

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 04.)
önkormányzati rendelete**

**Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályozásáról szóló 3/2019 . (III.01.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 69. § (1) bekezdés c) pontjának cc) alpontja szerinti eljárásban szereplők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §


Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testületének Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019.(III.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklet: SZT-2 jelű, M=1:4000 méretarányú szabályozási terv – Belterület és környezete c. szabályozási tervi melléklete a jelen rendelet 1. melléklete szerint lehatárolt tervezési terület vonatkozásában módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



dr. Püske Zoltán
polgármester




Nagy Ibolya
jegyző



A rendelet kihirdetve: 2024. november 04-én


Nagy Ibolya
jegyző



1. melléklet a 22/2024. (XI.04.) önkormányzati rendelethez

Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzata a tervezési terület által lehatárolt terület vonatkozásában módosul.

Rajzszám	Rajz megnevezése
SZT-M/9	Alsónémedi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 109/3 és 109/4 hrsz ingatlanok területére – 8. számú részterület



	tervezési terület	Készült az állami alapadatok felhasználásával.
---	-------------------	--

Tervezési munka megnevezése: Alsónémedi Nagyközség Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítása a 8. számú részterületre		2024 október hó
HORVÁTH ADRIENNE vezető településtervező TT/1 01-5576 (régi TT/1 13-1095)		Képviselő-testületi jóváhagyás SZT-M/26