



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/ 382-190 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. szeptember 27-i soros ülésére

Tárgy: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2024-2038. közötti gördülő fejlesztési terve

Melléklet: 4 db tervrész

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Győrvári István Lászlóné szerv.csop.vez.

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság



Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság



Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság



Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület minden évben tárgyalja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-ában foglalt szabályozás alapján Alsónémedi ellátási területén a Közműves ivóvízellátó rendszerre és a Közműves szennyvízelvezetés és- tisztítás rendszerre vonatkozóan a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft., – mint üzemeltető – által elkészített 15 éves időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terveket.

Az üzemeltető az idei évben a 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terveket készítette el és adta át Önkormányzatunknak –, mint az ellátásért felelős – részére.

Kérem a Képviselő-testület elé terjesztett Gördülő Fejlesztési Tervek áttekintését, véleményezését és jóváhagyását, melyet a DAKÖV Kft-nek a MEKH-hez jóváhagyásra be kell majd nyújtani.

.../2023. (IX. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság/2023. (IX.25.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság/2023. (IX. 26.) sz. határozati javaslataira – a kiküldött előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja a 2024-2038. időtávra szóló Gördülő Fejlesztési terveket az alábbiak szerint:

- Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás víziközmű-rendszer Beruházási tervrész,**
- Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás Felújítási és Pótlási tervrész,**
- Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Beruházási tervrész,**
- Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Felújítási és Pótlási tervrész.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a DAKÖV Kft-t, hogy a Gördülő Fejlesztési Terveket a MEKH-hez jóváhagyásra benyújtsa és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester és a DAKÖV Kft.

Alsónémedi, 2023. szeptember 22.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya jegyző

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Alsónémedi
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-23199-1-001-00-06**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Alsónémedi
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-23199-1-001-00-06
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:*Vízellátó rendszer bemutatása:*

Vízmű telep címe: Halászy K. u. 36.

Vízmű mértékadó kapacitása: 590 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körükerített zárt véd területen, (Alsónémedi 79 hrsz.) tartalék kútként helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból kitermelt ivóvíz kevert vízként 2 db 100 m³-es vasbeton tározóba kerül.

A tározókban biztosított megfelelő vízmennyiség, a vízműtelepen meglévő 3 db nyomásfokozó szivattyún keresztül jut el vízelosztó hálózatra.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhalózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincvezeték hossza: 59.527 m
- Tűzcsapok száma: 139 db
- Vízbekötések száma: 2.147 db

Víztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AK-200/30 típusú víztornya, a Hunyadi u. és a Haraszi u. kereszteződésnél található. A hidroglobusz térfogata 200 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincvezetéknel 750 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolozárak műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembevételével készült el.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerrel meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a felújítási és pótlási terv rész I. ütemében részletezett felújítási feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerrel a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	15.150	150	15.000
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	42.512	0	42.512
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	106.280	0	106.280

Megjegyzés: az I. ütemben a rendelkezésre álló forrás (15.150 eFt) az alábbiakból tevődik össze:

• 2024 évi átcsoportosított használati díj:	1.000 eFt.
• 2023 évi fel nem használt használati díj:	3.150 eFt.
• <u>Önkormányzati forrás:</u>	<u>11.000 eFt.</u>
• Összesen:	15.150 eFt.

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási tervrész készítési időszakában, annak mindhárom ütemére vonatkozóan a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakembereinek és munkatársainak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Alsónémedi Nagyközség ivóvízellátás rendszernél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Alsónémedi ivóvízellátás rendszernél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése. Ezen kívül a DAKÖV Kft. figyelembe vette a különböző mérési eredmények analitikáját, mint például a labor eredményeit, a Vízmű kutaknál a vízhozam méréseket.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrésznél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 15.000 eFt.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:***1./ feladat: 4 sz kút beüzemeléséhez szükséges gépészeti elemek kiépítése***

A meglévő 4 sz kút beüzemeléséhez szükséges a gépészeti elemek kiépítése. A 4.-es számú kút beüzemelése, a megnövekedett vízmennyiségekhez igazodva szükséges. A biztonságos üzemmód fenntartása érdekében a 4 sz kút beüzemeléséhez szükséges gépészeti elemek kiépítése indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **11.000 eFt.**

2./ feladat: nyomásfokozó utáni acél csövek cseréje műanyagra

A vízmű telepen meglévő nyomásfokozó utáni acél csövek elöregedtek, leamortizálódtak, ezért cserjük indokolt. A biztonságos üzemmód feltétele, hogy a nyomásfokozó után, közvetlenül a települést ellátó vízvezeték műszaki állaga megfelelő legyen.

Kivitelezéshez szükséges tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **4.000 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
4 sz kút beüzemeléséhez szükséges gépészeti elemek kiépítése:	11.000
Nyomásfokozó utáni acél csövek cseréje műanyagra:	4.000
Összesen:	15.000

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 42.512 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1./ feladat: 1. sz. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása

Az 1. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása a műtárgy állagmegóvása érdekében lett betervezve.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **3.000 eFt.**

2./ feladat: javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása

A DAKÖV Kft. a folyamatos tavaszi és őszi vízhálózat mosatásakor ellenőrzi és felülvizsgálja a települési ivóvízhálózaton meglévő tűzcsapok műszaki állapotát. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján, középtávra tervezhető működő képtelen tűzcsap csere darabszáma: 16.

A műszaki becsléssel tervezett összeg 16 db x 500 eFt./db = **8.000 eFt.**

3./ feladat: 1., 2. és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása

Mindhárom nyomásfokozó szivattyú felújítását 10 évente tervezni kell a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetési tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **6.000 eFt.**

4./ Vízmű telepen gépészeti és villamossági berendezések felújítása

A vízmű telepen meglévő gépészeti és villamossági berendezések alkatrészeinek, szerelvényeinek és tartozékainak felújításait 10 évente tervezni kell. Mivel a feladatot összességben kell tervezni, ezért csak műszaki becsléssel lehet a költséget meghatározni. A II ütemben fennmaradt összeget a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében tervezhető.

Így a tervezett összeg: **25.512 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
1. sz. és a 2. sz. kútakna felépítményének felújítása:	3.000
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása:	8.000
1., 2. és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása	6.000
Vízmű telepen gépészeti és villamossági berendezések felújítása:	25.512
Összesen:	42.512

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 106.280 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1./ Azbesztcement csővezeték kiváltása műanyag csővezetékre

A település elosztó hálózatában összesen 750 m (Hunyadi u.-ban 650 m NA 150 a.c. és az Iskola u.-ban 100 m NA 100 a.c.) azbesztcement anyagú vízvezeték üzemel. Közegészségügyi szempontból és a biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében indokolt a csővezeték kiváltása KPE anyagú csővezetékre.

Műszaki becsléssel a tervezett fajlagos költségek:

- Hunyadi u.-ban:
Az NA 150-es a.c. vízvezeték nyomvonala aszfaltos úton van, ezért az aszfalt helyreállításával is kalkulálni kell. Így a kivitelezés várható becsült költsége 80 eFt./m egységárral: 650 m x 80 eFt./m = 52.000 eFt.
- Iskola u.-ban:
Az NA 100-as a.c. csővezeték kiváltása NA 110 KPE vízvezetékre. A kivitelezés várható becsült költsége 40 eFt./m egységárral: 100 m x 40 eFt./m = 4.000 eFt.

Az a.c. csővezeték kiváltásának tervezett költsége összesen: 52.000 eFt. + 4.000 eFt. = 56.000 eFt.

2./ feladat: Vízmű telepen 2 db vasbeton térszíni tározó felújítása

A 2 db medence felújítása építészeti és gépészeti szempontból, az állagmegóvás érdekében hosszútávon indokolt.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **20.000 eFt.**

3./feladat: 1., 2. és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása

Mindhárom nyomásfokozó szivattyú felújítását 10 évente tervezni kell a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **6.000 eFt.**

4./ feladat: Mélyfúrású kutaknál a búvárszivattyú pótlása

1 db. PLEUGER búvárszivattyújának pótlását 10 évente tervezni kell a folyamatos biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.800 eFt.**

5./ feladat: Vízmű telepen az épület és a kerítés felújítása

A Vízmű telepen meglévő épület és kerítés 1990-es évek vége felé épült. Hosszútávra (közel 40 éves lesz az épület) indokolt az épület és kerítés felújítása az állagmegóvás érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **12.480 eFt.**

6./ feladat: javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása

A település tűzcsapjainak cseréjét az előző ütemhez hasonlóan tervszerűen (évenkénti 2 db-bal kalkulálva) tervezve lett.

A műszaki becsléssel tervezett összeg $10 \text{ év} \times 2 \text{ db/év} \times 500 \text{ eFt./db} = \mathbf{10.000 \text{ eFt.}}$

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Azbesztcement csővezeték kiváltása műanyag csővezetékre:	56.000
Vízmű telepen 2 db vasbeton térszíni tározó felújítása:	20.000
1., 2. és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása:	6.000
Mélyfúrású kutaknál a búvárszivattyú pótlása:	1.800
Vízmű telepen az épület és a kerítés felújítása:	12.480
Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása:	10.000
Összesen:	106.280

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Gördülő fejlesztési terv a 2024.-2038. időszakra									
FELJÚTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Víziközmű-szolgáltató megnevezése:				ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / Víziközmű-szolgáltató * DAKÖV Dabas és Környéke Vízüzem Kft.					
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Víziközmű-rendszer kódja: **				Alkónémedi közműves hálózatok 11-23199-1-001-00-06					
Fontosság I. sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízügyi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****
						Kérdés	Befejezés	Rövid	Közép
1.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzése	nem	Alkónémedi Önkormányzat	150	Használati díj	2024. január	2024. december	x	
2.	4 sz. kút beüzemeléséhez szükséges gépészeti elemek kicserélése	nem	Alkónémedi Önkormányzat	11 000	Önkormányzati forrás	2024. március	2024. november	x	
3.	Nyomásfokozó után acél csövek cseréje műanyagra II. ütem	nem	Alkónémedi Önkormányzat	4 000	2024. évi használati díj (850 eFt.) és a 2023. évi fel nem használt használati díj (3.150 eFt.)	2024. március	2024. november	x	
4.	1. sz. és a 2. sz. kutakna felépítményének felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	3 000	Használati díj	2025.	2028.		x
5.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	8 000	Használati díj	2025.	2028.		x
6.	1., 2., és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	6 000	Használati díj	2025.	2028.		x
7.	Vízű telepen gépészeti és villamossági berendezések felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	25 512	Használati díj	2025.	2028.		x
8.	Azbesztoement csővezeték kiváltása műanyag csővezetékre	nem	Alkónémedi Önkormányzat	56 000	Használati díj	2029.	2030.		x
9.	Vízű telepen 2 db vasbeton térszíni zározó felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	20 000	Használati díj	2029.	2030.		x
10.	1., 2., és 3. számú nyomásfokozó szivattyú felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	6 000	Használati díj	2030.	2038.		x
11.	Mélyfúrási kutaknál a búvárszivattyú pótlása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	1 800	Használati díj	2030.	2030.		x
12.	Vízű telepen az épület és a karítás felújítása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	12 480	Használati díj	2031.	2031.		x
13.	Javíthatatlan tűzcsapok cseréje, pótlása	nem	Alkónémedi Önkormányzat	10 000	Használati díj	2029.	2038.		x

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt.)
I. Ütem	15 150	15 150
II. Ütem	42 512	42 512
III. Ütem	106 280	106 280

* a megvalósítás költségvetés áthárítása kelt jelöléssel
 ** a társulat által a működési engedélyben megadott Vízüzem Víz- és
 *** a társulatban jelenlegi forrás az ütem feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre a sz. jelöléssel kelt "forrásleírás" kifejezéssel
 **** a megvalósítás időtartama x e kelt jelöléssel

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 66.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2022. november 23-án
megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazat alapján az
alábbi határozatot hozta:

318/2022. (XI. 23.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési,
Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 114/2022. (XI. 21.) sz. és a Pénzügyi, Jogi,
Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság 249/2022. (XI. 22.) sz. határozati javaslatára – úgy
dönt, hogy a vízmű fejlesztésének lehetséges lépéseként a vízműtelep 4. sz. kútját (az
Alsónémedi Halászy Károly utca 1493 hrsz.) beüzemelteti, melynek bekerülési költségét a
max. nettó 11 millió forintot a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.


Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester, ill. DAKÖV Kft. vezetése


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



k.m.f.


Nagy Ibolya
jegyző

NYILATKOZAT

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint az Alsónémedi vízellátás víziközmű-rendszer és szennyvízelvezetés- és tisztítás víziközmű-rendszer üzemeltetője nyilatkozza, hogy a 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben, azaz 2024. évre tervezett feladatokhoz, a fenti két víziközmű-rendszerre meghatározott használati díjakat a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében, a két víziközmű-rendszer között átcsoportosította, az alábbiak szerint:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott, az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott használati díj összege:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerénél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben részletezett feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerénél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

Jasper Lóránt
ügyvezető



**DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.**
2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak.szöv.: 65500109-11009814-00000000

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

**Alsónémedi
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
11-23199-1-001-00-06**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Alsónémedi
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-23199-1-001-00-06
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrésze a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:***Vízellátó rendszer bemutatása:***

Vízmű telep címe: Halászy K. u. 36.

Vízmű mértékadó kapacitása: 590 m³/d.

Vízszerezés:

A település vízellátását összesen 3 db mélyfúrású kút biztosítja, ebből 2 db a vízműtelepen, 1 db különálló, kerítéssel körülvett zárt véd területen, (Alsónémedi 79 hrsz.) tartalék kútként helyezkedik el.

A vízműtelepen lévő 2 db mélyfúrású kútból kitermelt ivóvíz kevert vízként 2 db 100 m³-es vasbeton térszíni tározóba kerül.

A tározókban biztosított megfelelő vízmennyiség, a vízműtelepen meglévő 3 db nyomásfokozó szivattyún keresztül jut el vízelosztó hálózatra.

Vízkezelés:

Klórozási lehetőség ADVANCE-201 típusú klórozó berendezéssel.

Vízelosztás:

A településen kiépített vízhálózat körvezeték rendszerű. Az elosztóhálózat jellemző adatai:

- Gerincvezeték hossza: 59.527 m
- Tűzcsapok száma: 139 db
- Víz bekötések száma: 2.147 db

Viztorony:

A települési Vízmű ellennyomó rendszerű AK-200/30 típusú víztornya, a Hunyadi u. és a Haraszti u. kereszteződésnél található. A hidrolóbusz térfogata 200 m³, amely biztosítja hálózati szivattyúzás és fogyasztás kiegyenlítését, egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Jelenlegi műszaki állapot:

A vízműtelepen meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek.

A vízhálózaton a gerincevezetéknel 750 m a.c. anyagú csővezeték található, a többi műanyag anyagú. A bekötő vízvezetékek KPE anyagúak, ezért felújításra nem szorul. A tűzcsapok felújítását (cseréjét) üzemeltetői tapasztalat alapján, a meglévő állomány 10%-át a GFT-ben tervezni kell. A tolózárak műszaki állapota megfelelő. A GFT a jelenlegi műszaki állapot figyelembe vételével készült el.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerrel meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a felújítási és pótlási tervrész I. ütemében részletezett felújítási feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerrel a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	1.000	150	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	42.512	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	106.280	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

II. ütemre tervezett forráshiányos beruházási feladatok:

Az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzata, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltatója, az Alsónémedi közműves ivóvízellátás GFT-ben, a Beruházási Tervrészhez forráshiányos műszaki feladatként az alábbi beruházásokat határozta meg.

*1./ feladat: Északi iparterületen vízhálózat bővítése**Előzmények:*

Az Északi iparterületen több hektáron van szabad terület. Ezen a területen több gazdálkodó szervezet érdeklődött, hogy a tevékenységeiket erre a területre szeretnék kiépíteni. Természetesen a tevékenységeikhez a vízellátására szükségük van, akár technológiai, vagy akár szociális vízigényre.

Célkitűzés:

Jelenleg még nem ismert a vízigény mértéke, de a terület nagyságára való tekintettel forráshiányos beruházként, 5 km hosszúságú, NA 150 méretű, KPE anyagminőségű vízvezeték építésével lehet kalkulálni.

A tervezett vízvezeték műszaki jellemzői:

A vízvezeték alapanyaga, átmérője: KPE 150 mm

A vízvezeték tervezett hossza: 5 km

A tervezett forráshiányos beruházási feladat tervezett költsége műszaki becsléssel:
 $5.000 \text{ m} \times 35 \text{ eFt./m} = 175.000 \text{ eFt.}$

*2./ feladat: Déli iparterületen vízhálózat bővítése**Előzmények:*

2015. novemberében befejeződött az Alsónémedi szennyvíztisztító telepének korszerűsítése és bővítése, a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 projekt azonosítású beruházás. A beruházás lezárásával a hatóságok előírták, hogy a telepen dolgozó műszaki szakemberek részére, az egészséges ivóvíz ellátását, biztosítani kell. Az Alsónémedi szennyvíztisztító telep egészséges ivóvíz ellátásának (szociális vízigény) érdekében, valamint a tűzvíz igény biztosítása miatt meg lett tervezve a vízhálózat és a tervek alapján a vízjogi létesítési engedélyt is megkapta. Az engedélyek szerinti hálózat kivitelezése 2018. évben megtörtént.

Távlati célkitűzés:

Mivel a szennyvíztisztító telep a „déli vállalkozói terület” elnevezésű ipari terület mellett helyezkedik el, ezért a fenti tervezett vízvezeték tovább építésével (3 km) lehetőség van Alsónémedi település D-NY-i részén a körvezeték megépítésére. A körvezeték megépítése biztonságosabb üzemeltetési feltételeket biztosít, valamint az ott meglévő vállalkozók részére a tűzvíz igény megoldást jelentene.

A tervezett vízvezeték műszaki jellemzői:

A vízvezeték alapanyaga, átmérője: KPE 110 mm

A vízvezeték tervezett hossza: 3 km

A tervezett forráshiányos beruházási feladat tervezett költsége műszaki becsléssel: $3.000 \text{ m} \times 25 \text{ eFt./m} = 75.000 \text{ eFt.}$

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves vízellátás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra											
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:											
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:											
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:											
Víziközmű-rendszer kódja: **											
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *											
DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.											
Alsónémedi közműves ivóvízellátás											
11-23199-1-001-00-06											
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség		Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam****	
				(eFt)			Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Északi ipari területen vízhalózati építése	Igen	Alsónémedi Önkormányzat	175 000		Forrás hiányos	2025.	2025.		x	
2.	Déli ipari területen vízhalózati építése	Igen	Alsónémedi Önkormányzat	75 000		Forrás hiányos	2025.	2025.		x	
3.				0							
4.				0							
5.				0							
6.				0							
7.				0							
8.				0							
9.				0							
10.				0							

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	250 000	0
III. ütem	0	0

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	0		0
II. ütem	250 000		0
III. ütem	0		0

* a megvalósítás jogcímet aláhúzással kell jelölni
 ** a társulat által a működés engedélyben megállapított VKR kód
 *** arányban pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megvalósítás időtartamát kell jelölni

NYILATKOZAT

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint az Alsónémedi vízellátás víziközmű-rendszer és szennyvízelvezetés- és tisztítás víziközmű-rendszer üzemeltetője nyilatkozza, hogy a 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben, azaz 2024. évre tervezett feladatokhoz, a fenti két víziközmű-rendszerre meghatározott használati díjakat a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében, a két víziközmű-rendszer között átcsoportosította, az alábbiak szerint:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott, az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott használati díj összege:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszernél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben részletezett feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás keretével mindkét rendszernél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

Jasper Lóránt
ügyvezető



**DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.**

2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak.szöv.: 65500169-11009814-00000000

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Felújítási és Pótlási Tervrész

**Alsónémedi
Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás**

**Víziközmű-rendszer kódja:
21-23199-1-001-00-04**

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Alsónémedi
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-23199-1-001-00-04
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) felújítási és pótlási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő felújítási és pótlási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**Az AIRVAC vákuumos szennyvízelvezető rendszer rövid ismertetése:****Működési Elv:**

Az AIRVAC® technológia - miként az összes vákuumos rendszer - a szennyvízszállításához a légköri nyomást hasznosítja. Működése azon a fizikai jelenségen alapul miszerint, ha egy zárt térben a levegő nyomását lecsökkentjük, akkor a rendszer megnyitási pontjában a kívülről ható atmoszférikus nyomás és a rendszerben uralkodó részleges vákuum között fellépő nyomáskülönbség hatására a szállítandó közeg - esetünkben a szennyvíz - a rendszerbe kényszerül.

A rendszer fő elemei:**Vákuumgépház:**

Feladata a rendszer nyomáshiányos állapotának létrehozása és fenntartása, az összegyűjtött szennyvizek fogadása és időszakos tárolást követően továbbítása a befogadó (tisztítómű) felé.

Vákuumos gyűjtőhálózat:

Rendeltetése a vákuumgépházakban létrehozott nyomáshiány (vákuum) kiterjesztése az ellátási területen lévő szennyvízkibocsátók felé, a belépő szennyvízmennyiségek összegyűjtése és elszállítása a vákuumgépházba telepített gyűjtőtartályba.

Csatlakozó egység 3"-os AIRVAC® szelepekkel:

Rendeltetése a szennyvízkibocsátók felől gravitációsan csatornán érkező szennyvíz fogadása, időszakos tárolása és meghatározott adagonkénti (~40 l) beléptetése a vákuumos gyűjtőhálózatba.

Gravitációs csatornák:

Feladatuk az ingatlanoknál keletkező szennyvizek elvezetése a szelepkna gyűjtőtérbe.

Alsónémedi települési szennyvízhálózat paramétereit:

1-0-0 és ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	403 fm
Ø160KPE	855 fm
Ø125 KPE	496 fm
Ø110KPE	3099 fm
Ø90 KPE	239 fm

Gravitációs gerinc:

Ø160 KPE 3946 fm

Szelepnaknak száma:

83 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

2-0-0 és ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	1398 fm
Ø160KPE	1457 fm
Ø110KPE	888 fm
Ø90 KPE	205 fm

Gravitációs gerinc:

Ø 160 KPE 2685 fm

Szelepnaknak száma:

54 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

3-0-0 és mellék ágai

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	830 fm
Ø160KPE	636 fm
Ø125 KPE	949fm
Ø110KPE	2897 fm
Ø90 KPE	356 fm

Gravitációs gerinc:

Ø160 KPE 3327 fm

Szelepnaknak száma:

65 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

1. sz. vákuumgépház: 5.0*6.0*3,2 m belméretű műtárgy.

Tartály:

10m³

1 db

Vákuumszivattyúk:

BUSCH R 50 400 B

2 db

Kinyomó szivattyúk:

HIDROSTAL CO 80-101 R+CCM1X-M/112

2 db

Vezérlő és riasztó automatika.

Szennyvízcúcs

11 l/s

Nyomóvezeték:

Ø 160 KPE 10 fm a végátemelőbe köt.

Északi ipaterület nyomás alatti szennyvízcsatorna:

Átemelő:

1 db 0 1,6 m belméretű MOBA típusú átemelő

Gépészet:

1+1 db HIDROSTAL COCQ-MO20D + CNYS2-GSEQ NAS1-10 típusú szivattyú Q= 6 l/s, H=29,0 m

Nyomóvezeték:

Ø 110 KPE nyomócső 2350,0 m, befogadja a vákuumos csatorna fogadó beemelő telep

Csillapítóakna:

az átemelő előtt Ø 1,0 m Mot tisztító aknából, ide csatlakozik a REWE raktárbázis.

Összekötő csatornája: Ø200 KG PVC 10 fm.

Csatlakozik a Toldi utcai Átemelőhöz.

A CBA iparterület nyomás alatti szennyvízcsatorna:

Átemelő:

1 db 0 1,6 m belméretű MOBA típusú átemelő

Gépészet:

1+1 db MEDICER típusú szivattyú Q= 6 l/s, H=29,0 m

Szerelvényakna:	1,5*2,5*1,3 m belmérettel (tolózár, visszacsapó szelep, indukciós mennyiségmérő)
Nyomóvezeték:	Ø 110 KPE nyomócső 2926,0 m, befogadja a Toldi utcai Átemelő.
Északi iparterület és a CBA iparterület nyomás alatti szennyvízcsatorna fogadó műtárgyak:	
Szerelvényakna:	1 db 1,3x1,3 m 2 db 100 Hawle motoros tolózár, fogadja a REWE és a CBA szennyvizét amelyet a csillapítóaknába kerül bevezetésre.
Csillapítóakna:	1 db Ø 1,0 m, Ø 110 térszín feletti légzőcsővel.
Vákuumos fogadó beemelő akna:	1 db Ø 2,10 m belmérettel, 3 db 3"-os vákuumszeleppel
Szennyvízátemelő akna:	1db Ø2,10m belméretű moba típusú átemelő akna, 2db Hidrostat 5,5KW COCQ-MH10D+CNYS2-65EQ+NA1B10-10 típusú szennyvízszivattyú.
Szennyvíz átemelő szerelvényakna:	1 db 2,2x1,9 m méretű, 2db tolózár, 2db visszacsapó szelep, 1db tisztítócsanak tolózárakkal.
Vízóra akna:	1db vízóra, Kerti csap.
Vezérlőszekrény-motorostolózárakhoz.	
Vezérlőszekrény- átemelőhöz.	
Nyomóvezeték:	Ø 110 KPE 20,0 m
Vákuumvezeték:	Ø 125 KPE 2,0 m
	Ø 90 KPE 16,0m
Fogadó műtárgy utáni Vákuum vezetékek:	
	Ø 200 KPE 58,0 m
amely csatlakozik az üzemelő vákuumcsatornához	
	Ø 100 KPE 25,0 m
	Ø 90 KPE 13,0 m
Fogadó műtárgy utáni Nyomásalatti vezetékek:	
	Ø D200 KPE 669,0 m
	Ø D160 KPE 1662,0 m
Amely csatlakozik az 1-es Gépház szennyvízátemelőbe.	
4-0-0 és mellék ágai:	
Vákuum gerinc:	
	Ø200KPE 1180 fm
	Ø160KPE 493 fm
	Ø125 KPE 1528 fm
	Ø110KPE 2420 fm
	Ø90 KPE 619 fm
Gravitációs gerinc:	Ø 160 KPE 4272 fm
Szelepaknák száma:	99 db
Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba	
5-0-0 mellék ágai	
Vákuum gerinc:	
	Ø160KPE 468 fm
	Ø125 KPE 573 fm
	Ø110KPE 3395 fm
	Ø90 KPE 672 fm
Gravitációs gerinc:	Ø 160 KPE 3722 fm
	Ø 200 KPE 136 fm
Szelepaknák száma:	80 db

Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba.

6-0-0 és mellék ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	883 fm
Ø110KPE	940 fm
Ø90 KPE	114 fm

Gravitációs gerinc: Ø 160 KPE 1845 fm

Szelepkárnák száma: 28 db

Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba.

2.sz. vákuumgépház: 5,0x6,0x3,2 m belméretű műtárgy

Tartály: 10 m³ 1 db

Vákuumszivattyúk: BUSCH 50 400 B 2 db

Kinyomó szivattyúk: HIDROSTAL CO 80-101 R+CCM1X-M/112 2 db

Vezérlő és riasztó automatika.

Szennyvízcsúcs: 11 l/s

Nyomóvezetéke: Ø 160 KPE 1400 fm a végátemelőbe köt.

Végátemelő:

Átemelők: 2 db 2,1 m belméretű MOBA típusú átemelő. Gépészete: 2+1 db

HIDROSTAL DODQ-M01+MNXT2-MSEQ+NBD2-10 típusú szivattyú

Szennyvízcsúcs: 22 l/s

Szerelvényakna: Visszacsapó szelep 3db

Tolózár 3db

Nyomóvezetéke: Ø 200 KPE 2769 fm szennyvíztisztító telepig.

Szennyvíztisztítási eljárás:

A szennyvíztisztító telepre a szennyvíz egy DN 200 méretű PVC nyomóvezetéken (KM-PVC 225 mm) érkezik meg. A szennyvizet, a telepi csurgalék vizekkel és a mechanikailag előtisztított szippantott szennyvízzel (TFH) együtt, gépi tisztítású rácson szűri meg, majd a rácsszűrt szennyvizet egy homokeltávolító egységen keresztül, gravitációs úton jut el az anoxikus medencék között található osztóműbe. Az osztóműbe való bevezetés előtt, a mechanikailag előkezelt szennyvíz, még az udvartéren találkozik a biológiai tisztító műtárgyból érkező egyesített nagykörös és kiskörös recirkulációs iszapáramokkal. Az osztóműből a szennyvíz-eleveniszap keverék gravitációs úton folyik a két egymással párhuzamosan üzemelő anoxikus medencébe. Az anoxikus medencékből a szennyvíz-eleveniszap keverék gravitációsan folyik át a levegőztető és utólevegőztető medencébe, valamint az utóülepítő medencéket tartalmazó biológiai tisztítóba. Az utóülepítőkről a tisztított szennyvíz egy átmeneti tároló és átemelő medencébe folyik, ahonnan a tisztított szennyvizet DYNASAND rendszerű folyamatos működésű homokszűrőre kerül. A DYNASAND szűrőből a tisztított szennyvíz a meglévő tisztított víz elvezetésén a befogadóba, azaz a DTCS csatornába kerül. A biológiai tisztításhoz szükséges levegőt szolgáltató fűvók az egyesített műtárgy észak-nyugati részen lévő fűvógépházban találhatók. Az iszaprecirkulációs ág megcsapolásával elvett biológiai fölös iszap az egyesített tisztítómű iszapsűrítő és taroló medencéjébe folyik. Itt az iszap levegőztetés mellett gravitációs sűrítésen esik át. A gravitációs sűrítés során keletkező iszapvíz gravitációsan átkerül a telepi csurgalékvíz átemelőbe, ahonnan mechanikai előkezelésre kerül. A gravitációsan sűrített iszapot az iszapkezelő gépházban található iszapvíztelenítő berendezés segítségével kell vízteleníteni. A gépi víztelenítés során keletkezett iszapvizet a telepi csurgalékvíz hálózaton keresztül gravitációs úton jut el a csurgalékvíz átemelőbe.

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózat gerincvezetékei és a hozzátartozó bekötő szennyvízvezetékek műanyag anyagúak, ezért felújításra nem szorulnak. A szennyvízhálózathoz tartozó meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, viszont a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek, ezen kívül a vákuumszelepek felújításait is tervezni kell, a biztonságos üzemfenntartása érdekében.

4./ A felújítási és pótlási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerénél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a felújítási és pótlási terv rész I. ütemében részletezett felújítási feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerénél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Felújításra és pótlásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	11.658	658	11.000
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	8.000		8.000
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	20.000		20.000

5./ A rendelkezésre álló pénzügyi források terhére, a leginkább indokolt fejlesztésekre történő felhasználásának bemutatása:

A GFT felújítási és pótlási terv rész (mindhárom ütemére vonatkozóan) készítési időszakában a DAKÖV Kft. figyelembe vette, a Kft. műszaki vezető szakemberek és munkatársak több éves víziközmű-üzemeltetésben eltöltött szakmai tapasztalatait. A szakmai tapasztalatok mellett a folyamatosan vezetett üzemnaplókban és munkalapokban rögzített hibaelhárítási, karbantartási és felújítási feladatok alapján megvizsgálásra került, hogy a cég üzemelésében lévő Alsónémedi szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerénél, melyek azok a legfontosabb felújítási és pótlási feladatok, amelyekkel az üzembiztonság folyamatosan fenntartható.

A leginkább indokolt fejlesztési feladatok tervezésénél fontos szempont volt az Alsónémedi szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerénél kimutatott műszaki jellegű statisztikai adatok elemzése.

A DAKÖV Kft. figyelembe vette és felülvizsgálta a 2022. szeptember 30.-án a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére leadott, 2023.-2037. időtávra szóló GFT-ben tervezett műszaki feladatokat.

A DAKÖV Kft. a fentiekben bemutatott tervezési szempontok figyelembevételével állította össze a felújítási és pótlási tervrésznél, a tervezett feladatok fontossági sorrendjét.

6./ A felújítási és pótlási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (1) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg az I. ütemre: 11.000 eFt.

Az I. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1/. feladat: vákuumszelepek felújítása

A vákuumszelepeket gyártó cég, valamint a vákuumos szennyvízelvezető rendszer rendszergazdája által kiadott, a vákuumos szennyvízelvezető rendszer üzemeltetési előírásai alapján, **7 évenként kötelező a rendszerben üzemelő vákuumszelepeket felújítani.** A településen 409 db AIRVAC vákuumszelep üzemel. Ez azt jelenti, hogy a településen a vákuumszelepek tervezett felújításait éves szinten ($409/7 = 58$) 58 db vákuumszelepnél kell elvégezni. A vákuumszelepek felújítása az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten **1.000 eFt.** költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzem mód fenntartása érdekében.

2/. feladat: Toldi u.-i átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása

A Toldi u.-i átemelő teljes felújítása. A műtárgy állagmegóvása, a szivattyúk és gépészeti elemek felújítása indokolt az üzembiztonság fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **5.000 eFt.**

3/. feladat: 1-es gépháznál a végátemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása

A 1-es gépháznál a végátemelő teljes felújítása. A műtárgy állagmegóvása, a szivattyúk és gépészeti elemek felújítása indokolt az üzembiztonság fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **5.000 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére az I. ütem tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	1.000
Toldi u.-i átemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása:	5.000
1-es gépháznál a végátemelő műtárgy és gépészeti elemek felújítása:	5.000
Összesen:	11.000

Az I. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

7./ A felújítási és pótlási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása. a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a II. ütemre: 8.000 eFt.

A II. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1./ feladat: vákuumszelepek felújítása

A vákuumszelepeket gyártó cég, valamint a vákuumos szennyvízelvezető rendszer rendszergazdája által kiadott, a vákuumos szennyvízelvezető rendszer üzemeltetési előírásai alapján, **7 évenként kötelező a rendszerben üzemelő vákuumszelepeket felújítani.** A településen 409 db AIRVAC vákuumszelep üzemel. Ez azt jelenti, hogy a településen a vákuumszelepek felújításait éves szinten $(409/7 = 58)$ 58 db vákuumszelepnél kell elvégezni. A vákuumszelepek felújítása a folyamatos és biztonságos üzem mód fenntartása érdekében. lett tervezve. Így a II. ütemben 4 év x 1.700 eFt./év = **6.800 eFt.**

2./ feladat: vákuumszelepek beszerzése

A biztonságos üzemeltetés érdekében az elhasználódott és javíthatatlan vákuumszelepeket pótolni kell. 1 db. vákuumszelep pótlásának költsége: 600 eFt. A II. ütemben 2 db vákuumszelep pótlása lett tervezve. A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **1.200 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a II. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	6.800
Vákuumszelepek beszerzése:	1.200
Összesen:	8.000

A II. ütemben tervezett feladatok nem engedélyes tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (2) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a II. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Forráshiányos feladatok:

1./ feladat: Vákuumszivattyúk felújítása

Vákuumgépházban meglévő NASH SC-3 típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **10.000 eFt.**

2./ feladat: Szennyvíztisztító telepen gépészeti berendezések felújítása

A szennyvíztisztító telepen meglévő gépészeti berendezéseken folyamatos (általában 5-7 évenként) teljeskörű felújításokat kell elvégezni, a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében.

Tervezett gépészeti felújítások és annak tervezett költségei:

Tervezett feladat	Tervezett költség eFt.
Gépi rácson kefe csere	1.000
Oxigén szondák cseréje (Nivelco)	500
Levegőztető elemek, membránok cseréje	2.500
Fúvók felújítása	6.000
Nagy keverő felújítása	2.500
Iszap szivattyú felújítása	2.500
Polielektrolit szivattyú felújítása	2.500
Homokszűrő felújítása	2.500
Összesen	20.000

8./ A felújítási és pótlási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint:

A felújítási és pótlási tervrész 4./ pontjában meghatározott rendelkezésre álló tervezett összeg a III. ütemre: 20.000 eFt.

A III. ütemben a rendelkezésre álló pénzügyi forráskeretre tervezett felújítási és pótlási feladatok:

1./ feladat: vákuumszelepek felújítása

A vákuumszelepeket gyártó cég, valamint a vákuumos szennyvízelvezető rendszer rendszergazdája által kiadott, a vákuumos szennyvízelvezető rendszer üzemeltetési előírásai alapján, **7 évenként kötelező a rendszerben üzemelő vákuumszelepeket felújítani.** A településen 409 db AIRVAC vákuumszelep üzemel. Ez azt jelenti, hogy a településen a vákuumszelepek felújításait éves szinten $(409/7 = 58)$ 58 db vákuumszelepnél kell elvégezni. A vákuumszelepek felújítása az üzemeltetési tapasztalat szerint, éves szinten 1.700 eFt. költséggel kalkulálni kell, a folyamatos és biztonságos üzem mód fenntartása érdekében. Így a II. ütemben $10 \text{ év} \times 1.700 \text{ eFt./év} = 17.000 \text{ eFt.}$

2./ feladat: vákuumszelepek beszerzése

A biztonságos üzemeltetés érdekében az elhasználódott és javíthatatlan vákuumszelepeket pótolni kell. 1 db. vákuumszelep pótlásának költsége: 600 eFt. A II. ütemben 5 db vákuumszelep pótlása lett tervezve. A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **3.000 eFt.**

Rendelkezésre álló pénzügyi forrás terhére a III. ütemben tervezett feladatainak összegzése:

<i>Tervezett feladat megnevezése</i>	<i>Tervezett költség eFt.</i>
Vákuumszelepek felújítása:	17.000
Vákuumszelepek beszerzése:	3.000
Összesen:	20.000

A III. ütemben tervezett feladatok nem engedély köteles tevékenységek, ezért nincs a felújítási és pótlási tervrészhez hatóság által kibocsátott engedélyes okirat csatolva.

Az elvégzendő feladatoknak környezetre gyakorolt káros hatása nincs.

A 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 3. § (3) d) pontja alapján a DAKÖV Kft. nyilatkozza, hogy a III. ütemben tervezett feladatok esetleges elmaradásával a település vízellátásának biztonságos üzemeltetését veszélyeztetheti, és a működőképességét kockáztathatja.

Forráshiányos feladatok:

1./ feladat: Átemelő műtárgyak és annak gépészeti és villamossági elemeinek felújítása

Az átemelő műtárgy állagmegóvása, a szivattyúk és gépészeti elemek felújítása indokolt az üzembiztonság fenntartása érdekében.

A tervezett összeg műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **20.000 eFt.**

2./ feladat: Vákuumszivattyúk felújítása

Vákuumgépházban meglévő NASH SC-3 típusú vákuumszivattyúk felújítása. A vákuumszivattyúk a megnövekedett lakossági fogyasztás miatt nagyobb igénybevételnek vannak kitéve, ezért indokolt a vákuumszivattyúk időszaki felújítása.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **25.000 eFt.**

3./ feladat: Szennyvíztisztító telepen gépészeti berendezések felújítása

A szennyvíztisztító telepen meglévő gépészeti berendezéseken folyamatos (általában 5-7 évenként) teljeskörű felújításokat kell elvégezni, a biztonságos üzemmód fenntartása érdekében.

A tervezett összeg üzemeltetői tapasztalatok alapján műszaki becsléssel lett megadva, melynek összege: **50.000 eFt.**

NYILATKOZAT

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint az Alsónémedi vízellátás víziközmű-rendszer és szennyvízelvezetés- és tisztítás víziközmű-rendszer üzemeltetője nyilatkozza, hogy a 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben, azaz 2024. évre tervezett feladatokhoz, a fenti két víziközmű-rendszerre meghatározott használati díjakat a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében, a két víziközmű-rendszer között átcsoportosította, az alábbiak szerint:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott, az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott használati díj összege:

Vízellátás rendszere:	10.628 eFt./év + ÁFA.
<u>Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszere:</u>	<u>2.000 eFt./év + ÁFA.</u>
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerénél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben részletezett feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszere:	1.000 eFt./év + ÁFA.
<u>Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszere:</u>	<u>11.658 eFt./év + ÁFA.</u>
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerénél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

Jasper Lóránt
ügyvezető



**DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.**

2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tak.szóv.: 65500109-11009814-00000000

Gördülő Fejlesztési Terv

2024.-2038. időtávra szóló

Beruházási Tervrész

Alsónémedi
Közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás

Víziközmű-rendszer kódja:
21-23199-1-001-00-04

1./ Alapadatok:

Ellátási terület:	Alsónémedi
Víziközmű-szolgáltatási ágazat:	közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás
Víziközmű-rendszer kódja:	21-23199-1-001-00-04
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Üzemeltetés formája:	bérleti-üzemeltetési szerződés

2./ Bevezetés:

Jelen gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §., az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A beruházási tervrész a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében 15 éves időtávra készült, mely 3 időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő beruházási feladatok és költségkalkulációk.
- II. ütem: négyéves időtartam, 2025.-2028. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.
- III. ütem: tíz éves időtartam, 2029.-2038. években elvégzendő beruházási feladatok és költségbecslések.

3./ Víziközmű-rendszer bemutatása, főbb műszaki jellemzői:**Az AIRVAC vákuumos szennyvízelvezető rendszer rövid ismertetése:****Működési Elv:**

Az AIRVAC® technológia - miként az összes vákuumos rendszer - a szennyvízszállításához a légköri nyomást hasznosítja. Működése azon a fizikai jelenségen alapul miszerint, ha egy zárt térben a levegő nyomását lecsökkentjük, akkor a rendszer megnyitási pontjában a kívülről ható atmoszférikus nyomás és a rendszerben uralkodó részleges vákuum között fellépő nyomáskülönbség hatására a szállítandó közeg - esetünkben a szennyvíz - a rendszerbe kényszerül.

A rendszer fő elemei:**Vákuumgépház:**

Feladata a rendszer nyomáshiányos állapotának létrehozása és fenntartása, az összegyűjtött szennyvizek fogadása és időszakos tárolást követően továbbítása a befogadó (tisztítómű) felé.

Vákuumos gyűjtőhálózat:

Rendeltetése a vákuumgépházakban létrehozott nyomáshiány (vákuum) kiterjesztése az ellátási területen lévő szennyvízkibocsátók felé, a belépő szennyvízmennyiségek összegyűjtése és elszállítása a vákuumgépházba telepített gyűjtőtartályba.

Csatlakozó egység 3"-os AIRVAC® szelepekkel:

Rendeltetése a szennyvízkibocsátók felől gravitációsan csatornán érkező szennyvíz fogadása, időszakos tárolása és meghatározott adagonkénti (~40 l) beléptetése a vákuumos gyűjtőhálózatba.

Gravitációs csatornák:

Feladatuk az ingatlanoknál keletkező szennyvizek elvezetése a szelepkna gyűjtőtérbe.

Alsónémedi települési szennyvízhálózat paramétere:

1-0-0 ás ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	403 fm
Ø160KPE	855 fm
Ø125 KPE	496 fm
Ø110KPE	3099 fm
Ø90 KPE	239 fm

Gravitációs gerinc:

Ø160 KPE 3946 fm

Szelepnaknák száma:

83 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

2-0-0 ás ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	1398 fm
Ø160KPE	1457 fm
Ø110KPE	888 fm
Ø90 KPE	205 fm

Gravitációs gerinc:

Ø 160 KPE 2685 fm

Szelepnaknák száma:

54 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

3-0-0 ás mellék ágai

Vákuum gerinc:

Ø200KPE	830 fm
Ø160KPE	636 fm
Ø125 KPE	949fm
Ø110KPE	2897 fm
Ø90 KPE	356 fm

Gravitációs gerinc:

Ø160 KPE 3327 fm

Szelepnaknák száma:

65 db

Csatlakozik az 1. sz. vákuumgépházba

1. sz. vákuumgépház: 5.0*6.0*3,2 m belméretű műtárgy.

Tartály:

10m³

1 db

Vákuumszivattyúk:

BUSCH R 50 400 B

2 db

Kinyomó szivattyúk:

HIDROSTAL CO 80-101 R+CCM1X-M/112

2 db

Vezérlő és riasztó automatika.

Szennyvízcsúcs

11 l/s

Nyomóvezeték:

Ø 160 KPE 10 fm a végátemelőbe köt.

Északi ipaterület nyomás alatti szennyvízcsatorna:

Átemelő:

1 db 0 1,6 m belméretű MOBA típusú átemelő

Gépészet:

1+1 db HIDROSTAL COCQ-MO20D + CNYS2-GSEQ NAS1-10 típusú szivattyú Q= 6 l/s, H=29,0 m

Nyomóvezeték:

Ø 110 KPE nyomócső 2350,0 m, befogadja a vákuumos csatorna fogadó beemelő telep

Csillapítóakna:

az átemelő előtt Ø 1,0 m Mot tisztító aknából, ide csatlakozik a REWE raktárbázis.

Összekötő csatornája: Ø200 KG PVC 10 fm.

Csatlakozik a Toldi utcai Átemelőhöz.

A CBA iparterület nyomás alatti szennyvízcsatorna:

Átemelő:

1 db 0 1,6 m belméretű MOBA típusú átemelő

Gépészet:

1+1 db MEDICER típusú szivattyú Q= 6 l/s, H=29,0 m

Szerelvényakna:	1,5*2,5*1,3 m belmérettel (tolózár, visszacsapó szelep, indukciós mennyiségmérő)	
Nyomóvezeték:	Ø 110 KPE nyomócső 2926,0 m, befogadója a Toldi utcai Átemelő.	
Északi iparterület és a CBA iparterület nyomás alatti szennyvízcsatorna fogadó műtárgyak:		
Szerelvényakna:	1 db 1,3x1,3 m 2 db 100 Hawle motoros tolózárrel, fogadja a REWE és a CBA szennyvizét amelyet a csillapítóaknába kerül bevezetésre.	
Csillapítóakna:	1 db Ø 1,0 m, Ø 110 térszín feletti légzőcsővel.	
Vákuumos fogadó beemelő akna:	1 db Ø 2,10 m belmérettel, 3 db 3"-os vákuumszeleppel	
Szennyvízátemelő akna:	1db Ø2,10m belméretű moba típusú átemelő akna, 2db Hidrostat 5,5KW COCQ-MH10D+CNYS2-65EQ+NA1B10-10 típusú szennyvízszivattyú.	
Szennyvíz átemelő szerelvényakna:	1 db 2,2x1,9 m méretű, 2db tolózár, 2db visszacsapó szelep, 1db tisztítócsonk tolózárrel.	
Vízóra akna:	1db vízóra, Kerti csap.	
Vezérlőszekrény-motorostolózárakhoz.		
Vezérlőszekrény- átemelőhöz.		
Nyomóvezeték:	Ø 110 KPE	20,0 m
Vákuumvezeték:	Ø 125 KPE	2,0 m
	Ø 90 KPE	16,0m
Fogadó műtárgy utáni Vákuum vezetékek:		
	Ø 200 KPE	58,0 m
	amely csatlakozik az üzemelő vákuumcsatornához	
	Ø 100 KPE	25,0 m
	Ø 90 KPE	13,0 m
Fogadó műtárgy utáni Nyomásalatti vezetékek:		
	Ø D200 KPE	669,0 m
	Ø D160 KPE	1662,0 m
	Amely csatlakozik az 1-es Gépház szennyvízátemelőbe.	
4-0-0 és mellék ágai:		
Vákuum gerinc:		
	Ø200KPE	1180 fm
	Ø160KPE	493 fm
	Ø125 KPE	1528 fm
	Ø110KPE	2420 fm
	Ø90 KPE	619 fm
Gravitációs gerinc:	Ø 160 KPE	4272 fm
Szelepek szám:		99 db
	Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba	
5-0-0 mellék ágai		
Vákuum gerinc:		
	Ø160KPE	468 fm
	Ø125 KPE	573 fm
	Ø110KPE	3395 fm
	Ø90 KPE	672 fm
Gravitációs gerinc:	Ø 160 KPE	3722 fm
	Ø 200 KPE	136 fm
Szelepek szám:		80 db

Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba.

6-0-0 és mellék ágai:

Vákuum gerinc:

Ø200KPE 883 fm

Ø110KPE 940 fm

Ø90 KPE 114 fm

Gravitációs gerinc: Ø 160 KPE 1845 fm

Szelepkárnák száma: 28 db

Csatlakozik az 2. sz. vákuumgépházba.

2.sz. vákuumgépház: 5,0x6,0x3,2 m belméretű műtárgy

Tartály: 10 m³ 1 db

Vákuumszivattyúk: BUSCH 50 400 B 2 db

Kinyomó szivattyúk: HIDROSTAL CO 80-101 R+CCM1X-M/112 2 db

Vezérlő és riasztó automatika.

Szennyvízcsúcs: 11 l/s

Nyomóvezetéke: Ø 160 KPE 1400 fm a végátemelőbe köt.

Végátemelő:

Átemelők: 2 db 2,1 m belméretű MOBA típusú átemelő. Gépészete: 2+1 db

HIDROSTAL DODQ-M01+MNXT2-MSEQ+NBD2-10 típusú szivattyú

Szennyvízcsúcs: 22 l/s

Szerelvényakna: Visszacsapó szelep 3db

Tolózárral 3db

Nyomóvezetéke: Ø 200 KPE 2769 fm szennyvíztisztító telepig.

Szennyvíztisztítási eljárás:

A szennyvíztisztító telepre a szennyvíz egy DN 200 méretű PVC nyomóvezetéken (KM-PVC 225 mm) érkezik meg. A szennyvizet, a telepi csurgalék vizekkel és a mechanikailag előtisztított szippantott szennyvízzel (TFH) együtt, gépi tisztítású rácson szűri meg, majd a rácsszűrt szennyvizet egy homokeltávolító egységen keresztül, gravitációs úton jut el az anoxikus medencék között található osztóműbe. Az osztóműbe való bevezetés előtt, a mechanikailag előkezelt szennyvíz, még az udvartéren találkozik a biológiai tisztító műtárgyból érkező egyesített nagykörös és kiskörös recirkulációs iszapáramokkal. Az osztóműből a szennyvíz-eleveniszap keverék gravitációs úton folyik a két egymással párhuzamosan üzemelő anoxikus medencébe. Az anoxikus medencékből a szennyvíz-eleveniszap keverék gravitációsan folyik át a levegőztető és utólevegőztető medencékbe, valamint az utóülepítő medencéket tartalmazó biológiai tisztítóba. Az utóülepítőkről a tisztított szennyvíz egy átmeneti tároló és átemelő medencébe folyik, ahonnan a tisztított szennyvizet DYNASAND rendszerű folyamatos működésű homokszűrőre kerül. A DYNASAND szűrőből a tisztított szennyvíz a meglévő tisztított víz elvezetésén a befogadóba, azaz a DTCS csatornába kerül. A biológiai tisztításhoz szükséges levegőt szolgáltató fűvók az egyesített műtárgy észak-nyugati részen lévő fűvógépházban találhatók. Az iszaprecirkulációs ág megcsapolásával elvett biológiai fölös iszap az egyesített tisztítómű iszapsűrítő és tároló medencéjébe folyik. Itt az iszap levegőztetés mellett gravitációs sűrítésen esik át. A gravitációs sűrítés során keletkező iszapvíz gravitációsan átkerül a telepi csurgalékvíz átemelőbe, ahonnan mechanikai előkezelésre kerül. A gravitációsan sűrített iszapot az iszapkezelő gépházban található iszapvíztelenítő berendezés segítségével kell vízteleníteni. A gépi víztelenítés során keletkezett iszapvizet a telepi csurgalékvíz hálózaton keresztül gravitációs úton jut el a csurgalékvíz átemelőbe.

Jelenlegi műszaki állapot:

A szennyvízhálózat gerincvezetékei és a hozzátartozó bekötő szennyvízvezetékek műanyag anyagúak, ezért felújításra nem szorulnak. A szennyvízhálózathoz tartozó meglévő építmények, műtárgyak jelenlegi műszaki állapota megfelelő, viszont a gépészeti és villamossági berendezések folyamatos felújításokat igényelnek, ezen kívül a vákuumszelepek felújításait is tervezni kell, a biztonságos üzemfenntartása érdekében.

4./ A beruházási tevékenységhez rendelkezésre álló források bemutatása:

Az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott bérleti díj összege. Ennek értéke:

Vízellátás rendszere:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszere:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerénél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a felújítási és pótlási tervrész I. ütemében részletezett felújítási feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszere:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszere:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszerénél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

A rendelkezésre álló forráskeret összegéből, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 90/C. §. (2) alapján, az I. ütemben a költségterv 15%-át, az előre nem látható körülmények miatt, a rendkívüli helyzetből adódó feladatok elvégzésére, az alábbiak szerint el lett különítve:

Megnevezés	Rendelkezésre álló forrás (nettó eFt.)	Elkülönített összeg (nettó eFt.)	Beruházásra tervezett összeg (nettó eFt.)
I. Ütemnél (1 éves időtartamra):	11.658	658	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
II. Ütemnél (4 éves időtartamra):	8.000	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve
III. Ütemnél (10 éves időtartamra):	20.000	0	0 Megjegyzés: a tervezett összeg a felújítási és pótlási tervrészben lett tervezve

5./ A beruházási tervrész I. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg az I. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész I. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész I. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

6./ A beruházási tervrész II. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a II. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész II. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész II. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (2) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

II. ütemre tervezett forráshiányos beruházási feladatok:

Az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzata, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltatója, az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben, a Beruházási Tervrészhez forráshiányos műszaki feladatként az alábbi beruházásokat határozta meg.

1./ Északi iparterületen szennyvízhálózat bővítése**Előzmények:**

Az Északi iparterületen több hektáron van szabad terület. Ezen a területen több gazdálkodó szervezet érdeklődött, hogy a tevékenységeiket erre a területre szeretnék kiépíteni. Természetesen a tevékenységeikhez a szennyvízelvezetés- és tisztításra szükségük van, akár technológiai, vagy akár szociális szennyvízre.

Célkitűzés:

Jelenleg még nem ismert a szennyvízigény mértéke, de a terület nagyságára való tekintettel forráshiányos beruházásként, 5 km hosszúságú, NA 110 méretű, KPE anyagminőségű szennyvíz nyomóvezeték, valamint 2 db átemelő műtárgy (a gépészeti és villamossági berendezéseivel együtt) építésével lehet kalkulálni.

A tervezett szennyvízvezeték műszaki jellemzői:

A szennyvízvezeték alapanyaga, átmérője: KPE 110 mm

A szennyvízvezeték tervezett hossza: 5 km

A tervezett forráshiányos beruházási feladat tervezett költsége műszaki becsléssel:

Szennyvíz nyomóvezeték építése:

5.000 m x 25 eFt./m = 125.000 eFt.

2 db átemelő műtárgy építése gépészeti és villamossági berendezésekkel együtt:

2 db x 15.000 eFt. = 30.000 eFt.

Összesen: 155.000 eFt.

2./ Szennyvíztisztító telep bővítése minimum 500 m³-rel

Alsónémedi település Budapest vonzáskörzetében az első agglomerációs gyűrűjében helyezkedik el. Ebből következik, hogy a lakosság létszáma is folyamatosan bővül. Ez azt jelenti, hogy a szennyvízmennyiség is folyamatosan növekszik. Ezen kívül a szennyvízmennyiség növekedését jelentősen emeli az ipari szektor bővülése is. A keletkező szennyvízmennyiségek alapján középtávra tervezhető egy 500 m³-es szennyvíztisztító telep bővítése, amely a jelenlegi nagyon jó tisztítási határfok megtartásával a technológia figyelembevételével tervezhető.

A szennyvíztisztító telep kapacitás bővítésének tervezett költsége műszaki becsléssel lett meghatározva, melynek értéke: **600.000 eFt.**

7./ A beruházási tervrész III. ütemének műszaki leírása, a főbb műszaki jellemzői, és a tervezett költség bemutatása, a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése szerint:

A beruházási tervrész 4./ pontjában meghatározott tervezett összeg a III. ütemre: 0 eFt.

Figyelembe véve a területrendezési tervet, az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat, és a DAKÖV Kft., mint az Alsónémedi település víziközmű-szolgáltató, az Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás GFT-ben a Beruházási Tervrész III. üteméhez műszaki feladatokat nem határoz meg.

Ennek magyarázata:

1. A jelen GFT Felújítási és Pótlási Tervrészében tervezve lett minden olyan feladat, mely a jelenlegi helyzetben az 4./ pontban meghatározott pénzügyi források biztosítása mellett, a biztonságos és gazdaságos üzemeltetés feltételei biztosítottak.
2. Az elmúlt időszak üzemeltetési tapasztalati, laboratóriumi eredményei bizonyítják, hogy a jelenlegi technológia megfelel az idevonatkozó jogszabályok követelményeinek.
3. Mivel a GFT-et minden évben felülvizsgálják, ezért van lehetőség a jövőben bármilyen jellegű beruházási feladatot tervezni.

Mivel a fenti indoklással a beruházási tervrész III. üteme nem tartalmaz műszaki feladatokat, így a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdésében meghatározott tartalmi követelményeket sem tartalmaz.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra	
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *	
Víziközmű-szolgáltató megnevezése: DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi kft.	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás	
Víziközmű-rendszer kódja: ** 21-23199-1-001-00-04	

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Víz jogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú	
1.	Északi ipari területen szennyvízhálózat építése	Igen	Alsónémedi Önkormányzat	155 000	Forrás hiányos	2025.	2025.			x	
2.	Szennyvíztisztító telep bővítése minimum 500 m3-rel	Igen	Alsónémedi Önkormányzat	600 000	Forrás hiányos	2025.	2028.			x	
3.				0							
4.				0							
5.				0							
6.				0							
7.				0							
8.				0							
9.				0							
10.				0							

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt.)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	755 000	0
III. ütem	0	0

* a megvalósítást végző szervezet aláhúzással kell jelölni
 ** a terület által a működését engedélyben megállapított VKR-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
 **** a megvalósítási időtartamot x-el kell jelölni

NYILATKOZAT

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft., mint az Alsónémedi vízellátás víziközmű-rendszer és szennyvízelvezetés- és tisztítás víziközmű-rendszer üzemeltetője nyilatkozza, hogy a 2024.-2038. időtávra szóló gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben, azaz 2024. évre tervezett feladatokhoz, a fenti két víziközmű-rendszerre meghatározott használati díjakat a biztonságos üzem mód fenntartása érdekében, a két víziközmű-rendszer között átcsoportosította, az alábbiak szerint:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott, az Alsónémedi Önkormányzatával kötött bérleti-üzemeltetési szerződés V/5. pontjában meghatározott használati díj összege:

Vízellátás rendszerre:	10.628 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	2.000 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.628 eFt./év + ÁFA.

A szennyvízelvezetés rendszerénél meghatározott bérleti díj összege (2.000 eFt./év + ÁFA.) nagyon minimális, ezért 2024 évben, azaz az I. ütemben, veszélyezteti az üzemeltetés biztonságát. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében, feltétlenül szükséges a gördülő fejlesztési tervek I. ütemeiben részletezett feladatok végrehajtása. Ennek érdekében az ellátásért felelős Alsónémedi Önkormányzat jóváhagyásával, a 2024 évre vonatkozóan, a 12.658 eFt./év + ÁFA. rendelkezésre álló használati díj összegét átcsoportosítással, az alábbiak szerint lett megbontva a két víziközmű-rendszer között:

Vízellátás rendszerre:	1.000 eFt./év + ÁFA.
Szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszerre:	11.658 eFt./év + ÁFA.
Összesen:	12.658 eFt./év + ÁFA.

A két víziközmű-rendszer között az így meghatározott rendelkezésre álló forrás kerettel mindkét rendszernél a biztonságos üzemeltetés fenntartása biztosított.

Jasper Lóránt
ügyvezető



**DABAS ÉS KÖRNYÉKE
VÍZÜGYI KFT.**

2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adószám: 10800870-2-13
Tásk.sz.: 65500109-11009814-00000000