



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 66.
Tel: 29/337-101
alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/438 - 2 /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2024. január 17-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Alsónémedi, Fő út járdaépítés és környezetrendezés (Damjanich u.-Dózsa György tér) munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Pénzügyi fedezet szükséges: igen

Az előterjesztést készítette: Rákos László települési főmérnök

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A 217/2023. (VIII.23.) számú önkormányzati határozatban foglaltak alapján a Közbeszerzési Törvény 115. §-a szerint közbeszerzési eljárást indítottunk az Alsónémedi, Fő út járdaépítés és környezetrendezés (Damjanich u.-Dózsa György tér) kivitelezési munkáira az alábbi cégek meghívásával:

- Relax Garden Kft. (2030 Érd, Szirtes u. 29.)
- Szyla Építőipari Kft (2724 Újlengyel, Dózsa Gy. u. 11.)
- Örökzöld Park és Kertépítő Szolgáltató Kft (2040 Budaörs, Zápor u. 7.)
- Fókusz-Kert Parképítő Kft (2030 Érd, Orgona u. 8.)
- HARAPPA Kft (1154 Budapest, Pöltenberg Ernő u. 95.)

A közbeszerzési eljárás indításának napja 2023. december 11 volt. Az eljárásban kiegészítő tájékoztatásra, előzetes vitarendezési kérelem, jogorvoslati kérelem benyújtására nem került sor. Az ajánlattételi határidő 2023. december 18. napján 11.00 óra volt. A meghívott cégek közül a Relax Garden Kft, a Fókusz-Kert Kft és a HARAPPA Kft adott be ajánlatot. A rendelkezésre álló fedezet nettó 182.083.982.-Ft, azaz bruttó 231.246.657.-Ft volt.

A Bírálóbizottság megállapította, hogy az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb ajánlatot a Fókusz-Kert Parképítő Kft nyújtotta be, így ezen ajánlattevő ajánlata vonatkozásában végezte el a bírálatot, tekintettel a rendelkezésre álló fedezet mértékére is. Hiánypótlási felhívás megküldése nem volt szükséges. A Bírálóbizottság megállapítottak, hogy a közbeszerzési eljárásban a Fókusz-Kert Parképítő Kft ajánlata mindenben megfelelt a Kbt és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, az ajánlat érvényes volt. A további ajánlattevők ajánlatának bírálatát nem végezték el. A Fókusz-Kert Parképítő Kft nettó ajánlati ára 181.490.000.-Ft.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására. A döntést név szerinti szavazással kell meghozni.

Határozati javaslat

...../2024.(I.17.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Alsónémedi, Fő út járdaépítés és környezetrendezés (Damjanich u.-Dózsa György tér) kivitelezési munkára” kiírt tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- a) a képviselő-testület megállapítja, hogy a Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2030 Érd, Orgona u. 8.) ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy az mindenben megfelel a Kbt., a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak.
- b) a képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes, tekintettel arra, hogy nem állnak fenn a Kbt. szerinti eredménytelenségi okok.
- c) a képviselő-testület megállapítja, hogy a Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2030 Érd, Orgona u. 8.) ajánlata jelen közbeszerzési eljárásban érvényes és nyertes, tekintettel arra, hogy az ajánlat a Kbt-ben és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott követelményeknek megfelel, az ajánlat a gazdasági észszerűséggel összeegyeztethető és teljesíthető feltételeket tartalmaz és az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatot ezen ajánlattevő tette. Az ajánlattevő nettó 181.490.000.-Ft, azaz bruttó 230.492.300.-Ft összegű ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet

mértékének megfelel. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére.

- d) a Képviselő-testület a szerződéskötéshez szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja nettó 181.490.000.-Ft, azaz bruttó 230.492.300.-Ft. összegben.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



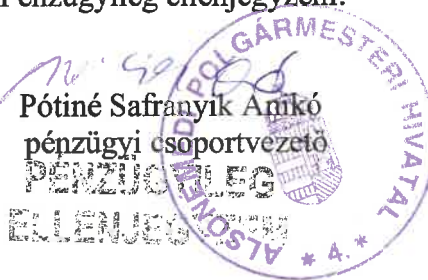
Az előterjesztés törvényes!


Nagy Ibolya
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem!


Pótiné Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető



BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV ÉS ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY

Amely készült a **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat (Magyarország, 2351 Alsónémedi, Fő út 66.)**, mint ajánlatkérő által „**Járdaépítés és környezetrendezés Alsónémediben**” (EKR002228772023) tárgyában indított, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint megindított nyílt közbeszerzési eljárásban, **az ajánlatok bírálata és értékelése során**

Helyszín: a Bírálóbizottság elektronikus kapcsolattartással (informatikai rendszeren keresztül) tartja meg ülését, a bírálóbizottság tagjai a szavazatukat külön szavazólap aláírásával adják le, melyek a jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik, és amelyek alapján az eljáró FAKSZ a jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel látja el.

Időpont: 2024. január 10. napján 13.00 órakor

Jelenlévők: szavazólapok szerinti személyek

I. Előzmények:

Ajánlatkérő 2023. 12. 11. napján indította el az eljárását. Az eljárásban kiegészítő tájékoztatásra, előzetes vitarendezési kérelem, jogorvoslati kérelem benyújtására nem került sor.

Ajánlattételi határidő: 2023. 12. 28. napján 11.00 óra volt.

Az eljárásban a következő ajánlattevők kerültek felkérésre ajánlat benyújtására:

Relax Garden Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2030 Érd, Szirtes utca 29.

Szyla Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2724 Újlengyel, Dózsa György utca 11.

Örökzöld Park és Kertépítő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2040 Budaörs, Zápor utca 7.

Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2030 Érd, Orgona utca 8.

HARAPPA Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1154 Budapest, Pöltenberg Ernő utca 95.

Az ajánlatok bontására 2023. december 28. napján 13.00 órakor került sor. Ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlatok kerültek benyújtásra:

1. Relax Garden Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2030 Érd, Szirtes utca 29.

Nettó ajánlati összár (Ft): 210 408 855

Többléjtartás időtartama (kötelezően előírt 12 hónapon felüli többlet, 0-12 hónap között): 12

2. Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2030 Érd, Orgona utca 8.

Nettó ajánlati összár (Ft): 181 490 000

Többléjtartás időtartama (kötelezően előírt 12 hónapon felüli többlet, 0-12 hónap között): 12

3. HARAPPA Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1154 Budapest, Pöltenberg Ernő utca 95.

Nettó ajánlati összár (Ft): 197 991 140

Többléjtartás időtartama (kötelezően előírt 12 hónapon felüli többlet, 0-12 hónap között): 6

A bontáskor az ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy **jelen közbeszerzési eljárás során rendelkezésre álló fedezet mértéke: nettó 182.083.982 Ft.**

II. Bírálathoz és értékelés

A Bírálóbizottság a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása okán először a beérkezett ajánlatok értékelését végezte el azzal, hogy kizárólag a legkedvezőbb ajánlatot kívánja bírálatba vonni, tekintettel a rendelkezésre álló fedezet mértékére is.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti pontozása és sorrendje:

Értékelési szempont	Súlyszám	Relax Garden Kft.	Fókusz-Kert Parképítő Kft.	HARAPPA Kft.
Nettó ajánlati ár (Ft)	70	210 408 855	181 490 000	197 991 140
Pontszám:		8,6	10	9,1
Súlyozott pontszám:		602	700	637
Többléjtartás időtartama (0-12 hónap között)	30	12	12	6
Pontszám:		10	10	5
Súlyozott pontszám:		300	300	150
Összesen pontszám:		902 pont	1000 pont	787 pont
Helyezés:		2.	1.	3.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb ajánlatot a Fókusz-Kert Parképítő Kft. nyújtotta be, így ezen ajánlattevő ajánlata vonatkozásában végzi el a bírálatot, tekintettel a rendelkezésre álló fedezet mértékére is.

A második és harmadik helyen álló ajánlat részletes bírálatára nem kerül sor.

A Bírálóbizottság elvégezte a Fókusz-Kert Parképítő Kft. ajánlatának bírálatát és megállapította, hogy hiánypótlási felhívás megküldése nem szükséges. A Bírálóbizottság megállapítja, hogy a Fókusz-Kert Parképítő Kft., mint bírálatba vont Ajánlattevő nem áll kizáró okok hatálya alatt, továbbá nem került sor alkalmassági feltétel előírására, így ennek vizsgálata, a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti cselekmények elvégzése nem volt szükséges.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy az ajánlat számítási hibát nem tartalmaz, árendoklás kérés nem szükséges a benyújtott költségvetés alapján.

A Bírálóbizottság tagjai fentiek alapján egyhangúan megállapítják, hogy:
jelen közbeszerzési eljárásban a Fókusz-Kert Parképítő Kft. ajánlata mindenben megfelel a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, az ajánlat érvényes.

A Kbt. 81. § (5) bek. alapján Ajánlatkérő a további ajánlattevők (Relax Garden Kft., Harappa Kft.) ajánlatának bírálatát nem végezte el.

III. Döntési javaslat

Az I-II. pontban foglaltak alapján a Bírálóbizottság a következőket javasolja a Döntéshozónak elfogadásra:

a.) Állapítsa meg, hogy a következő ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be:
Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 2030 Érd, Orgona utca 8.) Az ajánlat érvényes, tekintettel arra, hogy az mindenben megfelel a Kbt., a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak.

b.) Állapítsa meg, hogy az eljárás eredményes, tekintettel arra, hogy nem állnak fenn a Kbt. szerinti eredménytelenségi okok.

c.) Állapítsa meg, hogy a **Fókusz-Kert Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 2030 Érd, Orgona utca 8.) ajánlattevő ajánlata jelen közbeszerzési eljárásban **érvényes és nyertes**, tekintettel arra, hogy az ajánlat a Kbt-ben és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott követelményeknek megfelel, az ajánlat a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethető és teljesíthető feltételeket tartalmaz és az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatot ezen Ajánlattevő tette. Az Ajánlattevő ajánlati ára a rendelkezésre álló fedezet mértékének megfelel. A Bírálóbizottság javasolja a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötését.

A Bíráló bizottság ülése lezárva: 2024. január 10. napján 13:45 perckor

Figyelemmel az elektronikus kapcsolattartás útján megtartott bírálóbizottsági ülésre, a bírálóbizottsági tagok jelen bírálóbizottsági jegyzőkönyv és döntési javaslatuk tartalmára vonatkozó elfogadó nyilatkozatukat külön-külön szavazólap kitöltésével tették meg, mely alapján az eljáró FAKSZ ellenjegyzí a jegyzőkönyvet.

Jelen jegyzőkönyv aláírásával, mint eljáró FAKSZ, kijelentem, hogy a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenségi ok vagy annak kockázata az ajánlatok bírálata és értékelése, valamint a döntési javaslat előkészítése során továbbra sem állt fenn személyemmel szemben.

Dr.
Márkus
Tímea

Digitálisan
aláírta: Dr.
Márkus Tímea
Dátum:
2024.01.10
14:07:33 +01'00'

Dr. Márkus Tímea

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00318