



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/138-124 /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2024. június 26-i ülésére

Tárgy: DAKÖV Kft. 2023. évi beszámolója

Melléklet: beszámoló (a pénzügyi beszámoló csak e-mailben)

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Jasper Lóránt ügyvezető

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Győrvári István Lászlóné szervezési csop.vez.

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület minden évben tárgyalja az önkormányzati tulajdonú-résztulajdonú gazdasági társaságok beszámolóját.

A DAKÖV Kft. is elkészítette és megküldte 2023. évi beszámolóját, melynek tárgyalására jelen ülésen kerül sor.

Kérem a beszámoló tárgyalását és elfogadását! Amennyiben kérdés, kérés lenne a Kft. vezetéséhez, úgy azt kérem az ülésen beszéljük meg, szükség esetén kérjünk kiegészítést, ill. foglaljuk bele a határozatba.

Határozati javaslat
.../2024. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a – Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság ./2024. (VI. 25.) sz. határozati javaslatát figyelembevée – elfogadja a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2023. évi tevékenységéről és Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás működéséről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Jasper Lóránt ügyvezető

Alsónémedi, 2024. június 18.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester


Az előterjesztés törvényes


Nagy Ibolya
jegyző


ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ	SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2.
<i>Ortusi 2</i>	
Érkezett:	<i>2024. 06. 10</i>
Szám: AN/	<i>4495-1/20. 24</i>

Tájékoztató

**a DAKÖV Kft. 2023. évi Alsónémedi településen végzett
víziközmű-szolgáltatás működéséről**

1./ Általános tájékoztató:

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (továbbiakban: DAKÖV Kft.) üzemigazgatósági és üzemműkörségi szervezetekben végzi víziközmű-üzemeltetési tevékenységét. Az Alsónémedi 2023. évi víziközmű-szolgáltatását, a DAKÖV Kft. az Alsónémedi Önkormányzattal 2012. június 28.-án kötött Bérleti Üzemeltetési Szerződés alapján, a Dabasi Üzemigazgatóság végezte.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény a tevékenységet hatósági felügyelet alá helyezte, ezt a feladatot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal látja el. 2023. évben a DAKÖV Kft. működési területén összesen 80 víziközmű-rendszer rendelkezt működési engedéllyel. A DAKÖV Kft. kezelésében lévő összesen 80 víziközmű-rendszerből a Dabasi Üzemigazgatóság 13 ivóvízellátási és 16 szennyvízelvezető- és tisztító rendszert üzemeltet. Ebből Alsónémedi településen, 2 víziközmű-rendszert üzemeltettünk. A továbbiakban a két víziközmű-rendszert külön-külön mutatjuk be, a 2023. évi műszaki tevékenységek legfontosabb adataival.

2./ Közműves ivóvízellátás:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a DAKÖV Kft. részére, 2143/2013. határozatszámmal víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott az Alsónémedi közműves ivóvízellátására az alábbi megnevezéssel:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű- rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
1	11-23199-1- 001-00-06	ALSNM-IV	közműves ivóvízellátás	Alsónémedi	2027. június 29.

A DAKÖV Kft. az Alsónémedi települési vízművek üzemeltetésével köteles az ivóvíz hálózatba bekötött ingatlanon a felhasználóknak ivóvizet szolgáltatni, a víziközmű-szolgáltatásáról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint az előbb említett törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletében foglaltak szerint. A szolgáltatási tevékenység kiterjed a folyamatos víztermelésre, vízkezelésre, a vízbázis védelemre, a fenntartási munkák elvégzésére, hibaelhárításra, továbbá az új beruházások átvételére és működtetésére.

A DAKÖV Kft 2023. évben is maradéktalanul kielégítette a közületi (gazdálkodó szervezetek és intézmények) valamint, a lakossági felhasználók vízigényét.

Az Alsónémedi vízmű telep és vízhálózat 2023. évi üzemeltetése alatt, vízcsőtörésből adódó káreseménye nem volt. A felhasználók részéről beérkező bejelentéseket, problémákat azonnali beavatkozással megoldottuk. 2023. évben a kezelésünkben lévő vízhálózaton jelentkezett meghibásodások száma: 8 db.

2023. évben a mélyfúrású kutakból kitermelt és a települési hálózatra átadott vízmennyiség: 397.690 m³ volt, ebből az értékesített vízmennyiség: 284.538 m³. Így a hálózati és szolgáltatási vízveszteség: 113.152 m³, ami a kitermelt vízmennyiséghez képest: **28,45 %**. Megjegyzés: A DAKÖV Kft. működési területén 2023. évben 24,47 %-os volt a hálózati vízveszteség.

Az értékesített víz és a kitermelt víz közötti különbség oka elsősorban:

- a víztároló és vízhalózat mosatásához, öblítéséhez szükséges vízmennyiség,
- a meghibásodásokból adódó vízveszteség,

A meghibásodások helyreállítási munkálatairól, valamint a víztároló és vízhalózat mosatásairól munkalapok készülnek, melyek bekerülnek a DAKÖV Kft. információs rendszerébe.

2023. évben az Alsónémedi települési vízellátás területén a szakhatóságok több alkalommal tartottak vízügyi ellenőrzéseket. A hatóságok bejárásai alkalmával a vízágazat üzemeltetésében kifogást nem emeltek. A kötelezően előírt évenkénti víztároló és vízhalózat kétszeri mosatását, fertőtlenítést elvégeztük. A vízminőség vizsgálatokat az ÁNTSZ által engedélyezett vizsgálati ütemterv szerint végrehajtottuk. A vízminőség laboratóriumi vizsgálatai alapján 2023. évben a vízminőség megfelelt a 201/2001. (X.25.) Korm. az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló rendelet paramétereinek és határértékeinek. A hatóságok felé, a jelentési kötelezettségeinket határidőre megtettük.

2023. évben vízbekötés összesen 31 db (lakossági: 9 db, gazdálkodó szervezetnél: 22 db) volt.

A lejárt hitelességű vízmérőórák cseréjének száma 2023. évben 341 db volt.

3./ Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a DAKÖV Kft. részére, 2143/2013. határozatszámmal víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás szolgáltatásra az alábbi megnevezéssel:

Sorszám	MEKH azonosító kód	Víziközmű- rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Ellátási terület	Működési jogviszony időbeli hatálya
2	21-23199-1- 001-00-04	ALSNM-SZV	közműves szennyvíz- elvezetés és- tisztítás	Alsónémedi	2027. június 29.

A DAKÖV Kft. feladata, a közműves ivóvízellátásnál említett idevonatkozó jogszabályok alapján, a szennyvízelvezetés- és tisztítás üzemeltetése.

2023. évben Alsónémedi településen szennyvízbekötés nem volt.

Az Alsónémedi települési szennyvízhálózat 2023. évi üzemeltetése alatt, vákuumhibából és dugulásból adódó káresemény nem volt. 2023. évben a felhasználók részéről beérkező hibabejelentéseket, problémákat azonnali beavatkozással megoldottuk. 2023. évben a szennyvízhálózaton vákuumhibából és dugulásból adódó meghibásodás száma: 523 db.

A szakhatóságok felé, a jelentési kötelezettségeinket határidőre megtettük. A szakhatóságok a 2023. évi szennyvízelvezetés- és tisztítás üzemeltetésével kapcsolatban kifogást nem emeltek.

2023. évben a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiség 282.897 m³. volt, ebből az értékesített szennyvízmennyiség 264.660 m³. Ez azt jelenti, hogy 18.237 m³. idegenvizet fogadtunk és kezeltünk a szennyvíztisztító telepen. Az idegenvíz a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiséghez képest 6,45 %. Megjegyzés: a DAKÖV Kft. működési területén 2023. évben 6,92 %-os volt az idegenvíz a kibocsátott tisztított szennyvízmennyiséghez képest.

4./ 2023. évben a használati (bérleti) díj terhére elvégzett munkák bemutatása:

Vízellátás:

Használati díj terhére elvégzett munka megnevezése	Alsónémedi Önkormányzat által igazolt költsége (nettó Ft.)
Vízmű töltővezeték kiváltása (megjegyzés: 2023 évi befejezetlen építési munka, 44 %-os készütségi fok alapján):	2.084.140.-
2024.-2038. GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	93.300.-
Összesen:	2.177.440.-

Szennyvízelvezetés- és tisztítás:

Használati díj terhére elvégzett munka megnevezése	Alsónémedi Önkormányzat által igazolt költsége (nettó Ft.)
Szennyvíztisztító telepen az iszapprés polielektrolit adagoló szivattyújának felújítása:	778.074.-
Szennyvíztisztító telepen recirkulációs szivattyú felújítása:	1.155.580.-
Szennyvíztisztító telepen recirkulációs szivattyú felújítása:	725.985.-
Szennyvízhálózaton Rewe szivattyú cseréje:	1.329.800.-
2-es gépház tartály csere (megjegyzés: 2023 évi befejezetlen építési munka, 84 %-os készütségi fok alapján):	9.065.633.-
2024-2038 GFT Beruházási Tervrész elkészítése:	93.300.-
Összesen:	13.148.372.-

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a 2023. évi Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás műszaki jellegű tájékoztatójának szíves tudomásul vételét azzal a kiegészítéssel, hogy a DAKÖV Kft. a gazdasági mutatóit tartalmazó mérlegbeszámolót, a májusi taggyűlés jóváhagyásával, megküldi az Önök részére.

Dabas, 2024. május 31.

Tisztelettel:

DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.
2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Takszöv.: 65500109-11009814-00000000

Jasper Lóránt
ügyvezető