

Tartalomjegyzék

17/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	3
NAPIREND:	3
Nyilvános ülés:	3
Zárt ülés:	4
Napirend 1.) A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2020. évi munkaterve.....	5
18/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	5
Napirend 2.) A 2019. évi költségvetés módosítása.....	5
19/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	6
Napirend 3.) Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása.....	6
20/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	7
21/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	8
Napirend 4.) Civil szervezetek részére pályázat kiírása	8
22/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	9
Napirend 5.) Iskola sportszarnok és tornaterem bérleti díjainak módosítása	9
23/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	11
Napirend 6.) Az iskola aulájában tartatandó esküvők, lakodalmak bérleti díja.....	11
24/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	12
Napirend 7.) Fő út 54.sz. alatti ingatlan Koszt-Parti Kft. bérleti jogviszonyának meghosszabbítása ...	12
25/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	12
Napirend 8.) Abéva Kft. ügyvezetőjének és dolgozóinak díjazása	13
26/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	13
Napirend 9.) Az Ócsai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatási kérése	13
27/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	14
Napirend 10.) Országos közutakat érintő mélyépítések tervezésére ajánlattevők kiválasztása.....	14
28/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	14
Napirend 11.)Tervezési feladatokra ajánlattevők kiválasztása.....	15
29/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	15
Napirend 12.) Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés, járda- és parkolóépítés tervezésére ajánlattevők kiválasztása	16
30/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	16
Napirend 13.)Katonaházak felújítása.....	16
31/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	17
Napirend 14.)Bölcsőde berendezés beszerzésére közbeszerzési eljárás megindítása.....	17
32/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	18
Napirend 15.)„Alsónémedi Nagyközség csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése beruházás projektmenedzseri feladatainak ellátása” pályázathoz projektmenedzser kiválasztása	18
33/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	18
Napirend 16.)A Déli kerékpárút megvalósításának ügyében döntés	19
34/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	20
35/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	20
Napirend 17.) Somogyi Béla úti járdaépítéssel kapcsolatos szándéknyilatkozat	21
36/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	21

Napirend 18.)Vagyonbiztonság, közrend javítása (KMB-sek támogatása).....	21
37/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	22
Napirend 19.)Fő út 52. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása.....	22
38/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat.....	22
Napirend 20.) Egyebek	23
-Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2018-19. évi pénzügyi beszámolója és 2020. évi tervéről tájékoztatás	23

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2020. február 25-én 17 órakor megtartott soros nyilvános üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
(2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Dr. György Balázs elnök köszönti a megjelenteket – külön kiemelve Pótiné Safranyik Anikó új pénzügyi csoportvezetőt –, majd megállapítja a Bizottság határozatképességét: a 7 főből jelen van 6 fő.

Javaslatot tesz a napirend módosítására, azaz kéri a bölcsőde ügyének tárgyalását, – mely nem ajánlattevők kiválasztására, hanem közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozik –, melyhez az anyag kiosztásra került, valamint az 5. sz. napirendet nem kell a mai ülésen tárgyalni.

Mivel további javaslat nem érkezett a napirend módosítására vonatkozóan, így kéri a módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött napirendet az alábbi módosításokkal fogadja el:

- az 5. sz. napirend nem kerül tárgyalásra (8/2020. (01.29.) sz. önkormányzati határozat módosítása)
- Bölcsőde berendezés beszerzésére közbeszerzési eljárás megindítása

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2020. évi munkaterve**
Előterjesztő: Dr. György Balázs elnök
- 2.) **A 2019. évi költségvetés módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

- 3.) **Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Civil szervezetek részére pályázat kiírása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Iskola sportcsarnok és tornaterem bérleti díjainak módosítása**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 6.) **Az iskola aulájában tartatandó esküvők, lakodalmak bérleti díja**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 7.) **Fő út 54.sz. alatti ingatlan Koszt-Parti Kft. bérleti jogviszonyának meghosszabbítása**
Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető
- 8.) **Abéva Kft. ügyvezetőjének és dolgozóinak díjazása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető
- 9.) **Az Ócsai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatási kérése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 10.) **Országos közutakat érintő mélyépítések tervezésére ajánlattevők kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 11.) **Tervezési feladatokra ajánlattevők kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 12.) **Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés, járda- és parkolóépítés tervezésére ajánlattevők kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 13.) **Katonaházak felújítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 14.) **Bölcsőde berendezés beszerzésére közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 15.) **„Alsónémedi Nagyközség csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése beruházás projektmenedzseri feladatainak ellátása” pályázathoz projektmenedzser kiválasztása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 16.) **A Déli kerékpárút megvalósításának ügyében döntés**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 17.) **Somogyi Béla úti járdaépítéssel kapcsolatos szándéknyilatkozat**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 18.) **Vagyonbiztonság, közrend javítása (KMB-sek támogatása)**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 19.) **Fő út 52. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 20.) **Egyebek**
 - **Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2018-19. évi pénzügyi beszámolója és 2020. évi tervéről tájékoztatás**

Zárt ülés:

- 21.) **Birgejárás II. iparterületen önkormányzati ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

22.) Ingatlanrész (közterület) értékesítéséről döntés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

23.) Vagyonynyilatkozatok formai ellenőrzése és nyilvántartásba vétele

Előterjesztő: Nagy Ibolya jegyző

Napirend 1.) A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2020. évi munkaterve

Előterjesztő: Dr. György Balázs elnök

Írásos előterjesztés csatolva!

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ABÉVA Kft. kérése alapján a tárgyalási határidők módosulnak.

Nagy Ibolya elmondja, hogy a szociális rendelet nem készült el.

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság a március 17-i ülésére tette át a szociális rendelet módosításának tárgyalását.

Dr. György Balázs elnök egyetért a módosításokkal és kéri az idei munkaterv szociális rendelettel történő áthelyezésével a módosítás elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága 2020. évi munkatervét a kiküldött előterjesztés szerint, alábbi módosítással fogadja el:

- **A Szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításának véleményezése a március 17-i ülésen kerül tárgyalásra**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 2.) A 2019. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs Pótiné Anikónak adja át a szót.

Pótiné Safranyik Anikó nem kíván a napirendhez kiegészítéssel élni.

Dr. György Balázs kéri a rendelet tervezet elfogadására a javaslatát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött előterjesztés szerint javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 3.) Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a költségvetés tervezésének menetét.

Dr. Tüske Zoltán kéri, hogy módosítások nélkül fogadják el a kiküldött javaslatot. Ha van módosító javaslat, azt majd az első negyedéves módosításkor vegyék figyelembe a bizottsági javaslatok alapján. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság is hozott ilyen javaslatot a Deák Ferenc utca Árpád és Kölcsey utca közötti szakaszának felújítására vonatkozóan.

Kozma Miklós az alapítványi támogatásokat hozza fel, a Községért Alapítvány támogatása nincs benne a költségvetésben, holott korábban támogatták.

Dr. Nagy Vilmos elmondja, nem minden évben kaptak támogatást.

Pótiné Safranyik Anikó elmondja, hogy az alapítványok célhoz kötött támogatási kérést szoktak beadni.

Dr. Nagy Vilmos nem célhoz kötötten kérne támogatást, hanem rendszeres összeget. A rendezvényeik látogatottsága nő, ezért is lenne szükséges a folyamatos támogatás.

Dr. Tüske Zoltán szerint, ha összegszerűséget tudna a PJÜTB biztosan megszavazná, nem kellene külön kérelmet beadni. Természetesen támogatási szerződést kötnének.

Kozma Miklós jelzi, hogy a következő negyedéves módosításba kerülne bele.

Dr. Tüske Zoltán így kéri külön kérést beadni.

Dr. György Balázs összefoglalja a határozati javaslatot a kérés tárgyalására vonatkozóan és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága úgy döntött, hogy az Alsónémedi Községért Közalapítvány rendszeres támogatásának tárgyalására a későbbiekben visszatér.

Határidő: legkésőbb a 2020. évi költségvetési rendelet I. módosítása

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Kozma Miklós megköszöni a DAKÖV Kft. helyi dolgozónak támogatását, ami bekerült a költségvetésbe.

Dr. Nagy Vilmos arról érdeklődik, hogy az ingatlanok értékesítésének bevételeivel számoltak-e?

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja, hogy zárt ülésen beszélnek majd róla.

Dr. Nagy Vilmos az AVE és ASE támogatásáról érdeklődik, miért nem egyforma soron szerepelnek.

Pótiné Safranyik Anikó elmondja, hogy a civil szervezetek támogatásánál szerepel külön részükre a támogatási tétel.

Győrvári István Lászlóné elmondja, tavaly változás történt, már a civil szervezetektől elkülönítve volt a két egyesület támogatása.

Juhász Zoltán elmondja, hogy a sportegyesületeket külön soron támogatták, más nyomtatvány is készült részükre, mert más kategóriában is szerepelnek, más státuszt kaptak a bejelentkezéshez stb.

Dr. György Balázs a 7. sz. mellékletéről érdeklődik, hogy külön megkapták, „leszakadt” vagy miért van külön?

Pótiné Safranyik Anikó tájékoztatja, hogy az Áht. alapján külön mellékletben kötelezően kell szerepeltetni az elkövetkezendő hároméves bevételi és kiadási tervet, ami lemaradt az anyagból.

Dr. György Balázs – mivel további kérdés, hozzászólás nem volt –, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött előterjesztés szerint javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének elfogadását.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 4.) Civil szervezetek részére pályázat kiírása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti az előzményeket és a javaslatot, melyhez a Polgármester úr nem kívánt kiegészítéssel élni.

Kozma Miklós tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a javaslatot a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság támogatta.

Dr. György Balázs – mivel hozzászólás, javaslat nem volt –, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött előterjesztés szerint javasolja – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 12/2020. (II. 25.) sz. határozati javaslatát is figyelembe véve – az önkormányzat 2020. évi költségvetése, valamint az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló 2/2017. (II.26.) önkormányzati rendelete alapján a településen működő civil szervezetek részére pályázat kiírását az alábbiak szerint:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetéséből pénzügyi keretet (Civil keretet) különített el a településen működő civil szervezetek és civil társaságok részére.

Az elkülönített civil keret: 3.600.000,- Ft, azaz Hárommillió-hatszázezer forint.

A pályázati támogatás a szervezet alapfeladatainak, működésének támogatására igényelhető.

Pályázni az államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete szerinti pályázati adatlapon lehet, a szükséges nyilatkozatok és mellékletek becsatolásával egyidejűleg.

A pályázat benyújtási határideje: 2020. április 6. (hétfő) 12.00

A benyújtás módja: 1 pld - papír alapon

Helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi Fő út 58. szám

A keret felhasználásáról, a pályázók támogatásának mértékéről a helyi képviselő-testület - az illetékes bizottság előzetes véleményezése után - a 2020. április 29-i ülésén dönt.

A támogatási szerződés megkötésének határideje: 2020. május 15.

A támogatási összeg kifizetésének határideje: 2020. május 31.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat megfelelő módon történő meghirdetéséről gondoskodjék.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 5.) Iskola sportcsarnok és tornaterem bérleti díjainak módosítása

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs kérésére Horváth Miklós ismerteti az előzményeket és az előterjesztésben foglalt javaslatot.

Dr. Nagy Vilmos egyetért azzal, hogy a külsősök részére a piaci díjakhoz viszonyítsanak és emeljék a díjakat, de a helyi sportolók bérleti díjának 2,5-szeres emelését irreálisnak tartja.

Két csoport vezetője, havi 2.000,- Ft tagdíjat szednek, nem biztos, hogy a 4-5.000,- Ft-os tagdíjat ki tudják fizetni, sok a fiatal, aki jár a sportórákra.

A sportcsarnokot a helyi sport támogatására építette az Önkormányzat, így is támogatni kellene a helyi csapatokat. Esetlegesen egy lépcsőzetes emelést tudna elképzelni.

Kozma Miklós jelzi, hogy az inflációs adatokat megnézve sem érik el ezt az emelést. Arról érdeklődik, hogy az ABÉVA Kft. gazdálkodásában mekkora összeget jelent ez az összeg?

Horváth Miklós jelzi, hogy Ő az emelést az inflációval nem hasonlította össze. 1-1,5 milliós kiesést jelentene, ha nem emelnének.

Kozma Miklós szerint közel sincs annyi, 8-10 hónappal lehet számolni, 1 millió forint alatti összeg. Egyetért azzal, hogy a sportcsarnok a település érdekeit, korosztályait hivatott szolgálni.

Sok fiatal jár a programokra, rendezvényekre. Soha nem volt kimondott cél a nyereséges működtetés, hanem a szolgáltatás, a fiatalok addig sem a számítógép előtt ülnek.

Javasolja, hogy ekkora emelést ne tegyenek a helyi csoportokra.

Horváth Miklós elmondja, nem a helyiek támogatása ellen van, de nem tudják nyereségesen üzemeltetni a csarnokot, termet, csak veszteségesen.

Dr. Tüske Zoltán felveti, legyen 3.500,- Ft, az elhangzott érvekre.

Horváth Miklós elmondja, hogy a hétvégi programok takarítása, felügyelete más díjon szerepel, így hétvégi díjat is meg kellene külön határozni.

Dr. Tüske Zoltán nem javasolja a kategorizálást.

Kozma Miklós úgy gondolja, valamennyit lehetne emelni. A kezdetekben ingyenes volt, a díj azért került bevezetésre, hogy legyen becsülete a dolognak. A 3.000,- Ft-nál is 50 %-ot emelünk az nagy lépés.

Dr. Tüske Zoltán jelzi, hogy 5 éve nem emeltük a díjakat.

Dr. Nagy Vilmos is 3.000,- Ft-ra gondolt, támogatja, de elfogadhatónak tartja a 3.500, Ft-ot is.

Dr. György Balázs elnök összefoglalja a felvetett javaslatokat és egyenként teszi fel szavazásra azokat, majd a komplett bérleti díjak meghatározására vonatkozó javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **2 igen, 4 nem** szavazat alapján elutasította azt a javaslatot, hogy a helyi bejegyzett és nem bejegyzett szervezetek és olyan csoportok, szerveződések részére, ahol a helyi lakosok aránya eléri a létszám 75%-át, azok részére a sportcsarnok bérleti díja 3.000.-Ft +ÁFA legyen.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 nem** szavazat alapján javasolja a helyi bejegyzett és nem bejegyzett szervezetek és olyan csoportok, szerveződések részére, ahol a helyi lakosok aránya eléri a létszám 75%-át, hogy a sportcsarnok bérleti díja 3.500.-Ft +ÁFA legyen.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az ABÉVA Kft. részére az alábbi bérleti díjak meghatározását:

1. Alsónémedi Sport Egyesület részére- előzetesen egyeztetett időpontokban:
 - a, ingyenes használat vagy
 - b, pályázathoz kötődően az abban meghatározott térítés.
2. Helyi bejegyzett és nem bejegyzett szervezetek és olyan csoportok, szerveződések részére, ahol a helyi lakosok aránya eléri a létszám 75%-át:
 - a, sportcsarnok: 3.500.-Ft +ÁFA
 - b, testnevelés terem: 2.000.-Ft +ÁFA
3. Nem helyi bejegyzett szervezet, ill. olyan csoport, szerveződés, ahol a helyi lakosok aránya nem éri el a létszám 75%-át:
 - a, sportcsarnok: - 8.000.-Ft+ÁFA
 - b, testnevelés terem: - 3.000.-Ft+ÁFA
4. Nem helyi szervezetek, sportegyesületek részére edzések, mérkőzések, rendezvények megtartására:
 - a, sportcsarnok: - 10.000.- Ft +ÁFA eredményjelző használata nélkül
 - 12.000.-Ft+ÁFA eredményjelző használatával

Felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződések megkötésére, illetve módosítására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 6.) Az iskola aulájában tartatandó esküvők, lakodalmak bérleti díja

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök ismerteti a kiküldött előterjesztést és javasolja az abban foglalt határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az iskola aulájában tartandó esküvők, lakodalmak bérleti díját változatlanul 300.000,- Ft + ÁFA/lakodalom összegben, az óvadék 100.000,- Ft meghagyása mellett határozza meg, a 13/2019. (II. 27.) sz. önkormányzati határozatban foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület hatalmazza fel az ABÉVA Kft. ügyvezetőjét a fentiek figyelembe vételével a Betyár Étterem üzemeltetőjével a szükséges bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 7.) Fő út 54.sz. alatti ingatlan Koszt-Parti Kft. bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, melyet javasol elfogadásra. Mivel nem érkezett módosító javaslat felteszi szavazásra a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a Koszt-Parti Kft.-vel jelenleg fennálló bérleti jogviszony 2020.június 01-től 2021. december 31-ig történő meghosszabbítását.

2020.június 1-től a meghosszabbítás időszakára a bérleti díjat 200.000.-Ft+ÁFA összegben javasolja megállapítani és javasolja az ügyvezetőt a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére felhatalmazni.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 8.) Abéva Kft. ügyvezetőjének és dolgozóinak díjazása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök nagyvonalakban ismerteti a kiküldött előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán polgármester nem kívánt az előterjesztésben foglaltakhoz kiegészítést tenni.

Horváth Miklós elmondja, hogy Ő az első két évben nem kapott emelést, ezért szerepel neki magasabb összegű emelés a javaslatban.

Dr. György Balázs – mivel módosító javaslat nem érkezett –, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Abéva Kft. ügyvezetőjét 15%-os béremelésben részesíteni, valamint minden dolgozóját kéri 10%-os béremelésben részesíteni, 2020. január 01-től visszamenőleg.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 9.) Az Ócsai Önkéntes Tűzoltóegyesület támogatási kérése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs röviden ismerteti az előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a katasztrófavédelem által ők vannak kijelölve kivezénylésre a településre.

Kármegelőzésre is jónak tartja az egyesületet, annak támogatását, ami egy alkalommal történő igénybevétel esetén is megtérül. – Ismerteti a szertár építésre vonatkozó támogatási javaslatot is.

Dr. György Balázs – látva a Tagok egyetértését –, kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Ócsai Önkéntes Tűzoltó Egyesület (2364 Ócsai, Kiss János u. 64.) kérését és javasolja a Képviselő-testület felé az Egyesületet tűzoltószertár építésére 850.000,- Ft összegű támogatásban részesíteni a 2020. évi költségvetési tartalék terhére.

Az Egyesület működési kiadásaihoz javasolja az Önkormányzat a 2020. évtől kezdődően 330.000,- Ft összegű támogatást nyújtson és a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a fenti támogatási összegek vonatkozásában támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 10.) Országos közutakat érintő mélyépítések tervezésére ajánlattevők kiválasztása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti az előterjesztésben foglalt javaslatot, majd módosító javaslat hiányában kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az országos közutakat érintő mélyépítésekhez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kérjen be ajánlatot:

1. **Csontos Ákos EV.**
2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 75/A.
akos.csontos@gmail.com
2. **Királyterv Kft.**
1047 Budapest, Thaly Kálmán u. 37.
info@kiralyterv.hu
3. **Green Controll Expert Kft.**
1149 Budapest, Angol u. 48. fszt. 7.
greencontroll1@gmail.com

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 11.) Tervezési feladatokra ajánlattevők kiválasztása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti a kiküldött javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a tervezésre vonatkozik a javaslat, csak költségbecslés nincs.

Dr. György Balázs kéri a kiküldött határozati javaslatot elfogadni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2020. évi költségvetésben szerepeltetett tervezési feladatok ellátására az alábbi cégektől kérjen ajánlatot:

1. Királyterv Kft.
1047 Budapest, Thaly Kálmán u. 37.
info@kiralyterv.hu
2. ProBauTeam Építőipari és Kereskedelmi Kft.
1118 Budapest, Pannonhalmi út 47. 1. em. 4.
probauteamkft@gmail.com
3. Újítók Mérnökiroda Kft.
1134 Budapest, Lehel u. 12.
ujjviktor72@gmail.com

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 12.) Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés, járda- és parkolóépítés tervezésére ajánlattevők kiválasztása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök ismerteti a kiküldött javaslatot, melynek kéri elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés tervezési feladataira az alábbi vállalkozásoktól kérjen be ajánlatot:

1. **Rasztik Róbert EV.**
2365 Inárcs, Kakucsai út 4.
rasztikr@gmail.com
2. **BÉ-TERV Építésziroda Bt.**
1146 Budapest, Czáhár A. u. 15.
adam.benedek@be-terv.hu
3. **Újítók Mérnökiroda Kft.**
1134 Budapest, Lehel u. 12.
ujjviktor72@gmail.com

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 13.) Katonaházak felújítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát és annak elfogadását kéri a Bizottság részéről is támogatni.

Dr. Tüske Zoltán is a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát támogatja és annak elfogadásával ért egyet.

Józan Menyhért megjegyzi, hogy egy lakót el kellene helyezniük.

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja, hogy azt a lakást nem újítanak fel, csak ha megüresedik, most csak a másik épületet újítanak fel.

Dr. György Balázs elnök a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

31/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 5/2020. (II. 24.) sz. határozati javaslatát figyelembe véve –, javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg az ún. katonaházak felújítási költségigényét és az árajánlatok ismeretében térjen vissza a felújítás megvalósításának lehetőségére.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 14.) Bölcsőde berendezés beszerzésére közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy új előterjesztés, határozati javaslat került kiosztásra, tekintettel arra, hogy az összeg alapján a beszerzés közbeszerzés köteles. – Ismerteti a javaslatot.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy nyílt közbeszerzési eljárást írnának ki, mert az a leggyorsabb is mielőbb kellene majd a beszerzés.

Dr. György Balázs kéri a kiosztott új határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

32/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 66/a szám alatt épülő bölcsőde berendezéseinek biztosítása érdekében „Bölcsőde berendezés beszerzése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló CXLI. törvény 81.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárást írjon ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 15.) „Alsónémedi Nagyközség csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése beruházás projektmenedzseri feladatainak ellátása” pályázathoz projektmenedzser kiválasztása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs elnök úr felbontja a beérkezett ajánlatokat – melyről bontási jk. készül – és a beérkezett ajánlatok alapján a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t javasolja nyertesnek nyilvánítani 3.100.000,- Ft + ÁFA összegű ajánlatával.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

33/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az „Alsónémedi Nagyközség csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése beruházás projektmenedzseri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t (1146 Budapest, Hermina út 17.) nyertesnek nyilvánítani, nettó 3.100.000,- Ft + Áfa, azaz mindösszesen bruttó 3.910.000,- Ft ajánlati árral.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 16.) A Déli kerékpárút megvalósításának ügyében döntés

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs átadja a szót dr. Tüske Zoltán polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán ismerteti az előzményeket és a lakossági fórumon történeteket.

Beszélt Pánczél Károly országgyűlési képviselővel és Szabó István közgyűlési elnökkel, akik azon a véleményen voltak, hogy a lakosság véleményével ellentétes beruházást ne valósítsanak meg, ezzel nem fognak hátrányba kerülni más pályázatok kapcsán.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, vita volt a javaslaton, de az előterjesztésben foglaltakat támogatták.

Dr. Nagy Vilmos örült a lakossági fórumnak, sokan eljöttek, mindenki kinyilváníthatta véleményét, aki ott volt. Fontosnak tartja a lakossággal a szoros kapcsolatot.

Elmondja, azt aggályosnak látja, hogy a 80 személyből kevesen voltak jelen, feljogosítja-e arra az Önkormányzatot, hogy lemondják a pályázatot, beruházást. Ez a beruházás az egész településé, nem csak az ott lakóké és javította volna a településképet is. A jelenlévők 2/3-os szavazata megvan, de nem tudja elég-e a felelős döntéshez?

Józan Menyhért úgy emlékszik, hogy a településközpontnál ennyi vélemény sem volt, mégis figyelembe vették a véleményeket.

A levelet (meghívót) úgy küldték ki, hogy mindenki el tudjon jönni a fórumra, az ő felelősségük, hogy nem jöttek el.

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy határidők vannak, így vagy ezt a határozati javaslatot fogadják el vagy hozzálátnak a megvalósításhoz.

Valóban sokan, mások is használnák az utat. A Szabadság téren a térkő helyett aszfalt lett volna, ami nem túl esztétikus, külterületen pedig nem olyan szükséges a kerékpárút, ami a terven van. A Pénzügyminisztérium azt mondta, hogy amennyiben 80 %-a nem épül meg az útnak, akkor a támogatást vissza kell fizetni. Ez 300 méter az 1,3 kilométerből, ragaszkodtak annak a szakasznak a megépítéséhez.

A jelenlegi helyzetben a parkolást és szép járda megépítését támogatja, ami úgy gondolja, hogy önkormányzati finanszírozásban ugyanannyi önköltséggel megépíthető, amit itt fizettek volna önerőként.

Dr. György Balázs megjegyzi, hogy a 110 millió mellé 60-70 milliót kellett volna hozzátenni önrészként, amiből kijönne egy kulturált szép járda vagy annak egy része.

Kozma Miklós emlékezteti a jelenlévőket, hogy a településközponttól is megkérdezték a lakosságot. Nem egyeztek a vélemények, volt a lakosság döntő részével megegyező és volt, hogy más döntést hozott meg a Képviselő-testület.

A cél annak az oldálnak a rendezetté válása volt, ezen az oldalon is a járdaépítés volt a cél. Úgy gondolja, többbe kerül, mint itt az önrész egy másik járda megépítése, volt rá felmérés.

Komoly dilemma a döntés, a kevés résztvevő miatt ekkora projekt visszamondása. Szerinte létesíteni kellene járdát, annak az oldálnak a rendezése miatt.

Dr. György Balázs elnök összefoglalja a határozati javaslatot a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével, majd az eredetileg kiküldött határozati javaslatot is felteszi szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

34/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Déli kerékpárút 5. sz. főút déli körforgalom és Halászy Károly utca közötti szakaszának létesítésére vonatkozó előterjesztést és a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 6-7/2020. (II. 25.) sz. határozati javaslatait figyelembevée – amennyiben a pályázat igénybevételével az egyesített gyalogos- és kerékpárút nem épül meg – úgy javasolja a Képviselő-testület felé egy egyszerű gyalogjárda és területrendezés kivitelezésének és költségeinek vizsgálatát a nevezett szakaszra.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi Déli kerékpárút 5. sz. főút déli körforgalom és Halászy Károly utca közötti szakaszának létesítésére vonatkozó előterjesztést. A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 6-7/2020. (II. 25.) sz. határozati javaslatait és az érintett ingatlan tulajdonosok kérését is figyelembevée nem javasolja a Képviselő-testület felé a PM Kerékpárút 2018. sz. pályázati keretében elnyert támogatás igénybevételével az egyesített gyalogos- és kerékpárutat megépíteni.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Dr. György Balázs elnök

Napirend 17.) Somogyi Béla úti járdaépítéssel kapcsolatos szándéknyilatkozat

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs meglepődött a megkeresésen, van közvilágítás azon a részen.

Dr. Tüske Zoltán a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsággal egyetértve javasolja a határozat elfogadását. Úgy gondolja, ezzel segítenek az építkezőknek, ott élőknek.

Dr. György Balázs a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 8/2020. (II. 25.) sz. határozati javaslatára – javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Somogyi Béla utca külterületén a 4602. jelű út mellett kialakult új lakótelkek előtt létesítsen az Önkormányzat járdát annak érdekében, hogy a telkek közúthoz történő csatlakozását a Magyar Közút Nonprofit Zrt a tulajdonosok részére engedélyezze. A járdát a – Gyál irányába nézve – bal oldali telkek előtt a 2923 hrsz-ú utca igénybevételeivel, a mindkét oldalon érintett ingatlantulajdonosok 100%-os költségviselése mellett javasolja megépíteni.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 18.) Vagyonbiztonság, közrend javítása (KMB-sek támogatása)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs átadja a szót a Polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán támogatásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. György Balázs megerősíti a kérést, évek óta kapják ezt a támogatást a KMB-sek. Kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Pest Megyei Rendőr-főkapitányságot részesítse 1.057.500.- Ft összegű támogatásban a 2020. évi költségvetés keretének terhére, a helyben szolgálatot teljesítő KMB-sek fokozott jelenléte érdekében.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Napirend 19.) Fő út 52. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva!

Dr. György Balázs érdekesnek tartja a kérést.

Dr. Tüske Zoltán polgármester ismerteti a kérést és az előterjesztésben foglaltakat. Utána javasolni fogja a bérleti díj emelését, ha maradnak.

Dr. György Balázs kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2020. (II. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Dél-100 Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Molnár telep 91/a) Alsónémedi, Fő út 52. sz. üzlethelyiség bérleti jogviszonyára vonatkozó kérelmét.

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság úgy dönt, hogy a jelenlegi bérlővel Dél-100 Kft.-vel 2017. április 11-én kötött bérleti szerződését módosítja. A bérleti jogviszony határozott időre, 2020.06.30-ig tart, a bérleti díj mértéke 2020. január 01-től visszamenőlegesen 32.500.- Ft/ hó + ÁFA.

A Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a kedvezményes bérleti díj 2020.01.01-től addig terhelje a Bérlőt, amíg a működési körében felmerült ok el nem hárul – az üzletet a Bérlő ismét működtetni tudja –, a következő hónap elsejétől visszaáll az eredeti összegű bérleti díj fizetési kötelezettség, azaz 50.000 Ft/hó + ÁFA.

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság az üzlethelyiség bérleti ügyét 2020. júniusi ülésén újra tárgyalja.

Határidő: azonnal, ill. 2020. június 30.

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 20.) Egyebek

-Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2018-19. évi pénzügyi beszámolója és 2020. évi tervéről tájékoztatás

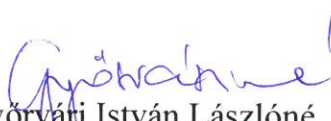
Írásos anyag csatolva!

Csak tájékoztatásképpen kerül kiküldésre a beszámoló, ha kérdés van, akkor kell tárgyalni, határozatot hozni róla. – Kérdés, javaslat nem érkezett az anyaggal kapcsolatban, megköszönték a beszámolót.

Dr. György Balázs elnök – dr. Nagy Vilmos Akácfa utcai közvilágítási problémájának felvetése után – mivel további kérdés, hozzászólás nem volt – a nyilvános ülést 18 óra 15 perckor bezárta és jelezte 5 perc szünet után zárt üléssel folytatják a tárgyalást.

kmf.


Dr. György Balázs
elnök


Györfvári István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető