az Abéva Kft. könyvvizsgálatára a 2018-2020. üzleti évekre továbbra is a Hannák és Társa Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.-t bízta meg.**

**A könyvvizsgáló éves megbízási díja 564.000.-Ft+ÁFA összegben kerül megállapításra.**

**Felhatalmazza az ügyvezetőt a megbízási szerződés fentiek szerinti megkötésére.**

**Határidő: 2018. május 31.**

**Felelős: Horváth Miklós ügyvezető**

**Kapják: Abéva Kft.**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazat alapján tudomásul vette az Abéva Kft. tankerülettel történt tárgyalásáról szóló tájékoztatót.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**51/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 49. § (3a) pontja alapján a belső ellenőri vezető által elkészített és a jegyző által jóváhagyott 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja.**

**A jelentésben foglaltak hatályosulását biztosítani kell.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: belső ellenőr**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**52/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta szabad pénzeszközeinek elhelyezését, mely alapján – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 47/2018. (III. 27.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy az Önkormányzat által 2017. október hónapban vásárolt és 2018. április hónapban lejárt 350 millió illetve 150 millió Ft összegű Féléves Magyar Állampapírjegy továbbra is lekötésre kerül a Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül 150.000.000 Ft és 350 millió Ft összegben Féléves Magyar Állampapírjegy formájában.**

**A fentiekén túl új lekötésként 250 millió Ft összegben Féléves Magyar Állampapírjegyet vásárol Magyar Államkincstárnál vezetett értékpapír számlán keresztül. Felhatalmazza a Polgármestert a Féléves Magyar Állampapírjegy vásárlásával kapcsolatos intézkedések, valamint lejárt lekötések hozamának önkormányzat költségvetési számlájára történő átvezettetésének lebonyolítására.**

**Határidő: 2018. április 10.**

**Felelős: Vincze József polgármester**

**Kapja: pü. vezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazat és 1 tartózkodó szavazat alapján** az alábbi határozatot hozta:

**53/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **Kozma Miklós alpolgármester 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját és azt a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester és Kozma Miklós alpolgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen , 2 nem és 1 tartózkodó szavazat alapján** az alábbi határozatot hozta:

**54/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **Kozma Miklós társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének emelésre vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy részére 2018. január 01-től kezdődően**

– tiszteletdíját bruttó 210.000,- Ft/hó összegben,

– költségtérítését bruttó 31.500,- Ft/hó összegben állapítja meg.

**A Képviselő-testület a különbözetként jelentkező tiszteletdíj, költségtérítés és járulékai összeget az Önkormányzat költségvetési tartaléka terhére biztosítja.**

**Határidő: 2018. január 01-től folyamatos**

**Felelős: dr. Percze Tünde jegyző**

**Kapja: pü. vezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen szavazat alapján** az alábbi határozatot hozta:

**55/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt belterületi utak felújítására pályázathoz a pályázati cég kiválasztása ” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján Kánai Gergely EV (2364 Ócsa, Malomköz 2.) nyilvánítja nyertesnek 350.000,- Ft + 94.500,- Ft ÁFA, azaz mindösszesen 444.500,- Ft ajánlati árral, valamint vállalkozó sikerdíjat számláz, mely a jóváhagyott támogatás összegének 2,5%-a.

Második helyezett az Origó Tervművek Kft-t (2364 Ócsa, Klapka u. 5.) 390.000,- Ft + 105.300,- Ft ÁFA, azaz mindösszesen 495.300,- Ft ajánlati árral valamint vállalkozó sikerdíjat számláz, mely a jóváhagyott támogatás összegének 2,75%-a.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018.04.15.

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**56/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rumi Imre főépítész tevékenységéről szóló beszámolóját és azt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**57/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Kossuth Lajos u. 60. sz. alatti épület családi bölcsőde céljára történő átalakítására vonatkozó előterjesztést és az átalakítás tervezési programját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Helyiség	db
csoporszoba	4
gyermekfürdő (egyben vizesblokk és pelenkázó)	2 (2 csoportszobánként min. 1, mely csatlakozik a csop. szobához)
gyermekátadó, öltöző, előszoba	1 (2 csoportonként 1 helyiség ajánlott, de minimum 1 kötelező. Nem kell csatlakoznia a csoportszobához.)
Tároló helyiség	lehet a csoportszoba része (pl. beépített szekrény)

Akadálymentes felnőtt WC	1
Előtér, fedett babakocsi tároló	1
Takarító eszköz tároló	1
Kisgyermek egyéni foglalkoztató (lehet a vezetői/nevelői szobával egyben)	1
Felnőtt vizesblokk (öltöző, zuhanyzó és étkező nem kötelező, de ajánlott)	1
Melegítő tálaló (a tejkonyha is része legyen)	1
Mosoda, szárító (nem kötelező, de ajánlott)	1
Terasz (nem kötelező)	1
Játszóudvar	1
Hulladéktároló	1

A tervezési program részét képezik a szükség szerint kötelezően kialakítandó egyéb helyiségek.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Kapja:** Farkas Építésziroda Kft., műszaki csop. vez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**58/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kertváros” Önkormányzati Társulás 14/2017. (XII.01.) sz. TT határozata és megkeresése alapján meghozott **38/2018. (II. 28.) önkormányzati határozatát** az alábbiak szerint módosítja:

1. A határozatban elfogadott intézményi térítési díj, a személyi térítési díjak és a térítési díj átvállalása tekintetében megszavazott módosítások 2018. május 1-től kerülnek alkalmazásra.
2. A határozat egyéb részei változatlanok.
3. A testület kéri a jegyzőt, hogy a határozat módosításáról a társulási tanácsot értesítse.

**Határidő:** 2018. április 15.

**Felelős:** jegyző

**Kapj:** Társulás

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**59/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a törvényi kötelezettségének eleget téve áttekintette a jelenleg is hatályos Helyi Esélyegyenlőségi Programot és – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 22/2018. (III.27.) sz. határozati javaslatára – úgy dönt, hogy az új HEP program kidolgozásának határidejét meghosszabbítja 2018. november 30.-áig.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2018. szeptember 30.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**60/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című, Nemzetgazdasági Minisztériumi pályázaton való indulásról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a pályázaton az Alsónémedi Halászy Károly utca Fő út – „Lakott terület vége”-tábla közötti szakaszának, valamint Rákóczi utca Haraszti út – Liliom u. közötti szakaszának felújításával kíván indulni.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2018.04.23.**

**Kapja: műszaki csop. vez.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**61/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Haraszti út Deák F. u. – Arany J. u. közötti szakaszán járdafelújítás kivitelezésére vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy a beruházást – a járdaépítési koncepciótól függetlenül – megvalósítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beruházás előkészítésére.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Kapja: műszaki csop. vez.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen és 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**62/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**63/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ABÉVA KFT. tőketörlesztésének finanszírozására az alábbiak szerint rendeli el a kifizetni:

- I. részlet: Utalás 2018. 03.27.-ig összeg: 18.239.250.- forint,
- II. részlet: Utalás 2018. 06.23-ig összeg: 18.239.250.- forint
- III. részlet: Utalás 2018. 09.22-ig összeg: 18.239.250.- forint
- IV. részlet: Utalás 2018. 12.22-ig összeg: 18.239.250.- forint

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetésben jóváhagyott összeg fenti ütemezés szerinti átutalásáról gondoskodjék.

**Határidő: azonnal és értelemszerű**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Kapja: ABÉVA KFT. ügyvezető, pü. csop. vezető**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

**64/2018. (III. 28.) önkormányzati határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 183.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 184.200.000 Ft-ra emeli.

A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2018. március 29. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.

A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrészenek mértéke 184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégymillió-kettőszázezer forint lesz.

2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.
3. Az Alapító az ABÉVA Kft. Alapító Okirata III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

(Az Alapító Okirat módosítás határozatbeli szövege a III. pont szövegkörnyezetében vastag betűvel van szedve .)

### III.

1. A társaság törzstőkéje: **184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégymillió-kettőszázezer forint.**
2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: **184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégymillió-kettőszázezer forint.**
3. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz Száz százalék.
4. A társaság alapító kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, **1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegét legkésőbb 2018. március 29. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.**
5. Az üzletrész felosztásának csak átruházás, illetve a kizárólagos tulajdonos utáni jogutódlás esetében van helye.
6. A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezi és egy személyben dönt annak felhasználásáról.
7. A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Vincze József polgármester, Horváth Miklós ügyvezető**

**Kapják: ABÉVA Kft., pénzügyi vezető**