



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101, 337-362

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/ *438-94* / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2024. május 29-i ülésére

Tárgy: Az Alsónémedi, Fő út 56. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadására pályázat kiírása

Melléklet: 1 db kérelem

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Az előterjesztés készítette: Szabóné Bán Julianna

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság



Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság



Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság



Tisztelt Képviselők és Bizottsági Tagok!

Önkormányzatunkhoz megkeresés érkezett, mely szerint a Fő út 56. szám alatti üzlethelyiséget bérbe szeretnék venni szezonális dinnyeárúsítás céljára 2024. június 20-tól szeptember 10-ig, tekintettel arra, hogy a korábban e célra bérelt Fő út 54. szám alatti, ABÉVA Kft. tulajdonában lévő helyiség már bérbeadásra került.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának vagyonrendelete (3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet) szerint az üzleti vagyon hasznosításáról – a szolgálati lakások bérbeadását kivéve – a Képviselő-testület nyilvánosan meghirdetett pályázat alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembevételével dönt.

Az üzlet bérletére pályázati felhívás nem lett még közzé téve.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságot, – aki átruházott hatáskörben dönt az önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozóan –, hogy döntsön hasznosításra (bérbe adásra) vonatkozó nyilvános pályázat meghirdetéséről, illetve a speciálisan szezonális árusítás miatti lehető leggyorsabb ügyintézés érdekében kivételesen, erre az egy alkalomra vonatkozóan hatalmazza fel a Polgármestert a bérbeadásra vonatkozó döntés meghozatalára és a bérleti szerződés aláírására.

Határozati javaslat

.../2024. (V. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fő út 56. szám alatti üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó előterjesztést és - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság .../2024. (V. 28.) sz. határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az üzlet bérletére 2024. június 7-i benyújtási határidővel pályázati felhívást ír ki.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert a beérkezett ajánlatok elbírálására és az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázóval a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. június 3.

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi, 2024. május 16.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző



Szabóné Bán Julianna

Feladó: Dinnye Depó <dinnyedepo@gmail.com>
Küldve: péntek 2024. április 26 12:34
Címzett: polgarmester@alsonemedi.hu; szabone.juli@alsonemedi.hu
Tárgy: Alsónémedi Fő út 56 - ingatlan bérlet (Dinnye Depó)

Tisztelt Tüske Zoltán!

Múlt heti telefon beszélgetesünkre hivatkozva küldöm Önnek az email-es megkeresést a tárgyi ingatlan bérletével kapcsolatban.

Idén is szeretnénk dinnye árusítás céljára bérbe venni az üzlethelyiséget 2024.06.20-2024.09.10 közötti időszakra. Kérem, hogy amennyiben rendelkezésükre áll a későbbiekben az ehhez kapcsolódó hirdetmény amire hivatalosan is küldhetem a pályázatot, akkor küldjék el részemre.

Előre is nagyon köszönöm!

Szabó Csilla

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ Szabóné	SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2.
Érkezett: 2024. 04. 26.	
Szám: AN/ 3020-1/2024.	