



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/138- 210 /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2024. október 30-i ülésére

Tárgy: Jégpálya rendszer bérbeadójának kiválasztása

Pénzügyi fedezetet igényel!!

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Melléklet: 2 db árajánlat

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság



Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság



Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság



Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. szeptember 25-i Képviselő-testületi ülésen a jégpálya költségeire vonatkozó fedezet biztosításáról döntés született az alábbiak szerint:

224/2024. (IX. 25.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a leendő „Dísz tér” területén ideiglenes jégpálya felállítására vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 93/2024. (IX. 23.), a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 78/2024. (IX. 24.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság 119/2024. (IX. 24.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, elrendeli a „Dísz tér” területén az ideiglenes jégpálya felállítását. A Képviselő-testület a jégpálya felállításához, fedéséhez és üzemeltetéséhez szükséges költségeket 2024. december 15-től 2025. január 31-ig maximum 20.500.000,- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jégpálya felállításához és üzemeltetéséhez szükséges szerződéseket megkösse, kivéve ezeket a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

A Képviselő-testületi ülést követően felvettük a kapcsolatot az árajánlatot adó cégekkel annak érdekében, hogy az ajánlataik műszaki tartalmát pontosítsák, terjesszék ki konténer bérbeadására is annak érdekében, hogy lehetőség szerint a telepítési feladatok egy kézben legyenek.

Ezen kérésünkre az előterjesztéshez csatolt kireszletezett tartalmú árajánlatok érkeztek.

Az ajánlatokban szereplő bérleti díjakon felül az egyéb költségek (34x15 méteres síkalap készítése, elektromos szerelések, üzemeltetés, villamos energia fogyasztás, illetve a jégpálya sátorfedése) mindösszesen 9.700.000,- Ft + ÁFA összeget jelentenek.

A Suplimum Bt. árajánlata melletti döntés esetén a korábbi határozatban biztosított fedezetet 800.000,- Ft + ÁFA összeggel szükséges kiegészíteni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a várható költségek ismeretében válassza ki azt az ajánlattevőt, akivel Önkormányzatunk szerződést kössön, illetve szükség esetén egészítse ki a korábbi határozatban biztosított fedezetet az Önkormányzat költségvetéséből.

Határozati javaslat

.../2024. (X. 30.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a leendő „Dísz tér” területén ideiglenes jégpálya bérbeadójának kiválasztására vonatkozó előterjesztést és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság .../2024. (X. 28.) számú határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy a céggel kíván bérleti szerződést kötni.

A Képviselő-testület a jégpálya felállításának 2024. december 15-től 2025. január 31-ig történő üzemeltetésének költségeire a 224/2024. (IX. 25.) határozatban biztosított fedezetet 800.000,- Ft + ÁFA összeggel az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében kiegészíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Alsónémedi, 2024. szeptember 19.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pótine Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető

**PÉNZÜGYILEG
ELLENJEGYZEM**

Tisztelt Szabó Kálmán Úr,

Az Ön által kért mobil jégpálya telepítésére vonatkozó ajánlatunkkal örömmel állunk rendelkezésükre. Biztosak vagyunk benne, hogy segítségünkkel korcsolyázók és sportkedvelők ezrei élvezhetik majd a pályát Alsónémediben. Az alábbiakban megtalálja a műszaki specifikációkat, az ajánlati részleteket és az árakat.

Műszaki specifikáció:

A telepítési helyszínnek síknak, tehergépkocsival megközelíthetőnek kell lennie. A jégpálya egy gerenda keretbe kerül felépítésre, alá a teljes felületre 5 cm vastag XPS szigetelést és PE fóliát terítünk, majd ide fektetjük a hűtőcső szőnyeget. A hűtési gerincvezetékét a rövidebb oldalon helyezzük el. Az alkalmazott hűtőközeg (kb. 1600 liter) etilén-glikol. A hűtőgép egy konténerbe épített automata egység, mely megfelelő energiaellátás esetén +15°C -ig képes a korcsolyázható jég előállítására. Az ajánlatban két hónap üzemidővel kalkuláltunk, 2024. december 1.-i kezdéssel.

Ajánlati részletek:

Az ajánlat tartalmazza a hűtőgép, a pályatest és tartozékainak, a traktorra szerelhető jégpálya karbantartó adapternek a helyszínre szállítását, (daruzását) a jégpálya összeépítését és beüzemelését korcsolyázásra alkalmas jégfelület előállításával, az eszközök üzemeltetésre történő átadását, 50 m² korcsolyával járható gumi felület kiépítését, 4 db. korcsolyázó segédeszköz biztosítását (pingvin, rozmár, zamboni, igény szerint), 1 db raktár konténer kihelyezését az üzemelési időszakra, 2 db. egyenként legalább 12 rekeszes értékmegőrző szekrényt, 2 db. mobil WC-t és annak igény szerinti ürítését az üzemidő alatt, 4 db. padot háttámlával, 20 pár kölcsönzői korcsolyát egyeztetett méretekben, majd az üzemelés zárásával a pálya elbontását, a bérelt eszközök elszállítását.

Az alábbi anyagokat és eszközöket a Megrendelő biztosítja:

- pálya körüli fa építmény (gerenda keret, tetőléc zárással)
- pályatest alatti XPS hőszigetelő réteg
- pályatest alatti PE fólia
- traktor a jégpálya karbantartó adapterhez
- a jégpálya palánk rendszerét

Ajánlati ár:

A mobil jégpálya rendszer bérleti díja (építéssel, bontással és a fentebb felsorolt eszközök biztosításával együtt):
11.200.000,- Ft + Áfa

Fizetési feltételek: 60% a pálya beüzemelését követően, 40 % a bontást és a terület átadását követően 15 napos átutalási határidővel.



Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Koppány utca 21.
Adószám: 2452 1510 213
Cégjegyzékszám: 13 06 069734
Mail: info@suplimum.hu
Mobil: +36 30 944 9902
Web: www.suplimum.hu

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot a további részletek és az üzlet megkötése érdekében. Örömmel állunk rendelkezésére minden kérdéssel vagy további információval kapcsolatban.

Köszönjük érdeklődését, és reméljük, hogy hamarosan együttműködhetünk.

SUPLIMUM BT.
2310 Szigetszentmiklós
Koppány u. 21.
Adószám: 24521510-2113
Bank: 11600006-00000000-00307924

Tisztelettel:

Bartha László

Szigetszentmiklós, 2024. október 2.

MOBIL JÉGPÁLYA BÉRBEADÁS

Köszönjük megtisztelő megkeresését!
Ajánlatunkban bemutatjuk a tervezett jégpálya felszereltségét, műszaki
feltételeit bérleti konstrukcióban.



Tekintse meg referencia munkáinkat
www.jegpalyacenter.hu

Ajánlatot készítette:

Szabó-Illés Luca
Jégpálya Center Kft.
info@jegpalyacenter.hu
telefon: 06 30 45 67 007

A SZOLGÁLTATÁSUNK TARTALMA JÉGPÁLYA BÉRLÉS ESETÉN

- 450 m2 jégpálya (90 nap üzemi időszak) csövezet és hűtőberendezés
- Jégpálya helyszínre szállítása, teljes körű üzembe helyezése, 4 cm jég elkészítése elbontása, elszállítása
- *jégpálya alatti vízszint kialakítása a megrendelő feladata*
- *jégpálya körüli vízzáró koszorú kiépítése, (a megrendelő feladata az alapanyag biztosítása és helyszínre szállítása)*
- 24 órás szervizszolgálat
- Palánk felállítása (palánkrendszer biztosítása a megrendelő feladata)
- 1 db jégfelújító adapter biztosítása
- Technikai személyzet betanítása
- Jégpálya üzemeltetéséhez szükséges alkalmazottak biztosítása a megrendelő feladata
- 20 pár bérkorcsolya és 4 db korcsolyázást segítő eszköz
- Jégfelület rendszeres karbantartása a megrendelő feladata
- Jégpálya üzemeltetése a megrendelő feladata
- 1 db irodakonténer biztosítása 45 napra
- 2 db mobil wc biztosítása 45 napra
- értékmegőrző szekrény (24 férőhelyes)
- 4 db pad
- 60 m2 jégkorcsolyával való közlekedésre alkalmas burkolat



AJÁNLATI ÁR

Megnevezés

Nettó ár

Bruttó ár
(Áfa 27%)

I. számú ajánlat
Mobil jégpálya Bérbeadás 450 m2
időszak: 45 nap

10.430.000
HUF

13.246.100
HUF

Fizetési ütemezés:

-50% megrendeléskor

-50 % jégpálya átadását követően

A közüzemi számlák megfizetése, az áram (minimum 3x120 Amper) és vízvételi (min. 3/4 col) hely kialakítása, a terület őrzése az építési, üzem és bontás időszak alatt a megrendelő feladata.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Kérem, keressen bármely felmerülő kérdés esetén!

Üdvözlettel:

Szabó-Illés Luca



www.jegpalyacenter.hu