

**Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.**

KIVONAT

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2018. március 27-én
megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján napirendjére veszi **az ABÉVA KFT. tőzstőke emelése, Alapító Okirat módosítása c. napirendet.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján napirendjére veszi **az ABÉVA KFT. tőketörlesztés támogatása c. napirendet.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján a kiküldött napirendben szereplő **6-7. napirendek között tárgyalási szünetet tart.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján **Egyebek napirend keretében tárgyalja a síkosság mentesítésről és hóeltakarításról szóló szóbeli beszámolót.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a napirendet kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadását, a könyvvizsgálói jelentéssel együtt.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Kft. 2018. évi módosított üzleti tervének elfogadását.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Abéva Kft. könyvvizsgálatára a 2018-2020. üzleti évekre továbbra is a Hannák és Társa Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft. megbízását.

Egyetért a könyvvizsgáló éves megbízási díjának 564.000.-Ft+ÁFA összegben történő megállapításával.

Javasolja felhatalmazni az ügyvezetőt a megbízási szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

44/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Kft. törzstőke emeléséről és alapító okiratának módosításáról az alábbi határozat elfogadását:

- 1. Az ABÉVA Kft. törzstőkéjét 183.200.000 Ft-ról 1.000.000 Ft-tal, 184.200.000 Ft-ra emeli.**
A törzstőke felemelésére az Alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatát, mint egyszemélyi Alapító tagot jelöli ki. Az Alapító a tőkeemelés összegét pénzbeli szolgáltatásként legkésőbb 2018. március 29. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való átutalással.
A törzstőke emelés végrehajtását követően az egyszemélyi alapító Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata üzletrészenek mértéke 184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégy millió-kettőszázezer forint lesz.
- 2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító nyilatkozik, hogy a korábbi törzsbetétet és tőkeemelést maradéktalanul befizette és a cég Alapító okiratát magára nézve továbbra is kötelezőnek ismeri el.**
- 3. Az Alapító az Alapító Okirat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:**

III.

- 1. A társaság törzstőkéje: 184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégy millió-kettőszázezer forint.**
- 2. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata törzsbetétje: 184.200.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvannégy millió-kettőszázezer forint.**
- 3. Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata alapító üzletrésze 100 %, azaz Száz százalék.**
- 4. A társaság alapító kötelezettséget vállal arra, hogy fent írt törzsbetétjének jelen tőkeemeléssel érintett, még hiányzó, 1.000.000 Ft, azaz Egy millió forint összegét legkésőbb 2018. március 29. napjáig teljes egészében köteles a társaság rendelkezésére bocsátani a társaság számlájára való utalással.**
- 5. Az üzletrész felosztásának csak átruházás, illetve a kizárólagos tulajdonos utáni jogutódlás esetében van helye.**
- 6. A társaság tevékenysége során elért gazdasági eredmény felett az alapító kizárólagosan rendelkezi és egy személyben dönt annak felhasználásáról.**
- 7. A taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyszemélyes tulajdonos dönt és erről a vezető tisztségviselőt köteles tájékoztatni.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító az ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve: ABÉVA Kft., székhelye : 2351 Alsónémedi Fő út 54. sz.

alapító okiratát az írásbelivel megegyezően módosítja és egyúttal a társaság a 2013.évi V. tv. azaz a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről dönt.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

45/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Kft. tőketörlesztésének finanszírozására az alábbiak szerinti kifizetések elrendelését:

- I. részlet: Utalás 2018. 03.27-ig összeg: 18.489.275,- Ft,
- II. részlet: Utalás 2018. 06.23-ig összeg: 18.489.275,- Ft,
- III. részlet: Utalás 2018. 09.22-ig összeg: 18.489.275,- Ft,
- IV. részlet: Utalás 2018. 12.22-ig összeg: 18.489.275,- Ft,

A Bizottság javasolja a Polgármester felhatalmazását, hogy a költségvetésben jóváhagyott összeg fenti ütemezés szerinti átutalásáról gondoskodik.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

46/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé a 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 49. § (3a) pontja alapján a belső ellenőri vezető által elkészített és a jegyző által jóváhagyott 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentés melléklet szerinti elfogadását.

A jelentésben foglaltak hatályosulását biztosítani kell.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

47/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat szabad pénzeszközeinek elhelyezését, mely alapján és javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az Önkormányzat által 2017. október hónapban vásárolt és 2018. április hónapban lejárt 350 millió, illetve 150 millió Ft összegű Féléves Magyar Állampapírjegy továbbra is lekötésre kerüljön a Magyar Államkinestárnál vezetett értékpapír számlán keresztül, 150 millió Ft és 350 millió Ft összegben Féléves Magyar Állampapírjegy formájában.

A fentiekén túl javasolja új lekötésként 250 millió Ft összegben Féléves Magyar Állampapírjegyet vásárlását a Magyar Államkinestárnál vezetett értékpapír számlán keresztül.

Kéri a Polgármester felhatalmazását a Féléves Magyar Állampapírjegy vásárlásával kapcsolatos intézkedések, valamint a lejárt lekötések hozamának az önkormányzat költségvetési számlájára történő átvezettetés lebonyolítására.

Határidő: 2018. március 28.

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **2 ige és 3 nem** szavazat alapján elvetette a települési adóról szóló rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

48/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta Kozma Miklós társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének emelésére tett javaslatot és azt nem elvetve az alábbi módosított javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

- 1.) az Alpolgármester 2018. április 01-től 2018. június 30-ig készítsen napi beszámolót, mikor, milyen és hány óra időtartamú polgármesteri helyettesítési és egyéb munkát végzett alpolgármesteri tisztségében,
- 2.) a beszámoló alapján a bizottsági véleményezés után állapítsa meg, hogy a javasolt tiszteletdíj emelés arányban áll-e az elvégzett munkával,
- 3.) amennyiben az Alpolgármester tiszteletdíja emelkedik, úgy ugyanolyan arányban emelkedjen a bizottsági és képviselő-testületi tagok tiszteletdíja is.

Határidő: 2018. március 28.
Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

49/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága „A Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt belterületi utak felújítására pályázathoz a pályázati cég kiválasztása ” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján javasolja a Képviselő-testület felé Kánai Gergely EV (2364 Ócsa, Malomköz 2.) nyertesnek nyilvánítását 350.000,- Ft + 94.500,- Ft ÁFA, azaz mindösszesen 444.500,- Ft ajánlati árral.

Javasolja második helyezett kihirdetését is, melyre az Origó Tervművek Kft-t (2364 Ócsa, Klapka u. 5.) javasolja 390.000,- Ft + 105.300,- Ft ÁFA, azaz mindösszesen 495.300,- Ft ajánlati árral.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló rendelete biztosítja.

Javasolja a Polgármester felhatalmazását a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. március 28.
Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

50/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című, a Nemzetgazdasági Minisztériumi pályázatán való indulásról szóló előterjesztést. A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé a pályázaton az Alsónémedi Halászy Károly utca Fő út – „Lakott terület vége”-tábla közötti szakaszának, valamint Rákóczi utca Haraszti út – Liliom u. közötti szakaszának felújításával történő indulást.

Határidő: 2018. március 28.
Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

51/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi köztemetői épület nyílászárócserejére ajánlattevők kiválasztásában részt vevőkre vonatkozó előterjesztést és az alábbi cégektől kér be ajánlatot:

- Facentrál Trade Kft., 2330 Dunaharaszti, Szondi u. 71.
- Robben Kft., 2351 Alsónémedi, Ócsai út 11.
- Bau-Trans 2000 Kft., 2700 Cegléd, Külső Kőrösi út 1.

Felelős: Vincze József polgármester

Határidő: 2018. április 05.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

52/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi, Szabadság tér 12/D. szám alatti üzlethelyiség bérletére érkezett pályázatot, melyet elfogadott és úgy dönt, hogy Albrecht Edit 2351 Alsónémedi, Petőfi Sándor u. 1/a. sz. alatti lakos részére adja bérbe az Alsónémedi, Szabadság tér 12/A. szám alatti, 25 m² alapterületű üzlethelyiséget, vendéglátói tevékenység (gyorsétkezdé) céljára az alábbi feltétekkel:

- bérleti szerződés 2018. április 01-től határozatlan idejű,
- bérleti díj: 45.000,- Ft + ÁFA,
- fizetés: minden hónap 10. napjáig előre
- 3 havi kaució letétele
- 3 havi felmondási idő.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

53/2018. (III. 27.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága Kozma Miklós alpolgármester előterjesztésében megtárgyalta a síkosság-mentesítés helyzetéről szóló beszámolót, melyet elfogadott és úgy döntött, hogy a 47/2017. (III. 28.) sz. bizottsági határozatban foglalt határidőt elnapolja, a síkosság-mentesítés jövőbeni megoldását legkésőbb 2018. szeptember 30-ig tárgyalja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző