

**Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének
felülvizsgálata**

EGYEZTETÉSI TERVLAP

M=1:10.000

Hitelesítés: A terevlap a/2018.(XII.....) önkormányzati rendelet 2. mellékletét képez.

.....
polgármester

.....
jegyző

TERVEZŐK

Projekt vezető: Makkai Krisztina

Településrendezés: Makkai Krisztina TT/01-4921

Környezet- és

Phases δ and ϕ are 24.63° and 17.33°.

Dima Andrés MMK 01-21

Übungsleiter/innen:	IE-I, IH-I, IV-I
Übungsleiter/innen:	Schubmann D/ter

Tácinformációk	8. oldal
8. oldal	8. oldal

közigazgatási terület határa
belterület határa (jellemzően beépítésre szánt terület határ is)
tervezett belterület határa

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

szabályozási vonal
szabályozási szélesség
övezet, építési övezet határa
építési övezet, övezet jele

Má-á

47 övezeti paraméterek a HÉSZ vonatkozó előírásával együtt alk

 kötelező megszűntető jel
 javasolt megszűntető jel
 a telek be nem építhető része
 építési telken belüli beüldözötterület
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK
 jelentős felszíni parkoló férőhelyszáma
 kötelező közterületi fásítás
 gyalogút

 műemlék
 műemléki környezet
 nyilvántartott régészeti lelőhely határa és nyilvántartási száma

 országos ökológiai hálózat puffert terület
 országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó
 natura 2000 terület határa
 ex-lege védett láp terület határa
 tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület öveze

 bányaterület határa
 védőterület, védőtávolság határa (közlekedés, közmű nyomvonalak)
 többszintes kialakítandó zöldfelület

EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

A MUNKÁSGÉVÉDELSEI:
 Alkotmányi Nagyközségi Helyi Építési Szabályzatának
 és szabályozási tervének felülvizsgálata

PESTÉRTY KFT.
 3065 BUDAPEST, KÖFARAGÓ U. 3.
 Tel.: (06-1) 267-0906, 267-7978

 módosítással érintett terület határa

[illegible]