

Vállalkozói szerződés

amely létrejött egyfelől:
székhelye:
adószáma:
és bankszámlaszáma:
mint **Megrendelő**,

ABÉVA Kft.
2351 Alsónémedi, Fő út 54.
14325612-2-13
10402881-00026516-00000000

másfelől:
székhelye:
adószáma:
és bankszámlaszáma:
mint **Vállalkozó** között a következők szerint:

Miklós László ev.
2364 Ócsa, Szedres utca 7.
67031902-2-33
11742221-20037312

között a mai napon és helyen a következő feltételek szerint:

Előzmény:

Megrendelő a jelen szerződés tárgyában Beszerzési szabályzata alapján nagy értékű beszerzésre pályázatot folytatott le, melynek elbírálását követően Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyertesének. 132/2026.(VI.24.) önkormányzati határozat.

I.

A szerződés tárgya

1. Megrendelő a 132/2026.(VI.24.) önkormányzati határozat alapján megrendeli, Vállalkozó elvállalja 2351 Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola, 2351 Alsónémedi Iskola utca 1. sz. ingatlan alatti épület belső festési munkálatait jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.
2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a tárgyi létesítményen, és e szerződéses kötelezettségei teljesítésének körében az I/1. pontban meghatározott feladatok elvégzésére veszi igénybe a Vállalkozót.

II.

Műszaki tartalom

1. Felek megállapodnak abban, hogy az I/1. pontban meghatározott feladatok elvégzését Vállalkozó az építési-műszaki tervekkel (Műszaki leírás, Költségvetési kiírás) összhangban köteles megvalósítani első osztályú minőségben.



2. A Megrendelő köteles a kiviteli tervek és valamennyi szükséges részletet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, a Szerződés szerinti műszaki leírást megmagyarázni, illetve a Vállalkozó számára lehetővé tenni, hogy a munkákat a jelen feltételekkel összhangban végezhesse el és fejezhesse be.
3. Vállalkozó a szerződéses okiratokat nem használhatja más célra, azok tartalmát nem hozhatja nyilvánosságra és nem teheti közzé.

III.

Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. A vállalkozói díj tételei: A szerződés 1.pontjában meghatározott munka elvégzéséért a Vállalkozót a kiadott összegű vállalkozói díj illeti meg.
6.927.968,- Ft + ÁFA
2. Teljesítés elszámolás módja: egy részletben.
3. Fizetési határidő: 8 napos banki utalás
4. A számlázás alapját a mindkét fél képviselője által aláírt átadás – átvételi, vagy teljesítés-igazolási jegyzőkönyv képezi.
5. Fizetési feltételek:
 - a. Vállalkozó az elvégzett munkákról számlákat állít ki, mely számlák kiállításának alapja a munka hibátlan és hiánytalan elvégzését igazoló teljesítési igazolás.
 - b. Megrendelő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott festési munkálatok, ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkeznek(132/2026.(VI.24.) önkormányzati határozat)

Szerződő felek képviselői:

Szerződő felek teljes akarategységben megállapodnak abban, hogy ezen szerződés teljesítése vonatkozásában az alábbi személyeket jelölik ki képviselőjüként:

Vállalkozó részéről: Miklós László Tel: +36702168279

Megrendelő részéről: Horváth Miklós Tel: +36202367363

IV.

Szerződéses határidők

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a munka kezdési ideje: 2026. július 13. hétfő



2. A munka befejezési határideje előreláthatólag: 2026. augusztus 14. péntek
3. A szerződéses határidő az alábbi esetekben hosszabbítható meg:
 - a. Vis maior esetén, azaz bármely szerződő fél hatáskörén kívül álló események bekövetkezésekor. Szerződő felek megállapodnak, hogy vis maior bekövetkezése esetén közös megegyezéssel a Szerződést megszüntethetik. Amennyiben ilyen megszüntetésre nem kerül sor, úgy a felek szintén közös megegyezéssel a Szerződésben foglalt határidőket módosíthatják.
 - b. Különösen mostoha időjárási körülmények és/vagy olyan fizikai körülmények felmerülése esetén, amelyek a Vállalkozó kontrollján kívül állnak és akadályozzák a teljesítést.
 - c. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő utasítása vagy késedelme miatt nem képes akadálytalanul folytatni feladatait/kötelezettségeit a kivitelezés időtartama a Megrendelő késésével azonos, vagy a körülmények által egyébként indokolt időtartammal meghosszabbodik, amennyiben a felek másképpen nem rendelkeznek.

V.

A felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles:
 - a. a munkavégzése során gyakorlatának, műszaki és szervezési szaktudásának legjavát nyújtani,
 - b. a munkák végzése során csakis kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, hivatalosan bejelentett munkavállalókat alkalmazni,
 - c. a többi alvállalkozóval együttműködni,
 - d. betartani valamennyi munkavégzéssel kapcsolatos (környezetvédelmi, munkavédelmi, stb.) jogszabályt,
 - e. szavatolni, hogy az általa felhasznált anyagok, mind a szerkezet és kivitelezés szempontjából megfelelnek a Szerződésnek, a vonatkozó magyar szabványoknak és előírásoknak.
2. Megrendelő köteles:
 - a. a teljesítési igazolás alapján kiállított Vállalkozói számlákat befogadni, és a számlát kiegyenlíteni,
 - b. a munkavégzéshez szükséges villamos energia- és vízvételést biztosítani.

Szavatosság:

Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott munkákra a mindenkor hatályos jogszabályi.

előírások szerinti mértékben vállal szavatossági kötelezettséget

Megrendelő szavatossági igényt írásban köteles Vállalkozó részére bejelenteni.

Vállalkozó a megrendelői igénybejelentésre 15 napon belül érdemben köteles írásban nyilatkozni



VI.
Egyéb megállapodások

1. Valamennyi szerződési okiratot a Megrendelő és a Vállalkozó képviselői írnak alá, akinek kézjegye azt jelzi, hogy a felek a szerződési okiratok minden rendelkezését és feltételét teljes mértékben értik és azokban egyetértenek.
2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés és annak mindennemű módosítása csupán írásbeli formában érvényes.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a további vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek egyezően kijelentik, hogy a jelen okirat szerződési akaratukat mindenben helyesen tartalmazza, ezért azt cégszerűen, jóváhagyólag aláírták.

Alsónémedi, 2026.07.01.

MIKLÓS LÁSZLÓ
egyéni vállalkozó
2364 Ócsa, Szedres u. 7.
Adószám: 67031902-2-33


Miklós László
(Vállalkozó)


ABÉVA Kft
ALSOBÉVA SZERELVÉNYHÁZÓ ÉS
V. HORVÁTH MIKLÓS ÉRTÉKESÍTŐ KFT.
2364 ÓCSA, SZEDRES U. 54.
Adószám: 670312-2-13
Cégjegyzéki szám: 13-06-120329