

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 180- ...⁴⁹/2018.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2018. március 28-i rendes ülésére

Tárgy: Napelempark létesítése az Alsónémedi 0263/14 hrsz-ú ingatlanon

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csop. vezető

Mellékletek: tájékoztató levél

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☐

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☒

Tisztelt Képviselő-testület !

Az UNIEN Engineering GmbH az előterjesztéshez csatolt bemutatkozó anyagot küldte a Képviselő-testület felé.

A cég képviselőivel 2018. február 7-én folytattam megbeszélést, melynek keretében bemutatták a napelem-park létesítésére vonatkozó elképzeléseiket és kérték annak a Képviselő-testület elé terjesztését véleményezésre.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban hozott döntésük az engedélyezési eljárás során nem releváns. Szakhatósági megkeresés az Önkormányzat Jegyzőjéhez érkezik majd a helyi védelemmel való érintettségre, illetve a településrendezési eszközökkel fennálló összhangra vonatkozó nyilatkozat kiadása céljából.

„A”

Határozati javaslat **.../2018. (III. 28.) számú határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az UNIEN Engineering GmbH alsónémedi külterület 0263/14 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó napelem-park létesítési elképzelését bemutató előterjesztést.

A Képviselő-testület a bemutatott projekt megvalósítását támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 31.

Kapja: UNIEN Engineering GmbH, műszaki csop. vez.

„B”

Határozati javaslat **.../2018. (III. 28.) számú határozat**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az UNIEN Engineering GmbH alsónémedi külterület 0263/14 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó napelem-park létesítési elképzelését bemutató előterjesztést.

A Képviselő-testület a bemutatott projekt megvalósítását támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő:

Kapja: UNIEN Engineering GmbH, műszaki csop. vez.

Alsónémedi, 2018. március 20.

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző



ALSOÑÉMEDÉ		HIVATAL	
HATÓSÁG:	CSOPORT:	JELEZŐ:	JEGYZŐ:
Vincze József		ZIGMÁS VEZETŐ	
É. 2018.05.02.			
Száma: 231-1/2018.		AM-2018/899 db	



UNIEN Engineering • Penzinger Str. 17 • 86947 Weil

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Vincze József polgármester Úr
 Fő u. 58.
 2351 Alsónémedi

Ügyfélszolgálat:

H-P.: 08:00-tól 17:00-ig

P.: 08:00-tól 14:00-ig

Tel.: 09227 / 9467 280

Fax: 09227 / 9467 288

E-Mail: service@unien-pv.com

Web: www.unien-pv.com

Kelt: 2017.02.09.

Tisztelt Vincze József polgármester Úr!
 Tisztelt Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete!

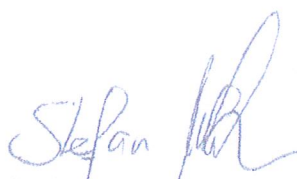
Először is szeretnénk megköszönni, hogy 2018.02.07-én fogadtak minket.
 Megegyezésünknek megfelelően egy fotovoltaikus berendezést szeretnénk felállítani elektromos energia termelése céljából Alsónémedi Nagyközség 0263/14 helyrajzi számmal jelölt területén.

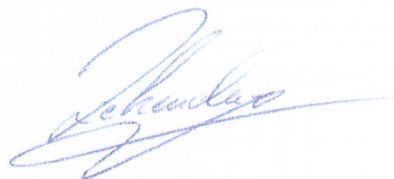
A részleteket az építési engedélyezési eljárás során fogjuk tisztázni és leszögezni.

A következő oldalakon szeretnénk röviden bemutatni a cégünket és az Alsónémédire tervezett fotovoltaikus berendezést.

Előre is köszönjük az együttműködésüket és a támogatásukat.

Tisztelettel,


 Stefan Milzarek
 Ügyvezető


 Volker Zehendner
 Projektmenedzser

1. A cég bemutatása

A München közelében található weilli székhelyű UNIEN Engineering GmbH vállalat 2011 óta fejlesztője, generálvállalkozója és üzemeltetője nagyméretű fotovoltaikus erőműveknek. A következőkben referenciákkal és berendezésekkel szolgálunk az állományunkból:



Powerplant Derching

Hely: Derching, Németország

Teljesítmény: 10 MWp



Wertachtai napelem park

Hely: Wertachtai, Németország

Teljesítmény: 20 MWp



Obergriesbachi napelem park

Hely: Obergriesbach, Németország

Teljesítmény: 3 MWp

Mivel Magyarország helyileg a fotovoltaikus berendezések üzemeltetése szempontjából éves napsütötte óráinak magas számából kifolyólag kiemelt figyelmet érdemel, szeretnénk megvalósítani első magyarországi projektünket.

2. Az Alsónémediben megvalósuló projekt bemutatása

A Nagyközség 0263/14 helyrajzi számmal jelölt területén szeretnénk egy szabadtéri fotovoltaikus berendezést felépíteni.

A telektulajdonos hajlandó felhasználás céljából bérbe adni ezt a területet. Az ELMŰ energiaszolgáltatótól már megkaptuk a pozitív választ a berendezés felsőbábi alállomásához való csatlakoztatásáról.

A csatlakozáshoz gázvezeték útvonalat építünk a tervezett területtől az alállomásig.



Hogy átfogóbb képet kapjanak az elképzelésünkről, szeretnénk röviden felvázolni egy ilyen berendezés felállítást.

Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a berendezés várt élettartamának lejártát követően, a berendezést teljesen leszereljük és visszaállítjuk a telek jelenlegi állapotát.

- Az alapokat a földbe helyezzük (nem betonozzuk):

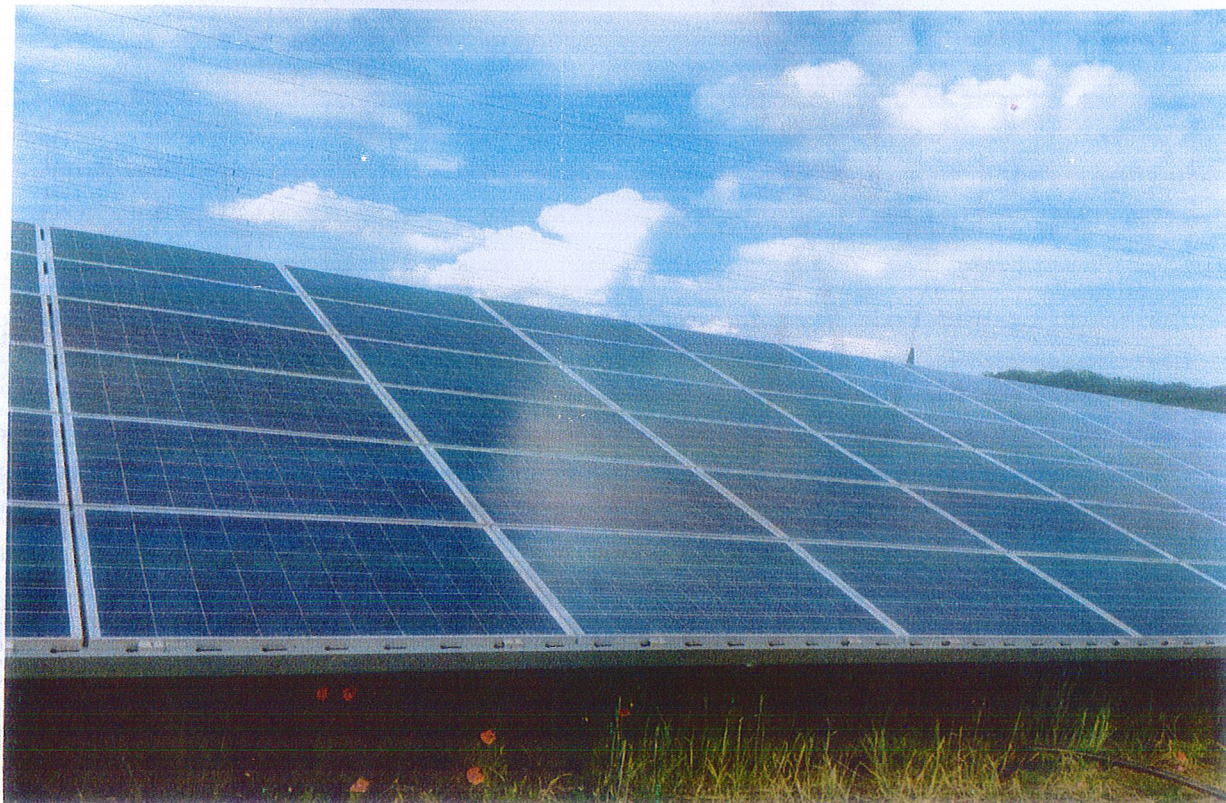


- Az alapokra ráhelyezzük a szerkezeti építményt:



3 / 5. oldal

- Az építményre erősítjük rá a szolármodulokat:



- A kábeleket kábelárkokba helyezjük



- Transzformátor- és inverter állomásokat állítunk fel



- A területet biztonsági intézkedésekkel ellátott kerítéssel vesszük körbe



5 / 5. oldal