



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 133-/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2014. március 26-i ülésére

Tárgy: Közigazgatási határ módosításának kezdeményezése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2008-ban az akkori Képviselő-testület 193/2008. (06. 27.) sz. határozatával már kezdeményezte az alsónémedi gazdák tulajdonában és használatában lévő Bugyi nagyközség területéhez tartozó földterületek Alsónémedi nagyközség közigazgatási területéhez történő csatolását, határrendezés útján.

„Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 86/2008. (06. 17.) sz. határozati javaslatára – felhívja Bugyi Nagyközség Önkormányzatának figyelmét arra, hogy Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata mindent elkövet majd annak érdekében, hogy a tervezett bányanyitások kapcsán a megnövekvő teherforgalom ne Alsónémedin lévő utakon haladjon, mely eredményeként a Bugyi Nagyközségen áthaladó teherforgalom tovább nő!

Egyben Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata kezdeményezi a két település megegyezését annak érdekében, hogy a települések közigazgatási határa módosuljon az alsónémediek által tulajdonolt és használt területek tényleges határára.”

Bugyi Képviselő-testülete akkor ezt a kezdeményezést elutasította.

Az időközben hatálybalépett földforgalmi törvény – 2013. évi CXXII. tv. – miatt kiemelten fontos lenne, hogy az érintett területek Alsónémedi község közigazgatási területéhez tartozzanak.

Miután a hirdetményt azon a településen kell kifüggeszteni, ahová a termőföld közigazgatásilag tartozik. így egy Bugyi község területén lévő, de alsónémedi lakos által tulajdonolt föld értékesítése vagy bérbeadása esetén ez a bugyi hivatal, tehát a tulajdonosok nem helyben intézhetik az eljárást, hanem utazni kell ennek érdekében.

További problémát jelent ebben az esetben, hogy az alsónémedi lakosok nem minősülnek így helyben lakónak, így a törvény által felállított elővásárlási sorrendben ez nem tud érvényesülni.

Mindezek alapján a korábbiaktól talán még fontosabb lenne a területek alsónémedi településhez való csatolása.

Kérem előterjesztésem megvitatását és a határozati javaslat elfogadásával történő támogatását.

Határozati javaslat:

../2014. (III. 26.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ../2014. (III. 19.) sz. határozati javaslatára – kezdeményezi Bugyi Nagyközség Képviselő-testületénél a két település megegyezését annak érdekében, hogy az alsónémedi lakosok tulajdonában lévő, de Bugyi közigazgatási területéhez tartozó földterületek Alsónémedi település közigazgatási területéhez tartozzanak, azaz a két település közigazgatási határa az alsónémediek által tulajdonolt és használt területek tényleges határára módosuljon.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi, 2014. március 13.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző