

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságának 2011. december 16-án 14 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Némedi Rezső elnök köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket.

Megállapítja a bizottság határozatképességét: 7 főből jelen van 4 fő.

Ismerteti a kiküldött napirendet és javasolja, hogy az 5. sz. napirendet 6. sz. napirendként tárgyalják, 5. sz. napirendbe pedig kerüljön be az Alsónémedi képeskönyv nyomdai munkáinak témaköre (írásos előterjesztés készült hozzá). A bizottság elnöke indítványozza továbbá, hogy az Abéva Kft. beszámolója kapcsán a Gropius Zrt. felszámolásával kapcsolatosan lesz egy javaslata, kéri ennek megtárgyalását is.

Látva a jelenlévők egyetértését, kéri a napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

131/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a módosított napirendet az alábbiak szerint tárgyalja:

- 1.) A víz- és csatornahasználati díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése.
- 2.) A köztisztaságról és a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2003. (07. 04.) sz. rendelet módosításának véleményezése (szemétszállítási díjak módosítása).
- 3.) Az önkormányzat vagyónbiztosítási szerződés módosításának véleményezése.
- 4.) A szilárd burkolatú utak építésére érkezett árajánlatok véleményezése, szerződéskötésre felhatalmazás.
- 5.) Alsónémedi képeskönyvének nyomtatása.
- 6.) Az ABÉVA Kft. negyedéves beszámolója, Grópius Zrt. felszámolása

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend tárgyalása:

Napirend 1.) A víz- és csatornahasználati díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése.

Némedi Rezső elnök úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Józán Krisztiánék is jelen voltak az AIRVAC Kft. ülésén. A 2012. évi díjakra vonatkozóan az ülés kivonata kiküldésre került. Az energiaárak és a működési költség indokoltá teszi a 4 %-os emelést. Az üzemanyag megtakarítás jelentős volt – 2,8 millió Ft –, mert a gréder nem volt annyira használva.

Vincze József jelzi, a gréder használata nem befolyásolja a szennyvízdíjakat.

Dimitrov Péter megkérdezi, a 2,8 millió forint „takarná-e” az emelést?

Némedi Rezső tájékoztatja, nem.

Dimitrov Péter nem látja indokoltnak az áremelést, így is nagy a teher a lakosságra.

Némedi Rezső elmondja, hogy a lakossági díjakon van a legkevesebb emelés. Így fedi le az inflációt és a növekedett energiaköltségeket.

Vincze József szerint az energiaárak emelkedése miatt indokolt a díjemelés. Infláció alatti emelést javasoltak.

Némedi Rezső szerint is az energiaárak emelésének töredéke van beépítve.

Juhász Zoltán az I-III. negyedévi eredményről érdeklődik.

Némedi Rezső tájékoztatja, hogy 8 millió forint be nem hajtott pénzeszközük van, az év zárása kb. 5 milliós veszteséggel várható.

Vincze József jelzi, hogy a kiküldött rendelet-tervezet 3. §-ában a hatálybalépés 2011. december 31-el történne.

Dimitrov Péter határozati javaslata az, hogy a lakossági díjakat ne emeljék.

A bizottság elnöke felteszi szavazásra azt a javaslatot, hogy **ne kerüljön emelésre a lakossági díjtétel.**

A szavazás eredménye: 1 igen, 1 nem, 3 tartózkodás, így az elnök megállapítja, hogy a kezdeményezés nem került elfogadásra.

Az elnök ezt követően a szennyvízdíjak előterjesztés szerinti mértékét teszi fel szavazásra, melynek eredményeként:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **3 igen, 1 nem, 1 tartózkodó** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

132/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a szennyvízdíjak előterjesztés alapján történő emelését.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök.

Némedi Rezső elnök úr a napirendhez kapcsolódó vízdíjakra vonatkozó emelésre tér rá.

Kiss István Viktor volt a FEB ülésen, ahol 3 javaslatot tettek: ne emeljenek, 4 %-os vagy 10 %-os emelés legyen. A FEB a 4 %-os emelést javasolta. Jól működik a cég, a 4 %-os infláció alatti emelést el kell fogadni.

Némedi Rezső elnök úr először a vízdíj emelésére, majd a rendelet-tervezet elfogadásának teszi fel a határozati javaslatot szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **4 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

133/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a vízdíjak előterjesztés alapján történő emelését.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **3 igen, 2 tartózkodó** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

134/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé – a 133-134/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozatban foglaltak figyelembevételével és a kiküldött rendelet-tervezet alapján – a víz- és csatornahasználati díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását, melynek hatálybalépítését 2011. december 31. napjával kéri elfogadni.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. december 16-i ülése.

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend 2.) A köztisztaságról és a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2003. (07. 04.) sz. rendelet módosításának véleményezése (szemétszállítási díjak módosítása).

Vincze József polgármester úr ismerteti a kiküldött előterjesztést.

Felhívja a figyelmet, hogy a hulladékgazdálkodási törvény alapján ún. hulladék lerakása után elhelyezési járulékot kell fizetni 6.000,- Ft/t összegben, ami + 2,7 milliós kiadást jelent az Önkormányzatnak. Ez nincs betervezve, viszont eddig is ráfizetés volt a hulladékszállítás, nem akarták a lakosság terheit tovább emelni. Infláció alatti emelést tartalmaz a javaslat.

Kiss István Viktor felveti, ha elfogadásra kerül a törvényjavaslat, akkor a következő évben bevállalják vagy módosítják az összeget a lakosság terhére?

Vincze József jelzi, a törvényjavaslat még nincs elfogadva, de úgy gondolja majd a bizottság és a Képviselő-testület a költségvetés elfogadásánál mérlegelni fogja.

Némedi Rezső jelzi ezzel is a szelektív hulladékgyűjtésre sarkallják az önkormányzatokat.

Kiss István Viktor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy részt vett a Zöldhidas szervezet megbeszélésén, ami önkormányzati társulásban jött létre. Sokkal drágábban tudják lerakni a hulladékot, mint mi a szelektív hulladékot, ezért emelnek, ill. a környezetbarát hulladékgyűjtés érdekében.

Megjegyzi a díjakban amortizáció is van náluk, nonprofit szervezet.

Úgy gondolja a szemétdíjnál elkerülhetetlen a díjemelés, ha a 6.000,- Ft/t díjtételt megszavazzák.

Némedi Rezső a kiküldött előterjesztés elfogadását teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

135/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a kiküldött előterjesztés alapján javasolja a Képviselő-testület felé a köztisztaságról és a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2003. (07. 04.) sz. rendelet-tervezetben foglalt díjak elfogadását.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. december 16-i ülése.

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend 3.) Az önkormányzat vagyonbiztosítási szerződés módosításának véleményezése.

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a vagyonbiztosítási szerződés évfordulója december 31., melyet előtte egy hónappal felmondtak és új ajánlatokat kértek be.

A jelenlegi ajánlat nem éri el az 1 millió forintot és többletbiztosítást is tartalmaz.

Mészáros Árpád – a Palladium Consulting Kft. képviselője, a cég önkormányzati biztosításokkal foglalkozik – bemutatkozás után részletesen ismerteti ajánlatkérési trendjüket és a biztosítási ajánlatot.

Ügyfélszolgálattal rendelkeznek, a kárt hozzájuk kell beküldeni és mindenben segédkeznek.

Egyéb vélemény nem volt, így Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

136/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat vagyonszerződéseire vonatkozó ajánlatokat és javasolja a Képviselő-testület felé a Palladium Consulting Kft. által előterjesztett ajánlatok alapján 2012. január 01-től a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt-vel történő szerződéskötést.

Javasolja a Polgármester felhatalmazását 995.307,- Ft összegű vagyonszerződés aláírására.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. december 16-i ülése.

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend 4.) A szilárd burkolatú utak építésére érkezett árajánlatok véleményezése, szerződéskötésre felhatalmazás.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 3 árajánlatot kértek be – a 4. nagyon magas volt, így azt nem tették bele.

Részletesen ismerteti az előterjesztést és a két ütem szétválasztását (I. ütem a preferált utak, II. ütem a közúthálózathoz csatlakozó utak, melynek az engedélyezési eljárása is hosszabb), melyet majd a költségvetésnél pontosítanak.

Kérdés, véleménye nem volt, az elnök feltette szavazásra a határozati javaslatot, melyet Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

137/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a kiépíteni kívánt utak építési engedélyezési terveinek elkészítésére vonatkozó ajánlatokat.

A 3 db ajánlat alapján a FORGALMÁSZ KFT-vel (2013 Pomáz, Szőlótelep út 53.) javasolja a Képviselő-testület felé szerződés megkötését.

Javasolja a Polgármester felhatalmazását a 4.200.000,- Ft összegű tervezési szerződés aláírására, mely mindkét ütemben szereplő 13 db utcára vonatkozik.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. december 16-i ülése.

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend 5.) Alsónémedi képeskönyvének nyomtatása.

Némedi Rezső elnök úr tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a képeskönyvről már korábban beszéltek a Képviselő-testület ülésen.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, 1 millió forint feletti kifizetést igényel a szerződés, amihez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Jobbágy Iлона tájékoztatja a jelenlévőket, szép számmal jelentkeztek a könyv megvásárlására, melyben 350-400 család jelenik meg. A lakossági vásárlás mellett több cég is felajánlott 50-100.000,- Ft-os összeget.

Szükséges a nyomtatási szerződés megkötése, mely ez évi árat tartalmaz és kell a Képviselő-testület hozzájárulása.

Némedi Rezső kérdésére még elmondja –, 4.850,- Ft/db lesz az ára, az előjegyzők 4.300,- Ft-os áron kapják meg. 500 könyv kerül kiadásra, 100 lesz az önkormányzaté ajándékozással.

Dimitrov Péter arról érdeklődik, az elkészítés meg volt-e pályáztatva, lett-e árajánlat kérve?

Jobbágy Iлона tájékoztatja 4 nyomdával beszéltek, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság és a Képviselő-testület is látta az ajánlatokat. A Pressman Nyomda 2500,- Ft alá ment, 3-4.000,- Ft-os ajánlatok is voltak. Velük az újság miatt szoros a kapcsolat, emiatt olcsóbb az ár is.

Január 10-én szállítják le – karácsonyra tervezték, de nem készült el, ill. sok a száradási idő –, a Magyar Kultúra Napján lenne az ünnepélyes átadás. Az előfizetők sorszámozott, névre szóló példányt kapnak, amit grafikus fog beleírni. A szponzorok is kapnak majd 1-1 példányt.

Némedi Rezső javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

138/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Pressman Nyomdaipari és Kereskedelmi Bt. ajánlatát az Alsónémedi képeskönyvének kinyomtatására vonatkozóan.

Az ajánlatban foglaltak alapján javasolja felhatalmazni a Polgármestert, hogy 500 példányban és 2.415 Ft +ÁFA/db költségen megrendelje a nyomdatermék előállítását.

A testület egyben kérje a művelődési ház vezetőjét, hogy a következő testületi ülésen adjon tájékoztatást a támogatások mértékéről, az előfizetésekről és a könyv kiadásához befolyt összegekről.

Határidő: a Képviselő-testület 2011. december 16-i, valamint a soron következő ülése.

Felelős: bizottsági elnök.

Napirend 6.) Az ABÉVA Kft. negyedéves beszámolója.

Kiss István Viktor emlékezteti a jelenlévőket, hogy az előző ülésen már kiküldésre került a napirendhez kapcsolódó anyag, csak levették napirendről a téma tárgyalását.

A hiányosságok a mai napig nem pótlódtak, de a kötelezettség miatt az I-III. negyedéves beszámolót el kellene fogadni.

Némedi Rezső megkérdezi, mi nem került pótlásra.

Kiss István Viktor javasolja először a beszámolót elfogadni, melyet az Elnök úr feltesz szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

139/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága elfogadta az ABÉVA Kft. 2011. I-III. negyedéves beszámolóját.

Határidő: azonnal.

Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető.

Kiss István Viktor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a következő éves üzleti terv nem készült el. Kérték a könyvelő cég segítségét is, az egységek költségeinek, bérleti díjainak stb. elkülönítésére, %-os megosztásokra a tervhez képest stb.

A másik bizonytalanság a bérleti díj kérdése a konyha miatt, amit emelni kell a FEB, a könyvelő cég, könyvvizsgáló szerint is. A könyvelő cég a 0 Ft-os számítást nem végezte el, nem tudnak konkrétumokat. Bizonytalanság továbbá az eurós kötvényfizetési kötelezettség, kockázat stb. is, amire a könyvelő cégtől szintén kértek adatokat. Kérdéses, hogy nyereséggel vagy veszteséggel zárják az évet. A Grópius Zrt. ügye is hosszú napirend volt, mely kapcsán 47 milliós visszatartott pénzeszköz van, ezt a felszámoló cég követeli. Ezt nem hajlandóak átadni, 2013. március 31-ig garancia van a munkákra, arra van visszatartva, hiszen 22 oldalas hibalista készült. Kérték Belágyi Tamást a lista költségezésére, több árajánlat alapján. A lista beadásra került a felszámolónak is.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az iskola műszaki ellenőreivel bejárást tartottak, ők készítenek árazatlan költségvetést, hogy Belágyi Tamás egységes árajánlatot tudjon kérni.

Kiss István Viktor elmondja, hogy a jogszerű felhasználás miatt körültekintőnek kell lennie, mindent alátámasztva kell meglépni. Ha a felszámoló azt mondja nem jogos a visszatartás, igény, akkor peres úton tudják a megfelelő eljárást alátámasztani.

Némedi Rezső megkérdezi, mekkora összeg lesz lefedve a 46 millióból?

Kiss István Viktor még nem tud számokat. A kétéves bejárás márciusban lesz, van bőven hiba, még az is lehet elég sem lesz az összeg.

Juhász Zoltán megjegyzi, a felszámolás megkezdésétől számított 40 nap alatt nem adták be az igényt, ami probléma lehet. Fontos az alkupozícióhoz. A garanciális kötelezettséget is kérik, az is felmerült.

Kiss István Viktor szerint a lista alapján kell összeírni, forintosítani mennyi az összeg, igény. A parkoló 22 millió, az igényt Tamás betérjesztette, a 200.000,- Ft be lett fizetve. Bognár ügyvéd úr nem látja értelmét a folytatásnak.

Józan Krisztián elmondja, hogy a cégnek 13 milliárd a tartozása, 5 milliárd a vagyonértéke, de a felszámoló szerint csak 3,5 milliárd. Senkinek sincs esélye pénzhez jutni. Be vannak sorolva kategóriákba, az f-es kis-középvállalkozások nem kapnak belőle, mi a d-ben vagyunk, talán kaphatunk belőle. 5 milliárd a banké. Úgy tudja, hogy 2003. október 3-a a felszámolás zárása.

Dr. Percze Tünde jelzi, dec. 20-ig dönteni kell, javasolja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság alakítsa ki véleményét a Képviselő-testület felé.

Kiss István Viktor javasolja folytatni az eljárást, melyről Belágyi Tamás részére szükséges határozati támogatás.

Juhász Zoltán jelzi, birtokon belül vagyunk, itt a pénz, nekik kell bizonyítani. A parkolóval is próbálkozni kell, a teljes összeget le kell fedni.

Egyéb vélemény nem volt, az elnök szavazásra tett fel javaslatát, melyet Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján alábbi határozatot hozta:

140/2011. (XII. 16.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi-Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága – megtárgyalva az ABÉVA Kft. FEB javaslatait és a FEB elnökének tájékoztatását figyelembevéve – javasolja a Képviselő-testület felé, kérje fel az ABÉVA Kft-t fellebbezzen a felszámolással kapcsolatos elutasítás ügyében és a 22.352.625,- Ft-os jogi ügyet folytassa a Grópius Zrt. felszámolásával kapcsolatosan.

Határidő: azonnal.

Felelős: bizottsági elnök

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, az Elnök úr az ülés 15 órakor bezárja.

kmf.

Némedi Rezső
elnök

Győrvári István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető