

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. (továbbiakban ABÉVA Kft.)
amely létre jött egyrészről

Székhelye: 2351 Alsónémedi, Fő út 54.

Adószám: 1432561-2-13

Bankszámlaszám: 10402881-00026516-00000000

Céggépviselő: Horváth Miklós ügyvezető

mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő), valamint

JÓZAN Kft.

Székhelye: 2351 Alsónémedi, Deák Ferenc u. 29.

Cégjegyzék szám: Cg. 13-09-074547

Adószáma: 12230228-2-13

Bankszámlaszám: 10700282-68864042-51100005

Céggépviselő: Józan Károly Ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban Vállalkozó)

1) A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja az 1. sz. mellékletben meghatározott műszaki tartalom és vállalkozói ajánlat szerint **Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola étkező bővítés, udvari kerékpár tároló, térburkolat és kerítés építési munkái**. A munkavégzés során a Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő megbízottjaival, valamint az ABÉVA Kft. képviselőjével, illetve megbízottjaival.

2) Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértéke az 1. sz. mellékletben szereplő vállalkozói árajánlat alapján elfogadott vállalkozási díj

Nettó: 38 486 453,- Ft

ÁFA(27%): 10 391 342,- Ft

Bruttó: 48 877 795,- Ft

azaz bruttó: **Negyvennyolcmillió-nyolcszázhetvenhétezer-hétszázkilencvenöt forint.**

Vállalkozó 3 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult.

1.részszámla: Anyag számla. 12 000 000,- Ft + Áfa

2.részszámla: A szerződés szerinti összeg 30 %-a, + Áfa

3.részszámla: A szerződés szerinti összeg 60 %-a + Áfa

Végszámla: A szerződés szerinti összeg 100 %-a + Áfa

3) Fizetési feltételek

3.1 Az 1. részszámla az anyag költségről a szerződéskötést követően kerül kiállításra.

A 2. részszámla a Szerződés szerinti elvégzett munkák 30 % rész teljesítés műszaki átadás-átvételét követően, Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján kerül kiállításra.

A 3. részszámla a 60 %-os teljesítési foknál Műszaki átadás-átvételét követően.



- A végszámla 100%-os teljesítési foknál a teljeskörű műszaki átadás-átvétel lezárását követően állítható ki a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján.
- 3.2. A fenti vállalkozási díj(ak) kifizetése a teljesítést követően a vállalkozói számla alapján 15 (tizenöt) napon belül átutalással történik a Vállalkozó **CIB Bank** pénzügyintézetnél vezetett **10700282-68864042-51100005** számú számlájára.
- 3.3. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a mindenkor hatályban lévő jogszabályoknak megfelelő késedelmi kamat illeti meg.
- 3.4. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

4) A szerződés határidői

- 4.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési határideje: a terület átadásától számított Iskolai szünetekhez igazított munkanapok száma, **A véghatáridő 2022 augusztus 31.**
- 4.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.
- 4.3. Amennyiben Vállalkozó a 4.1. pontban írt teljesítési határidőt elmulasztja úgy megrendelőt napi Ft kötbér illeti, mely kötbért a Megrendelő jogosult a Vállalkozó végszámlájából levonni.

5) Teljesítés

A tárgyi munka kivitelezése, a teljesítés egészére kiterjedő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lefolytatása és a munkaterület birtokbaadása mellett, a következők együttes fennállása esetén tekinthető teljesítettnek és adható ki a Megrendelői teljesítésigazolás, ha:

- 5.1. A munka kivitelezése az elfogadott ajánlati költségvetés és a műszaki mellékletek alapján hiány- és hibamentesen készült el, valamint a Vállalkozó jogszabály szerint nyilatkozott az elvégzett munkálatok rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas állapotáról és arról a Megrendelő megbízottja útján meggyőződött
- 5.2. A Vállalkozó köteles - az átadási dokumentációban - bizonylatokkal együtt átadni: az elvégzett munkákra vonatkozó Kivitelezői és a Felelős műszaki vezető nyilatkozatának csatolásával,

6) Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő átadja a Vállalkozó részére a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban, egyidejűleg ismerteti a terület sajátos munka-, tűz-, balesetvédelmi és vagyonbiztonsági követelményeit.
- 6.2. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyon-, környezet-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. Baleset illetőleg életveszély fennállásakor annak azonnali megszüntetése érdekében, illetőleg káresemény estén köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.3. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.4. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a szerződés műszaki teljesítése elbírálásához, a tényleges módosításokat feltüntető dokumentációt a Megrendelő részére átadni.
- 6.5. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szakszerűségét. A felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíti.
- 6.6. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre kijavítani.

Vegyes rendelkezések

- 7.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
7.2. Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri, ellenőrzi.
7.3. Jelen megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatosan ügyintézésre és képviseletre felek az alábbi személyeket hatalmazzák fel:

Megbízót képviseli, a teljesítést igazolja:

Horváth Miklós: +36-20-236-7363

Műszaki ellenőr: A Megrendelő beszerzési szabályzata szerint a műszaki ellenőr feladatok ellátására pályázatot kell kiírni, amelyre utólag ezen szerződés megkötése után kerül sor. A pályázat kiértékelése és az eredmény kihirdetése alapján a műszaki ellenőrről vonatkozó adatokat kiegészítésként mellékeljük a szerződéshez.

- 7.4. Vállalkozó teljes jogkörrel rendelkező képviselői:

ügyvezető: Józan Károly: +36-30-9421-760 FMV szám: MV-ÉP/B-13-52718/2024 NÜJ
sz: 876549708

ügyvezető: Józan Krisztián: +36-30-9626-402

- 7.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1.sz. melléklet szerinti vállalkozói árajánlat.
7.6. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben az ajánlatkérésben és az ajánlati dokumentációban foglaltak, továbbá a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba.

Alsónémedi, 2021. 11.15 ABÉVA
ALSÓNÉMEDI BERUHÁZÓ ÉS
VAGYONHASZNOSÍTÓ KFT.
2351 Alsónémedi, Fő út 54.
Adószám: 14325612-2-13
Cégj.sz.: 13-09-120329

Megrendelő

ABÉVA Alsónémedi Beruházó és
Vagyonhasznosító Kft

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGJ.SZ.: 13-09-074547

Vállalkozó

Józan Kft

Melléklet: Vállalkozói ajánlat

248/2021.(X.27.) sz. önkormányzati határozat



Józán Kft.
Szerkezetépítés

**ALSÓNÉMEDI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA, SZOLGÁLATI LAKÁS ÉS ÉTKEZŐ
ÁTALAKÍTÁSA**

(2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. HRSZ.:662.)

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
1. Építmény közvetlen költségei	Anyagköltség	Díjköltség
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 418 059	1 915 429
2.1 ÁFA vetítési alap	1 418 059	1 915 429
2.2 Áfa	3 333 488	
3. A munka ára Bruttó	27,00%	900 042
		4 233 530


Aláírás

Ajánlattéví adatai:

Cég neve: Józán Kft.

Székhelye: 2351 Alsónémedi, Deák Ferenc u. 29.

Képviselő: Józán Károly

Tel.: 06-30/942-1760

E-mail: elokeszites@jozankft.hu

Adószám: 12230228-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-074547

Bankszámlaszám: 10700282-68864042-51100005

JÓZÁN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

2021.10.20.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	304021	430323
Falazás és egyéb kőművesmunka	184228	256242
Vakolás és rabilolás	83900	106250
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	421038	672214
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	7560	21000
Felületképzés	348192	362700
Szigetelés	69120	56700
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	0	10000
Összesen:	1418059	1915429

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	31-032-1.3.1- 0212040	Felület-előkészítés, alapfelület előkészítése (kellősítése) műanyagbázisú alapozóval, hengerrel felhordva, 1 rétegben LB-Knauf Estrichgrund felhasználásra kész alapozó, alkáliálló, műanyagdiszperziós, Cikkszám: K00859415	24,91	m2	3 680	1 600	91 669	39 856	[ÖN]
2	31-032- 2.1.4.1- 0212503	Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C30 szilárdsági osztálynak megfelelően, 3 cm vastagságban LB- Knauf Estrich ZE30 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619631	24,91	m2	2 760	3 150	68 752	78 467	[ÖN]
3	31-002-1.2.2	Utólagos kiváltás készítése Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötésekkel, vízszintes tartószerkezetként, "U" - szelvényű idomacélok összefordítva, összecsavarozva, hegesztve, a felső falazati síkhöz acéllemez kiékelésekkel hegesztett kötésekkel, gerendák közeinek kibetonozásával, minimum 30 cm hosszú felfekvések kialakításával Melegen hengerelt U- acélok 140- 220 mm között. Meglévő födém alá dugolásával bontás előtt	2	kszl.	71 800	156 000	143 600	312 000	[K]
Munkanem összesen:							304 021	430 323	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

[Handwritten signature]

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	33-000- 21.1.1.2.3.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 12 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva Sitt elszállítással!	9,14 m2	3 500	5 800	31 990	53 012	
2	33-000- 31.1.2	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia falazóblokk téglafalban Sitt elszállítással!	2,81 m3	13 800	38 000	38 778	106 780 [ÖN]	
3	33-011- 1.1.3.1.1.1.2- 0132104	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, síkracsizolt nútfédes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x249x100 mm-es méretű válaszfallapból, vékony falazóhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F Profi válaszfal, 10x50x24,9 cm, 5 (N/mm ²) vékony habarccsal	18 m2	5 580	4 600	100 440	82 800 [ÖN]	
4	33-091- 11.3.1- 2130101	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótiások, 10 cm vastagsággal, válaszfallapból falazó, cementes mészhabarcsból falazva Válaszfaltégla 400x200x100 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	2,1 m2	6 200	6 500	13 020	13 650 [ÖN]	
Munkanem összesen:						184 228	256 242	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	36-003- 1.1.1.1.1- 0414710	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	22,1 m2	2 200	2 500	48 620	55 250 [ÖN]	
2	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10-40 cm szélesség között	15,6 m	1 800	2 500	28 080	39 000	
3	36-090-2.2.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10-40 cm szélesség között	4 m	1 800	3 000	7 200	12 000	
Munkanem összesen:						83 900	106 250	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13/09-074547

J. K.

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból Sitt elszállítással!	8,83	m2		6 000	0	52 980 [ÖN]	
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempé Sitt elszállítással!	2	m2		6 000	0	12 000 [ÖN]	
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig Sitt elszállítással!	12,89	m		4 500	0	58 005 [ÖN]	
4	42-000-3.2.2	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva sitt elszállítással!	24,91	m2		4 500	0	112 095 [ÖN]	
5	42-011-2.1.1.1-0220504	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben ARDEX P 51 tapadó és alapozó emulzió	34,02	m2	970	3 000	32 999	102 060 [ÖN]	
6	42-022-1.1.1.2.1.1-1220521	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, BS széles és keskeny fugázó, fehér kőporcelán lap az étkezőben lévő lappal azonos	34,02	m2	8 840	7 500	300 737	255 150	
7	42-022-2.1.2.1.1-1220521	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, BS széles és keskeny fugázó, fehér	30,74	m	2 840	2 600	87 302	79 924 [ÖN]	
Munkanem összesen:							421 038	672 214	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

gjn klf

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	4,2	m ²	1 800	5 000	7 560	21 000	[ÖN]
Munkanem összesen:							7 560	21 000	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Felületképzés

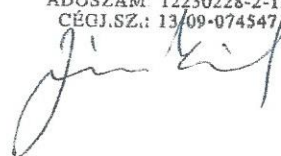
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	47-000- 1.21.4.1.1- 0417972	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen SAKRET DG-03 Diszperziós glett	120,9 m2	1 240	1 100	149 916	132 990 [ÖN]	
2	47-010-1.1.1- 0417866	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen SAKRET SHG Gvoralapozó	120,9 m2	280	400	33 852	48 360 [ÖN]	
3	47-011- 15.1.1.1- 0150241	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék. fehér	120,9 m2	1 360	1 500	164 424	181 350 [ÖN]	
Munkanem összesen:						348 192	362 700	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGLSZ.: 13-09-074547

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje- gyzés
1	48-007- 31.1.4- 0090646	Belső fal; Szerelt belső fal hang- és hőszigetelése, fém vagy faváz esetén, rögzítéssel üveg-kőzetgyapot hangszigetelő anyaggal ISOVER ULTIMATE PIANO 8 80 mm válaszfal-hangszigetelő filc $\lambda_D = 0,039$ (W/mK)	18	m ²	3 840	3 150	69 120	56 700	
Munkanem összesen:							69 120	56 700	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13/09-074547



Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	82-000-3.2	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1	db		10 000	0	10 000	[ÖN]
Munkanem összesen:							0	10 000	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547



Józán Kft.
Szerkezetépítés

ALSÓNÉMEDI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA, KERÉKPÁRTÁROLÓ ÉPÍTÉSE

(2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. HRSZ.:662.)

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építészeti munkák	4 161 699	3 093 206
Ut és térburkolati munkák	0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4 161 699	3 093 206
2.1 ÁFA vetítési alap	7 254 905	
2.2 Áfa	27,00%	1 958 824
3. A munka ára Bruttó	9 213 729	

Aláírás

JÓZÁN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	150 000	268 000
Zsaluzás és átványozás	33 360	41 700
Irtás, föld- és sziklamunka	24 500	409 200
Síkalapozás	305 376	156 030
Helyszíni beton és vasbeton munka	12 522	15 400
Falazás és egyéb kőművesmunka	323 818	269 838
Vakolás és rabilolás	194 479	202 234
Bádogozás	238 080	129 510
Fém nyílászáró és épülettakatos-szerkezet elhelyezése	2 136 561	885 524
Szigetelés	7 963	8 330
Kert- és parképítési munka	635 040	607 440
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	100 000	100 000
Összesen:	4 161 699	3 093 206

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13/09-074547

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	12-004-4.1- 0220232	Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 16 mm	30 m			3 200	0	96 000 [ÖN]	
2	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	2 db			36 000	0	72 000 [ÖN]	
3	12-012-1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m ² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díj/hó	2 db		75 000	50 000	150 000	100 000 [ÖN]	
Munkanem összesen:							150 000	268 000	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13/09-074547

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	15-002-4.1.1	Egyoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	4,17 m2	8 000	10 000	33 360	41 700	[ÖN]
Munkanem összesen:						33 360	41 700	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	23-003-1.1- 0012610	Beton- és vasbeton készítése, szivattyús technológiával,minőségű betonból, sávalap C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	3,89 m3	31 200	15 000	121 368	58 350	
2	23-003-3- 0242210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése szivattyús technológiávalminőségű betonból C25/30 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	2,64 m3	31 200	15 000	82 368	39 600	
3	31-001-1.2.1	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 8-14 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban. BHB55.50	0,264 t	385 000	220 000	101 640	58 080 [K]	
Munkanem összesen:						305 376	156 030	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS

1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	21-001-1.1.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, I-II. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	5	db		14 000	0	70 000 [ÖN]	
2	21-003-1.1.1.1	Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységig, 0,30 m átmérőig, talajosztály: I-II.	18,9	m		7 000	0	132 300 [ÖN]	
3	21-003-5.1.1.1	Munkaárok földkiemelésé közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, I-II. talajosztály	7	m ³		10 500	0	73 500 [ÖN]	
4	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	7	m ³		3 000	0	21 000 [ÖN]	
5	21-011-3.1.1	Fejtett föld elszállítása lerakó helyre	7	m ³	3 500	6 200	24 500	43 400	
6	21-011-11.1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	1	db		48 000	0	48 000 [ÖN]	
7	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	3	m ³		7 000	0	21 000 [ÖN]	
Munkanem összesen:							24 500	409 200	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
I.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI SZ.: 13-09-074547

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	31-030- 11.1.1.2- 0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság feletti C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal Pillérek és lábazati fal tetején fémlemezfedés alá falegyen kialakítása	0,44	m3	28 460	35 000	12 522	15 400	
Munkanem összesen:							12 522	15 400	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12250228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09/074547

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	33-001- 1.3.4.4.1.1- 0010408	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, 300x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 30-as zsaluzóelem, 300/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	8,17 m2	15 400	13 400	125 818	109 478 [ÖN]	
2	33-005- 1.3.1.3.1- 0010207	Pillérfalazat készítése, beton termékekből négyszög keresztmetszettel, 300x300x230 vagy 300x300x250 mm-es méretű pillérzsaluzó elemből LEIER Pillérzsaluzó elem 30, méret 30/30/23 cm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton	3,05 m	13 600	12 000	41 480	36 600	
3	33-005- 1.3.1.3.1- 0010207	Pillérfalazat készítése, beton termékekből négyszög keresztmetszettel, Leier ZS 30-as sarok zsaluzóelem, 300/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	9,1 m	17 200	13 600	156 520	123 760 [M]	
Munkanem összesen:						323 818	269 836	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGL.SZ.: 13-09-074547

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	36-002-4- 0212023	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel LB-Knauf UNIGRUND gyárilag előkevert, diszperziós bázisú, nedvszívó kiegyenlítő alapozó, Cikkszám: K00854015	32,88 m2	980	600	32 222	19 728 [ÖN]	
2	36-005- 1.1.1.1.1- 0417801	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 2 cm vastagságban SAKRET PM-01 Uniputz Kézi vakolóhabarcs, szürke	15,73 m2	1 870	2 800	29 415	44 044 [ÖN]	
3	36-005- 21.1.1.1- 0414301	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1 mm szemcsemérettel LB-Knauf EDELPUTZ EXTRA/Extra dörzsölt vakolat. 1 mm. fehér	25,26 m2	2 800	2 600	70 728	65 676	
4	36-007-9.1.1- 0417811	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban SAKRET MZP-01 Cementes lábazati vakolat	17,15 m2	2 200	3 000	37 730	51 450 [ÖN]	
5	36-007-9.2- 0414512	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat, szín: szürke	7,62 m2	3 200	2 800	24 384	21 336	
Munkanem összesen:						194 479	202 234	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

János K.

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	43-003- 10.1.3.1- 0149649	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm szín: szürke	14,5 m		12 800	6 500	185 600	94 250	
2	43-003- 10.1.3.1- 0149649	Vízorros falfedés pillérek tetején négy vízórral, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm szín: szürke	4,1 m		12 800	8 600	52 480	35 260 [K]	
Munkanem összesen:							238 080	129 510	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
 1.
 2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
 ADÓSZÁM: 12230228-2-13
 CÉGI.SZ.: 13-09-074547

Fém nyíltárázó és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-003-1.1- 0137565	Kerítéskapu elhelyezése egyszárnyú kivitelben DIRICKX szárnyaskapu, szerelvényezéssel, beállítással, ájtáró: 1,00 m, magasság: 1,50m - 1,70m	2	db	158 000	72 000	316 000	144 000
2	45-004- 31.1.2- 0137339	Komplett, zárt, táblás ipari kerítésrendszer rögzítése, oszlopok, valamint mezők folyamatos elhelyezésével, fűrt pontalapokra, az alaptestek kiemelésével, bebetonozásával, normál terepviszonyok mellett 1,51-2,00 m kerítés magasság között DIRICKX Axis C táblás ipari kerítés, tábla szélesség: 2,5 m huzalvastagság: vízsz. 5mm, függ. 5 mm, szemméret: 200x55 mm, magasság: 1,70 m, standard színek: RAL6005, RAL7016, RAL9005, RAL9010, RAL7035, RAL7030, RAL3004, RAL8014, RAL8019, RAL9006, RAL5002, továbbá RAL 200 színében	39,93	m	14 850	6 800	592 961	271 524
3	45-003-0- 0000001	Kerítéskapu elhelyezése kétszárnyú kivitelben, 6,00 m szabad nyílásméretig AKSPEC szárnyaskapu, szerelvényezéssel, beállítással, magasság: 1,00m - 1,80m, RAL: 7033 méret: 3400x1700 mm	1	db	346 600	120 000	346 600	120 000
4	45-003-0- 0000002	Kerítéskapu elhelyezése motoros mozgatású kivitelben, 6,00 m szabad nyílásméretig AKSPEC autómata kapu, távirányító vezérléssel, szerelvényezéssel, beállítással, magasság: 1,00m - 1,80m, RAL: 7033 méret: 4400x1700 mm	1	db	696 000	160 000	696 000	160 000
5	45-003-0- 0000003	Táblás ipari és/vagy lakossági kerítésrendszer, alumínium bordás kerítésrendszer elhelyezése és rögzítése pillérekre, AKSPEC kerítésrendszer, RAL: 7033 méret: 2900x1120 mm	1	db	185 000	190 000	185 000	190 000
Munkanem összesen:							2 136 561	885 524

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
 1.
 2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
 ADÓSZÁM: 12230228-2-13
 CÉGI.SZ.: 13-04-074547

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

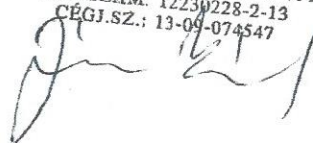
Megjegyzés

[K]

[K]

Pillérek között
5 db mezőre
van szükség!

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547



Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0095372	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellőszítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	2,45 m2	850	900	2 083	2 205 [ÖN]	
2	48-002- 1.2.1.1.2- 0095325	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER PYE G 200 S4 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, első réteg	2,45 m2	2 400	2 500	5 880	6 125 [ÖN]	
Munkanem összesen:						7 963	8 330	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29/
ADÓSZÁM 12230228-2-13
CÉGINVÉZ.: 13-09-074547

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje- gyzés
1	91-000-0	Zöldfelület kialakítása kétszármú kapu két oldalán üzemeltetői igény szerint (fák, bokrok)	8 m2	60 000	48 000	480 000	384 000 [K]	
2	91-001-0	Növényekkel beültetett felületek bontása	22,8 10m²	6 800	9 800	155 040	223 440 [K]	
Munkanem összesen:						635 040	607 440	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGLSZ.: 13-09/074547

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megje gyzés
1	92-003-0	Meglévő kerékpártároló elemek felújítása, festése, hiányzó elemek igény szerinti pótlása	1	kszlt.	100 000	100 000	100 000	100 000 [K]	
Munkanem összesen:							100 000	100 000	

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DRÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGL.SZ.: 13-09-074547

Józan



Józán Kft.
Szerkezetépítés

ALSÓNÉMEDI, Széchenyi István Általános Iskola udvar és kerékpártároló burkolat építés

Szakág:

Bontás - Burkolat építés

Ssz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Fajlagos anyag egységár	Díj egységre	Anyag	Díj
I. Bontási munkálatok								
	1	Aszfalt burkolat marása 4 cm vtg- ban.	67	m2	3 500	4 800	234 500	321 600
	2	Beton burkolat bontás törmelékre, szegélyekkel. Feltételezett szerkezeti vastagság: 25 cm.	83x0.25	21	m3	5 800	8 240	121 800
	3	Betonelemes burkolat bontása kézzel, elemek raklapra helyezve, szegélyekkel. Feltételezett szerkezeti vastagság: 30 cm.	60x0.3	18	m3	5 800	8 240	104 400
	4	Kerítés bontása, elemek elszállítása 10 km távolságra, lerakó helyre.	37x2	74	m2	3 500	4 200	259 000
	5	Drótháló bontása telken belüli kerítés bontás, oszloppal, beton alappal, elszállítva megfelelő helyre, előírányzott 15 km távolságra.	39x1.5	58,5	m2	3 500	4 200	204 750
	6	Bontott törmelék elszállítása lerakóhelyre, előírányzott 15 km távolságra.	39	m3	4 000	9 600	156 000	374 400
II. Alépitményi munkák								
	1	Tükör felület készítés						
		20 x 10 x 8 cm Einstein tip. elemes burkolat	265	m2			0	0
		20 x 20 x 6 cm szürke betonelemes burkolat	110	m2			0	0
		20 x 20 x 6 sárga színű beton elemes burkolat	250	m2			0	0
		20 x 20 x 6 cm piros színű betonelemes burkolat	30	m2			0	0
		20x10x 6 cm szürke színű betonelemes burkolat	37	m2			0	0
		Tükör felület összesen:	692	692	m2	1 200	0	830 400
	2	Tükörfelület tömörítés 50 cm vtg.-ban 95% tömörségi fokra, 2 rtg-ben!	692x0.5	346	m3	1 000	0	346 000
	3	Símitó hengerlés készítése.	692	m2		500	0	346 000

2021.10.20.

Józán Kft.

JÓZÁN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS
1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGI.SZ.: 13-09-074547

4	Tömörség vizsgálat. (mintavétel, laboratóriumi elemzés)		10	db		4 500	0	45 000
5	Teherbírás ellenőrzés. (Helyszíni mérés)		5	db		12 000	0	60 000
6	Közmű feltárás kézi földmunkával 10 helyen, 4 m hosszban.	10x4x1x1.2	48	m3		8 600	0	412 800
7	Földkitermelés, mozgató helyben 300m távolságig, rakodás, szállítás 15 km távolságra előirányozva.	692x0.55	384	m3	4 000	5 500	1 536 000	2 112 000
III.	Felépítményi munkák							
1	Burkolat ágyazat készítés 20 cm vtg. Homokos kavicsból.	692x0.2						
	Ágyazat összesen:		708	m3	6 500	5 200	4 602 000	3 681 600
2	Beton alap építés 15 cm vtg- ban, Ckt (C4) betonból, betonelemes burkolat felületén.		117	m3	19 800	2 600	2 316 600	304 200
3	Süllyesztett járdaszegély építés, 5x 100 x 25 cm méretű betonelemekből, 8 - 12 cm vtg. C15-16/kk minőségű monolit betongerendával.		18	m	2 400	4 200	43 200	75 600
4	Süllyesztett szegély készítés 20x15x40 cm méretű betonelemekből, 20 cm vtg. C20-16/kk min. monolit beton gerendával megtámasztva.		31	m	3 200	4 200	99 200	130 200
5	Kiemelt szegély építés, előregyártott betonelemekből, 20 cm vtg. C20- 16/kk minőségű, monolit beton megtámasztó gerendával.		60	m	3 200	4 200	192 000	252 000
6	Betonelemes burkolat készítése 20x10x6 cm piros színű elemekből, ágyazattal.		30	m2	4 860	4 200	145 800	126 000
7	30x50x3.6 cm piros elemes lapburkolat betonba ágyazva.		5	m2	5 940	5 500	29 700	27 500
8	20x20x6 cm sárga színű betonelemes burkolat építés 3 cm vtg. 0/5 mészke zúzalék hengerlés.		250	m2	4 860	4 200	1 215 000	1 050 000
9	20x10x6 cm méretű szürke színű betonelemes burkolat 3 cm vtg. 0/5 zúzalék ágyazattal.		37	m2	4 860	4 200	179 820	155 400
10	20x20x6 cm méretű szürke színű betonelemes burkolat, 3 cm vtg. 0/5 zúzalék ágyazattal.		110	m2	4 860	4 200	534 600	462 000
11	Ac-11 jelű aszfaltszőnyegezés 4+1 cm vtg- ban.		4	m3	165 000	55 000	660 000	220 000
IV.	Csapadékvíz elvezetési munkák							
1	Monolit beton víznyelő akna építése, C30 betonból, zsálzva, földmunkával.		4	m3	78 800	72 800	315 200	291 200

2021.10.20.

JÓZAN KFT.
ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁS1.
2351 ALSÓNÉMEDI, DEÁK F. U. 29.
ADÓSZÁM: 12230228-2-13
CÉGJ.SZ.: 13-09-074547

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2021. október 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

248/2021. (X. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Széchenyi István Általános Iskola étkező bővítés, udvari kerékpártároló, térburkolat és kerítés építés munkáira vonatkozó előterjesztést, áttekintette a beérkezett ajánlatokról a bontási jegyzőkönyvet és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 101/2021. (X. 26.) sz. határozati javaslatára – a kivitelezési munkára kiírt beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Józán Kft-t (2351 Alsónémedi, Deák Ferenc u. 29.) hirdeti ki nettó 38.486.453,- Ft + ÁFA vállalkozói díjjal.

Hozzájárul a Testület, hogy a Vállalkozó részszámlát nyújtson be 2022. január 31-ig a szükséges anyagok megvásárlás érdekében, tekintettel az anyagdíjak emelkedésére. A beruházás kivitelezését legkésőbb 2022. augusztus 15-ig köteles elvégezni.

Határidő: 2021. november 15. a szerződéskötésre, 2022. augusztus 15. a munkálatok elvégzésére

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

k.m.f.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Nagy Ibolya
jegyző

