



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/ 382-11 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. február 1-i ülésére

Tárgy: Az Alsónémedi Fő út 66 sz. ingatlanon házasságkötő terem kialakítás
vállalkozói szerződés és a támogatási elszámolás hosszabbítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Horváth Miklós ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzést igényel!

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt PJÜTBizottság!

Az ABÉVA Kft. az Alsónémedi Fő út 66 sz. ingatlanon a házasságkötő terem kialakításának kivitelezésére a 176/2022.(V.25.) sz önkormányzati határozata alapján a vállalkozói szerződést a NOVI-GÁL Kft-vel megkötötte 2022.október 31-i teljesítéssel. A munkálatok elindulása során derült ki a csapadékvíz elvezetésének problémái, ebből adódóan pótmunkák merültek fel illetve szükségessé vált átemelő szivattyúk beépítése a helyzet megoldására. Az erről szóló előterjesztést a Képviselő-testület 301 /2022.(X.26.) sz. önkormányzati határozatában jóváhagyta.

A kivitelezés ezek után novemberben folytatódott. Az átemelő szivattyúk beépítése és földmunkák befejezése után kezdődött meg a lejárati rész kialakítása. A lépcsők és pihenők kialakítása a burkolás előtti szintre elkészült, már annak csak a burkolása van hátra, melyet addig nem célszerű elkészíteni amíg az előtető nem készül el (új burkolatra nem állványozunk). A nyílászáró helyét sem célszerű addig kibontani, mert szabad nyíláson keresztül könnyen befolyhat a csapadék, ezért sem lehet a külső-belső munkálatokat végezni. Az előtetőt készítő alvállalkozó jelezte a generálkivitelezőnek, hogy hiába fizette ki az anyagot a beszállítónak nem tudja tartani a határidőt. A fentiek miatt nem tudjuk a határidőt tartani, mert a munkák egymásra épülnek és a technológiai sorrendet be kell tartani.

A Vállalkozó tájékoztatása szerint (a beszállítói tájékoztatások alapján) 2022. 02. 01. tudja folytatni a munkát. Természetesen a szerződés szerinti kötbér igényünket fenntartjuk. Sajnos a jelentős csúszások miatt az Önkormányzat és az ABÉVA Kft. között megkötött támogatási szerződést sem tudjuk 2023.február 15-ig elszámolni.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testül jóváhagyását a vállalkozási szerződés teljesítési hatályának **2023. március 10-ig történő meghosszabbítására és az ehhez kapcsolódó támogatási szerződés elszámolási határidejének 2023. március 31-i módosítására.**

Határozati javaslat

...../2023. (II. 1) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Fő út 66 sz. ingatlanon a házasságkötő terem kivitelezés vállalkozói szerződés és a támogatási szerződés elszámolás meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság/2023(I.31.) sz. határozatát figyelembe véve úgy dönt, hogy jóváhagyja az ABÉVA Kft. részére a vállalkozói szerződés 2023 március 10- ig történő meghosszabbítását és az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzattal kötött támogatási szerződés elszámolási határidejének 2023 március 31-i módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pötiné Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető

