

Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Jegyzőkönyvi

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 13 - i Z Á R T ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen és 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

232/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta szám alatti lakos részletfizetésre vonatkozó kérelmét, mely a részére tévesen átutalt 588.500 Ft összeg havi 10.000 Ft-os részletekben történő visszafizetésére vonatkozik.

A képviselő-testület a részletfizetést nem engedélyezi, kéri a jegyzőt a polgári peres úton történő behajtás megindítására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és értelemszerű

Felelős: polgármester, jegyző

Értesül: szám

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen és 3 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

233/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az iskolaigazgató kérelmét, melyben aranydiplomájának önkormányzat részéről történő anyagi elismerésére vonatkozik.

A képviselő-testület a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága javaslata alapján úgy dönt, hogy rendelet alkotással meg kell teremteni annak a lehetőségét, hogy a tárgyalt ügyben jogszerűen meg lehessen állapítani a javasolt összeget.

Határidő: 2011. szeptember 13.

Felelős: bizottsági elnök.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

234/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az általános iskola tornacsarnokának elnevezésére tett javaslatot.

A képviselő-testület a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága javaslata alapján az intézmény alapító okirat módosítását, ezáltal az iskola elnevezésének módosítását nem tartja indokoltnak, azt nem támogatja.

Az épület egy részének elnevezése viszont nem a képviselő-testület kizárólagos hatásköre, ezért javasolja, hogy az elnevezés tárgyában az iskola hozza meg a végleges döntést.

1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy az érintetteket a döntésről értesítse.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: jegyző

Kapják: Civil Kapocs Fórum

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

235/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a díszpolgári cím odaítélését titkos szavazással dönti el.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

236/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a titkos szavazáshoz szavazat számláló bizottságot jelöl ki, melynek képviselői:

Elnök: Józán Sándor

Tag: Szántó Erzsébet

Tag: Józán Krisztián

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen és 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

237/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező:

Alsónémedi, Fő út 91. szám alatti , 1709 hrsz-ú, lakóház, udvar elnevezésű, 282 m² nagyságú ingatlanát

ÉRTÉKESÍTÉSRE NYILVÁNOSAN MEGHIRDETI

Az induló eladási ár 14.500.000,-Ft.

A képviselő-testület a legmagasabb vételi ajánlatot adó pályázóval kíván szerződést kötni.

Pályázati feltételek:

1./ A pályázatokat zárt borítékban „Alsónémedi, Fő út 91. szám pályázata” megjelöléssel a hivatal titkárságán kell leadni.

Beadási határidő: 2011.november 15. 16.00 óra

2./ A szerződéskötéskör a vételár 50 %-át, míg a fennmaradó részt maximum 1 év belül meg kell fizetni.

3./ Az ajánlatok bontására a Pénzügyi Bizottság ülésén kerül sor a beadási határidőt követő 15 napon belül. A bontásra az ajánlattevőket meg kell hívni. A pályázat eredményét a bizottság állapítja meg.

4./ Azonos ajánlat esetén helyszíni licitálás dönt

5./ Szerződéskötésre az eredményhirdetést követő 15 nap áll rendelkezésre.

6./ A bizottság a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

A testület felhatalmazza a Pénzügyi Bizottságot a pályázati eljárás lefolytatására, a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen és 2 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

238/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az általa alapított ABÉVA Kft. felé az alábbi ajánlást teszi:

Az Alsónémedi, Ócsai út 3011. hrsz-ú (Suzuki telep) ingatlant

ÉRTÉKESÍTÉSRE NYILVÁNOSAN MEG KELL HIRDETNI.

A nyilvános pályázati feltételek meghatározásánál az alábbiakat kéri figyelembe venni:

1./ Az induló eladási ár ne legyen kevesebb, mint 172.000.000,-Ft. + ÁFA.

2./ A legmagasabb vételi ajánlatot adó pályázóval kell szerződést kötni.

3./ Fizetési feltételek: a szerződéskötéskör min. a vételár 50 %-át, míg a fennmaradó részt maximum 1 év belül fizessék meg.

4./ Értékesítési jutalékként maximum fizethető ki.

A testület kéri a KFT. ügyvezetőjét, hogy a sikeres és eredményes értékesítés érdekében mindent tegyen meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: ABÉVA ügyvezető

Kapja: ABÉVA Kft.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

239/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 308/2010.(XII.14.) sz. határozatban felállított munkacsoport tájékoztatóját elfogadja, tevékenységét befejezettnek nyilvánítja.

Megköszöni munkájukat és egyben a munkacsoportot megszünteti.

Az elkészült jogi szakvélemény ügyére – annak megismerése és tanulmányozása után a következő testületi ülésen visszatér.

Határidő: köv. testületi ülés

Felelős: polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

240/2011. (IX.13.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Györgyövcis Józsefet és nejét Györgyövcis-Elek Tündét sz. alatti lakosokat „Fiatalok első lakáshoz juttatásának támogatása” címen 200.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal.

Felelős: jegyző

**Dr. Percze Tünde sk.
jegyző**