



## Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

**2351 Alsónémedi, Fő út 66.**

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: An/382 - *216* /2023.

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** A Képviselő-testület 2023. november 22-i ülésére

**Tárgy:** ABÉVA Kft. az Alsónémedi, Fő út 66. sz. alatti ingatlanban házasságkötő-terem berendezésének beszerzésére fedezet kérés

**Melléklet:** 5 db

**Előterjesztő:** Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya jegyző

**Előterjesztést készítette:** Horváth Miklós ügyvezető

**Pénzügyi ellenjegyzést igényel!**

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

**Elfogadás:** egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

**Véleményezi:**

*Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság*

☐

*Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság*

☒

*Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság*

☐

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az ABÉVA Kft. tulajdonában lévő, Fő út 66. sz. alatt található Polgármesteri Hivatal épületrészén egy új, funkciójának hatékonyabban megfelelő házasságkötő- és ülésterem kerül kialakításra.

A Polgármesteri Hivatal munkatársaival a legoptimálisabb kihasználhatóság figyelembevételével átgondolt, szakmai szempontoknak megfelelő helyiség kialakítása a cél, melyhez a megbízott lakberendező cég (Nocomment Group 2008 Kft.) által javasolt, és közösen elfogadott termékminták alapján kerül(t) sor annak kivitelezésére.

A felújítás tételei a következők:

1. Festés, tapétázás
2. Függönyök, drapériák
3. Bútorzat
  - Asztalok, székek
  - Egyéb bútorok (tárgyalóasztal, anyakönyv vezetői asztal, konzolasztal, komód)
  - Szőnyeg

A festés-tapétázás, függönyök-drapériák, szőnyeg és székek beszerzéséről már született határozat (273./X.26.), amely alapján a megrendelések megtörténtek. A szállítótól kapott értesítések szerint a kiszállítások egy része (székek) áthúzódnak a 2024. év elejére.

Az egyéb bútorok tekintetében a túl magas árak miatt további ajánlatokat kértünk. Az egyedi bútorok elkészítésére több vállalkozóval történt egyeztetés után a mellékletekben található két ajánlat került kiválasztásra. (Őry Builders Kft. – magasabb ár, kevesebb tartalom)

A legkedvezőbb ajánlat:

- |                             |                 |                                   |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| • tárgyalóasztal:           | 788.000.-Ft+ÁFA |                                   |
| • anyakönyvvezetők asztala: | 290.000.-Ft+ÁFA | (a mellékelt fotó alapján készül) |
| • konzolasztal:             | 220.000.-Ft+ÁFA | (a mellékelt fotó alapján készül) |
| • komód:                    | 395.000.-Ft+ÁFA |                                   |
| • szerelés, szállítás:      | 95.000.-Ft+ÁFA  |                                   |

**Összesen: 1.788.000.-+ÁFA**

Az ABÉVA Kft. beszerzési szabályzata szerint (IV.c. pont) nagyértékű beszerzésnek számít és pályáztatást kellene kiírni. Tekintettel arra, hogy az előzőekben részletezett lakberendezési elemek alapvetően speciális, illetve egyedi kialakítást igényelnek, ezért kérem a T. Képviselő-testületet, hogy ezek beszerzését engedélyezni és egyben az eljárást a beszerzési szabályzat hatálya alól kivenni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat

#### ...../2023. (XI.22.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi, Fő út 66. sz. alatt található házasságkötő- és ülésterem belső kialakítására vonatkozó előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság ...../2023. (XI.21.) sz. határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az ABÉVA Kft. részére a házasságkötő – és ülésterem belső lakberendezési elemeinek beszerzését 1.788.000.- Ft+ ÁFA összegben engedélyezi és egyben a Társaság Beszerzési Szabályzata hatálya alól a kialakításhoz szükséges elemek beszerzését kiveszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester, Horváth Miklós ügyvezető

Dr. Tüske Zoltán  
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya  
jegyző

Pótiné Safranyik Anikó  
pénzügyi csoportvezető

**Pátkai László**  
asztalos



Dunaharaszti,  
Mátyás király u.  
20.  
2330



30-942-8887  
patkai.hu  
fakukac11@gmail.co  
m

Árajánlat az ABÉVA KFT részére

Tárgy: Alsónémedi Fő út 66 szám alatti épület nagytermének bútorozása. A bútorok készülnek 18 mm vastag bútorlapból 2 mm vastag ABS elzárással .

Tárgyaló asztal lábak ezüst színű fém , kereszt merevítővel dupla vastag tetővel alsó fele fehér

íves ki alakításal 5 részből össze állítva a megadót tervek alapján

tárgyalóasztal	1 db 740 000 Ft nettó
homloklap takarópanel	1 db 48 000 Ft nettó
ceromonia asztal	1 db 290 000 Ft nettó
konzol asztal	1 db 220 000 Ft nettó
180 cm komód	1 db 395 000 Ft nettó
szerelés szállítás	1 db 95 000 Ft nettó
összesen	1 788 000 Ft nettó

Tisztelettel Pátkai László

Dunaharaszti 2023 11 16

Árajánlat Alsónémedi Beruházó és Vagyongkezelő Kft részére

- Tárgyaló asztal

Mérete, kialakítása a rajz szerint:

Ára: 1.925.000 Ft + Áfa

Anyaghasználat: Egger Linkoln Dió H1714 st19

- Komód

1 db - mérete: 1800 X 500 X 900 mm

Anyaghasználat: Egger Linkoln Dió H1714 st19

Ára: 745.000 Ft + ÁFA

- Asztal

1 db - mérete: 1400 X 800 X 770 mm

Anyaghasználat: Egger Linkoln Dió H1714 st19

Ára: 225.000 Ft + ÁFA

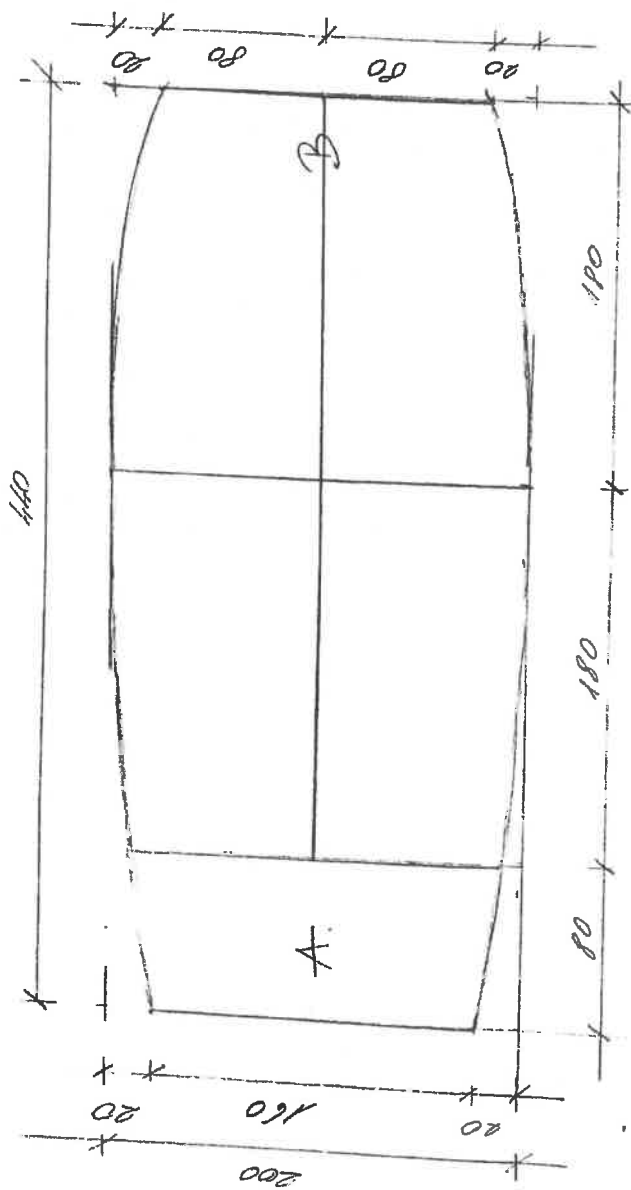
**Összesen: 2.895.000Ft +Áfa**

Mindegyik bútordarab ára előzetes ár. A megjelenése, a kialakítása, gyártási határideje további egyeztetésre szorul.

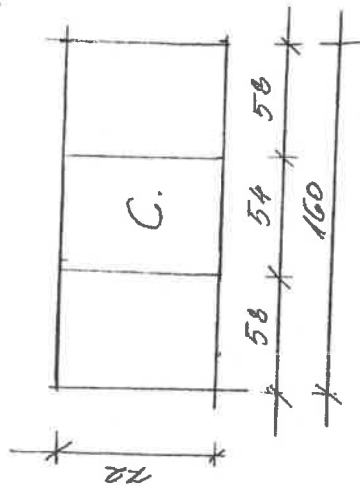
Az árat befolyásolja a bizonytalan piaci helyzet. Jelentős anyagár változások, illetve távoli megvalósulás esetén az árat korrigálni kell.

Üdvözlettel,  
Őry Builders Kft.

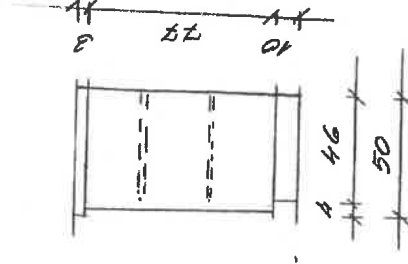
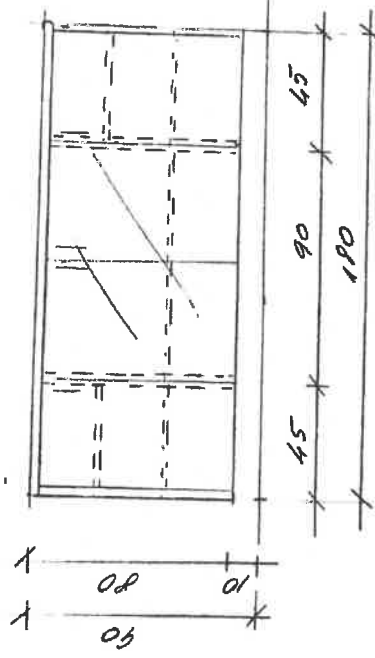
Budapest, 2023. 11. 14.



- a magasság 75-77 cm
- a fullapó duplungolt, 3/6 cm
- az az/át 5-6 mm mered'hele
- elmtől áll
- a B oldalra egy rögzít'hele
- panel brüt, közepén érint
- az/át felé (C.)



VÁZLAT  
H- 1.25  
2023.11.04



VHZZLAT  
M=1.20  
2023 11 07

