



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 45 - /2017.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2017. december 14-i** soros ülésére

Tárgy: *Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola és Sportcsarnok telephelyen zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása, hó-eltakarítás és síkosság mentesítés a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapos időtartamra*

Melléklet: 5 oldal

Előterjesztő: Horváth Miklós

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde

Előterjesztést készítette: Horváth Miklós

Pénzügyi ellenjegyzést igényel:

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

.../2017(XII.14.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. (ajánlatkérő) által kiírt, Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola és Sportcsarnok telephelyen zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása, hó-eltakarítás és síkosság mentesítés (2018.01.02-2018.012.31. között) tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárásaként elfogadja a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.

Javasolja az ajánlatkérőnek a közbeszerzésben az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó Pleszkáts Péter ev.(2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.) győztesként kihirdetni, egyúttal felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződéskötésre.

Határidő: 2017. december 22.

Felelős: Horváth Miklós

Kapják: ABÉVA Kft.

Alsónémedi, 2017. december 12.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Dr. Percze Tünde
jegyző



Máthé Márk

Tárgy:
ZÖLDFELÜLET, UDVAR ÉS ATLÉTIKAI PÁLYA KARBANTARTÁSÁRA,
HÓELTAKARÍTÁS
tárgyú ajánlatkérés

ÉRTÉKELÉS ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

A döntéshozó részére

I. szakasz: Ajánlatkérő

Hivatalos név: ABÉVA Kft.	
Postai cím: Fő út 54.	
Város: Alsónémedi	Postai irányítószám: 2351

II. szakasz: Tárgy

A beszerzés tárgya:
Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola és Sportcsarnok telephelyen zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapos időtartamban. Az udvar karbantartás keretében a téli hó eltakarítás és síkosság mentesítés is vállalkozó feladata.

III. szakasz: Eljárás, meghívott ajánlattevők

Az eljárás típusa:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó ajánlatkérés

Meghívott ajánlattevők:

Pure Brilliance Kft.	2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1
Riopetransz Kft.	2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.
Dudás Gábor ev.	2045 Törökbálint, Margaréta hrsz. 0164
Pleszkáts Péter ev.	2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.

IV. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

IV.1 A beérkezett érvényes ajánlatok:

Neve	Pleszkáts Péter EV
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.

Ajánlat:

Zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása

Értékelési részzempont	Nettó Ft
Udvar folyamatos (napi szintű) tisztántartásának havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	50 000.- Ft/hó + ÁFA
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) hetente, illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően) (nettó Ft/alkalom + áfa)	25 000.- Ft/alkalom + ÁFA

Fűkaszás, bokorápolás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	20 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	7 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	3 000.- Ft/óra + ÁFA

Neve	Pure Brilliance Kft.
Székhely címe	2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1.

Ajánlat:

Zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása

Értékelési részzempont	Nettó Ft
Udvar folyamatos (napi szintű) tisztántartásának havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	60 000.- Ft/hó + ÁFA
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) hetente, illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően (nettó Ft/alkalom + áfa)	30 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszás, bokorápolás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	30 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	10 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	4 000.- Ft/óra + ÁFA

IV.2 A beérkezett érvénytelen ajánlatok: nincs

IV.3 Az ajánlatok értékelése

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1 – 100 pont
Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontthatárok közötti pontszámot:
<i>Valamennyi ajánlati egységár (értékelési részzempont) esetén a pontkiosztás módszertana:</i>
Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső pontthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.
$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$ P: a vizsgált ajánlati elem adott részzempontra vonatkozó pontszáma A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke; P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa
Az ajánlat végső pontszámát a részzempontonkénti pontszámoknak a részzempontokhoz rendelt súlyszámmal való szorzatainak összege adja. Az eljárás nyertese a legmagasabb pontszámot elért érvényes ajánlat lesz.

Pontozási táblázat:

Udvar folyamatos (napi szintű) tisztántartásának havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)

	A legjobb	A vizsgált				pont	súlyszám	szorzat
Pleszkáts Péter EV	50 000	50 000	1,00	99	1	100,00	70	7 000,00
Pure Brilliance Kft.	50 000	60 000	0,83	99	1	83,50	70	5 845,00

**Fűnyírás, fűkarbantartás
(műtrágya és egyéb
ápolóanyaggal) hetente,
illetve a megbeszélés és
igénynek megfelelően) (nettó
Ft/alkalom + áfa)**

	A legjobb	A vizsgált				pont	súlyszám	szorzat
Pleszkáts Péter EV	25 000	25 000	1,00	99	1	100,00	40	4 000,00
Pure Brilliance Kft.	25 000	30 000	0,83	99	1	83,50	40	3 340,00

**Fűkaszás, bokorápolás
(műtrágya és egyéb
ápolóanyaggal) kéthetente
illetve a megbeszélésnek
megfelelően (870 m2) (nettó
Ft/alkalom)**

	A legjobb	A vizsgált				pont	súlyszám	szorzat
Pleszkáts Péter EV	20 000	20 000	1,00	99	1	100,00	30	3 000,00
Pure Brilliance Kft.	20 000	30 000	0,67	99	1	67,00	30	2 010,00

**Atlétikai pálya takarítása,
havonta illetve a
megbeszélésnek megfelelően
(nettó Ft/alkalom)**

	A legjobb	A vizsgált				pont	súlyszám	szorzat
Pleszkáts Péter EV	7 000	7 000	1,00	99	1	100,00	10	1 000,00
Pure Brilliance Kft.	7 000	10 000	0,70	99	1	70,30	10	703,00

**Hó eltakarítás és síkosság
mentesítés díja (átalányáron
kívüli szolgáltatás) (nettó
Ft/óra)**

	A legjobb	A vizsgált				pont	súlyszám	szorzat
Pleszkáts Péter EV	3 000	3 000	1,00	99	1	100,00	5	500,00
Pure Brilliance Kft.	3 000	4 000	0,75	99	1	75,25	5	376,25

ÖSSZESÍTÉS	Összpontszám	Helyezés
Pleszkáts Péter EV	15 500,00	1.
Pure Brilliance Kft.	12 274,25	

IV.4 Javaslat az eljárás eredményére, a nyertes személyére

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Neve	Pleszkáts Péter EV
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.

Ajánlat:

Zöldfelület, udvar és atlétikai pálya karbantartása

Értékelési részzempont	Nettó Ft
Udvar folyamatos (napi szintű) tisztántartásának havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	50 000.- Ft/hó + ÁFA
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) hetente, illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően) (nettó Ft/alkalom + áfa)	25 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszás, bokorápolás (műtrágya és egyéb ápolóanyaggal) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	20 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	7 000.- Ft/alkalom + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	3 000.- Ft/óra + ÁFA

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Kérjük, az eljárás fenti összefoglalása, ill. az abban foglalt döntési javaslatok alapján a T. Döntéshozó hozza meg döntését!

Alsónémedi, 2017. december 11.

Máthé Márk

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Névjegyzéki lajstromszám: 00647