

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

K I V O N A T

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2018. március 28-án megtartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

65/2018 (III.28.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 14/2018. (III.26.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 55/2018 (III.27.) sz. határozatát figyelembe véve –támogatta az Alsónémedi 1961 és 1946 hrsz-ú ingatlanok településfejlesztési célra történő megvásárlását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi 1961 és 1946 hrsz-ú ingatlanok eladására vonatkozó ajánlatot és úgy döntött, hogy az ingatlanokat együttesen 8.500.000 Ft összegért településfejlesztési célra meg kívánja, vásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy fenti összegért az ingatlant megvásárolja, az adásvételi szerződést megkösse.

Amennyiben a meghatározott összegért nem sikerül egyezsége jutni úgy az ingatlanra vonatkozó értékbecslésben szereplő, maximális 10.500.000 Ft összeg erejéig hatalmazza fel a polgármestert a tárgyalásokra, melynek eredményéről tájékoztatást kér.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 30.

Kapja: Marosi Kálmán és Marosi Kálmánné, műszaki csop. vez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

66/2018 (III.28.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 54/2018 (III.27.) sz. határozatát figyelembe véve – támogatta az Alsónémedi 081/85-86, 081/88-89, 081/97 és 081/119 hrsz-ú, iparterület céljára kijelölt területek értékesítését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 081/85-86, 081/88-89, 081/97 és 081/119 hrsz-ú, iparterület céljára kijelölt területek eladási árának meghatározására vonatkozó előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

területek értékesítésre kijelöli, egyúttal eladási árát a 081/88-89 és 081/97 helyrajzi számú ingatlanok esetébenben, a kiindulási tárgyalási árat 4000 Ft/m² összegben, a 081/85-86, és 081/119 helyrajzi számú ingatlanok esetébenben, a kiindulási tárgyalási árat 4500 Ft/m² összegben határozza meg.

Az Önkormányzat vállalja a terület megközelítéséhez az útcsatlakozás, kialakításához szükséges földterület biztosítását, továbbá az egész terület a művelési ágból történő kivonását, a belterületbe vonás ügyintézését, de nem vállalja fel a közmű-, az útcsatlakozás és az út szilárd burkolattal történő kiépítését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a területek értékesítésére vonatkozóan fentiek szerint tárgyalásokat folytasson, melynek eredményéről tájékoztatást kér.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Kapja: pénzügyi csop. vez., műszaki csop. vez.