



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/382-233/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. november 22-i rendes ülésére

Tárgy: Belterületbe csatolási kérelem 059/9-10 hrsz

Melléklet: Kérelem
helyszínrajz

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☒

Tisztelt Képviselő-testület!

Rasztik Róbert 2365 Inárcs, Kakucsi út 4. sz. alatti lakos az ingatlantulajdonosok meghatalmazása alapján a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

A kérelemmel 059/9-10 hrsz-ú ingatlanok a település Északi iparterületén, a CBA Logisztikai Központtal szemben az Öregországút (4604 jelű országos közút) mentén találhatók, a 3401 hrsz-ú belterületi ingatlannal közvetlenül határosak. Az ingatlanok végleges más célú hasznosításának engedélyezése megtörtént parkoló és tároló céljára.

A kérelemben megjelölt célt (logisztikai raktárépület létesítését) a kérelemben leírtak szerint egy beruházó kívánja megvalósítani.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület döntését az ingatlanok belterületbe csatolására vonatkozóan.

Határozati javaslat .../2023. (XI. 22.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság .../2023. (XI. 20.) sz. határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az Alsónémedi 059/9 hrsz-ú 1.6357 m2 területű kivett - parkoló és tároló, valamint az Alsónémedi 059/10 hrsz-ú 1.6357 m2 területű hrsz-ú kivett – parkoló és tároló megnevezésű ingatlanokat a település belterületéhez kívánja csatolni.

Határidő: folyamatos

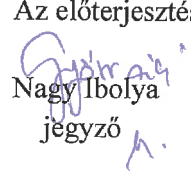
Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmező, műszaki csoportvezető

Alsónémedi, 2023. november 14.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző



ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ <i>Szabóné</i>	SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2.
Érkezett: 2023. 11. 07.	
Szám: AN/ 72-09-1 / 2023	

Rasztik Róbert

2365 Inárcs, Kakucsi út 4. e-mail: rasztik.robert@gmail.com

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata

2351 Alsónémedi
Fő út 66.

Tárgy: Belterületbe vonási engedély
kérelem az Alsónémedi
Északi Vállalkozói Területen
található 059/9 és 059/10 hr
számú ingatlanok
tekintetében.

Melléklet: 2 db tulajdoni lap

Dr. Tüske Zoltán polgármester részére!

Tisztelt Polgármester úr!

Az Alsónémedi Északi Vállalkozói Területen található 059/9 és 059/10 hr számú ingatlanok tulajdonosai (Kerekes Julianna 2351 Alsónémedi, Garay u.11. és Kiss László 2330 Dunaharszti, Bartók Béla u.18.) a mellékelt meghatalmazásban foglaltak szerint meghatalmaztak, hogy tárgyi ingatlanok belterületbevonása ügyében az Önkormányzatnál helyettük és nevükben eljárjak.

Kérem Tisztelt Önkormányzatot, hogy az Alsónémedi 059/9 és 059/10 hr számú ingatlanok belterületbevonásához szükséges Képviselő-testületi határozatot megadni szíveskedjenek.

Tárgyi ingatlanok művelési ága kivett parkoló és tároló, közvetlenül belterület mellett helyezkednek el.

A belterületbe vonást követően logisztikai raktár építését szeretné elkezdeni egy beruházó. Nyilatkozom, hogy az eljárással kapcsolatos összes díjat és költséget viselem és vállalom.

Inárcs, 2023. november 7.

Köszönettel:


Rasztik Róbert

MEGHATALMAZÁS

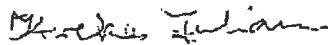
Alulírott Kerekes Julianna (születési név: Kerekes Julianna, születési hely, idő: Budapest, 1973. február 19., anyja neve: Móla Mária, lakcím: 2351 Alsónémedi, Garay utca 11.) mint az Alsónémedi 059/9 hr számú ingatlan tulajdonosa, valamint

Kiss László (születési név: Kiss László, születési hely, idő: Alsónémedi, 1958. január 07., anyja neve: Berki Etelka, lakcím: 2330 Dunaharaszti, Bartók Béla utca 18. mint az Alsónémedi 059/10 hr számú ingatlan tulajdonosa

meghatalmazzuk

Rasztik Róbert-et (születési név: Rasztik Róbert, születési hely, idő: Budapest, 1976. június 11., anyja neve: Lukács Ilona, lakcím: 2365 Inárcs, Kakucsai út 4.), hogy az Alsónémedi 059/9 és 059/10 hr számú ingatlanok belterületbe vonása ügyében a az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatánál helyettünk és nevünkben teljes jogkörrel eljárjon, a felmerülő költségeket helyettünk viselje és vállalja.

Alsónémedi, 2023. 11-02.....



Kerekes Julianna
meghatalmazó



Kiss László
meghatalmazó



Rasztik Róbert
meghatalmazott

Tanú: Szabó Lili.....
név

2365 INÁRC, KAKUCSAI ÚT 4.
cím

Szabó Lili
aláírás

Tanú: Székely Antalné
név

2365 INÁRC, MAGYAR ÚT 33.
cím

Székely Antalné
aláírás

