

TÁJÉKOZTATÓ AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL

Tisztelt Alsónémediek!

Képviselő-testületünk 2007. szeptember 14-i ülésén elfogadta a 14/2007. (IX. 17.) sz. önkormányzati rendeletet, mely az idegenforgalmi adó bevezetéséről rendelkezik.

Ezen rendelet szerint **2007. október 01-től** idegenforgalmi adót **kell** fizetni **valamennyi** Alsónémedin tartózkodó személy után az alábbi **kivételekkel**: nem kell adót fizetni az után, akinek Alsónémediben **állandó bejelentett** lakcíme vagy érvényes **tartózkodási helye** van, aki a **18. életévét még nem** töltötte be, az Alsónémedin székhellyel vagy telephellyel rendelkező vagy ideiglenes iparüzési tevékenységet végző **vállalkozó** vagy ezen vállalkozó **munkavállalója**, **ha a munkavégzés céljából** tartózkodik Alsónémediben, illetve aki Alsónémediben lévő ingatlan **tulajdonosa**, **bérlője** vagy ezek **hozzátartozója**. Hozzá tartozónak minősül a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott-, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, a testvér, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a jegyes, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa. **A 70 éven felüliekre vonatkozó mentesség 2010-től megszűnt**

A fentiek szerint tehát idegenforgalmi adót kell fizetni az akár bérleti szerződéssel, akár anélkül itt tartózkodó külföldi állampolgárok után, ha nem alsónémedi vállalkozás **bejelentett** munkavállalójának minősülnek és nincs Alsónémediben bejelentett lakcímük. Az **alkalmi munkavállalóként** foglalkoztatott külföldi állampolgárok azokra a napokra mentesülnek az adófizetés alól, amelyekre alsónémedi vállalkozó vagy östermelő igazoltan alkalmazta. Az adó összege 2010. január 01-től **413,- Ft/éj**. Az adót a **szállást adónak kell beszédnie**, majd **havonként befizetnie** a Polgármesteri Hivatal a **K&H banknál** vezetett meghatározott számlájára. Minden szállásadónak **kötelessége**, hogy **vendégkönyvet** vagy ahhoz hasonló nyilvántartást vezessen valamennyi nála szálláshelyet létesített személyről, mely nyilvántartásnak az **alábbi adatokat** minimálisan **tartalmaznia kell**: elszállásolt személy **neve**, **lakcíme**, **születési helye és ideje**, **útlevelének** vagy személyi **igazolványának száma**, megérkezésének és távozásának **ideje**, a szálláshelyen eltöltött **vendégéjszakák száma**, adómentesség esetén a tartózkodási **jogcím pontos megjelölése**, a **beszedett idegenforgalmi adó összege**. Nagyon fontos, hogy adómentesség igénybevétele esetén ellenőrizhető módon kell igazolni annak meglétét (pl. fénymásolat az adott dokumentumról), míg munkavégzés miatti adómentesség esetén csatolni kell a **munkáltató cég erről szóló igazolását**. A beszedett adóról a szállásadónak **bizonylatot** kell adnia, és a bizonylatokat, a vendégkönyvet, ill. az ahhoz kapcsolódó valamennyi **dokumentumot 5 teljes adóévig meg kell őrizni**. Amennyiben a szállásadó **„elfelejti”** beszédni az elszállásoltaktól az idegenforgalmi adó összegét, akkor **saját magának kell** azt megfizetnie. A szállásadóknak **be kell jelentkezniük** a Polgármesteri Hivatalban kikészített bejelentkezési lapon az adó hatálya alá a Polgármesteri Hivatalhoz a szállásoltatás megkezdését követő **15 napon belül**, majd minden **hónap 15. napjáig** (először 2007. november 15-ig) szintén a Polgármesteri Hivatalban beszerezhető **adóbevallást** kell kitölteni az elmúlt hónapban beszedett idegenforgalmi adóról, és ugyanezen időpontig a beszedett adót **be is kell fizetni**.

Változás: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **1/2010.(II.01.) sz. rendelet 4. §** szerint azon építményeknek amelyekben idegenforgalmi adó hatálya alá tartozó tevékenységet végeznek, meg kell felelniük az e rendeletben foglalt műszaki

követelményeknek (pl. vízvételi lehetőség, WC használat, legalább egy 10 m²/ fő nagyságú szoba) és az egy főre eső lakrész mértékének ezen építményekben is el kell érniük a 10m² -t, melyről a tevékenységet végzőnek írásban kell nyilatkoznia a bevallásban.

A fentiek alapján a szállásoltatással is foglalkozóknak az alábbiakat kell tenniük: a tevékenység elkezdésének napján **meg kell nyitniuk** a fent sorolt adatokat tartalmazó nyilvántartó könyvet és azt mindennap pontosan **vezetni**. **A tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül be kell jelentkezniük** a Polgármesteri Hivatalban a megfelelő nyomtatvány kitöltésével az adó hatálya alá, majd **következő hó 15-ig** bevallást kell adni az előző hónapban beszedett adóról és azt **be kell fizetni** a Polgármesteri Hivatal számlájára.

Amennyiben valaki **nem tesz eleget** a nyilvántartásra, bejelentkezésre, bevallásra, befizetésre vonatkozó szabályoknak, úgy **magánszemély** esetén **200.000,- Ft-ig**, egyéb esetben pedig **500.000,- Ft-ig** terjedő **bírsággal** sújtható. Ez a bírság természetesen akár **mindennap kiszabható** abban az esetben, ha szabálytalanságot fedez fel az arra illetékes szerv. Szerencsére a Képviselő-testület egy 8 órás álláshelyet is biztosított az idegenforgalmi adóval kapcsolatos feladatok, így különösen az ellenőrzés ellátására, így számíthatnak arra, hogy hamarosan a helyszínen is **ellenőrizni fogjuk** a fentiek betartását, az esti órákban.

Bejelentkezési lap és Bevallási nyomtatvány a honlapról letölthető!

Rozgonyi Erik jegyző