

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. január 29-én 14 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme.
(2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. György Balázs polgármester köszönti a meghívott vendégeket, érdeklődőket és a Képviselő-testület tagjait.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 12 főből jelen van 11 fő.
Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Kozma Márta képviselő jelezte távollétét a mai ülésről.

Tájékoztatja még a jelenlévőket, hogy négy anyag került kiosztásra:

- a 6. sz. napirendhez tartozik az aláírásgyűjtés, melynek első oldala került kiosztásra,
- a 7. sz. napirendhez kapcsolódóan – Közfoglalkoztatási Terv – került kiosztásra két melléklet módosítása,
- az újonnan felveendő egyebek napirendnél két kiosztott anyag tárgyalására kerülne sor: a konyhabővítés és a tornacsarnok, ill. büfé bérlete.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e további javaslatuk a napirend módosítására, kiegészítésére?

Józan Sándor az egyebek napirendnél kér szót.

Szántó Erzsébet szintén az egyebek napirend keretében kíván szólni.

Zsin Géza jelzi, hogy a vendégek a 6. sz. napirendhez kapcsolódóan jöttek el az ülésre, ezért szerinte szükséges lenne a napirend módosítása. A 6. sz. napirendet javasolja 1. sz. napirendként tárgyalni.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, hogy más vendégek is napirendekhez kaptak meghívás, pl. a Kft-k ügyvezetői, a közbeszerzéshez Máthé Márk.

Kéri a kiegészített napirend határozattal történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet – kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

NAPIREND:

- 1.) **A 2010. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet betérjesztése. – *Tervezett idő: max. 5 perc.***
- 2.) **Közbeszerzés elbírálása (nyertes TEÚT pályázat). – *Tervezett idő: max. 5 perc.***
- 3.) **Meghatalmazás a most elkészült tornacsarnok bérlésére vonatkozó közbeszerzés kiírására. – *Tervezett idő: max. 5 perc.***
- 4.) **Önkormányzati tulajdonú (100 %-ban) gazdasági társaságok (AIRVAC Kft. és ABÉVA Kft.) alapító okiratának módosítása, felügyelő bizottság létrehozása. – *Tervezett idő: max. 10 perc.***
- 5.) **A legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (településközpont pályázati önerő biztosítása, Polgármester cafetéria kerete, iskola kérése, gépjármű ajándékba vétel). – *Tervezett idő: max. 15 perc.***
- 6.) **A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (vízvisszatartás témaköre, településörök foglalkoztatása, gyalogos átkelőhely létesítése, rendeletalkotás). – *Tervezett idő: max. 30 perc.***
- 7.) **2010. évi közfoglalkoztatási terv elfogadása. – *Tervezett idő: max. 10 perc.***
- 8.) **A helyi adókról szóló rendelet szükségszerű módosítása. – *Tervezett idő: max. 10 perc.***
- 9.) **A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről. – *Tervezett idő: max. 10 perc.***

10.) Egyebek:

- **iskolai konyhabővítés,**
- **tornacsarnok és büfé bérletbe adása,**
- **képviselői hozzászólások.**

Napirend 1.) A 2010. évi önkormányzati költségvetési rendelet-tervezet beterjesztése.

Dr. György Balázs polgármester kiosztja a 2010. évi költségvetési rendelet-tervezetet minden képviselő részére jelezve, hogy azt minden bizottság tárgyalni fogja, a Képviselő-testület pedig 2010. február 26-i ülésén fogadja el.

Napirend 2.) Közbeszerzés elbírálása (nyertes TEÚT pályázat).

Dr. György Balázs polgármester köszönti a napirendhez meghívott Máthé Márkot és átadja neki a szót.

Máthé Márk ismerteti az előterjesztést, kiemelve, hogy három cég váltotta ki a dokumentációt, de csak két pályázat érkezett. Mindkét ajánlat érvényes, annak ellenére, hogy az egyik ajánlattevő nem csatolt egy dokumentumot.

A Soltút Kft. tette a jobb ajánlatot mindhárom pályázati szempont szerint – igaz az árkülönbség csak kb. 80.000,- Ft –, de a 10 napos előteljesítés és a +1 éves jótállási feltétel és értékelési szempontnak számít.

Fentiek alapján a Soltút Kft-t kell kihirdetni az eljárás nyertesének.

Bálint Sándor úgy gondolja, nem ismerik a cégeket.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, hogy a „vesztes” cég vezetőjét ismerik, de munkájukat nem.

Máthé Márk elmondja, hogy a másik cég egy közepes cég, többször találkozott velük pályázatoknál, nem kaptak panaszt munkájukkal kapcsolatban.

Dr. Tüske Zoltán megjegyzi, a helyi vállalkozások támogatása célja a Képviselő-testületnek.

Máthé Márk tájékoztatja, hogy közbeszerzésnél nem szerencsés az ilyen döntés, mert jogsértő. Esetlegesen eredménytelennek lehet nyilvánítani az eljárást.

Józan Sándor arról érdeklődik, mennyibe kerülne, ha eredménytelennek nyilvánítanák az eljárást?

Máthé Márk durván 1 milliós költségre gondol, de csak az összegre hivatkozva lehet eredménytelennek nyilvánítani az eljárást, azaz magasabb az összeg, mint a rendelkezésre álló forrás.

Felveti, ha új eljárást írnak ki, akkor sincs garancia, hogy a helyi vállalkozás nyer.

Józan Sándor új pályázat kiírását javasolja.

Máthé Márk még kiegészíti az elmondottakat azzal, hogy kb. 60 nappal csúszik a munkakezdés.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, valóban nem tudni, hogy ki nyerné meg a pályázatot.

Dr. György Balázs polgármester a Soltút Kft-t javasolja nyertesnek kihirdetni.

Dr. Tüske Zoltán arról érdeklődik, magyar cég?

Máthé Márk megnézi a cégkivonatot.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztésben szerepel a lakossági hozzájárulás is, melyet két levélbeni kérés előzött meg. Hogyan tovább? A Jegyző úr és saját véleménye az előterjesztésben szerepel.

Dr. Tüske Zoltán példaértékűnek tartja azokat, akik beadták a kért hozzájárulást, amit fel kell használni a beruházáshoz és megköszönni.

Úgy gondolja, hogy a többiek figyelmét fel kell hívni egy újabb levélben.

Dr. György Balázs polgármester emlékezteti Tüske képviselőt a közmeghallgatáson – a témával kapcsolatban – elhangzottakra.

Máthé Márk elmondja, 2 magyar lakhelyű tulajdonos van bejegyezve a céghez.

Dr. György Balázs polgármester javasolja a Soltút Kft-t nyertesnek kihirdetni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **211/2009.(09.11.) számú határozata** alapján indított „Útfelújítások Alsónémedin (TEÚT)” megnevezésű közbeszerzési eljárást – az Árpád-Toldi, Kistói és Hunyadi utcák burkolat-felújítására – eredményesnek nyilvánítja és nyertesnek a **SOLTÚT KFT-t** hirdeti ki nettó **59.094.149,- Ft+ ÁFA (bruttó 73.867.686,- Ft)** benyújtott árajánlatával.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Szántó Erzsébet sem adná vissza a befizetett lakossági hozzájárulást, mert az is precedens lehet a továbbiakban, pl. arra gondolhatnak, majd visszafizetik az összeget azoknak, akik már befizették.

Javasolja még egyszer levélben megkeresni a lakókat.

Bálint Sándor szerint is próbálkozni kellene.

Dr. György Balázs polgármester megígéri, írni fog.

Szabó Endre javasolja a levélben leírni, hogyan működött eddig a lakossági hozzájárulás fizetése.

Dr. György Balázs polgármester összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy döntött, hogy az Árpád-Toldi, Kistói és Hunyadi utcák burkolat-felújítására eddig befizetett lakossági hozzájárulásokat nem fizeti vissza, hanem felhasználja az útfelújításokra.**

Egyben felhatalmazza a Polgármestert ismételt levél megírására további lakossági hozzájárulások szorgalmazása érdekében.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 3.) Meghatalmazás a most elkészült tornacsarnok bérlésére vonatkozó közbeszerzés kiírására. – Tervezett idő: max. 5 perc.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán arról érdeklődik, hogy az új tantermi épületrészre nem vonatkozik a bérlés?

Dr. György Balázs polgármester jelzi, üzemeltetési szerződés van rá.

Dr. Tüske Zoltán nem emlékszik rá pontosan.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, megnézik. Ami önkormányzati tulajdon, akkor arra nem kell bérleti szerződést kötni.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, a Kft. saját költségén építette az egész új részt, és arra kell kiírni a közbeszerzést.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, átnézik a szerződést.

Zsin Géza elmondja, jelen pillanatban 420 tanuló van, ami szeptemberben várhatóan megugrik és utána is növekedés várható. A tervezetből azt vette ki, hogy a délutáni üzemeltetés hátrányos az iskolára, a tanulókra nézve. Délután sportfoglalkozások is vannak, pl. kézilabda, birkózás, foci stb., és bízik abban, hogy 5-6 óráig is foglalkozások lesznek.

Az első az ide járó tanuló legyen, a prioritást arra kell helyezni.

A büfét teljesen külön szerepeltetné.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, hogy ez másik napirendhez tartozik.

Belágyi Tamás tájékoztatja Zsin Gézát, hogy 18 órától lenne a hasznosítás, Kotán Miklós javaslatára.

Zsin Géza szerint így megfelel.

Dr. György Balázs polgármester – mivel az előterjesztéshez képest módosító javaslat nem érkezett –, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési eljárást hirdet oktatási célra használatos helyiségek, testnevelés órák megtartására alkalmas helyiség, valamint közösségi rendezvények színterének bérletére.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatban szakértőként megbízza a Novum Forum Bt-t (2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 1.) 100.000,- Ft + ÁFA díjazásért.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 4.) Önkormányzati tulajdonú (100 %-ban) gazdasági társaságok (AIRVAC Kft. és ABÉVA Kft.) alapító okiratának módosítása, felügyelő bizottság létrehozása. – Tervezett idő: max. 10 perc.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mindkét ügyvezető előterjesztést készített a napirendhez és leegyeztették a jelöltekkel is javaslatukat, valamint az összeférhetetlenséget is.

Dr. Tüske Zoltán megkérdezi, az alapító okirat módosításokat nem kell elfogadnia a Képviselő-testületnek, mint a Kft-k alapítójának?

Dr. György Balázs polgármester szerint el kell fogadniuk.

Rozgonyi Erik tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az alapító okiratok módosítását el kell fogadniuk.

Arról is tájékoztatást ad, hogy a FEB tagságra jelölteknek nyilatkozniuk kell, hogy kívánják-e zárt ülés tartását, ha nem nyilatkoznak, akkor pedig zárt ülésen kell azt tárgyalni. Így azoknak a személyeknek a tagságáról, akik nincsenek itt, zárt ülésen kell majd dönteni.

Bálint Sándor arról érdeklődik, hogy bizottságok miért nem tárgyaltak a FEB tagok személyéről?

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, hogy testületi hatáskör.

Megjegyzi, véleményezésre vissza lehetne küldeni bizottsági véleményre, de határidő van, így azt nem ajánlja.

Azt is elmondja – Bálint Sándor kérésére –, hogy a FEB feladta jogszabályban van előírva.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a gazdasági társaságokról szóló törvényben vannak leírva feladataik.

Bálint Sándor azt is megkérdezi, hogy milyen kapcsolatuk, együttműködésük lesz a Képviselő-testülettel, bizottságokkal?

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, szoros lesz a kapcsolat, hiszen jelenteniük kell, ha probléma adódik.

Bálint Sándor arról érdeklődik, hogy a Pénzügyi Bizottságnak továbbra is rálátása lesz az ABÉVA Kft-re?

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, természetesen igen. Kéri a két jelenlévő jelölt nyilatkozatát a nyílt ülés tartásához.

Bai Sándor és Kerekes Miklós is arról nyilatkozik, hogy nyílt ülésen tárgyalják tagságukat.

Dr. György Balázs polgármester úgy gondolja – tekintettel a jelenlévő vendégekre –, hogy Czafrangó Ágnes, Kozma Márta tagságáról az ülés végén tárgyaljanak majd zárt ülés keretében, mellyel a Képviselő-testület tagjai is egyetértettek.

Dr. György Balázs polgármester kéri az ABÉVA Kft. alapító okiratának módosítását elfogadni, a kiküldött előterjesztés alapján.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli az ABÉVA –Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító – Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata I. pontjának kiegészítését új tartalmú 5. ponttal, azzal, hogy a jelenlegi 5. pont számozása 6. pontra változik, továbbá elrendeli az alapító okirat kiegészítését új tartalmú VI. ponttal azzal, hogy az alapító okirat VI. és VII. pontjának sorszámozása VII. és VIII. pontra változik az alábbiak szerint:

**I.5. A társaság telephelyei: 2351 Alsónémedi, Fő út 75.
2351 Alsónémedi, Ócsa út 13.
2351 Alsónémedi, Iskola u. 1.**

VI. Felügyelőbizottság

1. A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik, akiknek személyét kiterjedően az elnök személyére is, alapító határozza meg.

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

2. *A felügyelőbizottság elnöke 2010. január 29. napjától határozatlan időtartamra (anyja neve:)
szám alatti lakos.*

3. *A felügyelőbizottság további tagjai 2010. január 29. napjától határozatlan időtartamra:*

3.1. (anyja neve:)
..... szám alatti lakos.

3.2. (anyja neve:)
..... szám alatti lakos.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester és Belágyi Tamás ügyvezető.

Dr. György Balázs polgármester kéri Bai Sándor megválasztását az ABÉVA Kft. FEB elnöki posztjára.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

6/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának elnökévé 2010. január 29-től határozatlan időre Bai Sándort (anyja neve: Bán Erzsébet, 2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 29.) választja.

Határidő: 2010. január 29-től folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester és Belágyi Tamás ügyvezető.

Dr. György Balázs polgármester kéri az AIRVAC Kft. alapító okiratának módosítását is elfogadni, a FEB megelekatására vonatkozóan.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi AIRVAC Vákuumos Szennyvízhálózat Üzemeltető Kft. Alapító Okiratát kiegészíti háromtagú Felügyelő Bizottság létrehozásával.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester és Kozma Miklós ügyvezető.

Dr. György Balázs polgármester kéri, Bai Sándor megválasztását a FEB elnöki posztjára.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen, 1 nem, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi Vákuumos Szennyvízhálózat Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságának elnökévé 2010. január 29-től határozatlan időre Bai Sándort (anyja neve: Bán Erzsébet, 2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 29.) választja.

Határidő: 2010. január 29-től folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Józan Sándor Zsin Gézat javasolja – Kerekes Miklós helyett – az AIRVAC Kft. FEB tagjának.

Zsin Géza megszavazása esetén vállalja a megbízást.

Dr. György Balázs polgármester felteszi a javaslatot szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen, 5 nem, 3 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem választotta meg Zsin Gézát az Alsónémedi Vákuumos Szennyvízhálózat Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának.**

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Dr. György Balázs polgármester – mivel Zsin Géza nem került megválasztásra – felteszi az előterjesztésben foglalt javaslat alapján Kerekes Miklós személyét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 2 nem, 4 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem választotta meg Kerekes Miklóst az Alsónémedi Vákuumos Szennyvízhálózat Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának.**

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Dr. György Balázs polgármester kéri, hogy gondolkodjanak a zárt ülésig új személyről, tekintettel arra, hogy egyik javasolt személy sem kapta meg a többségi szavazatot.

Napirend 5.) A legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (településközpont pályázati önerő biztosítása, Polgármester cafetéria kerete, iskola kérése, gépjármű ajándékba vétel). – Tervezett idő: max. 15 perc.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy négy határozatról kell tárgyalnia a Képviselő-testületnek, tekintettel arra, hogy a többi határozatot saját hatáskörben hozta a Pénzügyi Bizottság.

Ismerteti az 5/2010. (01. 20.) sz. határozati javaslatot.

Bai Sándor nem kíván kiegészítést tenni, javasolja a határozatban foglaltak elfogadását.

Dr. György Balázs polgármester felteszi a javaslatot szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi Bizottság 5/2010. (01. 20.) sz. határozati javaslatára megállapítja, hogy a „Közép-magyarországi Regionális Operatív Program Pest megyei településközpontok fejlesztése - Kisléptékű megyei fejlesztések (KMOP - 2009 - 5.2.1./A)” kiírásra benyújtott „Alsónémedi településközponti és közbiztonsági fejlesztése” című, KMOP-5.2.1/A-09-2009-0001 jelű pályázata támogatásban részesül. A projekt összköltsége bruttó 55.514.931,- Ft.

Az igényelt 49.963.438,- Ft támogatást a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 4.161.555,- Ft-tal csökkentette, így a megítélt támogatás összege 45.801.882,- Ft.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szükséges 9.713.048,- Ft önerőt a 2010. évi költségvetésének pályázati önerő kerete terhére biztosítja. A szükséges önerő az önkormányzat rendelkezésére áll és a projekt megvalósítására kívánja azt felhasználni.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bai Sándor elnök úr – a Polgármester érintettsége okán – ismerteti a Pénzügyi Bizottság 6/2010. (01. 20.) sz. javaslatát és az előterjesztésben foglaltakat.

Rozgonyi Erik jegyző úr részletes tájékoztatást ad – Józán Sándor kérésére – a jogszabályi változásról és a cafetéria helyi bevezetésének részleteiről.

Györgyövcis Károly alpolgármester – mivel módosító javaslat nem volt – kéri a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 6/2010. (01. 20.) sz. határozati javaslatára – a Polgármester részére a köztisztviselőkkel megegyező összegű, azaz 278.000,- Ft-os éves cafetéria-keretet biztosít, mely tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is. A kereten belül a Polgármester a Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának 4.6. pontjában foglalt szabályok betartásával választhat az ott felsorolt juttatások közül.

Határidő: 2010. január 1-december 31.

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a Pénzügyi Bizottság 7/2010. (01. 20.) sz. határozati javaslatát, mely a 4. napközis csoporttal kapcsolatos, valamint az előterjesztésben foglaltakat is.

Bai Sándor nem kívánja a Polgármestert kiegészíteni, kéri a javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. György Balázs felteszi szavazásra a javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi Bizottság 7/2010. (01. 20.) sz. határozati javaslatára – támogatja a Széchenyi István Általános Iskola írásbeli kérését és engedélyezi a napközis szakfeladaton a 4. napközis csoport működtetéséhez korábban már engedélyezett álláshely véglegesítését a folyamatos működés érdekében.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester és Mayer Istvánné igazgató.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a 8/2010. (01. 20.) sz. javaslatot, mely a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 11/2010. (01. 19.) sz. határozatában foglaltakkal összhangban van.

Látva a Képviselő-testület egyetértését, kéri a javaslatban foglaltak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 8/2010. (01. 20.) sz., valamint a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 11/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatára – Krizsa Menyhért alsónémedi lakos felajánlását elfogadja, azaz a tulajdonában lévő CZJ-682 frsz-ú Lada 2108 Samara 1300 típusú személygépkocsit térítésmentesen önkormányzati tulajdonba veszi. Biztosítja a tulajdonba kerülés és vizsgáztatás költségeit a tartalék terhére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 6.) A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (vízviszatarítás témaköre, településörök foglalkoztatása, gyalogos átkelőhely létesítése, rendeletalkotás). – Tervezett idő: max. 30 perc.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az idei 5. számú bizottsági határozati javaslattal kell foglalkoznia a Testületnek, majd tájékoztatást ad, hogy több oldalon érkezett tiltakozó aláírás a vízviszatarító gátak esetleges bontása ügyében, melynek csak az első oldala kerül kiosztásra.

Ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 5/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatát.

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több verzió is előjött a bizottsági ülésen, majd ismerteti az ott elhangzott javaslatokat.

Dr. György Balázs polgármester megadja a szót Tüske Pálnak.

Tüske Pál elmondja, hogy a falu érdekéről van szó, 310 aláírás jött össze, melyből látható, hogy szükség van a gátakra.

Csermák László vízügyi iskolába járt, megnézték a vizet a faluban. Komoly belvíz a turjánban van, mert oda küszöböt emeltek. A másik Kovács Guszti kaszálójánál, ill.

Krizsa Menyhért földjénél van. A vizet le lehetne vezetni Guszti földjéről az árokba, nincs küszöb. A falu vize a Páskomokhoz fut le.

Úgy gondolja, könnyelműség lenne a víz leengedése azért, mert 1-2 gazda pár hektárt nem tud korán megművelni. Várhatóan idén is meleg lesz és kevés csapadék az előrejelzések szerint.

Juhász Sándor kíváncsi lenne, hogy a 310 aláíróból hány mezőgazdasági termelő van? Szereti a természetet, ki lehet menni megnézni a földjeit is. Nem gátbontást, hanem csökkentést akar.

Tüske Pál nem érintett, ajánlja fel földet a víznek. Családja 5 hektárt művel, abból 3 hektárt nem tud megdolgozni.

Addig beszéljenek természetvédelemről, amíg nem megy az emberek kárára. Ki kell bontani a gátat. Hiába gyűjtik most a vizet, elöntik a földet, nyárra úgysem lesz ott víz. Mindig mérséklést kért és kér most is a gátnál. Kéri a Polgármester urat, nézze meg, hogy 50 cm-ről volt szó korábban és 150 cm lett belőle. Ismét azt kéri, hogy 50 cm-re mérsékeljék a magasságot.

Dr. György Balázs polgármester kint volt és Krizsa Menyhért földjénél nincs akkora „vész”, mint Juhász Rezsőék földjénél, mert ott a dombig fent van a víz.

Úgy gondolja, nem szabad, hogy az Akácfa utcai pincéket elöntse a víz, a mezőgazdasági termelést tönkretegyék, de a vizet meg kell fogni. Hihetetlen élet van a természetben, pl. olyan madarak jelentek meg, amik évek óta nem voltak már itt.

Ismerteti a szakértők felkérését és az erre vonatkozó javaslatát is.

Tüske Pál elmondja – megjegyezve országos viszonylatban –, hogy az ecsedi lápot leengedték és ma Litvániából hozzák a tőzeget. A Kisbalatont is visszacsinálták, mert nem tettek jót a leengedésével.

Alsónémedinek turjánja van, próbálják azt megmenteni. Gyermekkorában vizek álltak azokon a földeken, kék kánya, zöld küllő, bíbic stb. volt itt és eltűnt innen.

Megkérdezi, melyik két hektár földön áll a víz? Most nem lehet rámenni, de 2-3 hónap múlva már művelni lehet.

Májusra 1 méterre lemegy a talajvíz, ha kiengedik, akkor pedig most megy le a szint.

Néhány gazda felszántotta a turján végét. A területet aranykoronában kapták meg.

Jó lenne, ha 50 év múlva is élhető település lennénk.

Amikor az öntözőfürt elkészült, a Nagyföldekben kutakat kellett fúrni.

A kártalanítást nem tudja, hogyan kellene megoldani.

Kiss Balázs földjéről a vizet teljes gátbontással lehetne csak teljesen eltüntetni.

Bolnovszki László számokban beszél, a 300 aláírás a választópolgárok 10 %-át jelenti.

Szántó Erzsébet távozik az ülésről.
(12 főből jelen van 10 fő)

Juhász Sándor elmondja, nem kérték azt a földet, hanem azt sorsolták ki. A földminőséget sem ők adták, hanem azt is besorolták. Abból a földből él, fontos neki az egy hektár megművelése is. Mérséklést kér, nem teljes bontást.

Tüske Pál megdöbbenőnek tartja hányan aláírták és nem is emlékeznek ilyen nagy mérvű megmozdulásra. A cél is meg van fogalmazva. Legyenek erre tekintettel. Nemcsak a gazdák érintettek, hanem a teljes lakosság. A kompromisszum megkötése elkerülhetetlen. Valamennyit vegyenek le a gátakról és majd a szakemberek véleménye alapján állítsák vissza, ha szükséges.

Györgyövcics Károly úgy gondolja, senkinek se tegyenek kárt. Részleges bontás szükséges a kritikus helyeken. A káposztát nem tudják behordani a földekről. A szakemberek és gazdák együttes megbeszélését javasolja.

Dr. Tüske Zoltán úgy gondolja, hogy egy szűk kör érdekét sérti az ügy. Pl. adják el a földterületüket, ahol a víz áll, piaci áron. Valamilyen megoldást kell keresni, de nem úgy, ahogy Kiss Balázs mondta, hogy 30 hektárt adjanak egyben helyette. Kártalanítani lehet később, az lehet a helyes irány. Most a gátakat bizonyos mértékig bontsák vissza.

Józan Sándor emlékezteti a jelenlévőket, hogy a szemétbánya bezárása ügyében még több aláírás volt, mégsem vette figyelembe a Képviselő-testület. A gátakat most bontsák le, ne nehezítsék egyesek életét. Később tegyék majd vissza azokat, tartsák meg a vizet. Krizsa Menyhért és Kiss Balázs földjénél mindenképpen bontsanak. Az aláírók közül sokan nem termelők.

Szarka Károly jelzi, hogy vízvisszatartást már korábban is terveztek. Fiatal korában a turján földek voltak, állt rajtuk a víz, csak a TSZ idején felszántották azokat a földeket. Még nyáron is víz állt azokon a földeken.

Zsin Géza kérdezősködött a bizottsági ülés után. Nem gondolta, hogy a falu lakosai ilyen mértékben foglalkoznak ezzel a témával. Sok gazda is aláírta a lapot, sokan nem írták alá, mert nem akartak másokkal összeveszni emiatt. Juhász Sándor földjénél letömörítették az utat, ha az nem történt volna, akkor a föld művelhető lenne.

Józan Sándor – Tüske Pál kérésére – elmondja, hogy a két bugyi út közötti F21-es tábláról van szó.

Tüske Pál elmondja, hogy az árok félig sincs vízzel, bele lehet vezetni a vizet a földekről. Azért áll ott a víz, mert gátat emeltek az árokban a vízvisszatartás miatt. Kiss Balázs földjén mindig víz állt, jól emlékszik rá Szarka Károly.

A kérdéskör a falut érinti, a kerteket is állandóan locsolni kell és a gabonák is emiatt nem érnek be.

Morvai János mindenképpen szakembert javasol megbízni.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a szakemberek megbízásáról szóló 7/2010. (01. 19.) sz. bizottsági javaslatot.

Kompromisszumot kell kötni, a szintet meg kell találni.

Bálint Sándor szerint a szakértők bevonásával, a helyiekkel együtt meg kell egyezni és vagy megvásárolni a területet vagy kártalanítani, de most a gátakat le kell szedni a problémás helyeken. Tárgyaljanak később a földvásárlás ügyében és jöjjenek ki a szakértők is. Nem megoldás 30-50 cm.

Juhász Sándor jelzi, sosem volt 30 cm-ről szó, hanem 50 cm-ről. Akár 500 aláírást is össze tud gyűjteni parasztemberekől, akik értik a baját.

Szabó Endre szerint is egyezséget kell kötni, de az értelmetlen, hogy megépítik a gátat, majd lebontják.

Dr. Tüske Zoltán javasolja, hogy a Képviselő-testület döntse el, melyik gáttal van gond, majd utána bízza meg Zsin Gézát, Józán Sándort, Tüske Pált, Kiss Balázst és a Polgármestert egy ad-hoc bizottságba, hogy állapítsák meg a gát magasságát úgy, hogy a Képviselő-testület kösse ki, nem lehet teljesen elbontani a gátat. Így teljesül az aláírók igénye is.

Józán Sándor örül annak, hogy a talajvíz visszajött. A Széchenyi utcában 2 hónap alatt 2 gyűrűt jött fel a talajvíz. Bontani kell Kiss Balázsék és Juhász Sándor földjénél is.

Dr. György Balázs polgármester lezárja a vitát.

A módosító indítvánnyal, amit Tüske képviselő javasolt egyetért és javasolja, jelöljék ki a problémás gátakat is. A nagy gondokra kell koncentrálni.

Zsin Géza elmondja, hogy Krizsa Menyhért földjénél árok húzódott, amikor megkapta a földet, csak beszántotta azt. Meg kellene kérni az árok visszahúzására, és az levinné onnan a vizet.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, így a problémás gát a Kiss Balázs-féle a tehenészet után balra, valamint a „z” alaknál lévő.

Juhász Sándor elmondja, hogy a Ványi útnál lévő gátnál is probléma van. A legelején kellene elzárni, csak az munkás.

Kéri, hogy aki érintett a témában, had lehessen ott a megbeszélésen, döntésnél.

Györgyövecs Károly is ezt akarta kérni, az ad-hoc bizottságban Juhász Rezső és Józán Sándor legyen benne.

Dr. Tüske Zoltán nem támogatja, hogy az érintettek döntsenek.

Tüske Pál azt mondja, hogy Juhász Sándor földjén nem áll a víz.

Juhász Sándor lefényképezte.

Dr. György Balázs polgármester ismét lezárja a vitát, majd összefoglalja a két határozati javaslatot, azok elfogadása után pedig a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság szakértő felkérésére vonatkozó javaslatát is kéri elfogadni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 nem, 3 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembevéve a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatát, valamint a több száz lakossági aláírást tartalmazó beadványt - kompromisszumos megoldásként úgy döntött, hogy a Kiss Balázsék földjénél és a Ványi út mellett lévő vízvisszatartó gátak szintjét módosítja.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Zsin Gézát, Józan Sándort, Kiss Balázst, Tüske Pált és dr. György Balázs polgármestert, hogy a 15/2010. (01. 29.) sz. határozatban meghatározott gátak bontás utáni szintjét meghatározza addig, míg szakemberek meg nem állapítják a véglegesnek tekintendő vízvisszatartó gátak helyét és azok magassági szintjét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a vízvisszatartó gátak ügyében megvárja a másik szakértői csapat ajánlatának megérkezését, illetve dr. Jancsó Gábor helyszíni bejárás utáni ajánlatát.

A megérkezett írásos ajánlatok után felkéri a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot a szakértői vélemények tárgyalására és a Képviselő-testület felé történő javaslattételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Zsin Géza javasolja megkérdezni dr. Nemere Pétert, aki már nyugdíjas, de tanított Dunaharasztn, ill. országosan elismert vízügyi szakember is volt.

Dr. György Balázs polgármester megígéri, hogy utána érdeklődnek.

Ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 8/2010. (01. 19.) sz. javaslatát a településörök megbízásával kapcsolatban.

Dr. Tüske Zoltán nem kíván kiegészítést tenni, kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 8/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy Dernóczi Zoltán mellett a jelenlegi közterület-felügyelő mellé még egy településőr foglalkoztatását engedélyezi, egyben felhatalmazza dr. György Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a foglalkoztatáshoz beadható pályázat benyújtására.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bálint Sándor és Morvai János kimennek a teremből.
(12 főből jelen van 8 fő)

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 9/2010. (01. 19.) sz. javaslatát, mely egy újabb gyalogos átkelőhely létesítéséről szól.

Dr. Tüske Zoltán szerint indokolt lehet a megvalósítás, javasolja a költségek felmérését.

Dr. György Balázs polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 9/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a Haraszi úton az elkészült CBA Cent Áruház közelében lámpa nélküli gyalogos átkelőhelyet kíván létesíteni.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 10/2010. (01. 19.) sz. javaslatát, megjegyezve, hogy azóta még egy megkeresés érkezett sebességmérő készülék telepítése ügyében.

Dr. Tüske Zoltán kéri a javaslat elfogadását.

Dr. György Balázs polgármester felteszi szavazásra a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 10/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatára – a beérkezett ajánlatokat figyelembevéve úgy döntött, hogy nem foglalkozik az önkormányzati utak mentén sebességmérő készülékek kihelyezésével.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 12/2010. (01. 19.) sz. javaslatát, mely alapján a Jegyző úr elkészítette a kért rendelet-tervezetet.

Rozgonyi Erik jegyző úr nem kíván kiegészítést tenni, szerinte nincs a rendeletnek jogalapja, nem látja értelmét, de látja és értékeli a Képviselő-testület erőfeszítéseit.

Dr. Tüske Zoltán megkérdezi, hogy a 4. §-ban nem lehetne szankcionálni azokat, akik valótlan adatokat közölnek?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy a valótlan adatközlést az adóban szankcionálják.

Bálint Sándor és Morvai János is visszajönnek a terembe.
(12 főből jelen van 10 fő)

Dr. Tüske Zoltán szerint 10.000,- Ft/fő bírsággal kellene sújtani azokat, ha több a lakó, mint a 6 m²-re leosztott területre jutó személy.

Javasolja továbbá, hogy a december 31-ig történő időpontot február 28-ra javítsák ki.

A 4 §-ban szankcionáljanak, ha több a személy, ill. valótlan az adat.

Józan Sándor arról érdeklődik, hogy a 6 m²-t nem lehet 10 m²-re emelni? Mégjobban nehezítené a szállásadást.

Rozgonyi Erik jelzi, ugyanaz a véleménye, a rendeletnek nincs jogalapja, de lehet emelni a területnagyságot.

Dr. György Balázs polgármester a javasolt módosításokkal együtt teszi fel szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta 1/2010. (II. 01.) sz. önkormányzati rendeletét,
a lakcímbjelentés szabályozásáról.**

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 13/2010. (01. 19.) sz. javaslatát, ill. az előterjesztést. Szerinte továbbra is szükség van a jelzett helyen a fekvőrendőrré.

Józan Sándor továbbra is javasolja az elbontást. Szerinte azért nem volt még ott baleset, mert úgy közlekednek. A fekvőrendőr rongálja az ott közlekedő mezőgazdasági gépeket és zörejt is okoz.

Zsin Géza jelzi, hogy volt már baleset, ott is ahol nincs fekvőrendőr, mert nemrégén elsodortak gyereket.

Józan Sándor szerint akkor a másik oldalra is kell fekvőrendőr. Itt jegyzi meg, hogy a Haraszi úton a zebra elkészült és szomorúan tapasztalja, hogy a pedagógusok is az óvodánál mennek át az úton.

Morvai János szerint annál rosszabb fekvőrendőr is van a faluban, szerinte az ott jó.

Dr. Tüske Zoltán megvédi a bizottsági javaslatot. Maradjon 30 km/h sebességkorlátozás és bontsák el a fekvőrendőrt. Úgy gondolja, nem 97 embernek kell kényelmetlenkednie 3 gyorshajtó ellen. Viszont a mezőgazdasági gépek miatt nem látja indokoltnak a bontást.

Kiss Miklós szerint nem kellene elbontani a fekvőrendőrt. Elmondja azt is, volt példa, amikor a gyalogos átkelőhelynél még meg is előzték. Ha mindenki úgy közlekedik, ahogy kell, akkor 30 km/h-s tábla sem kell. Mesterséges lassítás szükséges, a gyerekeket védeni kell.

Dr. György Balázs polgármester módosító javaslattal él, azaz tartsák meg a korábbi határozatban foglaltakat, ne bontsanak. Viszont az iskolai beruházás után komplett felülvizsgálatot végezzenek szakemberrel az egész részről, pl. Iskola utca egyirányúsítása is szóba jöhet, de ha kell, akkor 3 fekvőrendőrt létesítenek.

Szabó Endre javasolja, hogy a szakember a némedieket is kérdezze meg.

Dr. György Balázs polgármester összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 13/2010. (01. 19.) sz. határozati javaslatát elutasítva, figyelembevée 178/2009. (06.26.) sz. önkormányzati határozatát – úgy döntött, hogy az Iskola utcában lévő fekvőrendőrt nem bontja el, de az iskolát érintő idei nagyberuházások befejezése utáni forgalmi rend felülvizsgálatot tart.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 7.) 2010. évi közfoglalkoztatási terv elfogadása. – Tervezett idő: max. 10 perc.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két oldal került kiosztásra, melynek figyelembevételével javasolja a terv elfogadását. A módosítási javaslatok a tegnapi helyi szociális kerekasztal ülésén merült fel – ismerteti a módosításokat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a terv elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembevée a helyi szociális kerekasztal két módosító véleményét – elfogadta 2010. évi Közfoglalkoztatási Tervét.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Dr. Tüske Zoltán és Józan Sándor kimennek a teremből.
(12 főből jelen van 8 fő)

**Napirend 8.) A helyi adókról szóló rendelet szükségyszerű módosítása. –
Tervezett idő: max. 10 perc.**

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendhez a Jegyző úr elkészítette a rendelet-tervezetet, melyet elfogadásra javasol.

Mivel kérdés és módosító javaslat sem érkezett, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta 2/2010. (II. 01.) sz. rendeletét, a helyi adókról szóló
18/2002. (XII. 16.) sz. rendelet módosításáról.**

**Napirend 9.) A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről. –
Tervezett idő: max. 10 perc.**

Dr. György Balázs polgármester a meghívóval együtt írásbeli beszámolót juttatott el a Képviselő-testület tagjai részére, ahogy minden esetben teszi.

Bálint Sándor a gödöllői sitt-telepes megbeszélésről érdeklődik.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, hogy jól állnak az ügyek, tulajdonképpen az utolsó pillanatban csatlakoztak, ahogy sokan mások is teszik, próbálkoznak. Van, ahol átrostálják a területet, 4 lerakó esetében elvisznek szemetet a helyszínről, de a miénk itt marad.

Mivel más kérdés nem érkezett, kéri beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 10.) Egyebek.

– Iskolai konyhabővítés.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti Belágyi Tamás írásos előterjesztését és javasolja, hogy a 3. pont alapján tárgyaljon Belágyi Tamás a Gropius Zrt-vel, s ha nem sikerül elérni az ár csökkentését, akkor új, nyílt közbeszerzési eljárást indítson el.

Dr. Tüske Zoltán és Józán Sándor visszajönnek a terembe.
(12 főből jelen van 10 fő)

Belágyi Tamás is ezt javasolta volna a Képviselő-testületnek, ezt tartja helyesnek.

Dr. Tüske Zoltán is egyetért a javaslattal.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kötbér ügyében is tárgyalnak még, azon a megbeszélésen kellene ez ügyben is tárgyalni. Javasolja, hogy egy tárgyalási összeget is határozzanak meg, 55 millióra gondol.

Dr. György Balázs polgármester látva a jelenlévők egyetértését, összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2010. (01. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az iskolai konyha-étkező és szolgálati lakás építés-átalakítás megnevezésű közbeszerzési eljárás kapcsán felhatalmazza Belágyi Tamás ügyvezetőt további tárgyalásokra az ajánlatot benyújtó Gropius Zrt-vel annak érdekében, hogy nevezett beruházást max. nettó 55.000.000,- Ft-os összegért végezze el. Amennyiben nem sikerül a fenti árat elérni, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza Belágyi Tamás ügyvezetőt nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2009. február 3.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető

– **Tornacsarnok és büfé bérletbe adása.**

Dr. György Balázs polgármester köszönti a napirendhez időközben megérkezett Kiss Miklóst és Pleszkáts Pétert.

Belágyi Tamás ismerteti a napirendhez készített és ülés előtt kiosztott előterjesztést.

Józan Sándor beszélt a Feleségével és nem tudják, szükség van-e ilyen büfére az iskolában. A gyerekek otthon reggeliznek, visznek tízórait, ill. a mai világban nem kellene „cukkolni” a gyerekeket, hogy az egyik kap otthon pénzt, a másik pedig nem. A hosszú sor miatt esetleg lekéshetnek óráról is stb.

Zsin Géza teljesen egyetért.

Györgyövcis Károly megjegyzi, a büfé nemcsak iskolaidőben működne. Az iskolai időben lehetne szabályozni, hogy zárva tart.

Belágyi Tamás tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Mayer Istvánné és az igazgatóhelyettesek is szeretnék a büfét, nyilván szabályozott keretek között.

Dr. Tüske Zoltán jelzi, járnak oda pedagógusok, takarítók stb., és eddig is volt automata. Ha nem lesz igény, akkor biztosan jön a vállalkozó, hogy nem érdemes vele foglalkozni.

Dr. György Balázs polgármester szerint is legyen büfé, szabják meg mit forgalmazzanak és az iskoláskorúakra helyezték a hangsúlyt a termékeknél.

Bálint Sándor olvasta, hogy élelmezésügyi tanácsok is vannak a büféhez. Figyelembe kell venni a minőséget stb. és ellenőrizni a betartását.

Dr. Tüske Zoltán egyetért Zsin Gézával abban, amit korábban mondott, hogy a csarnok a gyerekekért legyen, így 18 órától lenne kiadva. Mint az ASE elnöke kéri, hogy a női kézilabda, a birkózó szakosztály, foci, később ritmikus sportgimnasztika is kapjon majd helyet. Világos és egyértelmű program készüljön az iskola részéről, hogy Belágyi Tamás tudjon az ASE-val egyeztetni. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az ASE ingyen használhassa a létesítményt.

Belágyi Tamás jelzi, kapott programtervezetet az iskolától, csak még kiérleletlen (benne van az óvoda, a majorette stb.), de figyelembe kell venni a műfüves pályát is. Az iskolának a 14-18 óra közötti időpontot kell jól megszerveznie és abba férjen bele az ASE stb. is.

Dr. Tüske Zoltán kéri, hogy az iskola mindig egy hónapra előre világos, részletes tervet adjon le Belágyi Tamásnak.

Megkérdezi, hogy a vállalkozásnak mely időpont lenne jó?

Pleszkáts Péter jelzi, a 18 órás időpont nekik megfelel.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az iskola előre fél évre tervez és a kulturális programok is előre tervezve vannak.

A hétfvégén a 0-24 órás nyitva tartás szerinte nem fér bele a dologba azért, hogy pl. a polgárőrök bemennek kávé inni.

Kiss Miklós elmondja, nem terveznek 0-24 óráig programokat, csak akkor, ha igény van rá és meg tudják szervezni a sporteseményt vagy mást. Természetesen az iskolai, önkormányzati programok az elsők. A bejárást figyelik, hogy ki jogosult.

Dr. György Balázs polgármester az ott élőkre is gondol, mert most is van probléma.

Belágyi Tamás 8-22 órai időpontra gondolt.

Dr. György Balázs polgármester egyetért.

Józan Sándor javasolja, hogy a helyi csapatoknak is ingyen adják oda a helyet az ASE mellett, pl. két órára.

Dr. Tüske Zoltán egyetért, csak a csapatok vegyessék.

Dr. György Balázs polgármester szerint ezek után jöhetnének mások is, pl. nyugdíjasok stb.

Bálint Sándor egyetért a felhozott dolgokkal. Belágyi Tamásnak nagy feladata lesz a koordinációban, ha valaki szeretne valamit, akkor neki kell majd szólni. A csarnok fenntartási költsége miatt bevétel kellene mindenképpen.

Szabó Endre szerint az emberek hétfvégén érnek rá és fizetni kell érte a némedieknek?

Morvai János szerint is kellene valami ingyenesség a némedieknek.

Szabó Endre elmondja, hogy a csarnok a némediek pénzéből épült, valamiféle előnyt élvezhetnének. Ez furcsa dolog. Pl. valamekkora összeget fenntartási díjként fizetnének, de nem egész bérleti díjat.

Dr. György Balázs polgármester szerint több minden nincs kiérlelve, javasolja, hogy a bizottságok tárgyalják meg a bérleti ügyet is és a következő ülésen térjenek vissza annak tárgyalására.

Leveszi napirendről a témát.

– Képviselői hozzászólások.

Józan Sándor elmondja, megvásárolta az Önkormányzat a Suzuki Ullmann telephelyet – az ABÉVA Kft-nek adott pénzt a vásárlásra. Akkor az volt, hogy bérelni fogják 3 millió forintért. Úgy gondolja, hogy súlyos összeget tettek bele, ami a költségvetésből hiányzik. Ennek az összegnek be kellene folynia valahonnan az Önkormányzat kasszájába.

Nem történt a jelenlévők részéről hozzászólás.

Szarka Károly jelzi, hogy a temető ügyében jött el, ami miatt a Polgármesternél már járt.

Kéri, hogy március 15-ig édesapjáék sírjánál a két fenyőfát vegyék ki vagy csináljanak valami mást. A sírt állandóan leköpi stb. a baglyok. Felajánlják, hogy a kivágott fa helyett vesznek másikat. Tudja, hogy tettek ki rádiót elmentek a baglyok, de ismét visszajöttek. Rengeteget takarították a sírt, tegyenek valamit.

A kertjeiknél nincs mezőőri tevékenység, kéri, vegyék ki azt a területet a mezőőri díj fizetése alól. 730,- Ft/ha jut hektáronként, ha elveszik a támogatást, valahol pedig nincs is ilyen díj.

Itt mindenki megkap mindent, pl. végkielégítés – a Polgármester közbeszól jogszabály van rá –, pedig nem érdemelte meg.

Nem örül annak, hogy heti 3-4-szer ellenőrzik az idegenforgalmi adót. A kétkezi munkából nem lehet megélni, kell az alkalmi munkás. Többen jönnek támogatásért, segélyért, ne adjanak, hanem mint pl. Monokon járnak el, dolgozzanak meg érte.

A rendőrség – ha akarunk büntetést beszédni – álljon ki hozzájuk (Kossuth Lajos utcába) és a 30 km/h táblánál büntessenek, mert 70-80 km/h sebességgel is mennek, Százazretket szedhetnének naponta be.

Földügy: kevesebb volt az aranykorona és hozzá jött a kárpótlásként kiadott föld is, valamint az 5,3 aranykoronák kiadása. Szégyen, hogy be lett csapva a falu szinte minden őslakosa. Nem vállalták az ügyvédek, amikor bíróságra ment volna az ügye miatt.

Dr. György Balázs polgármester tájékoztatja, hogy az összes terület itt van.

Szakra Károly jelzi, hogy rátettek a földekre aranykoronát. 500 aranykorona értékre nem volt meg az aranykorona. Régen ki voltak osztva a földek, ki voltak mérve és megmászították az adatokat. Sokaknak fáj a földügy.

Szeretné majd kérni a jegyzőkönyvből ezt a részt.

Még visszatérve egy korábbi napirendhez javasolja, hogy a vizet ne teljes mértékben engedjék le, mert sok föld száraz.

Józan Sándor a temető ügyében elhiszi, hogy a baglyok csúnya dolgot csinálnak. Ha tálcát szereltetne fel az Önkormányzat, akkor az talán jó lenne. Ha kivágják a fát, akkor a baglyok csak továbbmennek egy másikra.

Szarka Károly elmondja, ott az a baj, hogy befelé áll a fa a sír felé és ráhajlik arra. Lehet, hogy spaniferrel is meg lehetne oldani a dolgot, ha elhúznák a fát másik irányba.

Dr. György Balázs polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nyílt ülés keretében nem érkezett –, a nyílt ülést bezárja és zárt ülést rendel el.

kmf.

Dr. György Balázs
polgármester

Rozgonyi Erik
jegyző

Győrvári István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető