16/2026. sz.
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által 2026. augusztus 26-án 15:00 órakor megtartott NYILVÁNOS üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal konferenciaterem (2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Tartalomjegyzék

162/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 4

Napirend 1.) Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről 5
163/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 5

Napirend 2.) Élhető Alsónémediért Egyesület névhasználati kérelmében javaslattétel 5
164/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 7
165/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 7

Napirend 10.) Az 1848-49-es szabadságharc emlékműve 8

Napirend 3.) Mozgásfejlődési szűrővizsgálatok támogatása – határozat módosítás 8
166/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 8

Napirend 4.) Fő út 34. sz. alatti volt orvosi rendelő bérletbe adása 9
167/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 9

Napirend 5.) Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről, valamint a kapcsolódó kamatbevételek alakulásáról 9
168/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 9

Napirend 6.) Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása 10
7/2026.(IX. 03.) önkormányzati rendelete 10

Napirend 7.) Beszámoló az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről 10
169/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 10

Napirend 8.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2027-2036. közötti gördülő fejlesztési terve 10
170/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 11

Napirend 9.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról 11
171/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 12

Napirend 11.) Polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása 12
172/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 12

Napirend 12.) 3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál támogatása 12
173/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 13

Napirend 13.) Fő út 63. sz. alatti bölcsőde gépészeti dokumentációinak beszerzésére fedezet kérés 13
174/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat 13

Dr. Tüske Zoltán polgármester köszönti a jelenlévőket.
Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 főből jelen van 8 fő.**
Javasolja a **„Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről"** tárgyú előterjesztést 1. napirendi pontként tárgyalni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy a **„Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről"** tárgyú előterjesztést 1. napirendi pontként tárgyalja.

Dr. Tüske Zoltán javasolja további négy napirendi pont felvételét a nyilvános napirendre:

- **Az 1848-49-es szabadságharc emlékműve**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy nyilvános napirendjére felveszi **„Az 1848-49-es szabadságharc emlékműve"** tárgyú előterjesztést.

- **Polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy nyilvános napirendjére felveszi a **„Polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása"** tárgyú előterjesztést.

- **3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál támogatása**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy nyilvános napirendjére felveszi a **„3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál támogatása"** tárgyú előterjesztést.

- **Fő út 63. sz. alatti bölcsőde gépészeti dokumentációinak beszerzésére fedezet kérés**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy nyilvános napirendjére felveszi a **„Fő út 63. sz. alatti bölcsőde gépészeti dokumentációinak beszerzésére fedezet kérés"** tárgyú előterjesztést.

Dr. Tüske Zoltán mivel a napirendhez további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a nyilvános ülés kiegészített napirendjét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

162/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

1.) **Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Böröcz Tamás elnök

2.) **Élhető Alsónémediért Egyesület névhasználati kérelmében javaslattétel**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

3.) **Mozgásfejlődési szűrővizsgálatok támogatása – határozat módosítás**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző

4.) **Fő út 34. sz. alatti volt orvosi rendelő bérletbe adása**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

5.) **Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről, valamint a kapcsolódó kamatbevételek alakulásáról**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

6.) **Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

7.) **Beszámoló az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

8.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2027-2036. közötti gördülő fejlesztési terve**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

9.) **A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

10.) **Az 1848-49-es szabadságharc emlékműve**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

11.) **Polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előterjesztő: Nagy Ibolya jegyző

12.) **3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál támogatása**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

13.) **Fő út 63. sz. alatti bölcsőde gépészeti dokumentációinak beszerzésére fedezet kérés**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 1.) Beszámoló a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Böröcz Tamás elnök
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Köszönti Böröcz Tamás elnök urat.
Böröcz Tamás megköszöni az eddigi támogatás, nem kívánja kiegészíteni a beszámolót.
Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ és a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta az iskola beszámolóját.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

163/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 52/2026. (VIII. 25.) sz. határozati javaslatára – elfogadja a Fantázia Alapfokú Művészeti Iskola Alsónémedi Telephelyének 2025-2026. tanévi pedagógiai tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester, Lupa János igazgató és Böröcz Tamás elnök

Böröcz Tamás és Bőcze Bernadett távozik az ülésről.

Napirend 2.) Élhető Alsónémediért Egyesület névhasználati kérelmében javaslattétel

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az egyesület *„Alsónémedi"* névhasználata ellen nincs kifogása azzal a feltétellel, hogy az egyesület politikai tevékenységet nem végez, idézi a határozati javaslat szerinti feltételeket. Elmondja, hogy a júliusi testületi ülésen tervezték tárgyalni a kérdést. Az ülés előtt a kérelmezőnek is kiküldésre került az előterjesztés, a határozati javaslattal együtt. (Itt megjegyzi, hogy a kérelem beérkezésétől számítva 8 napon belül kell a polgármesternek döntést hoznia, azonban amennyiben bizonytalan, kérheti a Képviselő-testület véleményét a következő testületi ülésen. Jelen kérelem esetében ezzel a lehetőségével élt.) Csubák Tamás kérelmező, egyészségügyi állapotára hivatkozva, kérte a kérelem tárgyalását elhalasztani jelen ülésre, illetve kérte a névhasználat feltétel nélküli engedélyezését. A polgármester elmondja, hogy az egyesület céljaival, terveivel egyetért, azt támogatja, egyedül az *„Élhető Alsónémediért"* elnevezést kifogásolja, mivel az azt feltételezi, hogy településünk jelenleg nem felel meg ennek a kategóriának, ezzel minősítve a Képviselő-testület jelenlegi és korábbi tagjainak munkáját.
A javaslat szerinti feltételekkel támogatja a névhasználat engedélyezését. Elmondja, hogy politikai tevékenységre Alsónémedi épületeit, címerét, vagy a nevet nem szokták rendelkezésre bocsátani. Fenntartja álláspontját, hogy a névhasználat esetén a Képviselő-testület korlátozza az egyesület politikai tevékenységét. Átadja a szót a kérelmezőnek.
Csubák Tamás elmondja, hogy az egyesülettől többen jelen vannak az ülésen. Felolvassa az egyesület tagjainak álláspontját, melyben elmondja, hogy az egyesület pártpolitikailag semleges kíván lenni, azonban a helyi ügyekben véleményt kíván nyilvánítani és a helyi érdekképviseletben aktívan részt kíván venni. A „politikai" megfogalmazást túl tágnak ítélik meg, így nem tudják a feltételeket elfogadni. Kérik, hogy a testület a pártpolitikai semlegesség feltételeket tartsa fenn, de ne fogadjon el olyan további feltételt, melyek korlátozzák az egyesület működését. Amennyiben a feltételeket a testület fenntartja, az Alsónémedi nevet nem kívánják használni, de az egyesület működni fog.

Az *„Élhető"* megnevezés kifogásolására elmondja, hogy a nevet nem kritizáló céllal választották, nyitott ennek megváltoztatására akár *„Élhetőbb"* szóra. Úgy látja, hogy jelenleg nincs olyan civil szervezet, amely Alsónémedi érdekeit képviselné. Hozzáteszi, hogy ugyan a Tisza Sziget tagjai is az alapítók között vannak, a továbbiakban nem pártpolitikai tevékenységet kívánnak folytatni, hanem egyesületként, civil szervezetként szeretnének részt venni a település életében.
Dr. Fejes József elmondja, hogy az egyesület céljával egyetért, véleménye szerint az egyesület és az önkormányzat célja ugyanaz, azonban a személyi körülmények miatt nehéz az egyesület pártpolitikai függetlenségét látni.
Kozma Miklós elmondja, hogy korábbi alpolgármesterként a település érdekeit előtérbe tudta helyezni a politikai érdekekkel szemben. Javasolja a határozati javaslat szövegét úgy módosítani, hogy a *„politikai"* szót tartalmazó feltételeket egészítsék ki a *„párt"* szóval.
Szabó Kálmán egyetért Kozma Miklóssal, miszerint egészítsék ki a *„párt"* szóval a feltételeket.
Dr. Tüske Zoltán szintén egyetért Kozma Miklós javaslatával. Elmondja, hogy amennyiben a település neve szerepel az egyesület nevében, az azt sugallja a lakosság felé, hogy az egyesület a település hivatalos álláspontját, vagy a település saját jelöltjét állítja. Ezért *„a szervezet nevében nem indítanak, nem támogatnak választáson jelöltet"* feltételt javasolja fenntartani.
Kozma Miklós javasolja az *„Élhető"* szót *„Élhetőbb"* szóra.
Varga László kérdezi, hogy az facebook oldalon lévő csoportok is kértek-e felhatalmazást a névhasználatra.
Nagy Ibolya elmondja, hogy az önkormányzat rendelete a civil szervezetekre vonatkozik.
Varga László megerősíti, hogy az egyesület Alsónémedivel szeretne foglalkozni, pártfüggetlen egyesületként.
Dr. Fejes József nem látja indokoltnak a település nevének használatát. Az egyesület tevékenységének megítélése nem a nevétől függ.
Bebesi Kornél kéri, hogy legyen kompromisszum.
Dr. Tüske Zoltán az eddig javasolt módosítást támogatja, *„a szervezet nevében nem indítanak, nem támogatnak választáson jelöltet"* pont módosítását nem javasolja.
Dr. Varró Gábor egyetért a javaslattal, a civil szervezet megalakulását pozitívnak tartja. Egyetért a *„párt"* szóval való kiegészítéssel.
Csubák Tamás elfogadja a pártpolitikai szó használatát, de *„a szervezet nevében nem indítanak, nem támogatnak választáson jelöltet"* feltétellel nem ért egyet. Civil szervezetként nem tudja megígérni, hogy néhány év múlva nem állítanak jelöltet akár az önkormányzat képviselő-testületébe. Ezesetben lehet, hogy elállnak a névhasználattól.
Török Lajosné elmondja, hogy az Alsónémedi Községért Közalapítvány és a művelődési ház hasonló programokat valósít meg, mint az egyesület céljaiban leírtak. A feltételek *„párt"* szóval való kiegészítésével szintén egyetért.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy az *„Alsónémedi"* nevet az önkormányzat vagy önkormányzat alapítású társaságok viselték eddig.
Dr. Varró Gábor javasolja a vonatkozó 9/2015 rendelet kiegészítését.
A képviselők egyetértenek a javaslattal.
Dr. Tüske Zoltán kérdezi, hogy a kérelmező fenntartja-e igényét.
Csubák Tamás elmondja, hogy a kérelmét fenntartja.
Kozma Miklós javaslatot tesz arra, hogy mindenhol *„pártpolitika"* szerepeljen, majd szavazzanak az összes javasolt feltételről.
Nagy Ibolya tisztázni kívánja a választással kapcsolatosan, hogy a Képviselő-testület nem korlátozhatja a választási törvényben megfogalmazott jogokat, azonban arról dönthet, hogy amennyiben a szervezet bármilyen jelöltet állít, megvonja az egyesület névhasználati jogát. A javaslat szerinti feltételek nem a választási törvényben szereplő alapjogokat korlátozzák.
Dr. Tüske Zoltán szavazásra bocsátja *„párt"* szóval kiegészíteni a *„politikai"* szót, amely feltételeknél lehetséges.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

164/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Élhető Alsónémediért Egyesület névhasználati kérelmében javaslattétel tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy az eredeti határozati javaslat szerinti „politikai" szót tartalmazó feltételeket kiegészíti a „párt" szóval, az alábbiak szerint:

- **a létrehozandó egyesület nem folytat pártpolitikai tevékenységet,**
- **politikai párt mellett nem kampányol,**
- **rendezvényein pártpolitikai tartalmú elemek nem jellennek meg,**
- **pártpolitikai rendezvényt nem szervez és nem tart.**

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán szavazásra bocsátja az 5 feltételt tartalmazó határozati javaslatot, a *„párt"* szóval kiegészítve.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 2 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

165/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, támogatja Dr. Tüske Zoltán polgármestert abban, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024.(X.10.)sz. rendeletének 8. mellékletében biztosított polgármesteri hatáskörben engedélyezze a megalakulás előtt álló ÉLNI-Élhető Alsónémediért Egyesület, mint pártoktól független civil szervezet (székhely: 2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 43.) részére az Alsónémedi településnév használatát és annak illetékes Törvényszéken történő bejegyzését az alábbi feltételekkel:

- **a létrehozandó egyesület nem folytat pártpolitikai tevékenységet,**
- **politikai párt mellett nem kampányol,**
- **rendezvényein pártpolitikai tartalmú elemek nem jellennek meg,**
- **a szervezet nevében nem indítanak, nem támogatnak választáson jelöltet,**
- **pártpolitikai rendezvényt nem szervez és nem tart.**

Amennyiben az egyesület a Törvényszéken az ÉLNI- Élhető Alsónémediért Egyesületként névhasználati formában kerül bejegyzésre és a felsorolt feltételek bármelyikét megsérti, a képviselő-testület a használat megvonásáról dönt, mellyel a polgármester köteles haladéktalanul az egyesület nyilvántartását kezelő Törvényszéket megkeresni és tájékoztatni a használati jog megvonásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán javasolja az 1848-49-es szoborra vonatkozó előterjesztést előre venni, mivel a művész megérkezett az ülésre.
A Képviselő-testület előre veszi a napirendi pontot.

Napirend 10.) Az 1848-49-es szabadságharc emlékműve
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ és a PJÜ bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a talapzatra kerüljön rá a három alsónémedi hős neve. A szobrász elfogadta a javaslatot.
Szabó Kálmán elmondja, hogy a TKM bizottsági is támogatásra javasolta a határozati javaslatot, ő tartózkodott. Kételyei merültek fel azzal kapcsolatban, hogy 107 millió forintos beruházást kivesznek a beszerzési szabályzat hatálya alól. Javasolja két ellenajánlatot kérni.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a beszerzés nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá.
Kozma Miklós elmondja, hogy ilyen típusú beszerzés esetén nehéz közbeszerzést kiírni, mert nincs műszaki tartalom.
Szabó Kálmán elmondja, hogy nem a közbeszerzésre, hanem a beszerzési szabályzatra gondolt.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy következő ülésre keres további szobrászokat, és kér tőlük ajánlatot.
Dr Fejes József nem támogatja Alsónémedi három hősének kiemelését, mivel a szobor az összes 48-as hősért épülne.
Dr. Tüske Zoltán leveszi az előterjesztést a napirendről. Hozzáteszi, hogy további szobrászokat keres.
Szabó Kálmán javasolja helyszíni bejárást tartani a Dísztéren a szobor elhelyezéséről.

Rizmajer Róbert elhagyja az ülést.

Napirend 3.) Mozgásfejlődési szűrővizsgálatok támogatása – határozat módosítás
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester és Nagy Ibolya jegyző
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ és a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

166/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 53/2026. (VIII.25.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 113/2026. (VIII.25.) sz., határozati javaslatára úgy döntött, az alábbiak szerint módosítja a 66/2026.(IV.29.) sz. határozatát:
2.000.000.-Ft azaz Kétmillió forint véglegesen átadott pénzösszeg támogatást közösen biztosít Volenszki- Jobbágy Piroska 2351 Alsónémedi, Vásártér u. 11/B. és Sonkoly Anna 2351 Alsónémedi, Nefelejcs utca 36/1. sz. alatti lakos egyéni vállalkozók részére az Alsónémedin állandó lakóhellyel rendelkező 8-16 hetes és 5 éves korú gyermekek szenzomotoros mozgásfejlesztési vizsgálatának támogatására. A kötelezettség fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére vállalja.
Felhatalmazza a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására, átadására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 4.) Fő út 34. sz. alatti volt orvosi rendelő bérletbe adása
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ és a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán hozzáteszi, hogy a bizottságok javasolják, hogy a Beszédlabor Kft. részére az épület felújításnak idejére 8.000 Ft / hó átalány rezsiköltség kerüljön meghatározásra. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

167/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság 54/2026. (VIII.25.) sz., valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 114/2026. (VIII.25.) sz., határozati javaslatára – úgy döntött, hogy 2026. szeptember 1- 2027. június 18-ig bérbe adja a Beszédlabor Kft (2351 Alsónémedi, Fő út 34., adószám: 27834536-1-13) részére az Alsónémedi, Fő út 34. sz. alatti volt orvosi rendelő 4. sz. foglalkoztató szobáját, közös használattal az épület szociális helyiségeivel gyermekek komplex gyógypedagógiai rehabilitálása, habilitálása, fejlesztése, különös tekintettel a beszédhibákra, az olvasás-írás-matematikai zavarokra, részképesség elmaradásokra és zavarokra feladat ellátása céljából. A bérleti díj összege: bruttó 50.000.-Ft/hó + az épület felújításának idejére 8.000.-Ft/hó átalány rezsiköltség.

Határidő: 2026. szeptember 1-től.
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 5.) Tájékoztatás a szabad pénzeszközök lekötött betétben történő elhelyezéséről, valamint a kapcsolódó kamatbevételek alakulásáról
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán hozzáteszi, hogy 2026. január 1-től augusztus 26-ig 23.026.000 Ft kamat került realizálásra a lekötött betétek után. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

168/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 115/2026. (VIII.25.) sz. határozati javaslatára – megismerte és tudomásul vette a polgármester utólagos tájékoztatását a 2026.01.01.-2026.08.26. közötti időszakban átmenetileg szabad pénzeszközök számlavezetőnél lekötött betétben történő elhelyezéséről, valamint a lekötött betétekhez kapcsolódó kamatbevételek alakulásáról. Ezzel egyidőben hozzájárul a lekötött betét tranzakciókhoz kapcsolódó előirányzat módosításokhoz a 2026. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 6.) Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. negyedévi módosítása
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítási javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a rendelet módosítást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének

7/2026.(IX. 03.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Napirend 7.) Beszámoló az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

169/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta, és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 117/2026. (VIII.25.) számú határozatában megfogalmazott javaslatára a melléklet szerint elfogadja az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 8.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő víziközmű-rendszer 2027-2036. közötti gördülő fejlesztési terve
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Hozzáteszi, hogy a hatósághoz szeptember 30-ig szükséges benyújtani a terveket.
Szabó Kálmán elmondja, hogy a TKM bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot. A bizottsági ülésen felmerült vízellátásra vonatkozó kérdésükre megnyugtató választ kaptak.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

170/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 50/2026. (VIII.24.) sz. és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 118/2026. (VIII. 25.) sz. határozatát figyelembe véve – elfogadja a 2027-2036. időtávra szóló Gördülő Fejlesztési terveket az alábbiak szerint:

- **Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás víziközmű-rendszer Beruházási tervrész,**
- **Alsónémedi közműves ivóvízellátó rendszer megnevezésű, ALSNM-IV rövid kódú, 11-23199-1-001-00-06 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi Közműves ivóvízellátás Felújítási és Pótlási tervrész,**
- **Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Beruházási tervrész,**
- **Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás rendszer megnevezésű, ALSNM-SZV rövid kódú, 21-23199-1-001-00-04 MEKH azonosító kódú, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ellátási felelősségében lévő Alsónémedi közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás Felújítási és Pótlási tervrész.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a DAKÖV Kft-t, hogy a Gördülő Fejlesztési Terveket a MEKH-hez jóváhagyásra benyújtsa és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: **azonnal, illetve folyamatos**
Felelős: **dr. Tüske Zoltán polgármester és a DAKÖV Kft.**

Napirend 9.) A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy amennyiben a beszámolójával kapcsolatban kérdés merül fel, arra szívesen válaszol.
Dr. Varró Gábor kérdezi, hogy az óvodabővítés hogyan áll.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a támogatási szerződés májusban aláírásra került, majd beküldésre került a Magyar Államkincstárba, ahol jelenleg nincs aláírásra jogosult személy. A közbeszerzési eljárás addig nem indítható el, amíg nincs aláírt támogatási szerződés. A problémát jelezték Dr. Bilisics Zita országgyűlési képviselő asszonynak. Az építési engedély márciusban lejár és nem meghosszabbítható, továbbá időközben a jogszabályok és feltételek is változtak. Ezért a támogatási szerződés aláírását próbálják megoldani. Továbbá a Közlekedési Minisztériumnál a tervezői költségbecslés árkalkulációját is jóvá kell még hagyatni, ami szintén időt igényel.
Török Lajosné kérdezi, hogy az Abéva milyen területre keres munkatársat.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a zöldfelület gondozásra keresnek két főt.
Szabó Kálmán kérdezi, hogy mikor valósul meg a Versenyképes Járások Program keretében a kisteherautó vásárlás, illetve a munkavállaló jogosítványát lehetne-e támogatni.
Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy „B" jogosítvánnyal vezethető a teherautó, illetve olyan munkatársat terveznek felvenni, akinek van jogosítványa. Hozzáteszi, hogy a teherautó kb. 2 hét múlva átvehető.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

171/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltelt fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 11.) Polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Nagy Ibolya jegyző
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot. Átadja a szót jegyző asszonynak.
Nagy Ibolya elmondja, hogy a jegyző helyettesének személyére vonatkozik a módosítás. Eddig a mindenkor Szervezési csoport vezetője volt kijelölve a helyettesítésre, aki nyugállományba fog vonulni, felmentési idejét tölti szeptember 12-től. A műszaki csoport vezetője megfelelő tapasztalattal, helyismerettel és végzettséggel rendelkezik, ezért 2026. szeptember 12-től őt jelöli ki a jegyző helyettesi feladatok ellátására.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a szabályzat módosítását.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

172/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyviteli Bizottság 119/2026. (VIII. 25.) sz. határozatát figyelembe véve a polgármesteri hivatal 2025. július 1-től hatályos polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát hatályon kívül helyezi. Helyette elfogadja a 2026. szeptember 12-től hatályba lépő új Szervezeti és Működési Szabályzatot.
Határidő: 2026. szeptember 12.
Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Napirend 12.) 3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál támogatása

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a KSESZ és PJÜ bizottságok 3 millió forint összeggel javasolják támogatni a rendezvényt.
Dr. Tüske Zoltán hozzáteszi, hogy a kérelmező 5 millió forint támogatási összeget kért.
Dr. Fejes József elmondja, hogy egyeztetett a rendezvény szervezőjével, Boros Lászlóval, aki azt mondta, hogy 3 millió forint támogatási összeg esetén nem tudja megszervezni a rendezvényt. Javasolja 4 millió forint támogatást megszavazni. Szeretné, ha a rendezvény megszervezésre kerülne, mivel népszerű a lakosság körében.
Szabó Kálmán támogatja a javaslatot.
Kozma Miklós nem támogatja. Véleménye szerint a költségek csökkenthetőek lennének. Javasolja a 3 millió forint támogatást megszavazni.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a vállalkozó elmondása szerint tavaly veszteséges volt a rendezvény.
Dr. Fejes József véleménye szerint a költségvetés reális. Javasolja a 4 millió forinttal támogatni a rendezvényt.
Dr. Tüske Zoltán szavazásra bocsátja a 4 millió forint támogatást.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

173/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 4.000.000.-Ft összeg erejéig hozzájárul az Alsónémedi Nagygödörben 2026. szeptember 25-26. napján megrendezésre kerülő „3. Alsónémedi Bajor Sörfesztivál" kiadásaihoz. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Tüske Zoltán polgármestert a támogatási szerződés megkötésére az O&A Trade Magyarország Kft-vel (2351 Alsónémedi, Kápolna u. 13., adószám: 25744099-2-13).

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Napirend 13.) Fő út 63. sz. alatti bölcsőde gépészeti dokumentációinak beszerzésére fedezet kérés

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásos előterjesztés csatolva

Dr. Tüske Zoltán ismerteti a napirendi pontot.
Török Lajosné elmondja, hogy a PJÜ bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.
Dr. Tüske Zoltán mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

174/2026. (VIII. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 120/2026. (VIII.25.) sz. határozatát figyelembe véve - úgy döntött, hogy a Fő út 63. sz. alatt megépült egy csoportszobás bölcsőde gépészetével kapcsolatos hiányosságok pótlására az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében 1.550.000,- Ft + ÁFA összegben fedezetet biztosít. Egyben felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert a szükséges munkálatok HUN-DESIGN Kft-től történő megrendelésre, a feladatok sürgősségére tekintettel ezen beszerzést kivéve a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Dr. Tüske Zoltán polgármester – mivel további kérdés, hozzászólás nincs – az ülést **15:57 órakor** bezárja. A Képviselő-testület rövid szünet után a zárt üléssel folytatja.

k.m.f.

Nagy Ibolya
jegyző

Dr. Tüske Zoltán
polgármester