

## AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefax száma, e-mail címe:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

29/337-101

[alsonemedi@alsonemedi.hu](mailto:alsonemedi@alsonemedi.hu)

A beszerzés tárgya:

**Pályázat előkészítése és írása, alátámasztó dokumentumok elkészítése a KEHOP-5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a Közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára (Rákóczi utcai és Szent István téri óvoda energetikai korszerűsítése)**

Mennyisége: 1 pályázat

Becsült költsége:

**1.rész: Rákóczi utcai óvoda – bruttó 35.141.872 Ft**

**2.rész: Szent István téri óvoda – bruttó 49.309.331 Ft**

Rákóczi úti óvoda	Becsült beruházási érték			Finanszírozás	
	nettó	áfa	bruttó		
Szigetelés, nyílászárócsere	23 506 320	6 346 706	29 853 026	<b>35 141 872</b>	KEHOP támogatásból
Napelemes rendszer	4 164 446	1 124 400	5 288 846		
Fűtőkorszerűsítés, gépészet	9 316 809	2 515 538	11 832 347	11 832 347	VEKOP támogatásból
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>36 987 574</b>	<b>9 986 645</b>	<b>46 974 219</b>		

Szent István téri óvoda	Becsült beruházási érték			Finanszírozás	
	nettó	áfa	bruttó		
Szigetelés, nyílászárócsere	32 796 006	8 854 921	41 650 927	<b>49 309 331</b>	KEHOP támogatásból
Napelemes rendszer	6 030 239	1 628 165	7 658 404		
Fűtőkorszerűsítés, gépészet	13 211 611	3 567 135	16 778 746	16 778 746	önerőként finanszírozva
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>52 037 856</b>	<b>14 050 221</b>	<b>66 088 077</b>		

**A beszerzés az alábbi feladatok elvégzésére irányul:**

1. Felmérési és tender tervekhez kapcsolódóan:

- Építész felmérési, tender tervek elkészítése
- Gépészeti tervek, műszaki leírás elkészítése
- Elektromos műszaki leírás elkészítése, világosítás-korszerűsítéshez és villámvédelemhez kapcsolódóan
- Építész, gépész és villamos költségvetések elkészítése, összeállítása
- Napelemes projekthez kapcsolódóan egyvonalas telepítési tervek elkészítése
- A projekthez kapcsolódó energetikai tanulmány elkészítése, valamint energetikai veszteségfeltáró vizsgálat elkészítése (Energetikai auditok elkészítése)

2. A pályázati dokumentáció összeállításához kapcsolódóan

- Pályázat előkészítése: pénzügyi tervezés, Cash Flow tervezés, szükséges adatok összegyűjtése, mellékletek előkészítése, szükséges szöveges tartalom összeállítása, megvalósítás ütemezése, támogatási vállalások (indikátorok, horizontális és kommunikációs vállalások) mértékének meghatározásában együttműködés
- A közreműködő szervezet által kiírt pályázat - határidőben történő teljes körű, minden kötelező mellékletét magába foglaló – benyújtása
- Esetleges hiánypótlások elkészítése és benyújtása
- Koordinációs tevékenység ellátása a projekt előkészítésében a résztvevőkkel
- Kapcsolattartás a közreműködő szervezettel

Az árajánlatot az alábbi formában kérjük megadni:

**FONTOS:**

**Ajánlatkérő a megadott vállalási díj 50 %-át a pályázat elnyerése esetén sikerdíjként fizeti.**

Tevékenység	Vállalási díj (nettó + ÁFA %)
Felmérési és tender tervek, energetikai audit, Pályázati dokumentáció összeállítása	

Az Ajánlatkérő az ajánlatkéréssel egyidejűleg rendelkezésre bocsátja a már elkészült energetikai felmérések dokumentumait.

A beszerzéssel kapcsolatos feladatok/ szolgáltatások ellátásával szembeni követelmények:

- Szakmai alkalmasság igazolása – **Referencia-igazolás bemutatása mind a pályázatírás, mind az energetikai audit tekintetében**

A szerződés meghatározása: Megbízási szerződés

A szerződés időtartama és a teljesítés határideje:

A szerződés teljesítése a fix összegre pályázat benyújtásával, illetve tartalmi bírálatra bocsátásával, az esetleges hiánypótlások benyújtásával válik teljesítetté.

A pályázat benyújtásának határideje: **2016. június 15.**

Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A felmérési és tendertervek, energetikai audit, valamint a pályázati dokumentáció elkészítésének fix díja a pályázat tartalmi bírálatra bocsátásával, illetve az esetleges hiánypótlások teljesítése után válik esedékessé.

**A sikerdíj kifizetése a támogatásról szóló értesítés kézhez vételével válik esedékessé.**

Számlabenyújtási lehetőségek meghatározása: **Számla benyújtására a teljesítés igazolását követően van lehetőség.**

Fizetési határidő megjelölése: **15 nap**

Ajánlatok bírálati szempontjai:

**Az összességében legkedvezőbb ajánlat**

Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, azon ajánlattevők ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít: **Nem**

Az ajánlattételi határidő, az ajánlatok beérkezésének határideje:

**2016. május 17. kedd, 12 óra**

A borítékra/csomagra kérjük írják rá: „Nem felbontandó!”

Az ajánlattétel nyelve (nyelvei): magyar

Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva kell elkészíteni. Az ajánlatokat 1 eredeti példányban zárt borítékban elhelyezve kell benyújtani **Alsónémedi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatához (2351 Alsónémedi, Fő út 58.)**.

Az ajánlat(ok) felbontásának helye és ideje:

Helye: **Alsónémedi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyisége**

Ideje: **2016. május 17. kedd 14 óra**

A szerződéskötés tervezett időpontja: **legkésőbb 2016. május 20-ig**

Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2016. május 12.

Egyebek:

A nyertesként kihirdetett ajánlattevő visszalépésekor a következő összességében legkedvezőbb ajánlattevővel a kötelezettségvállaló szerződést köthet: **igen**

A megbízási ajánlatok elkészítéséért ajánlatkérő semmilyen címen díjat nem fizet.

Kötelezően csatolandó mellékletek:

- Vállalkozói tevékenység végzésének igazolása (Cégbírószági bejegyzés, stb.)
- Kapcsolattartó neve és pontos elérhetőségének megjelölése
- Referencia-igazolás bemutatása mind a pályázatírás, mind az energetikai audit tekintetében
- Igazolás a szakmai alapjogosultságokról az energetikai szakember részéről
- Szerződéstervezet, nyomtatva és elektronikusan