

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. április 30-án 14 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme.
(2351 Alsónémedi, Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. György Balázs polgármester köszönti a napirendekhez meghívott vendégeket, érdeklődőket és a Képviselő-testület tagjait.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Kozma Márta képviselő jelezte az ülésről való távollétét.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 12 főből jelen van 9 fő.

Javasolja a napirend módosítását, tájékoztatva a Képviselő-testület tagjait a kiosztott anyagokról:

- az iskolában történt sajnálatos eseménnyel kapcsolatban érkezett két oldalas anyag, melyet a 2. napirendnél, azaz a Pénzügyi Bizottság javaslatainál kér majd tárgyalni,
- az iskolai hőszigeteléssel kapcsolatban pontosított határozati javaslat került kiosztásra, mely a Pénzügyi Bizottság javaslataihoz kapcsolódik,
- a 3. sz. napirend helyett – tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatainál a Kulturális és Oktatási Bizottság javaslatai is tárgyalva lesznek, – a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság rendkívüli ülésén született határozati javaslatát kéri tárgyalni, ill. a most kiosztott anyagot, mely a lámpás kereszteződésre, gyalogos átkelőhelyre vonatkozik,
- a 2. sz. napirendnél kéri még tárgyalni az Árpád utcai járdaépítést, melyhez bekértek három árajánlatot,
- ma érkezett Mészáros Károlynétól belterületbe vonási kérelem, amit Marosi Boldizsárék kérelmének kéri majd tárgyalni szóbeli előterjesztés alapján.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e további javaslatuk a napirend módosítására, kiegészítésére?

Szántó Erzsébet szeretné kérni, hogy az iskola kérését, beadványát napirend előtt tárgyalják.

Dr. György Balázs polgármester nem javasolja, hiszen a zárszámadás az első és egy rövid napirend. A Pénzügyi Bizottság javaslatai elé lehet venni a kérést. Itt tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Fia ballag, így ülés közben el kell mennie és az Alpolgármester veszi át az ülés vezetését.

Szabó Endre zárt ülés keretében kér szót.

Szántó Erzsébet az egyebek napirend keretében négy témakörben szeretne szólni.

Bai Sándor szintén az egyebek napirendnél kér szót.

Józan Sándor az egyebekben két témakörben szólna.

Dr. György Balázs polgármester kéri a módosított, illetve kiegészített napirend határozattal történő elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

102/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet – módosításokkal és kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

NAPIREND:

Nyílt ülés:

- 1.) Zárszámadás 2009. – *Tervezett időkeret: 15 perc.***
- 2.) A Széchenyi István Általános Iskola kérése (betöréssel kapcsolatos kérés), a legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (2009. évi belső ellenőrzési beszámoló, ABÉVA Kft. 2009. évi mérlegbeszámolója, civil szervezetek támogatása, iskola kérése, KEOP pályázat, szabályozási terv készítése, Elohim Kft. kérése, Babirák Éva kérése, jurta vásárlás, Galagonya-kör kérése, a Fő út 91. sz. ingatlan további sorsa), Árpád utcai gyalogjárda építés. – *Tervezett időkeret: 60 perc.***

- 3.) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság legutóbbi rendkívüli ülésén született határozati javaslat tárgyalása (*mezőéri szolgálat*), a Haraszti úti gyalogos átkelőhely lámpásítására és a Dózsa Gy. téren lévő lámpás kereszteződésre érkezett árajánlatok tárgyalása.
- 4.) Gyermekvédelmi és Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat beszámolója 2009. – *Tervezett időkeret: 30 perc.*
- 5.) A Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (*honlap-felújítás.*). – *Tervezett időkeret: 15 perc.*
- 6.) A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről. – *Tervezett időkeret: 5 perc.*
- 7.) Egyebek:
 - Belterületbevonás (Marosi Boldizsár és Társa, valamint Mészáros Károlyné),
 - Képviselői hozzászólások.

Zárt ülés:

- 8.) Vagyoni ügyek.
- 9.) Első lakáshoz jutás támogatása.
- 10.) Képviselői hozzászólás.

Napirend 1.) Zárszámadás 2009. – Tervezett időkeret: 15 perc.

Dr. György Balázs polgármester köszönti Fodor Pálné belső ellenőrt és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság a zárszámadást tárgyalta, a 40-41/2010. (04. 21.) sz. határozataival javasolta elfogadásra.

Bai Sándor nem kívánja a Polgármestert kiegészíteni, elfogadásra javasolja a Bizottság a zárszámadást.

Megjegyzi, hogy ilyen zárszámadást kíván a következő évekre is az Önkormányzatnak.

Fodor Pálné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a zárszámadás a formai követelményeknek megfelel.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy 747 milliós pénzmaradvány van megjelölve. Mekkora ebből az összegből az elkötelezettség, pl. útépitések, ABÉVA Kft. részére adandó összeg stb.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy az idei költségvetésbe 240 millió forint tervezve van, illetve a Diszkont Kincstárjegy beváltása, így ami azon felül van, az plusz.

Dr. Tüske Zoltán jelzi, így kb. 500 milliós összeg lesz az idei felhasználható tartalék.

Dr. György Balázs polgármester először a pénzmaradványra vonatkozó határozati javaslatot kéri elfogadni, majd a zárszámadási rendeletet.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

103/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 40/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatára – a 2009. évi zárszámadásban a pénzmaradványt 747.425 Ft-tal fogadja el, az előterjesztés szerint.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
megalkotta 5/2010. (V. 07.) sz. rendeltét, az Önkormányzat
2009. évi zárszámadásáról**

Napirend 2.) A Széchenyi István Általános Iskola kérése (betöréssel kapcsolatos kérés), a legutóbbi Pénzügyi Bizottság ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (2009. évi belső ellenőrzési beszámoló, ABÉVA Kft. 2009. évi mérlegbeszámolója, civil szervezetek támogatása, iskola kérése, KEOP pályázat, szabályozási terv készítése, Elohim Kft. kérése, Babirák Éva kérése, jurta vásárlás, Galagonya-kör kérése, a Fő út 91. sz. ingatlan további sorsa), Árpád utcai gyalogjárda építés. – Tervezett időkeret: 60 perc.

Dr. György Balázs polgármester ismerteti a sajnálatos iskolai eseményt és átadja a szót Mayer Istvánné igazgatónak.

Mayer Istvánné elmondja, próbálta pontokba szedni a kimutatást. A pénz a Titkárságon, zárt pánccsaszekrényben, zárt kazettában volt, a riasztó működött. A betörés kb. hajnal 3 órakor történt és a rendőrség, valamint a kamera szerint kb. 2 perc alatt lezajlott. Sajnos a kamerafelvétel rossz, de a nyomozóknál van.

Ismerteti a leírtakat.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Iskola Alapítványának elnöke nem engedte a pénz elhelyezését az Ő számlájukra, mert az alapszabályban a sport és a tanulásra történő felhasználás szerepel, az összegből pedig az előkertet szerették volna megcsináltatni, amire árajánlatot is kértek. Február végére tervezték, hogy nekikezdenek, de olyan állapotok voltak, hogy nem tudtak nekifogni.

Mivel több pedagógusnál is történt már betörés, ezért nem vállalták fel, hogy hazaviszik a pénzeket. Az osztálypénz a szülőknél van, ezek mind kirándulásra beszedett pénzek.

Segítséget kér a pénzkezelésben és az ABÉVA Kft-hez is leírta kéréseit.

Az ebédbefizetésnél szeretnék áttérni a csekkes fizetésre. Amikor az ebédpénzt beszedték, még aznap a postán befizették.

A betörő nagyon pontos információkkal rendelkezett a rendőrség szerint.

Az iskola dolgozói és a tantestület sem követett el mulasztást.

Morvai János képviselő időközben megérkezett.
(12 főből jelen van 10 fő)

Bai Sándor megkérdezi, pánccsaszekrényben vagy lemezsaszekrényben volt a lemezkazetta?

Mayer Istvánné tájékoztatja, lemezsaszekrényben.

Elmondja, hogy aki bent járt tudta hol van, hogyan kell kinyitni a szekrényt. A környező iskolákban is ilyen szekrények vannak.

Bai Sándor arról érdeklődik, hogy a szülők bálja bevételeivel minden évben így volt?

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy mindig meghatározott célra hirdették meg a szülők bálját és a pénzt arra fordították. Régen volt, hogy jelígyesen betették a postán, bankba.

Bai Sándor jelzi, hogy az óvoda beteszi az alapítványi számlára.

Mayer Istvánné elmondja, benne van az alapszabályban, hogy mire fordítható az oda befizetett összeg.

Bai Sándor az Euróról érdeklődik.

Mayer Istvánné elmondja, hogy a német táborpénzből van, most voltak táborban és a visszaváltás után történt volna a szétosztás.

Bai Sándor DVD árusítás?

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy a gyerekek rendelték a Széchenyi Napokról és annak az ára.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a gyógyszertárak biztosításában házipénztár biztosítás is van 1 millió forintig.

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy az iskola nem vezet házipénztárt. Az Önkormányzatnak van biztosítása.

Dr. György Balázs polgármester jelzi, mivel az iskolában nincs házipénztár, így biztosítás sem lehet rá. Az egyéb berendezési tárgyakra stb. szól a biztosítás.

Kéri az iskola vezetését, hogy a Képviselő-testület júniusi ülésére készítsék elő, mit szeretnének az alapítvány alapszabályába belevenni.

Szabó Endre arról érdeklődik, hogy egy komolyabb pénzszekrény mennyibe kerülne, hiszen 1-2 napig biztosan használni kell pénz elhelyezésére?

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy Belágyi Tamást kérte fel ennek kiderítésére.

Rozgonyi Erik tájékoztatja a jelenlévőket, hogy van két „mackó” a Polgármesteri Hivatalban, megnézi, át lehet-e az egyiket helyezni.

Bálint Sándor arról érdeklődik, hogy a riasztó valahová jelez-e?

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy a MON-DA Kft-nek, akik kint is voltak. Nem vették észre, hogy nyitva van az ablak a folyosón, reggel a takarítónő vette észre.

Bai Sándor jelzi, hogy riasztásnál felhívják Őt. Itt nem értesítettek senkit?

Kotán Miklós elmondja, hogy Ő és Sticzné volt megadva, de amikor üzemeltetésbe átkerült az iskola a Kft-be, kérte Belágyi Tamást, hogy beszéljék át, hiszen mindig történik egy-két eset. Októberben kérték a személyek módosítását az átadáskor.

Elmondja, egyébként bárkit is értesít a MON-DA, amire összeszedi magát és odaér, addigra a MON-DA is ott van (kb. 10-15 perc), ami alatt a betörő már el is megy.

Ő és Sticzné is kérte a MON-DA-t, hogy ne értesítsék Őket, de a MON-DA írásban kérte a jelzést. Belágyi Tamást kérték az intézkedésre, úgy tudják még nem intézkedett, de mégsem értesítettek senkit,

Dr. György Balázs polgármester is meg volt adva a Polgármesteri Hivatalnál és Varga László is. Amikor eset volt, akkor a MON-DA-sokkal együtt néztek szét.

Mayer Istvánné jelzi, hogy az egész 2 perc alatt zajlott. A pajszer, csavarhúzó az iskola udvarán találták meg, a kazettát a szomszédban.

Szántó Erzsébet úgy gondolja, hogy a megoldásban kellene törni a fejüket. Javasolja, hogy az iskola kárát, a szülők pénzét térítsék meg a tartalék terhére.

Úgy véli, hogy biztonsági őrt éjszakára is fel kellene venni. A Jegyző úr elköltözött, esetleg abba a lakásba lehetne egy vizsgálóval rendelkező biztonsági őrt, gondnokot költöztetni, aki azonnal lépni tudna probléma esetén.

Emlékezteti a jelenlévőket, hogy tavaly az Igazgatónö szobájába törtek be, akkor is későn értek ki a cégtől.

Ez célirányos betörés volt. Úgy gondolja, ha elterjed, hogy van állandó gondnok, akkor nem fognak idejönni. Sok pénzről van szó, de ha csak feltúrják az iskolát, az is gond lenne.

Józan Sándor támogatja az összeg tartalék terhére történő kifizetését.

Biztosnak tartja, hogy belső információkkal rendelkezett a betörő.

Nem támogatja felvenni további személyt őrzésre, mert két éjjeliőr esetén is bemehetnek bárhová. Inkább ne legyen pénz az iskolában. – Polgármester egyetértését jelzi. – Már korábban mondta Belágyi Tamásnak, hogy az épületrészeket le kell választani, mert értékes dolgok vannak az iskolában, pl. a koncertre az iskolán keresztül mentek át stb. Mód és lehetőség esetén ne maradjon pénz az iskolában.

Mayer Istvánné szerint elkerülhetetlen, hogy pénz legyen az iskolában. A koncert 1 milliós összeg, amit előtte fel kell venni, hogy szombaton ki tudják fizetni.

Nagyon bánt mindenkit, hogy ez előfordult az iskolában.

Józan Sándor úgy gondolja, hogy a kamerafelvétel nem ér semmit, ha harisnya van a fejen. A betörő biztosra ment.

Dr. György Balázs polgármester távozik az ülésről.
(12 főből jelen van 9 fő)

Az ülés vezetését Györgyövcics Károly alpolgármester veszi át.

Szabó Endre elmondja, belterületen van az iskola, a környéken laknak. Szerinte nem megfelelő helyen volt a pénz, ha „mackó” lett volna, akkor nem lett volna idő a kipakolására.

Dr. Tüske Zoltán sem gondolja, hogy indokolt lenne éjjeliőr felvétele, gazdasági okokból sem.

A falba beépített, kódos páncélszekrény elhelyezésével értene egyet, de ritka esetben legyen használva.

Maximálisan egyetért a szülők felé elszámolandó összegek kifizetésével, de nem tudja, hogy a szülők bálja bevételeivel mi legyen. Egyébként a kertet sem tartja célszerűnek most megcsinálni, amikor hőszigetelés lesz.

Úgy gondolja, felelőssé nem tehető sem az igazgató, sem egy pedagógus sem.

Szántó Erzsébet úgy gondolja, hogy a szülők bálja bevételeivel is el kell számolni a szülőknek, hiszen az összegért megdolgoztak és a pedagógusok is.

Dr. Tüske Zoltán megkérdezi, milyen jogcímen és hogyan?

Györgyövecs Károly javasolja először a „hogyan tovább?”-ről beszélni és dönteni, utána a pénzügyi dolgokról.

A beépített páncélszekrényvel egyetért, de ne legyen benne sokszor pénz.

Dr. Tüske Zoltán szerint biztosítást valamekkora átalány összegig meg kellene próbálni megkötni, havi 1-1.500,- Ft.

Bai Sándor jelzi, hogy a biztosítónak előírásai vannak, lesznek.

Fodor Pálné megkérdezi, hogy házipénztári szabályzata van az iskolának, vagy a hivatalé vonatkozik rájuk?

Szelle Istvánné jelzi, hogy a hivatalé.

Fodor Pálné jelzi, hogy a páncélszekrényben csak olyan pénz lehet, ami le van szabályozva.

A szülők bálja bevételeit a költségvetési számlára be kellett volna fizetni és számlákkal felhasználni. A biztosító sem fizetne ilyen esetben.

Szelle Istvánné úgy tudja megfelelően, elkülönítve lehet tárolni a pénzeket.

Fodor Pálné jelzi, le van szabályozva, mi tárolható.

Dr. Tüske Zoltán szerint be kell tenni az aktualitásokat a szabályzatba, ami kell, de a szülők báljára nem szabályozna. A táborpénzt természetes, hogy beszedik.

Fodor Pálné jelzi, hogy Szigetszentmiklóson azt is számlára kellett befizetni.

Szelle Istvánné jelzi, nem nyithat, csak magánszemélyként számlát.

Dr. Tüske Zoltán szerint ez csak technikai dolog.

Kotán Miklós tájékoztatja a jelenlévőket, hogy sokat érdeklődtek a pénz befizetéséről. Sok pedagógus hazaviszi a pénzt. Az iskola nevében nem tudtak számlát nyitni. Az Alapítványra is csak saját néven tudnak befizetni, ami alapján adójóváírás is jár. Saját

számla esetén kamatot kapnak a pénz után, kamatadót kell fizetni, kié lesz a kamat stb.?

Kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság, a Képviselő-testület találjon ki valamilyen törvényes megoldást, mert nincs közöttük hozzáértő személy.

Kiss Miklós szerint az eset megtörtént, a szülők és az iskola pénze volt. Fájó, nem fájó, a tartalék terhére ki kellene fizetni.

Az éjjeliőr felvételét nem támogatja, van az iskolában kamera, riasztó.

Egy jó páncélszekrény kellene, de már beépített páncélszekrényt is vittek el Némedin. Csak a szükséges pénzt tartsák a páncélszekrényben.

Bai Sándor Tüske képviselővel ért egyet, a tartalék terhére pótolják azt az összeget, amit elvittek, kivéve a szülők bálja bevételét. Annak az összegnek a pótlása ellenőrzés esetén sem magyarázható. Január óta ott volt a lemezszekrényben.

Szántó Erzsébet szerint ugyanolyan pénz, mint a többi, céljuk volt vele, azt is a szülők adták össze. Kéri, hogy támogassák a kifizetést.

Dr. Tüske Zoltán akkor támogatja, ha kidolgozzák, milyen jogcímen kerül át és hogyan az iskolához.

Szántó Erzsébet úgy gondolja, ezt a pénzügyi vezető dolgozza ki, mi nem értünk hozzá.

Rozgonyi Erik nem érti, hogy 715.000,- Ft miért a lemezszekrényben van, minthogy bankba tennék és kamatozna.

Úgy gondolja, hogy önkormányzati költségvetési körön kívül, „fekete kassa” volt, hogy számla nélkül fizethessék ki a kertépítőket. A rendes menet az lett volna, hogy befizetik azt az Önkormányzatnak és számlák ellenében kifizette volna az összeget az Önkormányzat. Nem tartja indokoltnak a kifizetését.

Ha az Önkormányzat az előkertet meg akarja csinálni, akkor megcsináltatja amikor akarja, pl. hószigetelés után.

Kotán Miklós elmondja, hogy a Gropius Zrt-nek eredeti állapotba kellett volna visszaadni a területet, ami miatt szólt Belágyi Tamásnak. Csöveket szedtek fel stb., miért nem állították helyre.

Mayer Istvánné megdöbben a Jegyző úr hozzászólásán, nem végeztettek „fekete munkát”, el van téve „x” évre a számla az iskolában és az SZMK-val igazoltatják.

Rozgonyi Erik megkérdezi, miért nem fizették be az összeget az Önkormányzatnak?

Mayer Istvánné tájékoztatja, hogy az összeget elkülönítve kezelték és bíztak benne, hogy a közeljövőben elkészül az előkert. Úgy látszik, hogy a szülők bálja a problémákat bonyolítja. Az iskola szeretett volna az összeggel gazdálkodni, ezért nem fizették be az Önkormányzatnak.

Dr. Tüske Zoltán nem javasolja a bálók megszüntetését, mert a szülők jótékonykodnak a meghatározott célokra.

Nem hinné, hogy az Önkormányzat nem engedné, hogy önállóan gazdálkodjon az iskola a befizetett pénzzel. Senki fejében nem fordulna meg, hogy ne arra használják fel az összeget, mint amire adták.

Kotán Miklós megjegyzi, hogy a befizetés „tizenéve” nem merült fel senkiben, tudták kezelni a dolgot.

Rozgonyi Erik jelzi, nem tudtak a problémáról.

Mayer Istvánné szerint, ha egy alszámla megoldható lenne, az jó lenne.

Bálint Sándor egyetért Szántó Erzsébettel is, de a jogi és pénzügyi dolgok vitája alapján meg kellene a báli bevétel átadási jogcímét határozni, addig nem támogatja annak kifizetését.

Józan Sándor szerint a Gropius Zrt-nek az előkertet eredeti állapotnak megfelelően meg kellene csinálni, Belágyi Tamást meg kell kérdezni.

Ha nem készül el, akkor el kellene húzni az előkert elkészítését a szigetelés utánra, és az Önkormányzat megcsináltatná.

Kotán Miklós elmondja, hogy a műszaki ellenőr átvette a munkát, annak kellene ezeket a hiányosságokat megállapítani.

Györgyövecs Károly összefoglalja azt a módosító javaslatot, miszerint a szülők bálja kivételével a pénzüsszeget kifizeti a Képviselő-testület.

Úgy gondolja, senki nem kéri számon, ha most nem készül el az előkert és nem kerül át a pénz.

Józan Sándor szerint el lehet mondani, hogy szigetelnek és ezért nem csinálják meg az előkertet. Majd a tartalék terhére a szigetelés után elkészül.

Dr. Tüske Zoltán szerint a szülőknek el lehet mondani, hogy a pénz eltűnt, de a hőszigetelés után az előkertet az Önkormányzat megcsináltatja.

Józan Sándor megkérdezné, miért vette így át a műszaki ellenőr.

Györgyövecs Károly összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

104/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános Iskolában történt betörés kapcsán eltulajdonított 1.548.300,- Ft és 180 Euró összegből a 832.800,- Ft-ot és a 180 Eurónak megfelelő forintösszeget a tartalék terhére az iskola rendelkezésére bocsátja tekintettel arra, hogy azzal kapcsolatban az iskolának helytállási kötelezettsége van.

A Szülők bálja és a támogatói jegy bevételéből származó 715.500,- Ft-ot az iskolai előkert elkészítésére a hőszigetelési munkálatok befejezése után biztosítja az Önkormányzat.

Határidő: azonnal, illetve az iskola hőszigetelés elkészítése.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Mayer Istvánné megköszöni a támogatást.

Györgyövcics Károly javasolja, hogy a falba épített pánccélszekrényről is szavazzanak és az iskola vegye fel a kapcsolatot a pénzkezelés vonatkozásában a Hivatallal.

Dr. Tüske Zoltán is falba épített „mackót” javasol, nem lemezszekrényt.

Bai Sándor úgy gondolja, hogy a „mackót” nem kell beépíteni.

Györgyövcics Károly szerint a riasztó is kell és beszélni kell a MON-DA Kft-vel, illetve megnézni a szerződést is.

Dr. Tüske Zoltán szerint hatalmazzák fel a Hivatalt, hogy melyik „mackót” lehetne áthelyezni.

A biztosítást is javasolja megnézni, érdeklődni.

Györgyövcics Károly összefoglalja a pánccélszekrényre vonatkozó javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

105/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános Iskolában történt betörés kapcsán felhívja az iskola vezetésének figyelmét arra, hogy lehetőség szerint ne tároljanak készpénzt az épületben, egyben javasolja az ABÉVA Kft. részére az iskolába megfelelő páncélszekrény biztosítását (amennyiben a Polgármesteri Hivatalból történő áthelyezés nem megfelelő).

Kéri továbbá az ügyben a MON-DA Kft. eljárásának kivizsgálását (riasztás esetén történő értesítés, épület átnézés) és a szükséges intézkedések megtételét, valamint az iskolára kötött biztosítás átnézését és lehetőség szerint a készpénzbiztosítással történő kiegészítését.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Mayer Istvánné igazgató és Belágyi Tamás ügyvezető.

Szántó Erzsébet kéri, hogy az ABÉVA Kft-nél is legyen olyan személy, akit telefonon értesíthetnek, mint korábban Kotán Miklóst vagy Sticzné Ilonát.

Józan Sándor a polgárőrségre gondolt.

Kiss Miklós jelzi, társadalmi munkában végzik feladatukat és nem mindig tudnak embert biztosítani.

Györgyövcis Károly kéri Bai Sándor bizottsági elnököt az első osztályok indításának tárgykörében hozott javaslat ismertetésére.

Bai Sándor ismerteti a Pénzügyi Bizottság 39/2010. (04. 21.) sz. javaslatát, mely a Kulturális és Oktatási Bizottság 25/2010. (04. 19.) sz. javaslatával egyezik.

Dr. Tüske Zoltán és Bálint Sándor kimegy a teremből.
(12 főből jelen van 7 fő)

Györgyövcis Károly – mivel kérdés, hozzászólás nem volt – kéri a Pénzügyi Bizottság javaslatának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

106/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 39/2010. (04. 21.) sz., valamint a Kulturális és Oktatási Bizottság 25/2010. (04. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a Széchenyi István Általános Iskola által benyújtott kimutatás alapján engedélyezi a 2010-2011-es tanévben három első osztály indítását abban az esetben, ha a gyereklétszám eléri az 54 főt és ez nem jár a költségvetésbe tervezett személyi kiadások (bér, túlóra, helyettesítés) emelkedésével.

Határidő: a 2010-2011-es tanév.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Az iskola képviselői távoznak az ülésről.

Bai Sándor elnök úr javasolja a 42/2010. (04. 21.) sz. határozatnak megfelelően a belső ellenőri beszámoló elfogadását.

Fodor Pálné belső ellenőr nem kívánja beszámolóját kiegészíteni.

Györgyövcics Károly kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

107/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 42/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatára – a kiküldött előterjesztés alapján elfogadta a 2009. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester, ill. Fodor Pálné belső ellenőr.

Fodor Pálné belső ellenőr távozik az ülésről.

Bai Sándor ismerteti a Pénzügyi Bizottság 44/2010. (04. 21.) sz. javaslatát az ABÉVA Kft. beszámolójával kapcsolatban, illetve a FEB határozatait is. Bemutatja Hannák urat, a cég könyvvizsgálóját.

Györgyövcis Károly is köszönti a könyvvizsgálót.

Hannák György bejegyzett könyvvizsgáló bemutatkozik.

Megköszöni megbízását és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy más önkormányzati Kft-nél is végzi ezt a munkát.

Elmondja, hogy a Kft. nyeresége pénzügyi tevékenységekből származik, az üzleti tevékenységet veszteséggel zárta a cég.

Az adózott eredményt javasolja eredménytartalékba tenni. Úgy gondolja, ez az eredmény jó fényt vet az Önkormányzatra, illetve a gazdasági társaságra is. Később a cég tevékenységének, működésének is eredményesnek kell lennie.

Elmondja, hogy a cég könyvelőjével régen együtt dolgozik, ismerik szakmai elvárásait, korrekt a szakmai együttműködésük.

Az idő rövid volt, így a FEB-al még nem volt hosszabb kapcsolata.

Dr. Tüske Zoltán képviselő időközben visszajött.
(12 főből jelen van 8 fő)

Józan Sándor hallotta, hogy a nyereség a pénzügyi tranzakciókból származott és jó lenne, ha kézzel fogható tevékenysége, nyeresége lenne a cégnek. Ezt az APEH stb. miatt mondta?

Hannák György elmondja, hogy üzleti tevékenység, rendkívüli eredmények, pénzügyi műveletek az eredmény különböző fajtái és úgy gondolja, hogy a cégnek a bevételeit növelni kellene, eredményeket elérni, később az Önkormányzatot erősíteni.

Györgyövcis Károly – mivel más hozzászólás, kérdés nem volt – kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

108/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 44/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatára – a kiküldött előterjesztés alapján elfogadta az ABÉVA Kft. 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester, ill. Belágyi Tamás ügyvezető.

Bai Sándor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság 45/2010. (04. 21.) sz. határozatában tett javaslatot a civil szervezetek támogatására. A Bizottság úgy gondolta, hogy a Kulturális és Oktatási Bizottság jól elosztotta az összeget, így javaslatukat elfogadták.

Dr. Tüske Zoltán képviselő kimegy a teremből, Bálint Sándor
képviselő pedig visszajön.
(12 főből jelen van 8 fő)

Szántó Erzsébet örül annak, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadta a Kulturális és Oktatási Bizottság javaslatát.

A Némedi Parádé támogatásának javaslatán sokat „rágódott”. Egy alkalomról van szó egy évben, sokaknak élményt jelent a rendezvény. Javasolja, hogy jelképes összeggel támogassák Őket.

Morvai János jelzi, hogy 200.000,- Ft-os támogatást adtak a Galagonya Körnek a támogatásokból.

Bai Sándor tartja magát a Pénzügyi Bizottság döntéséhez.

Szántó Erzsébet kéri gondolják át a támogatást, 50.000,- Ft-ot adjanak nekik is.

Györgyövcis Károly szerint odaadták volna a támogatást, ha leírták volna, hogy a „rossztól” eltekintenek.

Bai Sándor jelzi, tavaly is megígérték.

Szántó Erzsébet elmondja, Budapesten is van Budapest Parádé. Sok esetben idősebbek is ott vannak, megnézik a felvonulást.

Szabó Endre szerint örüljenek, hogy nincs betiltva a rendezvény.

Kiss Miklós szerint évente egyszer el lehet viselni ezt a rendezvényt. Halkan nem tudnak felvonulni. Két éve a tónál sok volt az általános iskolás gyerek, ezt kellene valahogy kiszűrni.

Szerinte évente egyszer el lehetne viselni, igaz tudja, hogy a környéken lakók a kisebb-nagyobb zajra reagálnak.

Dr. Tüske Zoltán képviselő időközben visszajött a terembe.
(12 főből jelen van 9 fő)

Morvai János szerint itt nem az engedélyről van szó.

Kiss Miklós támogatná a rendezvényt.

Morvai János is adna valamekkora összeget.

Józan Sándor emlékezteti a jelenlévőket, hogy egyik évben a Gál József mögötti területen tartották a bulit. Kössék feltételhez a támogatást, ha ott rendezik, akkor kapnak 100.000,- Ft-ot.

Szabó Endre elmondja, sokan kérdezték, ki engedélyezte ezt rendezvényt, nemhogy még pénzt is adtak hozzá. Horgászni volt az egyik évben, borzalom volt ott.

Dr. Tüske Zoltán szerint Gál József nem adja oda ingyen a területet, a tó pedig ingyen van. 50.000,- Ft-ot javasol.

Szántó Erzsébet 100.000,- Ft-ot javasol, ha kimennek Gál Józsefhez.

Morvai János 50.000,- Ft-ot javasol.

Györgyövcis Károly kéri a 100.000,- Ft-os javaslat elfogadását, ha kimennek a déli iparterületre.

Dr. Tüske Zoltán 50.000,- Ft-ot javasol ezzel a feltétellel.

Györgyövcis Károly a módosított 50.000,- Ft-os javaslatot teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 3 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

109/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 45/2010. (04. 21.) sz., valamint a Kulturális és Oktatási Bizottság 33/2010. (04. 19.) sz. határozati javaslatát elutasítva – úgy döntött, hogy a 2010. évi civil szervezetek támogatására kiírt pályázati keretből 50.000,- Ft-os támogatást nyújt a Némedi Parádé megszervezéséhez abban az esetben, ha a rendezvény nem a volt Acsai tónál kerül megrendezésre, hanem a település déli részén (az OMV benzinkúttól délre).

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Györgyövcis Károly a többi civil szervezet támogatását a bizottsági javaslatoknak megfelelően kéri elfogadni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

110/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 45/2010. (04. 21.) sz., valamint a Kulturális és Oktatási Bizottság 27-31 és 34/2010. (04. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a 2010. évi civil szervezetek támogatására kiírt pályázati keretből az alábbi támogatási összegeket ítéli oda:

- Chek-Nisszá Fesztivál 100.000,- Ft,
- Alsónémedi Napfény Mazsorett tánccsoport 300.000,- Ft,
- Józan Béláné tánccsoportja 150.000,- Ft,
- Starlight Dance Company Tánciskola 50.000,- Ft (két alsónémedi táncos versenyre való utazásának céljából).

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bai Sándor ismerteti a Galagonya Kézműves Kör támogatására vonatkozó javaslatot, mely a Kulturális és Oktatási Bizottság 38/2010. (04. 19.) sz. javaslatával megegyezik.

Györgyövcics Károly kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

111/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 46/2010. (04. 21.) sz., valamint a Kulturális és Oktatási Bizottság 38/2010. (04. 19.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a Nywyg Íjász és Hagyományőrző Egyesület Galagonya Kézműves Körének beadványában megfogalmazott rendezvények Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár szervezésében való megvalósítását támogatja – a tavalyi évhez hasonlóan – úgy, hogy annak fedezetére 200.000,- Ft-ot biztosít a tartalék terhére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Kissné Garai Mónika megköszöni a Chek-Nisszá Fesztivál támogatását és meghívja a jelenlévőket a júliusi rendezvényre, majd távozik.

Rozgonyi Erik jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság 47/2010. (04. 21.) sz. javaslatával kapcsolatban új előterjesztés került a Képviselő-testület elé. Elmondja, hogy a pályázatot kb. 2-3 héten belül be tudják nyújtani, de a beruházás várhatóan csak a jövő nyáron lesz kész. Ismerteti az előterjesztést.

Józan Sándor jelzi, nincs kifogása a szigetelés ellen, de nem fog penészedni a fal, mint az óvodánál? Sok a gyerek, sok a pára és bezárják. Több helyen is jelentkeztek ilyen problémák.

Dr. Tüske Zoltán szerint meg kell csináltatni, főleg, ha nyernek a pályázaton. Ha szükséges, akkor majd szellőztetést csináltatnak.

Györgyövecs Károly nem látja, hogy műanyag vagy faablakok kerülnek a régiek helyére. Neki az ajánlották, hogy fa ablakokat csináltasson, ne műanyagot. Télen fával ki tudták fűteni a lakást.

Szabó Endre elmondja, befúj a szél a tetőtéri ablakoknál, azért kell cserélni.

Morvai János elmondja, friss építésű házaknál van probléma a szigeteléssel.

Belágyi Tamás ügyvezető időközben megérkezett.

Györgyövecs Károly alpolgármester először a pályázat benyújtására, majd a szükséges dokumentációk elkészítésére vonatkozóan kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

112/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 47/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevée – úgy döntött, hogy a 2010. évi „Környezet és Energia Operatív Program - Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” pályázati konstrukcióra (KEOP-2009-5.3.0/A) „Utólagos hőszigetelés és nyílászáró csere az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskolában” címmel pályázatot nyújt be. A projekt összköltsége bruttó 40.693.125,- Ft, ennek 20%-a, azaz 8.138.625,- Ft a pályázati önerő.

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

A Képviselő-testület a felmerülő költségeket vállalja, és a szükséges önerőt a 2010. évi költségvetésben biztosítja a pályázati önerőkeret terhére.

A szükséges önerő az Önkormányzat rendelkezésére áll, és a projekt megvalósítására kívánja azt felhasználni.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. György Balázs polgármestert a KEOP-2009-5.3.0/A pályázat és a csatolandó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

113/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 48/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy a Széchenyi István Általános Iskola energetikai korszerűsítésére a 112/2010. (04. 30.) sz. határozatban eldöntött benyújtandó pályázat kapcsán a Syn-Dom Bt-t bízta meg a Megvalósíthatósági Tanulmány, az energetikai melléklet és a BMR számítások elkészítésére 1.280.000,- Ft + ÁFA összegért (mely a pályázatban elszámolható).

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Rozgonyi Erik jegyző ismerteti a 49/2010. (04. 21.) sz. javaslatot és nagyvonalakban az ide vonatkozó előterjesztést. Jelzi, hogy az 50/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslat is ide kapcsolódik, illetve további két határozati javaslat is szerepel a kiküldött előterjesztésben.

Józan Sándor szerint nem nagy összeg az ÁFA összege, hagyják önkormányzati tulajdonban a területet, az Önkormányzat foglalkozzon a dolgokkal, szerinte nem kell a számszaki dolgokkal foglalkozniuk.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy az ingatlan nem kerül át a Kft. tulajdonába, csak beruházó lenne az ABÉVA Kft. és a nyereségből kapna 10 %-ot, amiért Ő a bonyolító. Kb. 500.000,- Ft az ÁFA.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, ha pl. az útfejlesztést is megcsinálnák, akkor könnyebben eladható lenne a terület, de akkor már rögtön nem akkora összeg az ÁFA, amit vissza tudnak igényelni. Ha nem így csinálják meg, akkor kidobják az Önkormányzat pénzét.

Györgyövcics Károly alpolgármester – mivel más hozzászólás nem volt – kéri mind a négy határozati javaslat elfogadását, kezdve a Pénzügyi Bizottság javaslatainak elfogadásával.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

114/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 49/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy a közelmúltban megvásárolt 081/88-89 hrsz-ú ingatlanokra a szabályozási tervet fejlesztő-beruházói szerződés keretében az ABÉVA Kft-vel készített el, mely munka elvégzéséhez az ingatlanhoz viszonyított területarányos összeget az Önkormányzat tagi hitellel biztosítsa.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

115/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 50/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, a 114/2010. (04. 30.) sz. határozatban foglalt fejlesztő-beruházói szerződésben a nyereség 90 %-os önkormányzati, 10 %-os ABÉVA Kft. általi elosztását határozza meg.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

116/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az ISAT Ingatlanforgalmazó Kft. (2351 Alsónémedi, Kisfaludy u. 6.) kérelmét támogató 192/2008. (06.27.) számú önkormányzati határozatot kiegészítve az alsónémedi 081/24-25, 081/77-081/119 hrsz-ú ingatlanokra (telektömbre) a szabályozási terv elkészítését engedélyezi, a Birgejárás I. jelű területre érvényes szabályozási előírások alkalmazásával, az érintett ingatlantulajdonosok arányos költségviselése mellett.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

117/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak valamint a 158/2004. (IV.30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szerint az Alsónémedi 081/24-25, 081/77-081/119 hrsz-ú ingatlanokat a község belterületéhez kívánja csatolni.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző

Bai Sándor ismerteti a Pénzügyi Bizottság 51/2010. (04. 21.) sz. javaslatát.

Györgyövecs Károly hozzászólás hiányában kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

118/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 51/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy a ravatalozóban található, már nem használt 2 személyes halott hűtőt értékesíti az ELOHIM Kft. részére bruttó 100.000,- Ft-os összegért.

Határidő: 2010. május 31.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bai Sándor ismerteti Omaszta Zita sírkövével kapcsolatos kérést és a bizottsági javaslatot.

Györgyövcics Károly – látva a jelenlévők egyetértését – kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

119/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 52/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy Omaszta Zita óvónő síremlékének felújításához 100.000,- Ft-os összeget biztosít a tartalék terhére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bai Sándor ismerteti a jurta vásárlással kapcsolatos 53/2010. (04. 21.) sz. bizottsági javaslatot.

Györgyövcics Károly kéri a javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

120/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 53/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy 400.000,- Ft-os összeget biztosít az ABÉVA Kft. részére intézményfinanszírozás keretében jurta vásárlás céljára, a tartalék terhére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Bai Sándor ismerteti a Fő út 91. sz. alatti ingatlan hasznosítására tett bizottsági javaslatot.

Györgyövcics Károly felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

121/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság 54/2010. (04. 21.) sz. határozati javaslatát figyelembevéve – úgy döntött, hogy rövid távon (2010. december 31-ig) bérbeadás útján kívánja hasznosítani a Fő út 91. sz. alatti ingatlant.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Józan Sándor szerint a december 31.-i időpont hamar eljön. Állapotfelmérést kellene végezni és szociális bérlakást kialakítani némedi fiataloknak. Pl. ha itt építkeznének, akkor két évig ott lakhatnának rezsiköltségért vagy minimális bérleti díjért.

Bai Sándor tájékoztatja, több millióba kerülne a rendbetétel.

Rozgonyi Erik tájékoztatja a jelenlévőket, hogy volt érdeklődés egy biztosítótársaság részéről irodai bérbevitelre.

Úgy gondolja, hogy a hosszú távú hasznosításról majd a következő Képviselő-testület döntsön.

Bai Sándor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a „Kihívás Napja” támogatásáról nem kell döntenie a Képviselő-testületnek, mert a Polgármester úr felajánlotta, hogy az Alsónémedi Községért Közalapítvány átvállalja annak költségét.

Szántó Erzsébet elmondja, ma reggel tárgyaltak egy céggel és a kb. 250.000,- Ft-os attrakciót (légvár, csúszda, ugráló vár) 150.000,- Ft-ért hozták ki. Lenne tanár-diák foci is, ahová várja a Képviselőket, illetve este főzés a Nagygödörben.

Rozgonyi Erik jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Árpád utcai járda elkészítése szerepel a költségvetésben bruttó 2 milliós összegért.

Juhász Alajos 1.769.000,- Ft-os árat (ami ÁFA-mentes), Rutter-Bau Kft. 1.800.000,- Ft-os nettó árat, a DAKÖV Kft. pedig 2.380.000,- Ft-os nettó árat adott.

A Polgármester úrral egyeztetve Juhász Alajost javasolják megbízni, aki a felmérést is végezte a munkákról.

Bai Sándor nem örül a javaslatnak, mert Ő csinálta a zsidó temető kerítését és a Polgármesteri Hivatal udvarát is.

Dr. Tüske Zoltán szerint szigorúbb átvétel kellene.

Rozgonyi Erik jelzi, hogy a járdák akadálymentes javítását is Ő csinálta.

Józan Sándor jelzi, hogy a Szabadság téren jól megcsinálták a javításokat.

Dr. Tüske Zoltán szerint a zsidó temetőt nem lett volna szabad átvenni.

Szántó Erzsébet arról érdeklődik, ki felügyeli a munkát? Csak akkor vegye át, ha megfelelő a munka.

Józan Sándor elmondja, hogy Kajáry doktor úr előtt is Ők csinálták a járdát és erős alapot tettek alá, ezt hozzáértő mondta neki.

Györgyövcics Károly – mivel más javaslat nem érkezett – összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

122/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján úgy döntött, hogy az Árpád utcai járdák elkészítését Juhász Alajossal végezteti el, 1.769.000,- Ft-os összegért (mely ÁFA-mentes) a Polgármesteri Hivatal szigorú műszaki ellenőrzése mellett.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 3.) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság legutóbbi rendkívüli ülésén született határozati javaslat tárgyalása (mezőőri szolgálat), a Haraszi úti gyalogos átkelőhely lámpásítására és a Dózsa Gy. téren lévő lámpás kereszteződésre érkezett árajánlatok tárgyalása.

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 34/2010. (04. 26.) sz. határozati javaslatát.

Bai Sándor arról érdeklődik, ki felügyeli a mezőőröket?

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja, hogy a Polgármester a munkáltatói jogok gyakorlója.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy a felügyeletet, csoportvezetői munkát Stefanov Miklós végzi, szakmai segítséget a rendőrségtől kapnak.

Györgyövcis Károly már korábban javasolni akarta, hogy a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 1-2 tagja kaphatna feladatot az ellenőrzésükre, teljesítik-e feladatukat.

Dr. Tüske Zoltán szerint ez jó gondolat, szűrőpróbaszerűen három hónapon keresztül ellenőrizhetik a szolgálatot.

Szabó Endre sokat jár horgászni, Gödöllei Attilával szinte mindig találkozik, dolgozik.

Józan Sándor szerint Gödöllei Attila 150 %-ban teljesíti a feladatát. Volt esetük is, amiben segített, valakit „hajtottak”.

Úgy gondolja, hogy a gazdák jeleznének, hogy nem látják Őket.

Kiss Miklós szerint is jól működik a mezőőrség, de lehet kontroll.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy a Bizottságnak és a Képviselő-testületnek is van joga a döntések betartásának ellenőrzésére. Úgy emlékszik, korábban voltak is kint bizottsági tagok.

Dr. Tüske Zoltán szerint tárgyaljon róla a Bizottság.

Györgyövcics Károly összefoglalja a határozati javaslatot és felteszi annak elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

123/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a mezőőrség indulásakor eredetileg meghatározott 5 főállású mezőőri álláshelyet biztosítja, melynek költségeit a tartalék terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület egyben felkéri a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságot, hogy tárgyaljon a mezőőri szolgálat ellenőrzéséről.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester és dr. Tüske Zoltán elnök.

Rozgonyi Erik ismerteti a gyalogos átkelőhely ügyében az ülés előtt kiosztott anyagot. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ebben az esetben az ABÉVA Kft. nem tud ÁFA-t visszaigényelni.

A legolcsóbb ajánlat bruttó 10.134.000,- Ft, a költségvetésbe pedig 8.750.000,- Ft került betervezésre.

Dr. Tüske Zoltán megkérdezi, nem lehet alkudni?

Belágyi Tamás plusz munkát tudott kérni, pl. garanciát a ledekre, internetes felügyeletet az áthangolásra.

Megjegyzi, nincs tapasztalata az árakban.

Dr. Tüske Zoltán emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Petrányi-kocsmánál lévő gyalogos átkelőhely árát is 10 millióra lealkudták 18 millióról. Próbálkozzanak itt is a betervezett összegért való elkészítésről alkudni. Ha nem vállalják annyira, akkor majd visszatérnek rá.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy ott más szempontok is voltak.

Dr. Tüske Zoltán szerint ott 8 millióról volt szó, itt csak 1,5 millióról.

Györgyövecs Károly felteszi szavazásra Tüske képviselő javaslatát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

124/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Haraszti úti gyalogos átkelőhely lámpásítására és a Dózsa György téri lámpás kereszteződés átépítésére beérkezett árajánlatok alapján úgy döntött, hogy a 2010. évi költségvetésbe betervezett 8.750.000,- Ft-ot biztosítja intézményfinanszírozásként az ABÉVA Kft. részére, egyben a tervezésre előirányzott 860.000,- Ft-ot intézményfinanszírozás keretében átutalja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Napirend 4.) Gyermekvédelmi és Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat beszámolója 2009. – Tervezett időkeret: 30 perc.

Györgyövecs Károly köszönti Radványi Juditot a szolgálat vezetőjét.

Radványi Judit nem kívánja kiegészíteni beszámolóját. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a beszámolót először a Társulás tárgyalja, majd a Képviselő-testületek. A pénzügyi részt a Társulási Tanács fogadja el, a Képviselő-testületnek szakmai beszámoló készült. 5 településen nyújtanak szolgáltatást.

Szabó Endre elmondja, hogy Alsónémedin sok a külföldi állampolgár, kis gyerekekkel. Az iskolába járást, hiányzást ellenőrizni lehet-e, hatóságilag elérni, stb.?

Radványi Judit tájékoztatja, hogy ez szociális hálózat. Az ellátásukról gondoskodni kell. Sok helyen próbálják elérni, hogy elmenjenek, de azt nem lehet megtenni. Integrálni lehet őket, ne legyen beilleszkedési problémájuk.

Szabó Endre szerint itt ne integráljanak.

Józan Sándor az 5. oldalon olvasott az ellátott gyerekek számáról. Lakosságárányosan a 34 fő alacsony, viszont a 6. oldalon az anyagi problémánál 65 főről olvasott.

Radványi Judit tájékoztatja, hogy a turisztikai adatok alapján készítik a kimutatást, éves többszöri előfordulást mutat.

Józan Sándor 20 alkalommal látta a jelzést a szülők életvitelénél.

Radványi Judit tájékoztatja, hogy a gyermekek hátrányát okozó tevékenységről van szó, pl. dolgozhatna, de nem végez munkát, nem eteti a gyereket, nem ruhazza stb.

Györgyövecs Károly – mivel már kérdés nem volt – kéri az önkormányzati beszámolóval együtt a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

125/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az Önkormányzat 2009. évi gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját, valamint a „Kertváros” Gyáli Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatának 2009. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal.

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző és Radványi Judit szolgálatvezető.

Radványi Judit távozik az ülésről.

Dr. Tüske Zoltán képviselő kimegy a teremből.
(12 főből jelen van 8 fő)

Napirend 5.) A Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottság legutóbbi ülésén született határozati javaslatok tárgyalása (honlap-felújítás). – Tervezett időkeret: 15 perc.

A Képviselő-testület több tagja kérdezi, miről szól az „Egy gondolat bánt engemet” c. cikk, melyet az ülés után e-mailban megkaptak.

Szabó Endre elnök úr ismerteti a Bizottság honlap korszerűsítésével kapcsolatos javaslatát.

Rozgonyi Erik és Győrvári István Lászlóné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy még Belágyi Tamás bizottsági elnöksége alatt felmerült a honlap korszerűsítése – amit Belágyi Tamás megerősített. Árajánlatokat is kértek, de azóta húzódott az ügy. A legjobb ajánlat a Hírmondót is készítő nyomdától volt – ha jól emlékszik 240.000,- Ft –, de a szerveret is el kellett volna vinni a jelenlegi szolgáltatótól és nem tudta a Polgármester úr megbeszélni, hogy maradassunk a jelenlegi szolgáltatónál, akivel

meg van elégedve a Polgármester úr is. A most bekért ajánlat annál is kedvezőbb, illetve helyben is fel tudjuk majd vinni az adatokat.

Bálint Sándor képviselő kimegy a teremből.
(12 főből jelen van 7 fő)

Györgyövcics Károly felteszi szavazásra a bizottsági javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

126/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Tájékoztató és Jogi-Ügyrendi Bizottság 16/2010. (04. 07.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy a település honlapjának „korszerűsítésére” Gulyás Gábor György E.V. (1037 Budapest, Erdőalja út 76.) bízta meg – ifj. György Balázs részvételével – és a feladathoz, valamint a frissítés betanításához szükséges összeget (kb. 180.000,- Ft + ÁFA + betanítás) a tartalék terhére biztosítja.

**Határidő: azonnal, illetve folyamatos.
Felelős: Dr. György Balázs polgármester.**

Józan Sándor emlékezteti a jelenlévőket, hogy a „szemétbánya” névszerinti szavazásának megfogalmazása frappáns volt. Viszont a Suzuki Ullmann névszerinti szavazásának megjelentetése elfelejtődött. Közölik le. Kérték már korábban a megjelentetést és a mai napig elmaradt.

Dr. Tüske Zoltán és Bálint Sándor is visszajön.
(12 főből jelen van 9 fő)

Napirend 6.) A Polgármester beszámolója az elmúlt ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről. – Tervezett időkeret: 5 perc.

Györgyövcics Károly tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Polgármester írásban készített beszámolót.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

127/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Napirend 7.) Egyebek.

– Belterületbevonás (Marosi Boldizsár és Társa), valamint Mészáros Károlyné.

Rozgonyi Erik jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy írásbeli határozati javaslat készült, mely annyiban változna, hogy a második határozat kiegészülne Mészáros Károlyné területével, a 0320/34 hrsz-al, mely a déli iparterületen van.

Dr. Tüske Zoltán megjegyzi, így csökken az önkormányzati költség is.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, nem csökken, mert ez a déli iparterületen van és csak a második határozatban szerepel a terület.

Józan Sándor jelzi, hogy a 16 méteres utat is biztosítani kell, tudja, hogy az korábban probléma volt.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy az már korábban le lett jegyeztetve.

Józan Sándor megkérdezi, ki a Rizmajer Annamária?

Rozgonyi Erik elmondja, hogy Brabanti József felesége.

Józan Sándor jelzi, egyre több helyen találkozni a nevével. Brabanti József felesége vásárol, Brabanti József pedig „istápolja” az iparterületeket. Miért nem vállalja fel a nevét? Másnak viszont nem kerül be a területe az iparterületbe.

Dr. Tüske Zoltán jelzi, ez a neve, nem szerepelhet más néven.

Rozgonyi Erik is elmondja, hogy az Ő felesége is meghagyta a lánykori nevét.

Józan Sándor szerint úgy kellene mások területéhez is hozzáállni, mint az övéhez.

Dr. Tüske Zoltán szerint nincs megkülönböztetés. Nem részesíti előnyben Rizmajer Annamáriát.

Józan Sándor jelzi, majd zárt ülésen kíván még szólni.

Györgyövcics Károly – mivel több hozzászólás nem volt – kéri mindkét határozat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

128/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Marosi Boldizsár 2351 Alsónémedi, Széchenyi u.46. szám és Rizmajer Annamária 2367 Újhartyán, Pipacs u.24. szám alatti lakosok kérelmét támogatva, az alsónémedi 0104/5-19 és 0104/30-33 hrsz-ú ingatlanokra (telektömbre) a szabályozási terv elkészítését engedélyezi, a GIP-1 övezetre érvényes szabályozási előírások alkalmazásával, az érintett ingatlantulajdonosok arányos költségviselése mellett.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. György Balázs polgármester.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

129/2010. (04. 30.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsónémedi község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló többször módosított 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak valamint a 158/2004. (IV.30.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szerint az Alsónémedi 0104/5-19, a 0104/30-33 és a 0320/34 hrsz-ú ingatlanokat a község belterületéhez kívánja csatolni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Rozgonyi Erik jegyző

– **Képviselői hozzászólások.**

Szántó Erzsébet kéréssel szeretne élni. Szeretné, ha a Kihívás Napján május 19-én lezárják az Iskola utcát, akadályverseny, biztonságos közlekedés „oktatás” céljából.

Györgyövcis Károly jelzi, önkormányzati útról van szó, a polgárőrök biztosan segítenek.

Kiss Miklós jelzi, segítenek, de azért szól a rendőröknek. Kéri jelezzék, kiket engedhetnek be.

Szántó Erzsébet jelzi, hogy a Vásártér utcában a korlát ügyében még semmi sem történt.

Rozgonyi Erik tudja, hogy voltak kint a Polgármester úrék, be kell fedni az árkot.

Dr. Tüske Zoltán szerint gyorsan kellene intézkedni.

Szántó Erzsébet elmondja, panasz érkezett hozzá, a Fő út 81-90 szám körül románok vannak többen is, nem némedi a tulajdonos, csak a pénzért jön ki. Hatalmas a kosz, szemétdíjat sem fizetnek.

Rozgonyi Erik elmondja, volt már ellenőrzés, idézésre nem jelent meg a tulajdonos. Az APEH-hal és ügyvéddel „jött”, hogy nem tartozik az idegenforgalmi adó hatálya alá. Hosszútávú szerződése is vannak.

Szántó Erzsébet szerint a 10 m²/fős rendeleti szabályozást be kellene tudni tartatni. Ha nem tartják be, akkor sokszor, sokra kell megbüntetni.

Elmondja, sok olyan járda van, ahol akadályozzák a növények, fák a közlekedést, kilátást. A járdák sincsenek sok helyen rendbetéve (pl. Széchenyi-Rákóczi u. sarok).

Rozgonyi Erik kéri, szóljanak a közterület-felügyelőnek.

Bai Sándor a választási plakátok leszedését szorgalmazza.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy 90 napjuk van a pártoknak, ha nem szedik le, akkor utána levelet küldenek.

Józan Sándor elmondja, hogy a Halászy Károly utca külterületi szakasza nagyon rossz egészen a Golden telephelyig. A kátyúkat be kellene tömni.

A Hunyadi utca aszfaltozása nem tudja át lett-e már véve, de szakadó esőben aszfaltoztak. Szakember mondta, hogy 3-4 év múlva tönkremegy. A műszaki ellenőrnek említsük meg, hívják fel rá a figyelmet.

Györgyövcics Károly a Deák F. utcai Juhász-féle ház állapotát említi meg, panaszkodnak a szomszédok, átugrálnak a kerítésen stb. Egyre rosszabb állapotok vannak, egyre többen vannak.

Kiss Miklós elmondja, hogy a hátsó épület tele van szeméttel.

Rozgonyi Erik jelzi, Juhász Péter a tulajdonos, szemétdíjat nem fizet.

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Bodó Zoltán már volt kint a kutyák miatt, mert jelezték a szomszédok, nincsenek beoltva. Szólt a szemét miatt is.

Szántó Erzsébet szerint a 10 m² rá is vonatkozik.

Rozgonyi Erik nem tudja, hogy be vannak-e jelentkezve a lakásba.

Kiss Miklós szól Tóth Gáboréknak. Mindenki ott lakik a Papp családból, sőt románok is vannak.

Györgyövcics Károly alpolgármester felkéri a jelenlévő vendégeket a távozásra, tekintettel arra, hogy a napirend szerinti zárt ülés következik.

kmf.

Dr. György Balázs
polgármester

Györgyövcics Károly
alpolgármester

Rozgonyi Erik
Jegyző

Győrvári István Lászlóné
jegyzőkönnyvezető