

**Adószám:** 14325612-2-13  
**Cégbíróság:** Pest Megyei Cégbíróság  
**Cégjegyzék szám:** 13-09-120329

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft.**

---

2351 Alsónémedi, Fő út 54

**Évközi beszámoló mérlege - "A"**

**A mérleg fordulónapja:** 2013. március 31.

Alsónémedi, 2013. június 05.

.....  
A gazdálkodó  
képviselője

P.h.

Adószám: 14325612-2-13

Cégjegyzék szám: 13-09-120329

**Évközi beszámoló mérlege - "A"**

A mérleg fordulónapja: 2013. március 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	<b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>		
<b>01.</b>	<b>A. Befektetett eszközök (02+10+18.sor)</b>	<b>1 254 737</b>	<b>1 249 288</b>
<b>02.</b>	<b>I. Immateriális javak (03-09. sorok)</b>	<b>27</b>	<b>21</b>
05.	3. Vagyoni értékű jogok	27	21
<b>10.</b>	<b>II. Tárgyi eszközök (11-17. sorok)</b>	<b>1 254 710</b>	<b>1 249 267</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 237 070	1 230 960
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	17 640	16 457
15.	5. Beruházások, felújítások	0	1 850
<b>18.</b>	<b>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19-26. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>27.</b>	<b>B. Forgóeszközök (28+35+43+49. sor)</b>	<b>18 392</b>	<b>26 585</b>
<b>28.</b>	<b>I. Készletek (29-34. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>35.</b>	<b>II. Követelések (36-42. sorok)</b>	<b>2 943</b>	<b>7 673</b>
36.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	915	5 203
40.	5. Egyéb követelések	2 028	2 470
<b>43.</b>	<b>III. Értékpapírok (44-48. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>49.</b>	<b>IV. Pénzeszközök (50-51. sorok)</b>	<b>15 449</b>	<b>18 912</b>
50.	1. Pénztár, csekkek	157	105
51.	2. Bankbetétek	15 292	18 807
<b>52.</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (53-55. sorok)</b>	<b>73 731</b>	<b>73 610</b>
53.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	44	0
54.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	73 687	73 610
<b>56.</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>1 346 860</b>	<b>1 349 483</b>

Adószám: 14325612-2-13

Cégjegyzék szám: 13-09-120329

**Évközi beszámoló mérlege - "A"**

A mérleg fordulónapja: 2013. március 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	<b>FORRÁSOK (passzívák)</b>		
<b>57.</b>	<b>D. Saját tőke (58+60+61+62+63+64+67. sor)</b>	<b>180 052</b>	<b>202 022</b>
<b>58.</b>	<b>I. Jegyzett tőke</b>	<b>178 000</b>	<b>178 000</b>
59.	58. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
<b>60.</b>	<b>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>61.</b>	<b>III. Tőketartalék</b>	<b>615</b>	<b>615</b>
<b>62.</b>	<b>IV. Eredménytartalék</b>	<b>-55 475</b>	<b>-54 821</b>
<b>63.</b>	<b>V. Lekötött tartalék</b>	<b>56 258</b>	<b>56258</b>
<b>64.</b>	<b>VI. Értékelési tartalék (65-66. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>67.</b>	<b>VII. Mérleg szerinti eredmény</b>	<b>654</b>	<b>21 970</b>
<b>68.</b>	<b>E. Céltartalékok (69-71. sorok)</b>	<b>17 327</b>	<b>17 327</b>
69.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	17 327	17 327
<b>72.</b>	<b>F. Kötelezettségek (73+77+86.sor)</b>	<b>1 091 865</b>	<b>1 072 559</b>
<b>73.</b>	<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek (74-76. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>77.</b>	<b>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (78-85.sorok)</b>	<b>965 737</b>	<b>965 737</b>
80.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	767 187	767 187
83.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	198 550	198 550
<b>86.</b>	<b>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87. és 89-97.sorok)</b>	<b>126 128</b>	<b>106 821</b>
91.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	50 626	46 413
95.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	75 502	60 410
<b>98.</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (99-101. sorok)</b>	<b>57 616</b>	<b>57 573</b>
100.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	42	0
101.	3. Halasztott bevételek	57 574	57 574
<b>102.</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>1 346 860</b>	<b>1 349 483</b>