

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180-146 /2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2018. szeptember 26-i soros ülésére

Tárgy: Belterületbe csatolási kérelem (0322/1-3 hrsz)

Melléklet: Kérelem, helyszínrajz

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Józan Béláné, Szarka Menyhértné és Kis Norbert ingatlantulajdonosok a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

A kérelemmel érintett ingatlanok a Bajcsy-Zsilinszky utca délnyugati szakaszának végében, a jelenlegi belterülettel közvetlenül határosan helyezkednek el.

Kérem a kérés megvitatását és a döntés meghozatalát.

Határozati javaslat .../2018. (IX. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság -.../2018. (IX. 24.) sz. határozati javaslatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy az Alsónémedi 0322/1, 0322/2 és 0322/3 hrsz-ú ingatlanokból kialakuló 0322/60, 0322/61, 0322/63, 0322/64 és 0322/65 hrsz-ú ingatlanokat a település belterületéhez kívánja csatolni.

A belterületbe vonásra irányuló Földhivatali eljárás megindításának feltétele a lakóterület-fejlesztésre vonatkozó településrendezési szerződés aláírása, melyben a kérelmezők vállalják a terület

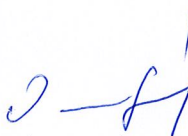
- kiszolgáló útjának és ehhez kapcsolódóan a járda csapadékvíz elvezető árok,
- elektromos ellátásának,
- közvilágításának,
- víz- és szennyvízelvezető hálózatának kiépítését.

Határidő: 2018. október 31.

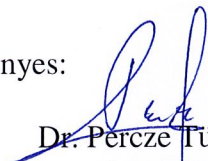
Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi, 2018. szeptember 13.




Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Dr. Percze Tünde
jegyző



Kérelem

Szeretnénk az alábbi három szántó területének

belterületbe csatolását, lakóingatlan kialakításának céljára:

1: Sz0322/1 Tulajdonos: Józsa Béláné *Józsa Béláné*

2: Sz0322/2 Tulajdonos: Szarka Menyhértné *Szarka Menyhértné*

3: Sz0322/3 Tulajdonos: Kis Norbert *Kis Norbert*

Segítségüket előre is köszönöm: *Kis Norbert*

Kis Norbert

Alsónémedi, 2017.10.16.

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
HATÓSÁGI CSOPORT <input type="checkbox"/>	PÉNZÜGYI CSOPORT <input type="checkbox"/>	MŰSZAKI CSOPORT <input checked="" type="checkbox"/>	JEGYZŐ:
ÜGYINTÉZŐ <i>Kis Norbert</i>		SZIGNÁLÁST VEZETŐ	
Érkezett: 2017. 10. 16			
Szám: 2755 /20 H.		Mell.: db	

METRON KFT

1126 Budapest Kakukk út 18/a
levélcím: 1112 Bp. Bod Péter u. 21/c
30 4743808 metronkft@t-online.hu

ALSÓNÉMEDI KÖZSÉG

külterület

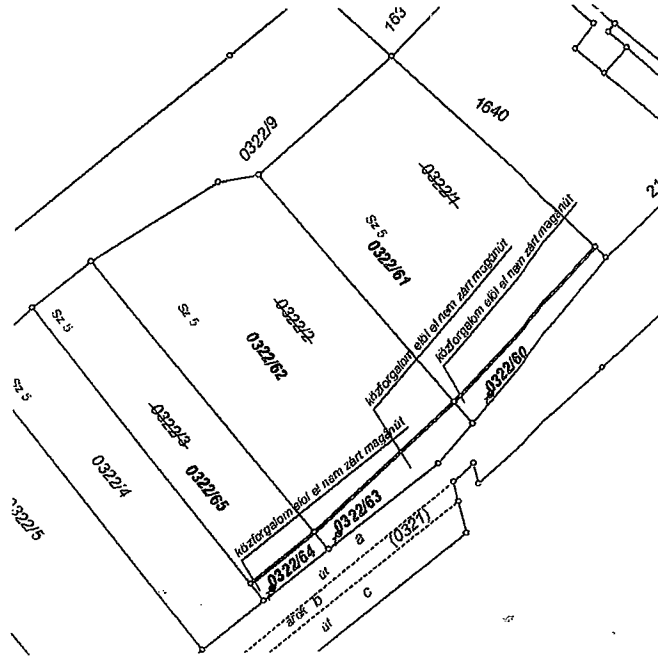
Adatszolgáltatás iktatószáma:2_467_2018

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0322/1,2,3 hrsz-ú földrészletek megosztásáról,
művelésből való kivonásáról

Munkaszám:23-F/2018

Méretarány: 1:1000



Címkoordináták

HRSZ	Psz.	Y	X
0322/60	1	659444	218148
0322/63	1	659419	218125
0322/64	1	659408	218116

Hatályon kívül helyezi az 817/2018, E-23/2018 iktató számú
vázrajzot.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....
.....
.....

Megyeri Gábor
földmérő iktatósz.: 557/90
126 Bp. Kakukk út 18/a/c

Budapest, 2018.08.30.

Készítő, minőséget tanúsító:.....
Földmérő iktatószáma: 7396/2017
Ing. rend. min. száma: 557/1990

A változásos területföld végleges művelési célú
használatra engedéllyel vezettetéstől
A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési
mintatervek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok
számítása és ábrázolása helyes.

Dabas, 2018. 08. hó 09. nap

Mezőgazdász: *Sassa Anamudia*

2018/08/09
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a
záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi
felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Dabas, 2018. hó nap

P.h.

Záradékoló: *[Signature]*

Ing. rend. min. száma: *[Signature]*