

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának
2017. február 7-én
megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján Napirend előtt meghallgatja Szántó Erzsébetet, az 1. napirendi pont zárt ülésébe felveszi egy személyi ügy tárgyalását dr. Tüske Zoltán javaslatára, valamint a 9. napirendi pont után szünetet tart.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

1/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

Napirend előtt: Szántó Erzsébet kérése

Zárt ülés:

1.) Vagyoni ügyek:

- Ingatlanvásárlás Előterjesztő: Vincze József polgármester
- Suzuki Ullmann telephely bérbeadásának lehetősége Előterjesztő: ABÉVA Kft. képviselője
- Személyi ügy

Nyilvános ülés:

- 2.) A Szabadság téri üzletház 12/D. sz. bérlőjének változása, bérbeadás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) Az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú ellenőrzései megállapításaira Intézkedési Terv elfogadása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) Az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló rendelet elfogadása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6.) 2813 hrsz-ú út tulajdonba vétele ajándékozással – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) Alsónémedi útépitésekhez fizetendő útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendeletek megalkotása – véleményezés**

- Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotása (településközpont) – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **Költségvetési átcsoportosítások – véleményezés (szükség esetén)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
----- Szünet -----
- 10.) **Útépítések műszaki ellenőrének kiválasztása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 11.) **ASP pályázaton való indulás – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 12.) **ABÉVA Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés megszüntetése– véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 13.) **ABÉVA Kft-től a konyhai eszközök átvétele – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 14.) **Tájékoztatás az ABÉVA Kft. és a Tankerület tárgyalásáról – véleményezés**
Előterjesztő: Az ABÉVA Kft. Képviselője
- 15.) **ABÉVA Kft. felhatalmazása az Önkormányzat–ABÉVA Kft.–Tankerület közötti háromoldalú megállapodás felmondására**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 16.) **Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása – véleményezés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Zárt ülés:

- 17.) **Vagyonnyilatkozatok formai ellenőrzése és nyilvántartásba vétele**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

5/2017. (II. 07.) sz. PJÜT határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a Libo-Gasztro Kft. kérésére úgy dönt, hogy a 2351 Alsónémedi, Szabadság tér 12/D. sz. üzlethelyiségére vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződését közös megegyezéssel 2017. február 28. napjával megszünteti.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: dr. Percze Tünde jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

Határozati javaslat
6/2017. (II. 07.) sz. PJÜT határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a 2351 Alsónémedi, Szabadság tér 12/D. sz. alatti üzlethelyiségre vonatkozó kérést és úgy dönt, hogy Antos Tamás 2351 Alsónémedi, Liliom u. 20. által benyújtott ajánlatot támogatja kerékpárszerviz és -üzlet céljára az alábbi feltétekkel:

- a bérleti szerződés 2017. március 1-től határozatlan időre szól, 3 havi felmondási idővel,
- a bérleti díj 47.250,- Ft + ÁFA/hó + rezsiköltség,
- a bérleti díj fizetése minden hónap 10. napjáig előre történik,
- Bérló 3 havi bérleti díjnak megfelelő kauciót köteles fizetni.

Határidő: 2017. március 01. a szerződés megkötésére

Felelős: dr. Percze Tünde jegyző

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

7/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2000. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megismerte az Állami Számvevőszék V-0909-116/2016. számú „Az önkormányzatok belső kontrollrendszere kialakításának és működtetésének ellenőrzése – Alsónémedi” címmel készített jelentésben foglaltakat és megtárgyalta a jelentésben rögzített megállapítások, javaslatok hasznosítására, a hiányosságok felszámolására készített Intézkedési Tervet, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal javasolja az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló rendelet megalkotását azzal a módosítással, hogy hiánypótlásra 5 nap helyett 8 nap álljon rendelkezésre, valamint a számlákkal történő elszámoláshoz tartozzon egy rövid szöveges beszámoló is.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az alsónémedi belterület 2813 hrsz alatt felvett, természetben Alsónémedi Jácint utca 2813 hrsz. alatt található, kivett - út művelési ágú ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó ajánlatot.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a tulajdonostól (Surányi Ferenc, 2351 Alsónémedi, Deák Ferenc utca 35.) a jelzett ingatlant településrendezési célra térítésmentesen fogadja el.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a melléklet szerinti tartalommal elfogadásra javasolja az alábbi utcák kiépítését szolgáló érdekeltségi hozzájárulás megállapításáról szóló önkormányzati rendeleteket:

- Tulipán utca,
- Vásártér utca,
- Nefelejcs utca,
- Róna utca,

- Ibolya utca és
- Május 1. tér

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal javasolja a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megalkotását.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Tulipán, Ibolya, Nefelejcs, Toldi M., József A., Május 1. tér, Vásártér és Róna utcák szilárd burkolattal és csapadékvíz elvezetéssel történő kivitelezéséhez beérkezett műszaki ellenőri ajánlatokat.

A nyertes kivitelezői nettó árra vetítve a legalacsonyabb műszaki ellenőri díjat – 2,5 %, minimum 4 M Ft - adó Teleszolg 2002 Bt.-t (2365 Inárcs, Bajcsy-Zs. u. 20.) javasolja megbízni a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

14/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és támogatja az Önkormányzat ASP rendszerhez való csatlakozását, valamint a csatlakozás elősegítése és finanszírozása érdekében javasolja a KÖFOP-1.0.0.-VEKOP-15-2016 „Az önkormányzati ASP rendszer továbbfejlesztése és országos kiterjesztése” című pályázaton való indulást.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

15/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 2017. január 01. napjától hatályos rendelkezéseire tekintettel javasolja, hogy az Önkormányzat és az ABÉVA Kft. között az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola üzemeltetése tekintetében létrejött üzemeltetési szerződést 2016. december 31. napjától kezdődő hatállyal a Képviselő-testület szüntesse meg.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Önkormányzati Konyha által használt, ABÉVA Kft tulajdonában lévő – a mellékletben szereplő - eszközök Alsónémedi Önkormányzati Konyha részére térítésmentesen történő átvételére tett javaslatot és azt támogatja azzal, hogy az átvett eszközök karbantartásáról, pótlásáról az Alsónémedi Önkormányzati Konyha köteles gondoskodni.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **7 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja, hogy az ABÉVA Kft. az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola ABÉVA Kft. tulajdoni részére vonatkozó, az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat, az ABÉVA Kft. és a Monori Tankerületi Központ közötti háromoldalú bérleti megállapodást felmondását a jelenleg folyó tárgyalások lezárultáig halassza el.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 7 **igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2017. (II.07.) PJÜT bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága testülete Vincze József polgármester járandóságát 2017. január 1-től kezdődően:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-ának

- | | |
|--|-----------------------|
| a) (4) bekezdés e) pontja alapján illetményét | 597.500 Ft-ban |
| b) (6) bekezdése alapján költségtérítését | 148.800 Ft-ban |

javasolja megállapítani.

Határidő: 2017. február 8.

Felelős: Dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi, 2017. február 8.

Zagyva Gabriella
jkv.