



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180-135/2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2018. augusztus 1-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok (Birgejárás II.) telekalakítására vonatkozó döntés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő Testület korábbi határozataiban úgy döntött, hogy a Birgejárás II. területen található 081/85, 081/86 és 081/119 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanokat belterületbe kívánja csatolni, valamint azokat értékesíti. Az értékesítést megelőzően szükséges az ingatlanok megközelítését szolgáló csomópont és szervízút területének leválasztása, az értékesítendő terület önálló helyrajzi számú beépítetlen területté alakítása.

Ezen folyamat Földhivatali ügyintézéséhez szükséges a tulajdonosi jogokat gyakorló Önkormányzat Képviselő-testületének döntése a telekalakításról.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat .../2018.(VIII. 1.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 081/85, 081/86 és 081/119 hrsz-ú (belterületbe csatolás után 3310, 3311, 3312 hrsz-ú) ingatlanokat meg kívánja osztani úgy, hogy a telekalakítási folyamat eredményeként az ingatlanok megközelítését szolgáló 1 db „kivett – helyi közút”, valamint 4 db 10.000 m² vagy az alatti területű „kivett – beépítetlen terület” ingatlan alakuljon ki.

A Képviselő-testület a „kivett – beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanokat – azok értékesítése előtt – 1 db, önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlanná kívánja összevonni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges Földhivatali eljárások megindítására.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

Alsónémedi, 2018. július 25.



Az előterjesztés törvényes!

