

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2021(IX.02.) Önkormányzati rendelete
Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályozásáról szóló
3/2019.(III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet 42.§ (1) és (4) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével és a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 20/2017. (X. 2.) önkormányzati rendeletében foglaltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testületének Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019.(III.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSz) 2.§ a következő n) ponttal egészül ki:

„n) Mérlegház: a nagy tömegek mérésére szolgáló hídmérleg mellé épített épület, amely a hídmérleghez tartozó műszerek és a hídmérleget irányító tartózkodását szolgálja.”

2.§ A HÉSz 35.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Telkenként legfeljebb egy helyen, legfeljebb 15 méter szélességben az előkertben bejárat, kapubehajtó, portaépület, mérlegház létesíthető, illetve egyazon telek esetében több kapubehajtó is létesíthető, amennyiben azok középvonalai egymástól legalább 70 m távolságra helyezkednek el, kivéve az országos közút felé nyitható kapubehajtó esetében.

Záró Rendelkezések

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....
dr. Tüske Zoltán
polgármester



.....
Nagy Ibolya
jegyző



A rendelet kihirdetésre került: 2021. szeptember 02.

.....
Nagy Ibolya
jegyző

